



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 декабря 2023 г. № 788
г. Кемерово

**О внесении изменений в некоторые
постановления высшего исполнительного
органа Кемеровской области – Кузбасса**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530 «Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом соответствующего муниципального образования, а также порядка размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области – Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 28.12.2010 № 579, от 27.12.2013 № 625, от 30.12.2015 № 457, от 29.05.2017 № 254, от 26.12.2017 № 660, от 25.06.2018 № 257, от 20.11.2018 № 491, от 03.12.2018 № 521, постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 27.06.2019 № 389, от 20.11.2020 № 683, от 27.05.2022 № 321, от 02.03.2023 № 116) следующие изменения:

1.1. Пункт 14.3 Порядка организации и проведения торгов в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области – Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, утвержденного постановлением, изложить в следующей редакции:

«14.3. Договор на размещение НТО заключается не позднее чем через тридцать дней со дня направления уполномоченным органом экземпляров проекта договора победителю электронного аукциона.».

1.2. В Порядке заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или в муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области – Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, без проведения торгов, утвержденном постановлением (далее – Порядок):

1.2.1. Подпункт 4 пункта 1.4, пункт 3.2, абзац четвертый пункта 3.3, пункт 3.9 исключить.

1.2.2. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. К заявлению прилагаются документы, указанные в пункте 2.6 настоящего Порядка.»

1.2.3. В пункте 3.10 слова «(в отношении нестационарных торговых объектов, указанных в подпункте 4 пункта 1.4 настоящего Порядка, – за конкретный период их размещения в первый год)» исключить.

1.2.4. В пункте 3.11 слова «(в отношении нестационарных торговых объектов, указанных в подпункте 4 пункта 1.4 настоящего Порядка, – с учетом конкретного периода их размещения)» исключить.

1.2.5. В пункте 3.12 слова «в пунктах 3.8, 3.9» заменить словами «в пункте 3.8».

1.2.6. В пункте 3.15 цифры «2 - 4» заменить цифрами «2, 3».

1.2.7. В примерной форме договора на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельном участке без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, без проведения торгов, являющейся приложением к Порядку:

1.2.7.1. Пункты 3.1, 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.1. Размер платы за размещение Объекта по настоящему Договору определен на основании отчета об оценке от _____ № _____, выполненного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет _____ рублей ____ копеек (сумма цифрами и прописью), исходя из годового размера платы за размещение Объекта.

3.2. Хозяинствующий субъект самостоятельно в срок, указанный в пункте _____⁵ Порядка, перечисляет плату за размещение Объекта из расчета за первый год периода размещения Объекта в размере _____ рублей _____ копеек (сумма цифрами и прописью) на расчетный счет _____

(наименование Уполномоченного органа)

по следующим реквизитам: _____.

Плата за размещение Объекта, внесенная Хозяинствующим субъектом до заключения настоящего Договора в соответствии с пунктом _____⁷ Порядка, считается платой за размещение Объекта по настоящему Договору за соответствующий период действия Договора в текущем году.

За последующие периоды размещения Объекта Хозяйствующий субъект самостоятельно ежемесячно (до 10-го числа текущего месяца)⁸ / ежеквартально (до 10-го числа первого месяца квартала)⁹ / ежегодно (до последнего числа месяца, считающегося началом очередного года по настоящему Договору, за который производится платеж)¹⁰ перечисляет плату за размещение Объекта (за исключением Объекта, размещаемого на срок менее года) в размере _____ рублей _____ копеек (сумма цифрами и прописью) от суммы, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора, на расчетный счет _____
(наименование Уполномоченного органа)

по следующим реквизитам: _____.».

1.2.7.2. Сноски 4, 6, 11 исключить.

2. Внести в Положение о порядке и условиях размещения видов объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», утвержденное постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 01.07.2015 № 213 (в редакции постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 12.10.2017 № 531, постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 31.10.2019 № 639, от 18.11.2020 № 674, от 21.07.2021 № 437, от 01.12.2021 № 720, от 29.03.2023 № 187, от 19.09.2023 № 602), следующие изменения:

2.1. В пункте 22 цифры «19» заменить цифрами и словами «19 (за исключением нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания))».

2.2. В абзаце первом пункта 23 слова «пунктами 23-1, 23-2» заменить словами «пунктами 23-1–23-3».

2.3. Дополнить пунктом 23-3 следующего содержания:

«23-3. Годовой размер платы за размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания) определяется на основании отчета об оценке, выполненного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».».

3. Внести в абзац второй пункта 1.1 Порядка осуществления от имени Кемеровской области – Кузбасса полномочий учредителя организации и управления находящимися в государственной собственности Кемеровской области – Кузбасса акциями (долями участия в уставном капитале), утвержденного постановлением Правительства Кемеровской области –

Кузбасса от 15.02.2023 № 82, изменение, дополнив его после слова «автономной» словами «и иной».

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса – председателя Правительства Кемеровской области – Кузбасса Середюка И.В.

Первый заместитель
председателя Правительства
Кемеровской области – Кузбасса –
министр финансов Кузбасса



И.Ю. Малахов