



# КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 октября 2014 года

№ 2348

## **О Законе Костромской области «О дополнительных мерах социальной поддержки врачей-специалистов областных государственных медицинских организаций»**

Рассмотрев во втором чтении проект закона Костромской области «О дополнительных мерах социальной поддержки врачам-специалистам областных государственных учреждений здравоохранения», внесенный губернатором Костромской области, Костромская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять Закон Костромской области «О дополнительных мерах социальной поддержки врачей-специалистов областных государственных медицинских организаций».
2. Направить указанный Закон Костромской области губернатору Костромской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

п.п. Председатель Костромской  
областной Думы



А. Бычков



# **ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О дополнительных мерах социальной поддержки врачей-специалистов областных государственных медицинских организаций**

Принят Костромской областной Думой

23 октября 2014 года

### **Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон устанавливает дополнительные меры социальной поддержки врачей-специалистов, занимающих штатную должность в полном объеме (не менее одной ставки) по основному месту работы в областных государственных медицинских организациях (далее - врачи-специалисты), в виде ежемесячной денежной компенсации за наем жилого помещения или ежемесячной денежной компенсации части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу).

### **Статья 2. Правовая основа настоящего Закона**

Правовой основой настоящего Закона являются Конституция Российской Федерации, Федеральный закон «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Устав Костромской области.

### **Статья 3. Условия назначения и выплаты ежемесячной денежной компенсации за наем жилого помещения, ее размер**

1. Право на ежемесячную денежную компенсацию за наем жилого помещения имеет врач-специалист, не имеющий жилого помещения в населенном пункте по месту осуществления своей трудовой деятельности, если ему не было предоставлено жилое помещение специализированного жилищного фонда Костромской области в соответствии с Законом Костромской области от 5 октября 2007 года № 196-4-ЗКО «О специализированном жилищном фонде Костромской области».

2. Не имеющим жилого помещения в населенном пункте по месту осуществления своей трудовой деятельности признается врач-специалист, являющийся нанимателем жилого помещения по договору найма жилого

помещения частного жилищного фонда в населенном пункте по месту осуществления своей трудовой деятельности, заключенному в соответствии с гражданским законодательством:

1) не являющийся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения;

2) являющийся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, но не имеющий возможности ежедневно возвращаться в указанное жилое помещение в связи с удаленностью места его нахождения от места осуществления своей трудовой деятельности.

3. В случае если врач-специалист является:

1) нанимателем жилых помещений по нескольким договорам найма жилого помещения частного жилищного фонда, ему выплачивается ежемесячная денежная компенсация за наем жилого помещения по одному из таких договоров;

2) получателем ежемесячной денежной компенсации за наем жилого помещения, он утрачивает право на выплату ежемесячной денежной компенсации части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу), предусмотренную статьей 4 настоящего Закона.

4. Ежемесячная денежная компенсация за наем жилого помещения выплачивается врачам-специалистам в размере ежемесячной платы за наем жилого помещения, предусмотренной договором найма жилого помещения, но не более 8000 рублей.

5. Порядок назначения и выплаты ежемесячной денежной компенсации за наем жилого помещения врачам-специалистам определяется администрацией Костромской области.

#### **Статья 4. Условия назначения и выплаты ежемесячной денежной компенсации части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу), ее размер**

1. Право на ежемесячную денежную компенсацию части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу) имеет:

1) врач-специалист, являющийся получателем ежемесячной денежной компенсации за наем жилого помещения в соответствии со статьей 3 настоящего Закона, и заключивший кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой (далее - договор);

2) врач-специалист, не имеющий на момент возникновения права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с привлечением средств ипотечного жилищного кредита (займа), жилого помещения в населенном пункте по месту осуществления своей трудовой деятельности, и если ему не было предоставлено жилое помещение специализированного жилищного фонда Костромской области в соответствии с Законом Костромской области от 5 октября

2007 года № 196-4-ЗКО «О специализированном жилищном фонде Костромской области».

2. Ежемесячная денежная компенсация части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу) назначается врачам-специалистам, указанным в части 1 настоящей статьи, заключившим договор после 1 января 2015 года на приобретение (строительство) жилого помещения в населенном пункте по месту осуществления своей трудовой деятельности.

3. Не имеющим жилого помещения в населенном пункте по месту осуществления своей трудовой деятельности признается врач-специалист:

1) не являющийся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения;

2) являющийся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, но не имеющий возможности ежедневно возвращаться в указанное жилое помещение в связи с удаленностью места его нахождения от места осуществления трудовой деятельности.

4. В случае если врач-специалист является получателем ежемесячной денежной компенсации части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу), он утрачивает право на выплату ежемесячной денежной компенсации за наем жилого помещения, предусмотренную статьей 3 настоящего Закона.

5. Право на получение ежемесячной денежной компенсации части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу) не распространяется на врачей-специалистов, ранее реализовавших право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального, областного и (или) местного бюджетов.

6. Ежемесячная денежная компенсация части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу) выплачивается врачам-специалистам в размере ежемесячного взноса, предусмотренного договором, заключенным между врачом-специалистом и кредитной организацией (организацией, предоставляющей займ), но не более 8000 рублей. Ежемесячная денежная компенсация части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу) выплачивается врачам-специалистам в течение трех лет с месяца ее назначения, но не более срока действия договора.

7. Порядок назначения и выплаты ежемесячной денежной компенсации части затрат по ипотечному жилищному кредиту (займу) определяется администрацией Костромской области.

## **Статья 5. Финансовое обеспечение настоящего Закона**

Расходы, связанные с реализацией настоящего Закона, относятся к расходным обязательствам Костромской области и финансируются за счет средств областного бюджета.

## Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2015 года.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившим силу Закон Костромской области от 25 мая 2012 года № 230-5-ЗКО «О ежемесячной денежной компенсации за наем жилого помещения врачам-специалистам областных государственных учреждений здравоохранения».

п.п. Губернатор  
Костромской области

Кострома

28 октября 2014 года  
№ 580-5-ЗКО



С. Ситников