



# АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 25 » декабря 2015 года № 480-а

г. Кострома

### **О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 26.12.2013 № 587-а**

В целях приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с федеральной целевой программой «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы», и продолжения реализации на территории Костромской области мероприятий по обеспечению жильем молодых семей

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение), утвержденную постановлением администрации Костромской области от 26 декабря 2013 года № 587-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (в редакции постановлений администрации Костромской области от 08.04.2014 № 128-а, от 26.05.2015 № 209-а, от 25.08.2015 № 307-а), следующие изменения:

1) пункт 5 дополнить словами «, ведомственная целевая программа департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы», утвержденная постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 7 декабря 2015 года № 07-п «О ведомственной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы».»;

2) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Объемы и источники финансирования Программы.

Общий объем финансирования Программы составляет 36 778 702,9 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет – 1 873 201,3 тыс. рублей, областной бюджет – 2 425 870,9 тыс. рублей, местные бюджеты – 1 090 690,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 31 388 940,4 тыс. рублей.»;

3) в пунктах 37, 43 слова «Жилище» на 2011 – 2015 годы» заменить словами «Жилище» на 2015 – 2020 годы»;

4) в подпункте 4 пункта 46:

слова «Жилище» на 2011 – 2015 годы» заменить словами «Жилище» на 2015 – 2020 годы»;

слова «от 25 ноября 2014 года № 740/пр «Об утверждении Порядка проведения конкурсного отбора субъектов Российской Федерации для предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий региональных целевых программ развития жилищного строительства в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы» заменить словами «от 19 октября 2015 года № 746/пр «Об утверждении Порядка проведения отбора субъектов Российской Федерации для предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий государственных программ жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, а также формы заявки об участии в отборе»;

5) пункт 47 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) ведомственную целевую программу департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы», утвержденную постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 7 декабря 2015 года № 07-п «О ведомственной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы».

Реализация ведомственной целевой программы направлена на оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Государственная поддержка оказывается в виде предоставления молодым семьям – участникам ведомственной целевой программы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья. В целях софинансирования расходных обязательств муниципальных районов (городских округов) Костромской области по предоставлению социальных

выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области предоставляются субсидии из областного бюджета в соответствии с порядком предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области в 2016 году на реализацию ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы», приведенным в приложении № 26 к Программе.

Паспорт ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы» представлен в приложении № 25 к настоящей Программе.»;

б) в Паспорте подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий» (приложение № 2 к государственной программе):

пункт 4 дополнить словами «, ведомственная целевая программа департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы», утвержденная постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 7 декабря 2015 года № 07-п.»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 13 775 687,2 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет – 261 779,3 тыс. рублей, областной бюджет – 1 016 930,3 тыс. рублей, местные бюджеты – 95 222,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 12 400 755,3 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2014 год – всего 2 578 061,0 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет – 34 726,3 тыс. рублей, областной бюджет – 489 636,2 тыс. рублей, местные бюджеты – 20 970,8 тыс. рублей, внебюджетные источники – 2 032 727,7 тыс. рублей;

2015 год – 2 046 096,5 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет – 45 100,7 тыс. рублей, областной бюджет – 283 229,8 тыс. рублей, местные бюджеты – 20 351,5 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 697 414,5 тыс. рублей;

2016 год – 2 199 509,7 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет – 45 777,7 тыс. рублей, областной бюджет – 83 552,9 тыс. рублей, местные бюджеты – 15 600,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 2 054 579,1 тыс. рублей;

2017 год – 1 768 470,1 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет – 48 545,7 тыс. рублей, областной бюджет – 83 142,4 тыс. рублей, местные бюджеты – 17 800,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 618 982,0 тыс. рублей;

2018 год – 1 696 763,3 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет

– 50 876,3 тыс. рублей, областной бюджет – 36 723,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 20 500,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 588 664,0 тыс. рублей;

2019 год – 1 678 787,3 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет – 18 376,3 тыс. рублей, областной бюджет – 20 323,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 640 088,0 тыс. рублей;

2020 год – 1 807 999,3 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет – 18 376,3 тыс. рублей, областной бюджет – 20 323,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 769 300,0 тыс. рублей.»;

подпункт 1 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«1) улучшение к 2019 году жилищных условий 461 молодой семьи;»;

7) в Перечне мероприятий, планируемых к реализации в рамках государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 6 к государственной программе):

строку «Государственная программа «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Костромской области» изложить в следующей редакции:

«

x	Государственная программа «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Костромской области»	x	Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	x	x	Итого по ГП	7 630 634,46	7 920 741,28	5 053 153,52	4 134 451,09	4 775 368,89	4 075 811,90	3 188 541,80	36 778 702,94	x
						федеральный бюджет	34 726,30	45 100,70	45 777,70	48 545,70	945 495,30	545 606,30	207 949,30	1 873 201,30	
						областной бюджет	523 168,60	316 268,80	117 747,00	118 329,50	654 977,00	437 326,00	258 054,00	2 425 870,90	
						местный бюджет	22 500,80	26 723,50	21 972,00	24 172,00	504 179,00	319 985,00	171 158,00	1 090 690,30	
						внебюджетные источники	7 050 238,76	7 532 648,28	4 867 656,82	3 943 403,89	2 670 717,59	2 772 894,60	2 551 380,50	31 388 940,44	

»;

строку 2 изложить в следующей редакции:

«

2.	Подпрограмма «Оказание государственной поддержки	Развитие системы государственной	Департамент строительства,	Департамент строительства,	Департамент ТЭК и ЖКХ Костромской	всего	2 578 061,00	2 046 096,50	2 199 509,70	1 768 470,10	1 696 763,30	1 678 787,30	1 807 999,30	13 775 687,2	x
						федеральный бюджет	34 726,30	45 100,70	45 777,70	48 545,70	50 876,30	18 376,30	18 376,30	261 779,30	

гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий»	поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	архитектуры и градостроительства Костромской области	тектуры и градостроительства Костромской области	области, Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Костромской области, органы местного самоуправления	областной бюджет	489 636,20	283 229,80	83 552,90	83 142,40	36 723,00	20 323,00	20 323,00	1 016 930,30	
						местный бюджет	20 970,80	20 351,50	15 600,00	17 800,00	20 500,00	0,00	0,00	95 222,30
						внебюджетные источники	2 032 727,70	1 697 414,50	2 054 579,10	1 618 982,00	1 588 664,00	1 640 088,00	1 769 300,00	12 401 755,30

»;

дополнить строкой 2.6 следующего содержания:

«

2.6.	Ведомственная целевая программа «Обеспечение жилищным жильем молодых семей на 2016-2018 годы»	Предоставление социальных выплат (жилых помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	Органы местного самоуправления; кредитные и другие организации, предоставляющие кредиты и займы для приобретения (строительства) жилья	всего	0,00	0,00	160 300,00	178 000,00	198 300,00	0,00	0,00	536 600,00	Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий 262 молодым семьям-участникам программы
						федеральный бюджет	0,00	0,00	26 100,00	29 100,00	32 500,00	0,00	0,00	87 700,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	14 400,00	15 400,00	16 400,00	0,00	0,00	46 200,00	
						местный бюджет	0,00	0,00	15 600,00	17 800,00	20 500,00	0,00	0,00	53 900,00	
						внебюджетные источники	0,00	0,00	104 200,00	115 700,00	128 900,00	0,00	0,00	348 800,00	

»;

в строках 5.1, 5.2 слова «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Костромской области» заменить словами «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»;

8) в Сведениях о показателях (индикаторах) государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 7 к государственной программе) строку 22 изложить в следующей редакции:

