



**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ
КУЗБАССА**

ПРИКАЗ

от 01.11. 2024 № 01-05/171

г. Кемерово

**Об утверждении границ охранной зоны существующей
газораспределительной сети и наложении ограничений
(обременений) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии со статьями 56, 104 - 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьями 19, 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, подпунктом 4.20.14 Положения о Министерстве промышленности и торговли Кузбасса, утвержденного постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 13.11.2020 № 670 «О Министерстве промышленности и торговли Кузбасса и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Правительства Кемеровской области -- Кузбасса», на основании заявления собственника газораспределительных сетей АО «Теплоэнерго»

приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

Охранная зона газопровода, назначение - сооружения газохимического комплекса, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, города Кемерово, Рудничный район, улица Антипова, строение 2/3 (кадастровый номер 42:24:0401032:1129), в соответствии с описанием местоположения границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, для которой устанавливаются границы зоны с особыми условиями использования территории, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Наложить на земельные участки, расположенные в утвержденных пунктом 1 настоящего приказа границах охранной зоны существующих газораспределительных сетей, ограничения (обременения), предусмотренные пунктами 14 - 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об

утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на срок эксплуатации этих сетей.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны, возмещаются АО «Теплоэнерго» в порядке и сроки, установленные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.


4. Главному консультанту отдела нефтепереработки и развития газификации Министерства промышленности и торговли Кузбасса Котовой Е.В. направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области – Кузбассу документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии со статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Сектору режима секретности и мобилизационной подготовки обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Минпромторга Кузбасса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

7. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И.о. министра промышленности
и торговли Кузбасса



А.В. Громов

Приложение
к приказу Минпромторга Кузбасса
от 01.11.2024 № 01-05/171

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
охранных зон существующих газораспределительных сетей, для которых
устанавливаются границы зон с особыми условиями использования территории

1. Охранная зона газопровода, назначение - сооружения газохимического комплекса, расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Кемеровский городской округ, города Кемерово, Рудничный район, улица Антипова, строение 2/3 (кадастровый номер 42:24:0401032:1129)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс, г.о Кемеровский, город Кемерово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	215 +/- 5 м ²
3	Иные характеристики объекта	Наименование охраняемого объекта: Охранная зона газопровода, назначение - сооружения газохимического комплекса, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, города Кемерово, Рудничный район, улица Антипова, строение 2/3 (кадастровый номер 42:24:0401032:1129). Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определено Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года №878.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-42</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	631310.63	1341816.91	Аналитический метод	0.10	-
2	631310.00	1341818.15	Аналитический метод	0.10	-
3	631310.26	1341818.30	Аналитический	0.10	-

			метод		
4	631304.35	1341829.49	Аналитический метод	0.10	-
5	631302.74	1341828.69	Аналитический метод	0.10	-
6	631302.55	1341828.93	Аналитический метод	0.10	-
7	631294.78	1341824.91	Аналитический метод	0.10	-
8	631290.46	1341833.19	Аналитический метод	0.10	-
9	631298.40	1341837.38	Аналитический метод	0.10	-
10	631298.27	1341837.59	Аналитический метод	0.10	-
11	631303.49	1341840.35	Аналитический метод	0.10	-
12	631301.53	1341844.18	Аналитический метод	0.10	-
13	631301.34	1341844.06	Аналитический метод	0.10	-
14	631299.45	1341842.88	Аналитический метод	0.10	-
15	631299.51	1341842.77	Аналитический метод	0.10	-
16	631292.53	1341839.07	Аналитический метод	0.10	-
17	631292.66	1341838.88	Аналитический метод	0.10	-
18	631285.08	1341834.87	Аналитический метод	0.10	-
19	631293.08	1341819.53	Аналитический метод	0.10	-
20	631301.43	1341823.85	Аналитический метод	0.10	-
21	631301.58	1341823.65	Аналитический метод	0.10	-
22	631302.63	1341824.17	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	631304.96	1341819.76	Аналитический метод	0.10	-
24	631304.76	1341819.61	Аналитический метод	0.10	-
25	631307.07	1341815.09	Аналитический метод	0.10	-
1	631310.63	1341816.91	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Охранная зона существующей газораспределительной сети - Строительство сетей газоснабжения по ул. Парковая в пос. Металлплощадка Кемеровского района (наименование объекта, местоположение границ которого описано)	
--	--

План границ объекта

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7

16.09.2024г. № КУВИ-001/2024-231243316

Кадастровый номер:

42:24:0401032:1129

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)

