



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Шерегешского городского поселения и органами государственной власти Кемеровской области

Принят Советом народных
депутатов Кемеровской области
23 декабря 2016 года

Настоящий Закон принят на основании части 6¹ статьи 26³ Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», части 1² статьи 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьи 8² Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях повышения эффективности градостроительной деятельности на территории Шерегешского городского поселения (далее – городское поселение).

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон перераспределяет отдельные полномочия в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления городского поселения (далее – органы местного самоуправления) и органами государственной власти Кемеровской области.

Статья 2. Полномочия в области градостроительной деятельности, перераспределяемые между органами местного самоуправления и органами государственной власти Кемеровской области

1. Отнести к полномочиям Коллегии Администрации Кемеровской области следующие полномочия органов местного самоуправления:

- 1) подготовка и утверждение генерального плана городского поселения и внесение в него изменений;
- 2) утверждение правил землепользования и застройки городского поселения и внесение в них изменений.

2. Отнести к полномочиям исполнительного органа государственной

власти Кемеровской области, проводящего государственную политику и осуществляющего управление в сфере архитектурной и градостроительной деятельности, следующие полномочия органов местного самоуправления на территории спортивно-туристического комплекса «Шерегеш», границы которой приведены в приложении к настоящему Закону:

1) подготовка и утверждение документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков) на основании генерального плана городского поселения и правил землепользования и застройки городского поселения;

2) подготовка градостроительных планов земельных участков и их выдача физическим и юридическим лицам;

3) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

4) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

5) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

6) принятие решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования.

3. Порядок осуществления полномочий, предусмотренных настоящей статьей, устанавливается Коллегией Администрации Кемеровской области.

4. Полномочия, указанные в настоящей статье, перераспределяются на неограниченный срок.

Статья 3. Финансирование настоящего Закона

Финансирование настоящего Закона осуществляется за счет средств областного бюджета.

Статья 4. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года.

2. Муниципальные правовые акты, принятые органами местного самоуправления до дня вступления в силу настоящего Закона в рамках полномочий, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 2 настоящего Закона, действуют до дня вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов Коллегии Администрации Кемеровской области и исполнительного органа государственной власти Кемеровской области,

проводящего государственную политику и осуществляющего управление в сфере архитектурной и градостроительной деятельности.

Губернатор
Кемеровской области



А.М. Тулеев

г. Кемерово

28 декабря 2016 года

№102-03

Приложение
к Закону Кемеровской области
«О перераспределении отдельных
полномочий в области
градостроительной деятельности
между органами местного
самоуправления Шерегешского
городского поселения и органами
государственной власти Кемеровской
области»

Границы территории спортивно-туристического
комплекса «Шерегеш»

Координаты поворотных точек границ территории спортивно-
туристического комплекса «Шерегеш»

Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	359191.13	2255523.27
2	361784.69	2256729.54
3	362067.38	2257307.95
4	360831.24	2264921.98
5	360346.09	2266508.24
6	359959.81	2267023.89
7	359866.75	2267109.74
8	359758.18	2267133.89
9	359696.52	2267136.97
10	358229.4	2267203.63
11	358137.12	2267178.29
12	358113.85	2267181.64
13	357523.48	2267247.39
14	357508.8	2267276.26
15	357429.44	2267432.37
16	357271.67	2267724.77
17	357107.65	2268017.72
18	356961.65	2268261.99
19	356505.5	2269159.2
20	356470.45	2269155.82
21	356437.07	2269149.74
22	356311.84	2269132.28
23	356052.65	2269105.89
24	356032.74	2269107.93
25	355820.87	2269198.07
26	355754.47	2269224.05

Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
27	355714.61	2269229.45
28	355612.78	2269224.86
29	355394.58	2269199.3
30	355340.42	2269174.6
31	355320.85	2269158.05
32	355283.1	2269121.22
33	355264.04	2269078.57
34	355267.59	2269028.94
35	355301.55	2268947.62
36	355348.6	2268833.01
37	355359.29	2268676.65
38	355348.48	2268596.87
39	355312.26	2268491.75
40	355307.67	2268437.51
41	355174.75	2268227.62
42	355002.5	2268052.97
43	355223.89	2267822.84
44	355548.32	2267432.58
45	355949.31	2267118.94
46	356053.3	2266994.53
47	355999.53	2266892.69
48	355821.61	2266714.38
49	355950.11	2266620.78
50	355666.9	2266479.96
51	354704.49	2266032.5
52	354175.66	2265185.53
53	354185.74	2264765.59
54	354113.62	2264479.29
55	353990.07	2264187.9
56	353821.21	2263921.16
57	353593.69	2263646.08
58	353131.02	2263278.55
59	352618.52	2262956.13
60	353436.97	2261135.18
61	356992.61	2256865.47
62	358368.22	2255724.93
63	359191.13	2255523.27

Примечание. Система координат: МСК-42 зона