«

22.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Предоставление социальных выплат (жилых помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет государственной поддержки	семей	115	87	112	199	84	87	91	-	-	Постановление Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы»
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	-------	-----	----	-----	-----	----	----	----	---	---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

»;

9) Планируемый объем средств на реализацию Программы за счет внебюджетных источников (приложение № 15 к государственной программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

10) дополнить приложениями № 25, № 26 согласно приложениям № 2, № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2016 года и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор области



С. Ситников

Приложение № 1  
к постановлению администрации Костромской области  
от "25" декабря 2015 г. № 480-а

Планируемый объем средств на реализацию Программы за счет внебюджетных источников

№ п/п	Наименование государственной программы, федеральной целевой программы (подпрограммы), региональной программы, муниципальной программы, основного мероприятия	Наименование федерального органа исполнительной власти, исполнительного органа государственной власти Костромской области, органа местного самоуправления, ответственного за реализацию мероприятий	Наименование акционерных обществ, общественных, научных, иных организаций, а также государственных внебюджетных фондов	Планируемый объем средств (тыс. рублей)							Ожидаемый непосредственный результат
				2014 год - первый	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Государственная программа «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»			7 050 238,8	7 532 648,3	4 867 656,8	3 943 403,9	2 670 717,6	2 772 894,6	2 551 380,5	
1.	Средства организаций			6 841 020,6	7 101 561,6	4 100 388,8	3 401 385,9	2 018 053,6	2 034 006,6	1 672 380,5	
1.1.	Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»	внебюджетные источники		5 017 511,1	5 649 833,8	2 603 477,7	2 090 721,9	661 853,6	652 335,6	259 338,5	
1.1.1.	Программа «Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения на территории Костромской области на 2012-2015 годы в перспективе до 2020 года»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	предприятия промышленности строительных материалов и индустриального домостроения	4 425 913,0	4 421 743,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	увеличение к 2020 году уровня использования производственных мощностей предприятий промышленности строительных материалов Костромской области до 85 процентов
1.1.2.	Мероприятие «Обеспечение жилищного строительства земельными участками»	органы местного самоуправления	-	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	
	разработка документации по планировке территории	органы местного самоуправления	проектные организации (по договору на оказание услуг в сфере проектирования)	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	разработка 18 проектов планировки территории
1.1.3.	Мероприятие «Обеспечение земельных участков, удовлетворяющих потребностям жилищного строительства, коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального назначения»	департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области, органы местного самоуправления		585 548,1	497 540,8	515 923,6	635 671,9	655 803,6	646 285,6	253 288,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	строительство объектов коммунальной инфраструктуры за счет реализации инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области, органы местного самоуправления	МУП города Костромы «Костромаводоканал», ОАО «Газпром газораспределение Кострома», ОАО «МРСК-Центра» «Костромаэнерго»	585 548,1	497 540,8	515 923,6	635 671,9	655 803,6	646 285,6	253 288,5	ежегодное исполнение программ организаций коммунального комплекса на уровне не менее 80%
	выкуп объектов инженерно-технического обеспечения, созданных в рамках программы «Жилье для российской семьи»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	специализированные общества проектного финансирования	0,0	0,0	0,0	103 500,0	103 500,0	103 500,0	103 500,0	строительство в рамках программы «Жилье для российской семьи» 103,5 тыс. кв. м жилья эконом-класса
1.1.4.	Мероприятие «Стимулирование строительства жилья эконом-класса»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	0,0	724 500,0	2 081 504,1	1 449 000,0	0,0	0,0	0,0	
	участие в реализации программы «Жилье для российской семьи»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	ОАО «Ивановская домостроительная компания»	0,0	724 500,0	1 449 000,0	1 449 000,0	0,0	0,0	0,0	строительство в рамках пилотного проекта по повышению доступности жилья для экономически активного населения 180 тыс. кв. м жилья экономического класса
	Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий в целях строительства жилья эконом-класса	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	0,0	0,0	632 504,1	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.2.	Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий»		-	1 823 509,5	1 451 727,8	1 496 911,1	1 310 664,0	1 218 600,0	1 220 400,0	1 221 200,0	
1.2.1.	Мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области	Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	409 999,0	296 527,8	283 911,1	93 964,0	0,0	0,0	0,0	переселение 4 871 граждан из аварийных многоквартирных домов
1.2.2.	Мероприятие «Оказание государственной поддержки семьям, имеющим детей, путем направления средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, в т.ч. на приобретение (строительство) жилья, включая ипотечные кредиты, предоставляемые гражданам по кредитному договору»	Отделение Пенсионного Фонда Российской Федерации по Костромской области	-	1 413 510,5	1 155 200,0	1 213 000,0	1 216 700,0	1 218 600,0	1 220 400,0	1 221 200,0	
1.3.	Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования»			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 271,0	28 542,0	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.1.	Мероприятие «Обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 271,0	28 542,0	
	Обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты, в особенности на приобретение жилья на первичном рынке	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	ОАО «Костромской ипотечный оператор»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 271,0	28 542,0	предоставление 2 000 беспроцентных займов на оплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита
1.4.	Подпрограмма «Развитие рынка доступного арендного жилья»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	0,0	0,0	0,0	0,0	137 600,0	147 000,0	163 300,0	
1.4.1.	Мероприятие «Организационное и методическое обеспечение развития рынка арендного жилья на территории Костромской области»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»	0,0	0,0	0,0	0,0	137 600,0	147 000,0	163 300,0	
	Создание условий для развития рынка арендного жилья	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»	0,0	0,0	0,0	0,0	137 600,0	147 000,0	163 300,0	привлечение средств ОАО «АИЖК» в целях формирования фонда арендного жилья
2.	Средства граждан			209 218,2	431 086,7	767 268,0	542 018,0	652 664,0	738 888,0	879 000,0	
2.1.	Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»			0,0	185 400,0	209 600,0	233 700,0	282 600,0	319 200,0	330 900,0	
2.1.1.	Мероприятие «Стимулирование строительства жилья эконом-класса»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	средства населения	0,0	185 400,0	209 600,0	233 700,0	282 600,0	319 200,0	330 900,0	
	Реализация Закона Костромской области от 23 октября 2012 № 300-5-ЗКО «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки» и постановления администрации Костромской области от 28 декабря 2012 года № 574-а «О реализации Закона Костромской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	средства населения	0,0	185 400,0	209 600,0	233 700,0	282 600,0	319 200,0	330 900,0	строительство на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства 72 тыс. кв. м жилья экономического класса для граждан, имеющих право на приобретение такого жилья в соответствии с Законом Костромской области от 23 октября 2012 № 300-5-ЗКО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2.	Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	209 218,2	245 686,7	557 668,0	308 318,0	370 064,0	419 688,0	548 100,0	
2.2.1.	Ведомственная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2014-2015 годы»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	собственные и заемные средства молодых-семей, участников программы	99 598,2	111 010,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий 199 молодым семьям - участницам программы
2.2.2.	Мероприятие «Формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, включая жилищно-строительные кооперативы»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	109 620,0	134 676,0	453 468,0	192 618,0	241 164,0	419 688,0	548 100,0	
	Реализация постановлений администрации Костромской области от 29 июня 2012 года № 275-а «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» и от 25 сентября 2012 года № 376-а «Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области, органы местного самоуправления	средства населения	109 620,0	134 676,0	453 468,0	192 618,0	241 164,0	419 688,0	548 100,0	создание 33 жилищно-строительных кооперативов
2.2.3.	Ведомственная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2016-2018 годы»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	собственные и заемные средства молодых-семей, участников программы	0,0	0,0	104 200,0	115 700,0	128 900,0	0,0	0,0	Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий 262 молодым семьям - участницам программы

