



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ № 60/54

г. Петропавловск-Камчатский

от 16.04.2021

Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Во исполнение постановления Правительства Камчатского края от 03.04.2009 № 158-П «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Камчатском крае»

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить перечень государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу:

1) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 14.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»,

2) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 05.07.2017 № 84 «О внесении изменений в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 17.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

3) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.10.2017 № 151 «О внесении изменения в приложение приказа Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 17.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

4) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 12.07.2018 № 97 «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 17.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

5) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 10.09.2018 № 123 «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 17.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества

Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

6) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 13.03.2019 № 15 «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 17.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

7) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 23.05.2019 № 55 «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 17.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

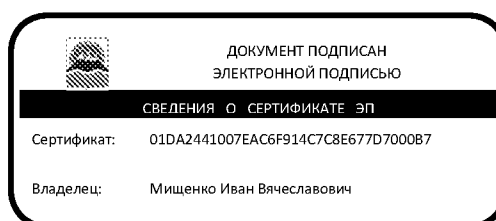
8) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.09.2019 № 125 «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 17.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

9) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 03.02.2020 № 14 «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 17.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

10) приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 08.12.2020 № 192 «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 17.07.2016 № 84 «Об утверждении перечня государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр



И.В. Мищенко

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ,  
СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА  
ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ  
СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ  
ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ,  
НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ  
НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <sup>1</sup>	Вид объекта недвижимо сти; тип движимого имущества <sup>2</sup>	Наименование объекта <sup>3</sup>	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости <sup>4</sup>		
				Тип (площадь- для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, глубина –для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации-для объектов незавершенного строительства)	Фактичес кое значение/ Проектир уемое значение (для объектов незаверш енного строитель ства)	Единица измерения (для площади- кв.м; для протяженност и-м; для глубины залегания-м; для объема- куб.м)
1	2	3	4	5	6	7
1	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 32	помещение	Нежилые помещения поз. 1-5; 7-9; 11, 12, 22, 25 цокольного этажа в жилом доме	площадь	197,1	кв.м.

2	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34	помещение	Нежилые помещения поз.49,50,51,65,66,67,68,69,70,71 цокольного этажа в жилом доме	площадь	158,4	кв. м.
3	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34	помещение	Нежилое помещение цокольного этажа поз. 36	площадь	14,9	кв. м.
4	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, д. 34	помещение	Нежилое помещение цокольного этажа поз. 28	площадь	24,6	кв. м.
5	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Приморская д. 96	помещение	Нежилое помещение цокольного этажа в здании финского склада-автогоараж	площадь	591	кв. м.
6	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 79	здание	Нежилое здание контора	площадь	711,4	кв. м.
7	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 79	здание	Нежилое здание склад	площадь	58,7	кв. м.
8	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 79	помещение	Нежилое помещение 22	площадь	17,5	кв. м.
9	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 79	помещение	Нежилое помещение 21	площадь	9,8	кв. м.
10	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бийская, 4	помещение	Нежилое помещение поз. 1-4, 4/1, 5, 5/1, 6- 9 первого этажа в жилом доме	площадь	70,9	кв. м.
11	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. 50 лет Октября, 5/2	помещение	Нежилое помещение поз. 13-16, 19-24, 40,41 цокольного этажа в жилом доме	площадь	91,3	кв. м.
12	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, 56	помещение	Нежилые помещения поз. 12, 13 первого этажа в здании с двумя жилыми квартирами	площадь	86,2	кв. м.
13	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лукашевского, 5	помещение	Нежилые помещения поз. 9, 36 перехода второго этажа в здании редакционно- издательского корпуса	площадь	21,1	кв. м.

14	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина 22/8	помещение	Нежилые помещения поз. 1-4, 9-10 цокольного этажа в жилом доме	площадь	303,6	кв.м.
----	---	-----------	---	---------	-------	-------

Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе				
Кадастровый номер <sup>5</sup>		Техническое состояние объекта недвижимости <sup>6</sup>	Категория земель <sup>7</sup>	Вид разрешенного использования <sup>7</sup>	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <sup>8</sup>	
Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)								
	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	41:01:0010115:8177	кадастровый							
2	41:01:0010115:11508	кадастровый							
3	41:01:0010115:12716	кадастровый							
4	41:01:0010115:12712	кадастровый							
5	41:01:0010112:1227	кадастровый							
6	41:01:0010125:565	кадастровый							
7	41:01:0010125:568	кадастровый							
8	41:01:0010125:2070	кадастровый							
9	41:01:0010125:2071	кадастровый							
11	41:01:0010112:1535	кадастровый							
10	41:01:0010118:9390	кадастровый							
12	41:01:0010122:3011	кадастровый							
13	41:01:0010118:11630	кадастровый							
14	41:01:0010115:8388	кадастровый							

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя <sup>10</sup>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <sup>11</sup>	ИНН правообладателя <sup>12</sup>	Контактный номер телефон <sup>13</sup>	Адрес электронной почты <sup>13</sup>
Наличие права аренды или права безвозмездного	Дата окончания срока действия договора					

пользования на имущество <sup>9</sup>	(при наличии)					
17	18	19	20	21	22	23
1	нет		Камчатский край	нет		42-82-24 VarlamkinaEV@kamgov.ru
2	да	13.06.2024	Камчатский край	нет		42-82-24 VarlamkinaEV@kamgov.ru
3	нет		Камчатский край	нет		42-82-24 VarlamkinaEV@kamgov.ru
4	нет		Камчатский край	нет		42-82-24 VarlamkinaEV@kamgov.ru
5	да	07.07.2025	Камчатский край	нет		42-82-24 VarlamkinaEV@kamgov.ru
6	да	22.06.2025	Камчатский край	нет		42-82-24 VarlamkinaEV@kamgov.ru
7	нет		Камчатский край	нет		42-82-24 VarlamkinaEV@kamgov.ru
8	да	23.03.2025	Камчатский край	нет		42-82-24 VarlamkinaEV@kamgov.ru
9	да	23.03.2025	Камчатский край	нет		42-82-24 VarlamkinaEV@kamgov.ru
10	нет		КГУП «Камчатский водоканал»	Право хозяйственного ведения	4101119472	21-86-98 Priemnaya@pkvoda.ru
11	нет		ГУП «Спецтранс»	Право хозяйственного ведения	4101111674	42-23-76 Spetstrans@spetstrans.com
12	да	11.08.2024	ГУП «Камчатстройэнергосервис»	Право хозяйственного ведения	4100019108	23-03-26 kamstroyservis@mail.kamchatka.ru
13	да	30.09.2024	ГУП «Камчатстройэнергосервис»	Право хозяйственного ведения	4100019108	23-03-26 kamstroyservis@mail.kamchatka.ru
14	нет		КГАУ «Спортивная школа по сноуборду»	Право оперативного управления	4101178478	30-22-03 info@kamsnowboard.ru