



Закон Камчатского края

О внесении изменений в Закон Камчатского края "О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае"

*Принят Законодательным Собранием Камчатского края
21 февраля 2023 года*

Статья 1

Внести в Закон Камчатского края от 14.11.2012 № 160 "О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае" (с изменениями от 23.09.2014 № 512, от 03.06.2016 № 801, от 12.03.2018 № 204, от 02.07.2019 № 347) следующие изменения:

1) статью 2 после слов "(далее – Градостроительный кодекс)," дополнить словами "Земельный кодекс Российской Федерации,";

2) в статье 4:

а) пункт 1 части 1 дополнить словами ", за исключением нормативных правовых актов Камчатского края по вопросам комплексного развития территории";

б) в части 2:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) определение исполнительного органа Камчатского края, уполномоченного в области градостроительной деятельности (далее – уполномоченный исполнительный орган Камчатского края);";

в пункте 3 слова "государственной власти" исключить;

пункт 4 после слов "муниципальных районов," дополнить словом "муниципальных,"; дополнить словами ", внесение изменений в такую документацию, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению";

пункт 4¹ дополнить словами ", внесение изменений в такую документацию, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению";

пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7) согласование проектов схем территориального планирования муниципальных районов в Камчатском крае, проектов генеральных планов поселений в Камчатском крае, проектов генеральных планов муниципальных

округов в Камчатском крае и проектов генеральных планов городских округов в Камчатском крае в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом;"

дополнить пунктами 8¹ – 8⁵ следующего содержания:

"8¹) утверждение положения о региональном государственном строительном надзоре;

8²) установление порядка формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств краевого бюджета, местных бюджетов (далее – региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства), состава включаемых в него сведений, порядка предоставления таких сведений;

8³) обращение с инициативой о принятии предусмотренного пунктом 1 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса решения о комплексном развитии территории, расположенной в границах Камчатского края, а также согласование указанного решения;

8⁴) принятие нормативных правовых актов Камчатского края по вопросам комплексного развития территории в пределах полномочий;

8⁵) принятие решения о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса;"

в) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. К полномочиям уполномоченного исполнительного органа Камчатского края в пределах его компетенции относятся:

1) обеспечение выработки и реализации региональной политики в области градостроительной деятельности в Камчатском крае;

2) осуществление переданных Российской Федерацией полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

3) обеспечение подготовки и организация согласования схемы территориального планирования Камчатского края в соответствии с Градостроительным кодексом;

4) создание согласительной комиссии в случае, предусмотренном частью 4² статьи 45 Градостроительного кодекса, в порядке, определенном в соответствии с Градостроительным кодексом Правительством Российской Федерации;

5) утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения муниципального района, муниципального, городского округа в Камчатском крае, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета муниципального района, муниципального, городского округа в Камчатском крае и размещение которого планируется на территориях двух и более муниципальных районов, муниципальных, городских

округов в Камчатском крае, имеющих общую границу, в случае, предусмотренном частью 4² статьи 45 Градостроительного кодекса, внесение изменений в такую документацию, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению;

б) выдача разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных, городских округов) в Камчатском крае, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных, городских округов) в Камчатском крае (за исключением случаев, установленных частями 5 и 5¹ статьи 51 Градостроительного кодекса и другими федеральными законами), выдача разрешений на ввод этих объектов в эксплуатацию, а также внесение изменений в указанные разрешения;

7) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51¹ и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом;

8) принятие решения о проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Камчатского края (за исключением случаев самостоятельной реализации Камчатским краем решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным Камчатским краем);

9) создание и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Камчатского края, в том числе ведение такой информационной системы в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных, городских округов) в Камчатском крае;

10) формирование и ведение регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства;

11) иные полномочия в области градостроительной деятельности в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Камчатского края.";

г) в части 4:

в абзаце первом слова "государственной власти" исключить;

в пункте 2 слова "поселений и" заменить словами "поселений, муниципальных,";

в пункте 3 слова "поселений и" заменить словами "поселений, муниципальных,";

в пункте 4 слова "поселений и" заменить словами "поселений, муниципальных,";

пункт 5 после слов "поселений в Камчатском крае" дополнить словами ", проектов генеральных планов муниципальных округов в Камчатском крае";

дополнить пунктами 5¹ и 5² следующего содержания:

"5¹) выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, установленных частями 5 и 5¹ статьи 51 Градостроительного кодекса, выдача разрешений на ввод этих объектов в эксплуатацию, а также внесение изменений в указанные разрешения;

5²) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51¹ и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом;"

3) часть 3 статьи 5 после слова "поселения," дополнить словом "муниципального,";

4) в статье 6:

а) в части 2 слова "государственной власти" исключить;

б) в части 4 слова "государственной власти" исключить, слова "в сети Интернет не менее" заменить словами "в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не менее";

5) в статье 7:

а) часть 1 дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

"2¹) генеральные планы муниципальных округов;"

б) часть 2² после слова "поселения," дополнить словом "муниципального,";

в) дополнить частью 2³ следующего содержания:

"2³. Обязательным приложением к схеме территориального планирования муниципального района в Камчатском крае являются подготавливаемые в соответствии с требованиями части 3¹ статьи 19 Градостроительного кодекса сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях и (или) в границах сельских поселений в Камчатском крае, в случае, если представительным органом сельского поселения в Камчатском крае принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.

Обязательным приложением к генеральному плану поселения в Камчатском крае, генеральному плану муниципального округа в Камчатском крае, генеральному плану городского округа в Камчатском крае являются подготавливаемые в соответствии с требованиями части 5¹ статьи 23 Градостроительного кодекса сведения о границах населенных пунктов (в том числе

границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения в Камчатском крае, муниципального, городского округа в Камчатском крае.";

б) в статье 7²:

а) в наименовании слова "городского, сельского" исключить;

б) в абзаце первом слова "городского, сельского" исключить;

в) в пункте 1 слова "городского, сельского" исключить;

г) в абзаце первом пункта 2 слова "городского, сельского" исключить;

д) в пункте 3 слова "городского, сельского" исключить;

е) в абзаце первом пункта 4 слова "городского, сельского" исключить;

7) в статье 7³:

а) наименование после слов "отображению на" дополнить словами "генеральном плане муниципального округа в Камчатском крае,";

б) абзац первый после слов "отображению на" дополнить словами "генеральном плане муниципального округа в Камчатском крае,";

в) пункт 1 после слов "местного значения" дополнить словом "муниципального,";

г) абзац первый пункта 2 после слов "объекты местного значения" дополнить словом "муниципального,";

д) пункт 3 после слов "местного значения" дополнить словом "муниципального,";

е) пункт 4 после слов "местного значения" дополнить словом "муниципального,";

ж) пункт 5 после слов "местного значения" дополнить словом "муниципального,";

з) абзац первый пункта 6 после слов "местного значения" дополнить словом "муниципального,";

8) в статье 8:

а) часть 1 после слов "муниципального района" дополнить словами "в Камчатском крае";

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Решение о подготовке проекта генерального плана поселения в Камчатском крае, проекта генерального плана муниципального округа в Камчатском крае, проекта генерального плана городского округа в Камчатском крае, а также решение о подготовке предложений по внесению изменений в генеральный план поселения в Камчатском крае, генеральный план муниципального округа в Камчатском крае, генеральный план городского округа в Камчатском крае принимаются главой местной администрации соответствующего муниципального образования в Камчатском крае.";

в) в части 3:

в абзаце первом слова "частях 1 – 2" заменить словами "частях 1 и 2";

пункт 1 после слов "муниципальных образований" дополнить словами "в Камчатском крае";

9) в статье 10:

а) часть 1 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) иные предусмотренные в соответствии с Градостроительным кодексом Правительством Российской Федерации расчетные показатели, подлежащие установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования.";

б) в части 2:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные пунктами 1 и 3 части 1 настоящей статьи, и предельные значения расчетных показателей, предусмотренных пунктом 2 части 1 настоящей статьи,";

пункт 2 после слов "расчетных показателей," дополнить словами "предусмотренных пунктами 1 и 3 части 1 настоящей статьи,";

пункт 3 после слов "расчетных показателей," дополнить словами "предусмотренных пунктами 1 и 3 части 1 настоящей статьи,";

10) в статье 11:

а) в части 2 слова "государственной власти" исключить;

б) в части 3 слова "государственной власти" исключить;

в) в части 4 слова "государственной власти Камчатского края в сети Интернет не менее чем за два месяца" заменить словами "Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не менее чем за пятнадцать рабочих дней";

11) в части 2 статьи 12 слова "государственной власти" исключить;

12) статью 14 изложить в следующей редакции:

"Статья 14. Порядок подготовки документации по планировке территории, принятия решения о ее утверждении

1. Правительство Камчатского края принимает решение о подготовке документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1¹ статьи 45 Градостроительного кодекса, утверждает документацию по планировке территории (подготовленную в том числе по решению лиц, указанных в пунктах 3 и 4 части 1¹ статьи 45 Градостроительного кодекса), предусматривающую размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных районов, муниципальных, городских округов в Камчатском крае, за исключением случаев, указанных в частях 2, 3² и 4¹ статьи 45 Градостроительного кодекса.

2. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств краевого бюджета и размещение которого планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу, осуществляются Правительством Камчатского края по согласованию с иными субъектами Российской Федерации, на территориях которых

планируются строительство, реконструкция объекта регионального значения.

3. Уполномоченный исполнительный орган Камчатского края в течение десяти дней со дня принятия Правительством Камчатского края решения о подготовке документации по планировке территории направляет уведомление о принятом решении главе поселения в Камчатском крае, главе муниципального округа в Камчатском крае, главе городского округа в Камчатском крае, применительно к территориям которых принято такое решение.

4. На основании решения Правительства Камчатского края о подготовке документации по планировке территории уполномоченный исполнительный орган Камчатского края обеспечивает подготовку такой документации в соответствии с частью 8 статьи 45 Градостроительного кодекса.

5. Подготовка документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов, указанных в частях 1 и 2 настоящей статьи, осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10² статьи 45 Градостроительного кодекса.

6. Документация по планировке территории в случаях, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса, до ее утверждения Правительством Камчатского края подлежит согласованию с соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог.

7. Уполномоченный исполнительный орган Камчатского края в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории (подготовленной в том числе по решению лиц, указанных в пунктах 3 и 4 части 1¹ статьи 45 Градостроительного кодекса), согласованной, при

необходимости, с органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог, осуществляет ее проверку на соответствие требованиям, установленным частью 5 настоящей статьи, и по результатам такой проверки принимает решение о соответствии документации по планировке территории указанным требованиям или о направлении ее на доработку.

8. В случае принятия решения о соответствии документации по планировке территории требованиям, установленным частью 5 настоящей статьи, уполномоченный исполнительный орган Камчатского края представляет такую документацию и проект правового акта Правительства Камчатского края о ее утверждении в Правительство Камчатского края в течение трех рабочих дней со дня принятия им указанного решения.

9. В случае принятия решения о направлении документации по планировке территории на доработку уполномоченный исполнительный орган Камчатского края направляет такую документацию на доработку с указанием выявленных несоответствий требованиям, установленным частью 5 настоящей статьи, в течение трех рабочих дней со дня принятия им указанного решения.

10. Правительство Камчатского края утверждает документацию по планировке территории в течение трех рабочих дней со дня представления уполномоченным исполнительным органом Камчатского края в Правительство Камчатского края документации по планировке территории и проекта правового акта Правительства Камчатского края о ее утверждении.

11. Документация по планировке территории в течение семи дней со дня ее утверждения направляется уполномоченным исполнительным органом Камчатского края главе поселения в Камчатском крае, главе муниципального округа в Камчатском крае, главе городского округа в Камчатском крае, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в том числе для обеспечения ее опубликования в порядке, установленном частью 16 статьи 45 Градостроительного кодекса.

12. Порядок подготовки проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения и принятия решения о ее утверждении устанавливается в соответствии с Законом Камчатского края от 24.12.2010 № 547 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Камчатском крае".;

13) дополнить статьей 14¹ следующего содержания:

"Статья 14¹. Порядок внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению

1. Принятие решения о внесении изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов, указанных в частях 1 и 2 статьи 14 настоящего Закона, об отмене такой документации или

ее отдельных частей, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению осуществляется Правительством Камчатского края.

2. Решение о подготовке изменений в документацию по планировке территории принимается Правительством Камчатского края в случае, если подготовка такой документации осуществлялась на основании решения Правительства Камчатского края.

