



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2023 г. № 868
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление Коллегии
Администрации Кемеровской области от 05.12.2018
№ 550 «О мерах по реализации постановления
Правительства Российской Федерации от 09.07.2016
№ 649 «О мерах по приспособлению жилых
помещений и общего имущества в многоквартирном
доме с учетом потребностей инвалидов»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.12.2018 № 550 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (в редакции постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 15.04.2021 № 194) следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «государственной власти» исключить.

1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса (по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) Орлова Г.В.».

1.3. План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Кемеровской области – Кузбасса, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса (по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) Орлова Г.В.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



И.В. Середюк

Приложение
к постановлению Правительства
Кемеровской области – Кузбасса
от 26 декабря 2023 г. № 868

**План мероприятий
по приспособлению жилых помещений
инвалидов и общего имущества в многоквартирных
домах, в которых проживают инвалиды, входящих
в состав жилищного фонда Кемеровской области –
Кузбасса, с учетом потребностей инвалидов
и обеспечения условий их доступности
для инвалидов**

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1	Проведение мониторинга жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Кемеровской области – Кузбасса, с целью выявления жилых помещений, в которых проживают инвалиды	Ежегодно в I квартале	Региональная межведомственная комиссия
2	Прием документов от инвалидов (законных представителей инвалидов) о проведении обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях его приспособления с учетом потребности инвалида и обеспечения условий доступности для инвалида	Постоянно	Региональная межведомственная комиссия
3	Направление в Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации запроса в порядке межведомственного электронного взаимодействия о предоставлении сведений, подтверждающих факт установления инвалидности	В течение 7 календарных дней с момента поступления обращения	Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса

1	2	3	4
4	<p>Направление запроса владельцу жилого помещения о предоставлении информации о характеристиках жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Кемеровской области – Кузбасса (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы) (далее – документы о характеристиках жилого помещения инвалида)</p>	<p>В течение 7 календарных дней с момента поступления обращения</p>	<p>Региональная межведомственная комиссия</p>
5	<p>Предоставление в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса документов о характеристиках жилого помещения инвалида</p>	<p>В течение 7 календарных дней с момента поступления запроса</p>	<p>Владелец жилого помещения</p>
6	<p>Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания; проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения; оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом</p>	<p>В течение 30 дней с момента поступления обращения</p>	<p>Региональная межведомственная комиссия</p>

1	2	3	4
	потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		
7	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования)	В течение месяца со дня проведения визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	Региональная межведомственная комиссия
8	Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – проверка)	В течение месяца со дня подготовки акта обследования	Региональная межведомственная комиссия
9	Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение месяца со дня проведения проверки	Региональная межведомственная комиссия

1	2	3	4
10	Вынесение заключения о возможности (или об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение месяца со дня подготовки акта обследования либо проведения проверки (в случае осуществления мероприятий, предусмотренных пунктами 7, 8 настоящего плана)	Региональная межведомственная комиссия
11	Направление заключения о возможности (или об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида в Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса для принятия решения о включении (или невключении) перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в план мероприятий (далее – решение)	В течение 10 дней со дня вынесения заключения	Региональная межведомственная комиссия
12	Принятие решения о включении (или невключении) перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и	В течение месяца со дня получения заключения	Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса

1	2	3	4
	обеспечения условий их доступности для инвалида в план мероприятий		
13	Направление решения в региональную межведомственную комиссию и Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса	В течение 10 дней со дня вынесения решения	Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса
14	Мониторинг реализации плана мероприятий	Ежегодно	Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса
15	Приспособление общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, улица Рокоссовского, д. 21 с учетом потребностей инвалидов путем приведения входных групп 1–4-го подъездов в соответствие с требованиями СП 59.13330.2020	2023–2024 годы	ГКУ «Кузбасс-Баланс»

Примечания:

1. Для реализации мероприятий, указанных в пунктах 7–10 настоящего плана, применяются утвержденные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) форма акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) правила проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

в) форма решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

г) формы заключений о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2. Мероприятия, указанные в пунктах 8, 9 настоящего плана, осуществляются в случае, если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта.