



## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

### ЗАКОН

#### О внесении изменения в статью 4 Закона Кемеровской области – Кузбасса «О налоге на имущество организаций»

Принят Законодательным Собранием  
Кемеровской области – Кузбасса  
16 апреля 2024 года

#### Статья 1

Статью 4 Закона Кемеровской области – Кузбасса от 26.11.2003 № 60-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (Кузбасс, 2003, 28 ноября; Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 29 ноября, 15 декабря; 2022, 16 февраля, 21 апреля, 4 июля, 1 ноября, 30 ноября; 2023, 31 мая, 6 сентября, 28 ноября) дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12. Для организаций в отношении объектов недвижимого имущества, используемого для размещения гостиниц, исчисленная сумма налога начиная с налогового периода, в котором такой объект недвижимого имущества введен в эксплуатацию, уменьшается:

на 95 процентов в течение первых пяти налоговых периодов;

на 75 процентов с шестого по десятый включительно налоговый период;

на 50 процентов с одиннадцатого по пятнадцатый включительно налоговый период.

Налоговая льгота, установленная настоящим пунктом, применяется при одновременном выполнении следующих условий:

объект недвижимого имущества, используемого для размещения гостиниц, введен в эксплуатацию после 1 января 2024 года;

гостинице присвоена категория «пять звезд», «четыре звезды» или «три звезды» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2020 № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц»;

у организации отсутствует задолженность по налогам и сборам, уплачиваемым в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды на последнее число налогового (отчетного) периода, за который организации предоставляется право на применение льготы.».

#### Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Губернатор  
Кемеровской области – Кузбасса

г. Кемерово  
23 апреля 2024 года  
№ 30-ОЗ



С.Е. Цивилев