



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 ноября 2024 г. № 757  
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление  
Правительства Кемеровской области – Кузбасса от  
31.01.2022 № 46 «О реализации Закона Кемеровской  
области – Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О  
дополнительной мере социальной поддержки лиц,  
ранее относившихся к числу детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей,  
нуждающихся в обеспечении жильем»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в Порядок выдачи и реализации сертификата на получение социальной выплаты для приобретения на территории Кемеровской области – Кузбасса жилого помещения в собственность лицам, достигшим возраста 21 года и старше, имеющим (имевшим) в соответствии с федеральным законодательством статус детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, порядок проверки жилого помещения на предмет его соответствия требованиям пунктов 2 и 3 статьи 5 Закона Кемеровской области – Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем», утвержденный постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 31.01.2022 № 46 «О реализации Закона Кемеровской области – Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» (в редакции постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 25.11.2022 № 777, от 30.12.2022 № 931, от 08.06.2023 № 375, от 04.08.2023 № 508), следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 14-1 следующего содержания:

«14-1. В случае гибели (смерти) в ходе специальной военной операции (далее – СВО) либо позднее указанного периода вследствие увечья (ранения,

травмы, контузии) или заболевания, полученных при выполнении задач в ходе специальной военной операции, лиц, указанных в пункте 1 статьи 2 Закона и являющихся участниками СВО, не реализованный ими сертификат передается их несовершеннолетним детям, в том числе усыновленным (удочеренным) (далее – дети участников СВО).

После получения сведений о гибели (смерти) участника СВО законный представитель детей участника СВО сообщает данные сведения, а также адрес фактического проживания его и детей участника СВО, а также их другие контактные данные в свободной форме в Министерство в течение 15 дней со дня получения указанных сведений.

Министерство в течение 1 рабочего дня со дня получения указанных сведений осуществляет запрос о наличии детей у участника СВО, а также о подтверждении факта смерти участника СВО посредством СМЭВ.

В течение 2 рабочих дней с даты получения сведений из СМЭВ о наличии у участника СВО несовершеннолетних детей, о подтверждении факта смерти участника СВО Министерство направляет либо выдает лично законному представителю детей участника СВО заверенную копию сертификата участника СВО с уведомлением о порядке приобретения жилого помещения.

На средства социальной выплаты, удостоверенной сертификатом, жилое помещение приобретается законным представителем детей погибшего (умершего) участника СВО в собственность в равных долях на каждого несовершеннолетнего ребенка. При приобретении жилого помещения детям участника СВО могут быть дополнительно использованы собственные средства граждан.»

1.2. Дополнить пунктом 15-1 следующего содержания:

«15-1. В целях предоставления социальной выплаты по сертификату после подбора жилого помещения законный представитель детей участника СВО в срок не позднее 2 месяцев до даты окончания срока действия сертификата (нового сертификата) обращается в Министерство с заявлением в свободной форме о предоставлении социальной выплаты по сертификату с указанием адреса предполагаемого к покупке жилого помещения.»

1.3. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. В течение 10 рабочих дней с даты поступления от заявителя заявления и документов, указанных в пунктах 15–16 настоящего Порядка, Министерство проверяет соответствие жилого помещения требованиям, установленным пунктами 2, 3 статьи 5 Закона, и выполнение условия, предусмотренного пунктом 7 статьи 5 Закона.

Проверка жилого помещения включает в себя выезд по адресу нахождения жилого помещения и проверку его технического состояния на предмет соответствия представленных документов лицом из числа детей-сирот, законным представителем детей участника СВО и полученной информации из СМЭВ.

В случае недопуска владельцем жилого помещения специалистов Министерства к осмотру технического состояния жилого помещения специалистами Министерства составляется акт о невозможности осмотра жилого помещения.

По результатам проверки документов и информации, указанных в пунктах 15–17 настоящего Порядка, Министерство в течение 5 рабочих дней принимает решение о предоставлении лицу из числа детей-сирот, детям участника СВО социальной выплаты по сертификату либо об отказе в предоставлении социальной выплаты по сертификату в случае несоответствия жилого помещения установленным Законом требованиям либо невозможности его обследования, невыполнения лицом из числа детей-сирот условий, предусмотренных Законом, нарушения сроков представления документов, предусмотренных пунктами 15, 15-1, 16 и 20 (за пределами срока действия сертификата) настоящего Порядка.»

1.4. Пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Для перечисления социальной выплаты по сертификату в соответствии с пунктом 21 настоящего Порядка лицо из числа детей-сирот, законный представитель детей участника СВО в течение 10 дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на жилое помещение по договору купли-продажи представляет в Министерство:

1) копию договора купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности, зарегистрированного в установленном порядке;

2) реквизиты счета продавца, с которым законный представитель детей участника СВО, дети участника СВО заключил(и) договор купли-продажи жилого помещения (далее – счет);

3) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую переход права собственности на жилое помещение;

4) копию определения суда о принятии отказа взыскателя от взыскания и (или) об утверждении мирового соглашения между взыскателем и должником или копию постановления судебного пристава-исполнителя об отказе в возбуждении исполнительного производства в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 31 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае, если в отношении получателя социальной выплаты имеется вступившее в силу решение суда, обязавшее органы публичной власти исполнить обязательства имущественного характера по обеспечению жилым помещением получателя социальной выплаты в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.96 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (указанные в настоящем подпункте документы не требуется представлять законному представителю детей участника СВО).».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Кемеровской области – Кузбасса (по вопросам образования, науки и молодежной политики) Пятовского А.А.

4. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

Первый заместитель Губернатора  
Кемеровской области – Кузбасса –  
председатель Правительства  
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов