



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

29.01.2019

№ 32-П

г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 26.12.2013 № 622-П «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 26.12.2013 № 622-П «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края» следующие изменения:

1) часть 1¹ после слов «собственников помещений в многоквартирных домах,» дополнить словами «порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме,»;

2) в части 10:

а) пункт 1 дополнить подпунктами «ю» и «я» следующего содержания:

«ю) обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которыми не принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы;

я) порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации;»;

б) дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹) требований Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения

в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

3) дополнить частями 10² – 10¹⁰ следующего содержания:

«10². Региональный государственный жилищный надзор осуществляется с применением риск-ориентированного подхода.

10³. Отнесение деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска осуществляется в соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2016 № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» на основании критериев, утверждаемых постановлением Правительства Камчатского края.

10⁴. Отнесение деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска осуществляется решением руководителя Инспекции, оформляемым приказом Инспекции.

При отсутствии решения, указанного в абзаце первом настоящей части, деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей считается отнесенной к категории низкого риска.

10⁵. Проведение плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в зависимости от категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

- 1) для категории высокого риска – один раз в два года;
- 2) для категории значительного риска – один раз в три года;
- 3) для категории среднего риска – один раз в четыре года;
- 4) для категории умеренного риска – один раз в шесть лет;
- 5) для категории низкого риска – плановые проверки не проводятся.

10⁶. Инспекция ведет перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых отнесена к определенной категории риска (далее – перечень юридических лиц).

10⁷. Перечень юридических лиц содержит следующую информацию:

- 1) полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;
- 2) основной государственный регистрационный номер;
- 3) индивидуальный номер налогоплательщика;
- 4) место нахождения юридического лица или место жительства индивидуального предпринимателя;
- 5) категорию риска и реквизиты решения об отнесении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к определенной категории риска.

10⁸. Инспекция размещает на своей странице на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в сети Интернет информацию о юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, деятельность которых отнесена к категории высокого и значительного рисков, с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

10⁹. По запросу юридического лица или индивидуального предпринимателя, деятельность которых отнесена к определенной категории риска, Инспекция предоставляет в установленном порядке информацию об отнесении их деятельности к определенной категории риска, а также сведения, использованные при отнесении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя к определенной категории риска.

10¹⁰. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, деятельность которых отнесена к определенной категории риска, вправе подать в установленном порядке в Инспекцию заявление об изменении ранее присвоенной им категории риска.»;

4) в части 11 слова «Содержание, сроки и последовательность выполнения» заменить словами «Сроки и последовательность»;

5) в части 11¹ слова «Содержание, сроки и последовательность выполнения» заменить словами «Сроки и последовательность».

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.



Губернатор Камчатского края В.И. Илюхин