



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

06.04.2022 № 158-П

г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменения в приложение 2 к постановлению Правительства Камчатского края от 03.04.2009 № 158-П «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Камчатском крае»

#### ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение 2 к постановлению Правительства Камчатского края от 03.04.2009 № 158-П «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Камчатском крае» изменение, дополнив его частями 16<sup>1</sup>–16<sup>2</sup> следующего содержания:

«16<sup>1</sup>. Субъект малого или среднего предпринимательства или физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», имеет право на заключение нового договора аренды иных здания, сооружения, нежилого помещения, находящихся в государственной собственности Камчатского края и являющихся равнозначными, если решением о комплексном развитии территории жилой застройки, решением о комплексном развитии территории нежилой застройки предусматривается снос или реконструкция предоставленных субъекту малого или среднего предпринимательства или физическому лицу, не являющемуся индивидуальным предпринимателем и

применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в аренду здания, сооружения или здания, в котором расположено предоставленное субъекту малого или среднего предпринимательства или физическому лицу, не являющемуся индивидуальным предпринимателем и применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в аренду нежилое помещение, при соблюдении одновременно следующих условий:

1) наличие в государственной собственности Камчатского края недвижимого имущества, равнозначного в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 17<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ранее имевшемуся у субъекта малого или среднего предпринимательства или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», здания, сооружения, нежилого помещения;

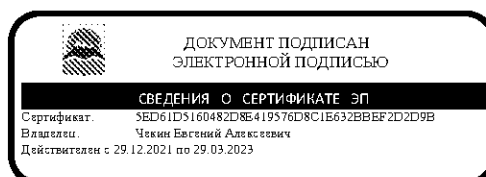
2) соблюдение субъектом малого или среднего предпринимательства или физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», условий прекращаемого договора аренды, в том числе отсутствие задолженности по арендной плате, начисленным неустойкам (штрафам, пеням) в размере, превышающем размер арендной платы более чем за один период платежа;

3) однократное предложение субъекту малого или среднего предпринимательства или физическому лицу, не являющемуся индивидуальным предпринимателем и применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», равнозначного здания, сооружения, нежилого помещения для заключения в отношении него нового договора аренды.

16<sup>2</sup>. Координационный или совещательный орган в сфере развития малого и среднего предпринимательства, в случае его создания в соответствии со статьей 5 Закона Камчатского края от 18.06.2008 № 71 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Камчатском крае», участвует в передаче прав владения и (или) пользования государственным имуществом Камчатского края путем согласования проекта правового акта Министерства о создании конкурсной или аукционной комиссии, определении ее состава, порядка работы, назначении ее председателя.».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Камчатского края



Е.А. Чекин