## Приложение № 2

к постановлению администрации  
Костромской области  
от «25» декабря 2015 г. № 480-а

ПАСПОРТ  
ведомственной целевой программы  
«Обеспечение жильем молодых семей Костромской области  
на 2016 – 2018 годы»

1. Исполнительный орган государственной власти Костромской области, ответственный за разработку ведомственной целевой программы (далее – Программа) Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области
2. Наименование подпрограммы и государственной программы Костромской области Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий» государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»
3. Должностное лицо, утвердившее Программу, реквизиты соответствующего нормативного правового акта Директор департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области Суслов Евгений Борисович, постановление от 7 декабря 2015 года № 07-п
4. Цели и задачи Программы Цели Программы:  
1) предоставление социальных выплат для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан;  
2) создание условий для привлечения собственных и кредитных (заемных) средств граждан при решении жилищной проблемы.  
Задача Программы – предоставление молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья

5. Сроки реализации Программы 2016 – 2018 годы
6. Перечень мероприятий Программы
- 1) нормативное правовое обеспечение реализации Программы;
  - 2) организационное обеспечение реализации Программы;
  - 3) финансовое обеспечение реализации Программы;
  - 4) информационно-методическое обеспечение Программы
7. Объемы и источники финансирования Программы
- Общий объем финансирования Программы на период 2016 – 2018 годов составит 536,6 млн. рублей:
- в 2016 году – 160,3 млн. рублей;  
 в 2017 году – 178,0 млн. рублей;  
 в 2018 году – 198,3 млн. рублей;  
 в том числе:
- за счет федерального бюджета:  
 в 2016 году – 26,1 млн. рублей;  
 в 2017 году – 29,1 млн. рублей;  
 в 2018 году – 32,5 млн. рублей;  
 итого – 87,7 млн. рублей;
- за счет областного бюджета:  
 в 2016 году – 14,4 млн. рублей;  
 в 2017 году – 15,4 млн. рублей;  
 в 2018 году – 16,4 млн. рублей;  
 итого – 46,2 млн. рублей;
- за счет местного бюджета:  
 в 2016 году – 15,6 млн. рублей;  
 в 2017 году – 17,8 млн. рублей;  
 в 2018 году – 20,5 млн. рублей;  
 итого – 53,9 млн. рублей;
- за счет внебюджетных источников:  
 в 2016 году – 104,2 млн. рублей;  
 в 2017 году – 115,7 млн. рублей;  
 в 2018 году – 128,9 млн. рублей;  
 итого – 348,8 млн. рублей
8. Ожидаемые конечные результаты Программы
- 1) обеспечение жильем 262 молодых семей;
  - 2) обеспечение свидетельствами о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения 15,8 процента молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года

## Приложение № 3

к постановлению администрации  
Костромской области  
от «25» декабря 2015 г. № 480-а

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета  
бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской  
области в 2016 году на реализацию ведомственной целевой программы  
«Обеспечение жильем молодых семей Костромской области  
на 2016 – 2018 годы»

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 1050) и определяет цели и условия предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области на реализацию ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы» (далее – субсидии), а также критерии отбора муниципальных районов (городских округов) Костромской области для предоставления субсидий.

2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных районов (городских округов) Костромской области по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году, утверждаемый распоряжением администрации Костромской области (далее – список молодых семей).

Источником финансового обеспечения субсидий являются субсидии из областного бюджета, в том числе субсидии из федерального бюджета областному бюджету, выделенные на мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации № 1050 (далее – подпрограмма).

3. Получателями субсидий являются администрации муниципальных районов (городских округов) Костромской области или иные уполномоченные администрациями муниципальных районов (городских

округов) Костромской области органы местного самоуправления (далее – получатели субсидий).

4. Главным распорядителем средств областного бюджета, предоставляемых в виде субсидий, является департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области (далее – департамент).

