



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2024 № 326-Н

г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2020 № 197 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения МУП «Елизовская управляющая компания» на территории Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района, на 2021 - 2025 годы»

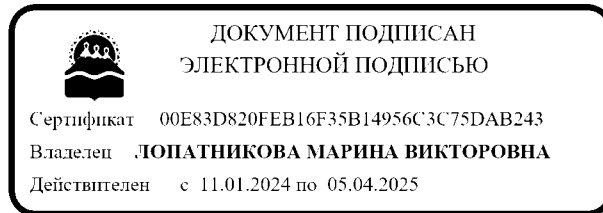
В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Камчатского края от 05.12.2024 № 421 «О краевом бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением Правительства Камчатского края от 07.04.2023 № 204-П «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам и ценам Камчатского края», протоколом Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.12.2024 № 123

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложения 2 - 6 к постановлению Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2020 № 197 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения МУП «Елизовская управляющая компания» на территории Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района, на 2021 - 2025 годы» изменения, изложив их в редакции согласно приложениям 1 - 5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

Руководитель



М.В. Лопатникова

Приложение 1 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.12.2024 № 326-Н

«Приложение 2 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.11.2020 № 197

Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
МУП «Елизовская управляющая компания» потребителям Елизовского
городского поселения Елизовского муниципального на 2021 – 2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²		
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
1.1	МУП «Елизовская управляющая компания»	одноставочный руб./Гкал	2021							
1.2			01.01.2021 -30.06.2021	9 189,63						
1.3			01.07.2021 -31.12.2021	10 231,19						
1.4			2022							
1.5			01.01.2022 -30.06.2022	10 231,19						
1.6			01.07.2022 -31.12.2022	11 451,52						
1.7			2023							
1.8			01.01.2023 -31.12.2023	12 133,94						
1.9			2024							
1.10			01.01.2024 -30.06.2024	12 133,94						
1.11			01.07.2024 -31.12.2024	16 711,15						
1.12			2025							
1.13			01.01.2025 -30.06.2025	16 711,15						
1.14			01.07.2025 -31.12.2025	20 703,42						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X		
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал								
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.								

Население (тарифы указываются с учетом НДС)*									
1.15	МУП «Елизовская управляющая компания»	одноставочный руб./Гкал	2021						
1.16			01.01.2021 -30.06.2021	11 027,56					
1.17			01.07.2021 -31.12.2021	12 277,43					
1.18			2022						
1.19			01.01.2022 -30.06.2022	12 277,43					
1.20			01.07.2022 -31.12.2022	13 741,82					
1.21			2023						
1.22			01.01.2023 -31.12.2023	14 560,73					
1.23			2024						
1.24			01.01.2024 -30.06.2024	14 560,73					
1.25			01.07.2024 -31.12.2024	20 053,38					
1.26			2025						
1.27			01.01.2025 -30.06.2025	20 053,38					
1.28			01.07.2025 -31.12.2025	24 844,10					
				двухставочный	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.							
2.	Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией								

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение 2 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.12.2024 № 326-Н

«Приложение 3 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.11.2020 № 197

Льготные тарифы на тепловую энергию на нужды отопления и горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МУП «Елизовская управляющая компания» потребителям Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района, на 2021 - 2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²		
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
	МУП «Елизовская управляющая компания»	одноставочный руб./Гкал								
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X	
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал								
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.								
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*								
1.1				2021						
1.2				01.01.2021 - 30.06.2021	3 900,00					
1.3				01.07.2021 - 31.12.2021	3 800,00					
1.4				2022						
1.5				01.01.2022 - 30.06.2022	3 800,00					
1.6				01.07.2022 - 31.12.2022	3 800,00					
1.7			одноставочный руб./Гкал	2023						
1.8				01.01.2023 - 31.12.2023	3 800,00					
1.9			2024							
1.10			01.01.2024 - 30.06.2024	3 800,00						
1.11			01.07.2024 - 31.12.2024	3 800,00						
1.12			2025							

1.13			01.01.2025 - 30.06.2025	3 800,00					
1.14			01.07.2025 - 31.12.2025	4 100,00					
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч в мес.							
2.	Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией								
3.	Потребители, подключенные к тепловой сети после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией								

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение 3 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.12.2024 № 326-Н

«Приложение 4 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.11.2020 № 197

Тарифы на теплоноситель, поставляемый МУП «Елизовская управляющая компания» потребителям Елизовского городского поселения
Елизовского муниципального района на 2021 - 2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год (период)	Вид теплоносителя	
				Вода	Пар
1.	Экономически обоснованный тариф для прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)				
1.1	МУП «Елизовская управляющая компания»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2021 - 30.06.2021	9,67	
1.2			01.07.2021 - 31.12.2021	11,58	
1.3			01.01.2022 - 30.06.2022	11,58	
1.4			01.07.2022 - 31.12.2022	13,54	
1.5			01.01.2023 - 31.12.2023	15,78	
1.6			01.01.2024 - 30.06.2024	15,78	
1.7			01.07.2024 - 31.12.2024	25,22	
1.8			01.01.2025 - 30.06.2025	24,74	
1.9			01.07.2025 - 31.12.2025	24,74	
2.	Экономически обоснованный тариф для населения (тарифы указываются с НДС)*				
2.1	МУП «Елизовская управляющая компания»	одноставочный руб./куб.м	01.01.2021 - 30.06.2021	13,90	
2.2			01.07.2021 - 31.12.2021	12,80	
2.3			01.01.2022 - 30.06.2022	13,90	
2.4			01.07.2022 - 31.12.2022	16,25	
2.5			01.01.2023 - 31.12.2023	18,94	
2.6			01.01.2024 - 30.06.2024	18,94	
2.7			01.07.2024 - 31.12.2024	30,26	

2.8			01.01.2025 - 30.06.2025	29,69	
2.9			01.07.2025 - 31.12.2025	29,69	
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)*				
3.1	МУП «Елизовская управляющая компания»	однотарифный руб./куб.м	01.01.2021 - 30.06.2021	11,60	
3.2			01.07.2021 - 31.12.2021	11,60	
3.3			01.01.2022 - 30.06.2022	11,60	
3.4			01.07.2022 - 31.12.2022	13,30	
3.5			01.01.2023 - 31.12.2023	15,96	
3.6			01.01.2024 - 30.06.2024	15,96	
3.7			01.07.2024 - 31.12.2024	19,15	
3.8			01.01.2025 - 30.06.2025	19,15	
3.9			01.07.2025 - 31.12.2025	22,50	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение 4 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.12.2024 № 326-Н

«Приложение 5 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.11.2020 № 197

Производственная программа МУП «Елизовская управляющая компания» на
оказание услуг горячего водоснабжения в закрытой системе горячего
водоснабжения потребителям Елизовского городского поселения Елизовского
муниципального района, на 2021 - 2025 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Регулируемая организация, в отношении которой разработана производственная программа	Уполномоченного органа, утверждающий производственную программу	Период программы
1.	Наименование полное / сокращенное	МУП «Елизовская управляющая компания»/ МУП ЕУК	Региональная служба по тарифам и ценам Камчатского края	2021-2025 годы
2.	Юридический адрес	ул. Виталия Кручины, д. 20, г. Елизово, Камчатский край 684000 / ул. Виталия Кручины, д.26А, оф.14, г. Елизово, Камчатский край 684000	Ленинградская ул., 118, г. Петропавловск- Камчатский, 683003	

Раздел 2. Обеспечение прогнозируемого объема и качества услуг

№ п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Показатели эффективности						
1.1	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	7,700	7,479	7,479	7,479	7,479
1.1.1	- населению	тыс. м ³	7,700	7,479	7,479	7,479	7,479
1.1.2	- бюджетным потребителям	тыс. м ³					
1.1.3	- прочим потребителям	тыс. м ³					
1.1.4	- производственные нужды	тыс. м ³					
2.	Технологические показатели работы системы горячего водоснабжения (заполняется в отношении организаций, оказывающих услуги в сфере водоснабжения)						
2.1	Доля воды, отпущенной по показаниям приборов учета	%					

№ п/п	Показатели производственной программы	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
2.2	Удельное потребление воды населением	м ³ /час	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Ожидаемый эффект	
			наименование показателя	тыс. руб./%
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по капитальному ремонту			
2.	Мероприятия по реконструкции			
3.	Иные мероприятия, направленные на совершенствование организации производства			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности			
5.	Итого:			

Раздел 4. Расчет финансовых потребностей

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Финансовые потребности на реализации производственной программы				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6		
1.	Затраты, относимые на себестоимость	тыс. руб.	5 056	6 109,00	2 120,15	1 600,00	1 600,00
2.	Прибыль	тыс. руб.					
3.	Рентабельность	%					
4.	Бюджетные субсидии	тыс. руб.					
5.	Выпадающие доходы	тыс. руб.					
6.	Итого необходимая валовая выручка ОКК на период регулирования	тыс. руб.	5 056	6 109,00	2 120,15	1 600,00	1 600,00
7.	Тариф организации коммунального комплекса	руб./куб. м.					
	в том числе по потребителям:						
7.1.	- населению						
	компонент на тепловую энергию*	руб./Гкал	3 800	3 800	3 800	3 800	3 800
	компонент на холодную воду*	руб./куб. м.	11,60	13,30	15,96	19,15	19,15
7.2.	- прочим потребителям, в том числе бюджетным потребителям						
	компонент на тепловую энергию	руб. / Гкал					
	компонент на холодную воду	руб./куб. м.					

* средневзвешенные значения по году с учетом долевого распределения объемных тарифных показателей по полугодиям.

** тариф на горячее водоснабжение для населения устанавливается с учетом установленного льготного тарифа на тепловую энергию на нужды горячего водоснабжения для населения и

исполнителей коммунальных услуг для населения. Компенсация разницы между экономически обоснованным и льготным тарифом на тепловую энергию для населения и исполнителей коммунальных услуг для населения осуществляется путём предоставления субсидии за счёт средств краевого бюджета на компенсацию стоимости тепловой энергии, поставляемой населению и исполнителям коммунальных услуг для населения на нужды горячего водоснабжения".

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.2021	31.12.2025

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя
			2021-2025 годы
1.	Показатели качества горячей воды:		
1.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
1.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
2.	Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения:		
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год	ед./км в год	0
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов		
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м.	0

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы
1.	Показатели качества горячей воды:			
1.1	Доля проб горячей воды в сети горячего	%		0

	водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды			
1.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%		0
2.	Показатели надёжности и бесперебойного горячего водоснабжения:			
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяженность сети горячего водоснабжения в год	ед./км		0
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/ куб.м.		0

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
		тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименования мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

».

Приложение 5 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.12.2024 № 326-Н

«Приложение 6 к постановлению
Региональной службы по тарифам
и ценам Камчатского края
от 18.11.2020 № 197

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую МУП «Елизовская управляющая компания» потребителям
Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района,
на 2021 - 2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Тариф по двухкомпонентной схеме	
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1	Экономически обоснованный тариф для населения и прочих потребителей (тарифы указываются без НДС)			
1.1	МУП «Елизовская управляющая компания»	01.01.2021 - 30.06.2021	9,67	9 189,63
1.2		01.07.2021- 31.12.2021	11,58	10 231,19
1.3		01.01.2022 - 30.06.2022	11,58	10 231,19
1.4		01.07.2022- 31.12.2022	13,54	11 451,52
1.5		01.01.2023- 31.12.2023	15,78	12 133,94
1.6		01.01.2024 - 30.06.2024	15,78	12 133,94
1.7		01.07.2024- 31.12.2024	25,22	16 711,15
1.8		01.01.2025- 30.06.2025	24,74	16 711,15
1.9		01.07.2025- 31.12.2025	24,74	20 703,42
2	Экономически обоснованный тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с НДС)			
2.1	МУП «Елизовская управляющая компания»	01.01.2021 - 30.06.2021	13,90	11 027,56
2.2		01.07.2021- 31.12.2021	16,25	12 277,43
2.3		01.01.2022 - 30.06.2022	13,90	12 277,43
2.4		01.07.2022- 31.12.2022	16,25	13 741,82
2.5		01.01.2023- 31.12.2023	18,94	14 560,73
2.6		01.01.2024 - 30.06.2024	18,94	14 560,73
2.7		01.07.2024- 31.12.2024	30,26	20 053,38
2.8		01.01.2025- 30.06.2025	29,69	20 053,38
2.9		01.07.2025- 31.12.2025	29,69	24 844,10
3.	Льготный (сниженный) тариф для населения и исполнителей коммунальных услуг (тарифы указываются с учетом НДС)*			
3.1	МУП «Елизовская управляющая компания»	01.01.2021 - 30.06.2021	11,60	3 900,00
3.2		01.07.2021- 31.12.2021	11,60	3 800,00
3.3		01.01.2022 - 30.06.2022	11,60	3 800,00
3.4		01.07.2022- 31.12.2022	13,30	3 773,81
3.5		01.01.2023- 31.12.2023	15,96	3 800,00

3.6		01.01.2024 - 30.06.2024	15,96	3 800,00
3.7		01.07.2024- 31.12.2024	19,15	3 800,00
3.8		01.01.2025- 30.06.2025	19,15	3 800,00
3.9		01.07.2025- 31.12.2025	22,50	4 100,00

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение: приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.11.2015 № 595 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в муниципальных образованиях, расположенных в границах Елизовского муниципального района Камчатского края» утвержден норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению МУП «Елизовская управляющая компания» в Елизовском городском поселении Елизовского муниципального района Камчатского края. В соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, расчетная величина тарифа на горячую воду в закрытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) населению и исполнителям коммунальных услуг для населения с учетом вида благоустройства и с учетом НДС составляет:

Тип благоустройства	Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 куб. м.	Расчетный тариф на горячую воду (с НДС), руб./куб. метр
01.01.2022 - 30.06.2022		
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	0,0704	286,16
01.07.2022 - 31.12.2022		
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	0,0704	279,12
01.01.2023 - 31.12.2023		
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	0,0704	283,48
01.01.2024 – 30.06.2024		
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	0,0704	283,48
01.07.2024 - 31.12.2024		
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	0,0704	286,67
01.01.2025 – 30.06.2025		
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	0,0704	286,67
01.07.2025 – 31.12.2025		
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	0,0704	311,14

».