



**Закон
Камчатского края**

О внесении изменений в Закон Камчатского края "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае"

*Принят Законодательным Собранием Камчатского края
19 февраля 2019 года*

Статья 1

Внести в Закон Камчатского края от 02.12.2013 № 359 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае" (с изменениями от 12.02.2014 № 394, от 01.04.2014 № 413, от 30.05.2014 № 460, от 01.07.2014 № 471, от 06.11.2014 № 545, от 30.03.2015 № 603, от 30.07.2015 № 661, от 28.12.2015 № 738, от 06.06.2016 № 811, от 07.12.2016 № 40, от 24.04.2017 № 83, от 04.12.2017 № 169, от 12.03.2018 № 203, от 21.06.2018 № 231, от 24.12.2018 № 298) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 4¹ слова "уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти" заменить словами "федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства";

2) часть 3 статьи 8 изложить в следующей редакции:

"3. Региональный оператор обязан ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, представлять в Государственную жилищную инспекцию Камчатского края сведения о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора (сведения о количестве таких многоквартирных домов и их общей площади), а также сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в таких многоквартирных домах (сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения об уровне собираемости средств, начисленных в качестве взносов на капи-

тальный ремонт, сведения о размере задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт). Указанные сведения представляются по форме, установленной Государственной жилищной инспекцией Камчатского края.";

3) в статье 12:

а) в пункте 1 части 2 слова "три квартиры" заменить словами "пять квартир";

б) в пункте 5 части 4 слова "ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, в соответствии с требованиями части 3¹ статьи 168 Жилищного кодекса" заменить словами "ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений";

4) часть 5 статьи 13 изложить в следующей редакции:

"5. Региональной программой капитального ремонта в приоритетном порядке могут быть предусмотрены работы по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.";

5) статью 23 изложить в следующей редакции:

"Статья 23. Возврат средств фонда капитального ремонта

Возврат средств фонда капитального ремонта собственникам помещений осуществляется региональным оператором в порядке, установленном постановлением Правительства Камчатского края, в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 174 Жилищного кодекса."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

г. Петропавловск-Камчатский
27.02.2019
№ 311



ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ В.И. ИЛЮХИН