5. Критериями отбора муниципальных районов (городских округов) Костромской области для предоставления субсидий являются:

1) наличие утвержденной муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей;

2) наличие в муниципальном районе (городском округе) Костромской области молодых семей, признанных в установленном порядке участниками подпрограммы.

6. Субсидии предоставляются муниципальным районам (городским округам) Костромской области на основании документов, представленных в соответствии с пунктом 45 Правил предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением департамента от 7 декабря 2015 года № 07-п «О ведомственной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы» (далее – Правила), до 1 сентября года, предшествующего году предоставления субсидий.

В 2016 году субсидии предоставляются муниципальным районам (городским округам) Костромской области на основании документов, представленных органами местного самоуправления в соответствии с пунктом 45 Правил в срок до 1 февраля 2016 года.

7. Условиями предоставления субсидий являются:

1) заключение между муниципальным районом (городским округом) Костромской области и департаментом соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение);

2) наличие в бюджете муниципального района (городского округа) Костромской области бюджетных ассигнований в размере, необходимом для соблюдения уровня софинансирования расходного обязательства муниципального района (городского округа) Костромской области по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, включенным в список молодых семей, указанного в пункте 11 настоящего Порядка.

8. В соглашении предусматриваются:

1) цели, размер и условия предоставления и расходования субсидии;

2) значение показателя результативности предоставления субсидии;

3) объем средств бюджета муниципального района (городского округа) Костромской области, подтверждающий уровень софинансирования расходного обязательства муниципального района (городского округа) Костромской области по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья;

4) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и достигнутых значениях показателей результативности предоставления субсидии по форме, установленной департаментом;

5) последствия несоблюдения муниципальным районом (городским округом) Костромской области условий соглашения, в том числе установленного значения показателя результативности предоставления субсидии.

9. Размер субсидии  $i$ -му муниципальному району (городскому округу) Костромской области определяется в соответствии с методикой распределения субсидий, утверждаемой постановлением администрации Костромской области.

10. В случае, указанном в пункте 59 Правил, размер субсидии  $i$ -му муниципальному району (городскому округу) Костромской области, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, увеличивается на сумму, рассчитываемую по формуле:

$$C_{y_i} = (H * PЖ) * 0,025,$$

где:

$C_{y_i}$  – сумма увеличения субсидии  $i$ -му муниципальному району (городскому округу) Костромской области;

$H$  – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному району (городскому округу) Костромской области;

$PЖ$  – размер общей площади жилых помещений в зависимости от количества членов семей, включенных в список молодых семей, в которых в период с момента выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома до момента его погашения банком родился (был усыновлен) один ребенок или более.

11. Уровень софинансирования за счет средств бюджета муниципального района (городского округа) Костромской области устанавливается в соответствии с постановлением администрации Костромской области о финансировании ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2016 – 2018 годы» в планируемом году и составляет не менее 39,2 процента от общей суммы расходов муниципального района (городского округа) Костромской области по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, включенным в список молодых семей.

12. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Костромской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных

обязательств, утвержденных департаменту на текущий финансовый год на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

13. Субсидии перечисляются департаментом получателям субсидий на лицевые счета администраторов доходов бюджетов муниципальных районов (городских округов) Костромской области.

14. Учет операций, связанных с использованием субсидий, осуществляется на лицевых счетах получателей субсидий.

15. Органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Костромской области представляют в департамент сведения о расходовании предоставленных субсидий по формам и в сроки, утвержденные соглашениями.

Ответственность за своевременность, полноту и достоверность представляемых сведений, целевое использование субсидий возлагается на органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Костромской области.

16. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

В случае нецелевого использования субсидий соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

17. Не использованный остаток субсидий на 1 января текущего финансового года подлежит возврату в областной бюджет в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

18. Контроль за целевым использованием субсидий муниципальными районами (городскими округами) Костромской области осуществляют департамент финансового контроля Костромской области и департамент в соответствии с установленными полномочиями.

---