3. Уполномоченный исполнительный орган Камчатского края в течение десяти дней со дня принятия Правительством Камчатского края решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории направляет уведомление о принятом решении главе поселения в Камчатском крае, главе муниципального округа в Камчатском крае, главе городского округа в Камчатском крае, применительно к территориям которых принято такое решение.

4. На основании решения Правительства Камчатского края о подготовке изменений в документацию по планировке территории уполномоченный исполнительный орган Камчатского края обеспечивает их подготовку в соответствии с частью 8 статьи 45 Градостроительного кодекса.

5. Решение о подготовке изменений в документацию по планировке территории принимается лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1¹ статьи 45 Градостроительного кодекса, в случае, если подготовка такой документации осуществлялась по решению соответствующих лиц.

Подготовка изменений в документацию по планировке территории на основании решения лиц, указанных в пунктах 3 и 4 части 1¹ статьи 45 Градостроительного кодекса, осуществляется указанными лицами самостоятельно или привлекаемыми организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей.

7. Если документация по планировке территории, применительно к которой (отдельным частям которой) подготовлены изменения, подлежала согласованию с органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог, изменения в такую документацию по планировке территории до их утверждения Правительством Камчатского края также подлежат согласованию с соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог, за исключением случаев, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса.

8. Уполномоченный исполнительный орган Камчатского края в течение двадцати рабочих дней со дня поступления изменений в документацию по планировке территории (подготовленных в том числе по решению лиц, указанных в пунктах 3 и 4 части 1¹ статьи 45 Градостроительного кодекса), согласованных, при необходимости, с органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог,

осуществляет их проверку на соответствие требованиям, установленным частью 5 статьи 14 настоящего Закона, и по результатам такой проверки принимает решение о соответствии изменений в документацию по планировке территории указанным требованиям или о направлении их на доработку.

9. В случае принятия решения о соответствии изменений в документацию по планировке территории требованиям, установленным частью 5 статьи 14 настоящего Закона, уполномоченный исполнительный орган Камчатского края представляет такие изменения в документацию по планировке территории и проект правового акта Правительства Камчатского края об их утверждении в Правительство Камчатского края в течение трех рабочих дней со дня принятия им указанного решения.

10. В случае принятия решения о направлении изменений в документацию по планировке территории на доработку уполномоченный исполнительный орган Камчатского края направляет такие изменения в документацию по планировке территории на доработку с указанием выявленных несоответствий требованиям, установленным частью 5 статьи 14 настоящего Закона, в течение трех рабочих дней со дня принятия им указанного решения.

11. Правительство Камчатского края утверждает изменения в документацию по планировке территории в течение трех рабочих дней со дня представления уполномоченным исполнительным органом Камчатского края в Правительство Камчатского края изменений в документацию по планировке территории и проекта правового акта Правительства Камчатского края об их утверждении.

12. Изменения в документацию по планировке территории в течение семи дней со дня их утверждения направляются уполномоченным исполнительным органом Камчатского края главе поселения в Камчатском крае, главе муниципального округа в Камчатском крае, главе городского округа в Камчатском крае, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка таких изменений, в том числе для обеспечения их опубликования в порядке, установленном частью 16 статьи 45 Градостроительного кодекса.

13. Отмена (признание утратившей силу) документации по планировке территории осуществляется в случае, предусмотренном частью 10³ статьи 45 Градостроительного кодекса.

14. Отмена отдельных частей документации по планировке территории осуществляется в случае принятия органом местного самоуправления поселения в Камчатском крае, органом местного самоуправления муниципального округа в Камчатском крае, органом местного самоуправления городского округа в Камчатском крае в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" решения об отмене красных линий, которые обозначают границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

15. Орган местного самоуправления поселения в Камчатском крае, орган местного самоуправления муниципального округа в Камчатском крае, орган местного самоуправления городского округа в Камчатском крае, принявший решение, указанное в части 14 настоящей статьи, направляет в уполномоченный исполнительный орган Камчатского края уведомление о необходимости отмены отдельных частей документации по планировке территории (далее – уведомление) с приложением копии соответствующего решения.

16. Проект правового акта Правительства Камчатского края об отмене отдельных частей документации по планировке территории представляется уполномоченным исполнительным органом Камчатского края в Правительство Камчатского края в течение десяти рабочих дней со дня поступления уведомления в уполномоченный исполнительный орган Камчатского края.

