



## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

### ЗАКОН

**О внесении изменений в Закон Кемеровской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и статью 2 Закона Кемеровской области – Кузбасса «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем»**

Принят Законодательным Собранием  
Кемеровской области – Кузбасса  
29 января 2024 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Кемеровской области от 27.12.2012 № 134-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (Кузбасс, 2012, 28 декабря; 2013, 26 июня; 2014, 10 июня; 2015, 6 марта; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2017, 4 мая, № 4200201705040002; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2018, 27 декабря; 2019, 15 августа; 2020, 18 марта, 14 июля; Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 27 августа; 2022, 2 марта; 2023, 26 апреля, 3 июля, 8 сентября) следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«Настоящий Закон принят в целях реализации отдельных положений статей 8 и 8<sup>1</sup> Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон).»;

2) статью 1 изложить в следующей редакции:

**«Статья 1. Предмет правового регулирования**

1. Настоящим Законом устанавливается порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются

нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, а также лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигли возраста 23 лет и сохранили право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с частью 9 статьи 8 Федерального закона (далее также в соответствующих положениях настоящего Закона – дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, ребенок-сирота, ребенок, оставшийся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей).

2. Настоящим Законом устанавливается обеспечение дополнительных гарантий права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, для лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет.»;

3) дополнить статьей 9-1 следующего содержания:

**«Статья 9-1. Обеспечение дополнительных гарантий права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой**

Лица, указанные в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, имеют право на однократное предоставление за счет средств областного бюджета выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, в соответствии со статьей 8<sup>1</sup> Федерального закона.

Предоставление дополнительных гарантий права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, осуществляется исполнительным органом Кемеровской области – Кузбасса отраслевой компетенции, осуществляющим управление в сфере образования.

Отдельные вопросы реализации дополнительных гарантий права на жилое помещение в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита

(займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, которые не урегулированы федеральными нормативными правовыми актами, регулируются Правительством Кемеровской области – Кузбасса.».

### **Статья 2**

Статью 2 Закона Кемеровской области – Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» (Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 18 октября, 9 декабря; 2022, 23 декабря; 2023, 28 марта, 11 декабря) дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1. Право на обращение за социальной выплатой должно быть реализовано до 31 января 2024 года включительно.».

### **Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор  
Кемеровской области – Кузбасса



С.Е. Цивилев

г. Кемерово  
29 января 2024 года  
№ 2-ОЗ