



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

20.06.2023 № 13-Н

г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменений в приказ Министерства экономического развития и торговли Камчатского края от 23.05.2014 № 290-П «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства экономического развития и торговли Камчатского края от 23.05.2014 № 290-П «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов» следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», пунктом 6 статьи 6 Закона Камчатского края от 26.04.2010 № 411 «О полномочиях органов государственной власти Камчатского края в области государственного регулирования торговой деятельности в Камчатском крае и о порядке разработки краевых программ развития торговли», Положением о Министерстве экономического развития Камчатского края, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 27.12.2012 № 590-П»;

2) приложение к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 008DF641565F7B4FA7EA81DC0D57FF738E
Владелец Гончаров Андрей Сергеевич
Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023

А.С. Гончаров

Приложение к Приказу
Министерства экономического
развития и торговли Камчатского края
от 20.06.2023 № 13-Н

«Приложение к Приказу
Министерства экономического
развития Камчатского края
от 23.05.2014 № 290-П

Порядок
разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных
образований в Камчатском крае схемы размещения
нестационарных торговых объектов

1. Настоящий Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее – Порядок) определяет порядок включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемую органом местного самоуправления муниципального образования в Камчатском крае (далее – орган местного самоуправления), определенным в соответствии с уставом муниципального образования в Камчатского края (далее – муниципальное образование).

2. Правовой основой Порядка является Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Устав Камчатского края, Закон Камчатского края от 26.04.2010 № 411 «О полномочиях органов государственной власти Камчатского края в области государственного регулирования торговой деятельности в Камчатском крае и о порядке разработки краевых программ развития торговли», иные федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, иные законы Камчатского края и нормативные правовые акты Камчатского края в сфере государственного регулирования торговой деятельности.

3. Порядок разработан в целях:

1) обеспечения единства требований к организации торговой деятельности при размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Камчатском крае;

2) соблюдения прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» (далее – субъекты малого и среднего предпринимательства), осуществляющих торговую деятельность в нестационарных торговых объектах;

3) обеспечения безопасности для жизни и здоровья населения при размещении нестационарных торговых объектов;

4) формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;

5) повышения доступности товаров для населения.

4. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

5. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

2) схема размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема) – документ, содержащий информацию о местах размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования, оформленный в виде таблицы, содержащий информацию: номер по порядку; место размещения (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта; площадь земельного участка; площадь нестационарного торгового объекта; вид собственности земельного участка, здания, сооружения, где расположен нестационарный торговый объект; специализация объекта: универсальный (с указанием категории реализуемого товара – продовольственные товары, непродовольственные товары, смешанный ассортимент товаров), специализированный (с указанием класса реализуемого товара в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности), общественное питание (с указанием группы реализуемых напитков, в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности), бытовые услуги (с указанием вида оказываемых бытовых услуг); тип нестационарного торгового объекта; период размещения нестационарного торгового объекта (круглогодичное, сезонное).

6. Включение в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется органом местного самоуправления по согласованию с федеральным исполнительным органом или исполнительным органом Камчатского края, осуществляющими полномочия собственника имущества, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

7. Схема разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления городского округа, городского или сельского поселения, муниципального округа, муниципального района Камчатского края (в части разработки и утверждения Схемы на межселенных территориях), определенным в соответствии с уставом муниципального образования (далее – уполномоченный орган), в соответствии с настоящим Порядком.

8. Схема, и вносимые в нее изменения, утверждаются правовым актом органа местного самоуправления, принимаемым в порядке, установленном уставом муниципального образования.

9. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением:

1) нестационарных торговых объектов, находящихся на территориях розничных рынков и ярмарок;

2) нестационарных торговых объектов при проведении разовых, праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивных и других мероприятий, имеющих временный характер.

10. Схема разрабатывается с учетом:

1) требований, предусмотренных нормами земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, о защите прав потребителей, в сфере сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды, ограничений, регулирующих оборот табачных изделий, алкогольной продукции, пива и пивных напитков, изготавливаемых на его основе, и иными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации и законодательством Камчатского края;

2) необходимости обеспечения устойчивого развития территорий муниципальных образований, в том числе с учетом генеральных планов городских округов, генеральных планов городских поселений и генеральных планов сельских поселений, установленных правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий;

3) необходимости достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

11. При разработке Схемы следует руководствоваться следующими принципами:

1) Схемой должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов от общего количества нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или

среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

2) утверждение Схемы, внесение в нее изменений, не является основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной Схемы;

3) нестационарные торговые объекты должны размещаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли и не должны ухудшать условия проживания и отдыха населения жилых массивов;

4) не допускается размещение нестационарных торговых объектов на территории парков, скверов, площадей, бульваров и набережных, за исключением развозной (мобильной) торговли по продаже безалкогольных напитков, кондитерских и хлебобулочных изделий, мороженого, сувенирных изделий, а также на газонах, цветниках, объектах озеленения, детских и спортивных площадках, тротуарах шириной менее 3 метров и в иных случаях, когда размещение повлечет нарушение требований градостроительного, земельного, экологического законодательства, законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и пожарной безопасности, правил благоустройства.

12. Уполномоченный орган разрабатывает Схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с частями 10, 11 настоящего Порядка по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

13. Проект Схемы до ее утверждения подлежит согласованию:

1) с органами местного самоуправления, уполномоченными в области торговли, градостроительной деятельности, благоустройства, использования и распоряжения земельными ресурсами;

2) с координационным или совещательным органом в области развития малого и среднего предпринимательства, созданным при органе местного самоуправления.

14. Утвержденную Схему в электронном виде уполномоченный орган в течение 10 дней направляет в Министерство экономического развития Камчатского края.

15. Утвержденная Схема, а также вносимые в нее изменения подлежат официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальных сайтах Министерства экономического развития Камчатского края и органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

16. Изменения и дополнения в Схему вносятся в соответствии с частью 8 настоящего Порядка.

17. Основаниями для внесения изменений или дополнений в схему являются:

1) новая застройка районов, микрорайонов муниципальных образований в

Камчатском крае;

2) ремонт и реконструкция автомобильных дорог;

3) прекращение или перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

4) поступление предложений от территориальных федеральных исполнительных органов, исполнительных органов Камчатского края и (или) органов местного самоуправления, координационных или совещательных органов малого и среднего предпринимательства, а также от заинтересованных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

5) изменение сведений о конкретном нестационарном торговом объекте и изменении условий, указанных в форме Схемы, прилагаемой к настоящему Порядку;

6) реализация мероприятий, предусмотренных целевыми программами развития торговли соответствующих муниципальных образований, развития торговли Камчатского края, а также программой социально-экономического развития Камчатского края;

7) изъятие земельных участков, на которых размещены нестационарные торговые объекты, для государственных или муниципальных нужд;

8) изменение градостроительных регламентов;

9) выявление нарушений при размещении нестационарных торговых объектов норм действующего федерального и (или) регионального земельного законодательства, законодательства в сфере градостроительной деятельности, а также требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия, о пожарной безопасности, в области охраны окружающей среды и ограничений, установленных в сфере оборота табачных изделий, пива и напитков, изготовленных на его основе, требований настоящего Порядка.

18. Утвержденные нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов не могут служить основанием для пересмотра размещения нестационарных торговых объектов, строительство и реконструкция которых начаты либо завершены до утверждения указанных нормативов.

Приложение к Порядку
разработки и утверждения органами
местного самоуправления муниципальных
образований в Камчатском крае
схемы размещения нестационарных
торговых объектов

Схема
размещения нестационарных торговых объектов на территории
(наименование муниципального образования Камчатского края)

N п/п	Место размещения (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка	Площадь нестационарного торгового объекта	Вид собственности земельного участка, здания, сооружения, где расположен нестационарный торговый объект	Специализация (универсальный, специализированный, общественное питание, бытовые услуги)	Тип нестационарного торгового объекта	Период размещения нестационарного торгового объекта (круглогодичное, сезонное)
1	2	3	4	5	6	7	8

».