



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июня 2024 г. № 384
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление Коллегии
Администрации Кемеровской области
от 27.02.2008 № 62 «Об утверждении Порядка
определения размера арендной платы
за земельные участки, государственная
собственность на которые не разграничена,
в городском округе – городе Кемерово
и предоставленные в аренду без торгов, условий
и сроков внесения арендной платы»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, частью 2 статьи 8 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – городе Кемерово и предоставленные в аренду без торгов, условий и сроков внесения арендной платы, утвержденный постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 27.02.2008 № 62 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – городе Кемерово и предоставленные в аренду без торгов, условий и сроков внесения арендной платы» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 25.12.2008 № 577, от 19.05.2009 № 215, от 23.12.2009 № 508, от 28.12.2010 № 581, от 26.10.2011 № 483, от 07.09.2012 № 364, от 09.11.2012

№ 494, от 08.05.2013 № 195, от 21.11.2013 № 510, от 11.11.2014 № 462, от 03.05.2017 № 189, от 30.10.2017 № 579, от 24.12.2018 № 603, от 17.04.2019 № 248, постановлений Правительства – Кемеровской области – Кузбасса от 16.12.2019 № 717, от 16.12.2020 № 744, от 06.12.2021 № 728, от 19.04.2022 № 230, от 19.09.2023 № 602, от 26.12.2023 № 881), следующие изменения:

1.1. В подпункте «б» пункта 2.2 слова «проведения работ, связанных с пользованием» заменить словами «осуществления пользования».

1.2. Подпункт «б» пункта 2.4 дополнить словами «, или с юридическим лицом, обеспечивающим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки».

1.3. Дополнить пунктом 2.4-2 следующего содержания:

«2.4-2. Размер арендной платы устанавливается равным одному рублю в год:

а) за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, приватизированный путем продажи на конкурсе в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», – на весь срок выполнения условий конкурса по продаже такого объекта;

б) за земельный участок, предоставленный в целях размещения культурно-образовательных и музейных комплексов, создаваемых в рамках реализации федерального проекта «Культурная среда», входящего в состав национального проекта «Культура», – до момента передачи созданных объектов в федеральную собственность.».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса Казаченко О.А.

4. Абзац четвертый пункта 1.3 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024, и действует до 31.12.2024.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов