



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

27.10.2022 № П-40

г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменений в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.11.2021 № П-20 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения сооружения газохимического комплекса с кадастровым номером 41:05:0101006:810»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 16.11.2021 № П-20 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения сооружения газохимического комплекса с кадастровым номером 41:05:0101006:810» (далее – Приказ) изменения, изложив пункты 4 – 7 в следующей редакции:

«4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

5. Плата за публичный сервитут в размере, установленном в соответствии с частью 4 настоящего приказа, рассчитывается пропорционально площади земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной

собственности и не обремененного правами третьих лиц, и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

6. Если в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с частями 4 – 5 настоящего приказа исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу).

7. Плата за публичный сервитут, рассчитанная в соответствии с частями 4 – 6 настоящего приказа, перечисляется обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута с указанием в назначении платежа реквизитов настоящего распоряжения.».

2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа отделу земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа в официальном печатном издании Губернатора и Правительства Камчатского края «Официальные ведомости»;

2) размещение настоящего приказа на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставами Петропавловск-Камчатского городского округа, Елизовского муниципального района;

4) направление копии настоящего приказа правообладателям земельных участков из числа указанных в пункте 1 Приказа;

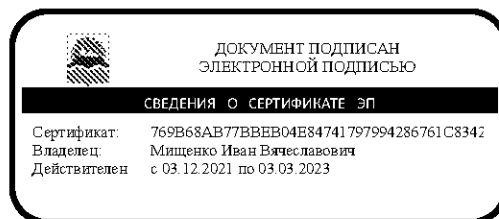
5) направление копии настоящего приказа в орган регистрации прав;

6) направление копии настоящего приказа владельцу публичного сервитута.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр



И.В. Мищенко