17. Правительство Камчатского края принимает решение об отмене отдельных частей документации по планировке территории в течение трех рабочих дней со дня представления уполномоченным исполнительным органом Камчатского края в Правительство Камчатского края проекта правового акта Правительства Камчатского края об отмене отдельных частей документации по планировке территории.

18. Решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей в течение семи дней со дня его принятия направляется уполномоченным исполнительным органом Камчатского края главе поселения в Камчатском крае, главе муниципального округа в Камчатском крае, главе городского округа в Камчатском крае, применительно к территориям которых принято такое решение.

19. Признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению осуществляется в случае:

1) если в связи с планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения в соответствии с утвержденным проектом планировки территории необходима реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов, размещенных на основании такой документации. При этом признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению осуществляется исключительно в части границ зон планируемого размещения существующих линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения;

2) если проектом планировки территории предусмотрено размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, на земельных участках, принадлежащих либо предоставленных физическим или юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного

самоуправления, и в течение шести лет со дня утверждения данного проекта планировки территории не принято решение об изъятии таких земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

3) обращения органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, физических или юридических лиц о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению в связи с планируемым строительством объектов в границах территории, в отношении которой утверждена такая документация.

20. В случаях, предусмотренных пунктами 1 – 3 части 19 настоящей статьи, органы государственной власти, органы местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, физические или юридические лица направляют в уполномоченный исполнительный орган Камчатского края обращение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению (далее – обращение), содержащее мотивированное обоснование необходимости признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению.

21. Уполномоченный исполнительный орган Камчатского края в течение двадцати рабочих дней со дня поступления обращения осуществляет проверку обращения на соответствие требованиям, установленным частью 20 настоящей статьи, а также на наличие основания для признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению и по результатам такой проверки принимает решение о соответствии обращения указанным требованиям и наличии основания для признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению или об отклонении обращения.

22. В случае принятия решения о соответствии обращения требованиям, установленным частью 20 настоящей статьи, и наличии основания для признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению уполномоченный исполнительный орган Камчатского края представляет проект правового акта Правительства Камчатского края о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению в Правительство Камчатского края в течение трех рабочих дней со дня принятия им указанного решения.

23. В случае принятия решения об отклонении обращения уполномоченный исполнительный орган Камчатского края направляет в соответствующий орган государственной власти, орган местного самоуправления муниципального образования в Камчатском крае, физическому или юридическому лицу письменное уведомление с указанием причин такого отклонения в течение трех рабочих дней со дня принятия им указанного решения.

24. Правительство Камчатского края принимает решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими

применению в течение трех рабочих дней со дня представления уполномоченным исполнительным органом Камчатского края в Правительство Камчатского края проекта правового акта Правительства Камчатского края о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению.

25. Решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению в течение семи дней со дня его принятия направляется уполномоченным исполнительным органом Камчатского края главе поселения в Камчатском крае, главе муниципального округа в Камчатском крае, главе городского округа в Камчатском крае, применительно к территориям которых принято такое решение.";

14) в статье 15:

а) в наименовании слово "проектов" заменить словом "проекта";

б) в части 1:

в абзаце первом слово "Комиссии" заменить словом "комиссии";

пункт 4 признать утратившим силу;

пункт 5 признать утратившим силу;

в) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. В состав Комиссии могут входить представители уполномоченного исполнительного органа Камчатского края, исполнительного органа Камчатского края, осуществляющего региональный государственный строительный надзор, иных государственных органов, общественных объединений.";

г) в части 4 слова "чем две трети" заменить словом "половины";

15) в наименовании статьи 16 слова "комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки" заменить словом "Комиссии";

16) статью 16¹ признать утратившей силу;

17) статью 16² признать утратившей силу.

Статья 2

Признать утратившими силу:

1) пункт 5 статьи 1 Закона Камчатского края от 03.06.2016 № 801 "О внесении изменений в Закон Камчатского края "О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае";

2) пункт 4 статьи 1 Закона Камчатского края от 12.03.2018 № 204 "О внесении изменений в Закон Камчатского края "О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае".

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

