



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2016 года

№ 363

О Законе Костромской области «О внесении изменений в Закон Костромской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области»

Рассмотрев проект закона Костромской области «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Костромской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», внесенный губернатором Костромской области, Костромская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять Закон Костромской области «О внесении изменений в Закон Костромской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области».
2. Направить указанный Закон Костромской области губернатору Костромской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

п.п. Председатель Костромской
областной Думы



А. Анохин



ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Костромской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области»

Принят Костромской областной Думой

20 октября 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» (в редакции законов Костромской области от 28 февраля 2014 года № 495-5-ЗКО, от 4 февраля 2015 года № 636-5-ЗКО, от 22 апреля 2015 года № 666-5-ЗКО, от 27 января 2016 года № 62-6-ЗКО) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 3 дополнить пунктом 6.4 следующего содержания:

«6.4) определение органа исполнительной власти Костромской области, осуществляющего формирование и ведение реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Костромской области;»;

2) в части 7 статьи 5 слова «один год» заменить словами «три месяца», «слова «данной статьи» заменить словами «статьи 173»;

3) часть 1 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«1. Объем средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта (объем средств, предоставляемых за счет средств фондов капитального ремонта, сформированных собственниками помещений в многоквартирных домах, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в будущем периоде), определяется как доля от объема взносов на капитальный ремонт, поступивших региональному оператору за предшествующий год, и (или) прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году. Указанная доля с учетом остатка средств, не использованных региональным оператором в

предыдущем периоде, равна не менее чем 80 процентам и не более чем 95 процентам.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

2. Пункт 3 статьи 1 настоящего Закона распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

п.п. Губернатор
Костромской области

Кострома

26 октября 2016 года
№ 150-6-ЗКО



С. Ситников