



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГУБЕРНАТОРА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

от « 7 » июня 2024 года № 77

г. Кострома

Об образовании комиссии по определению земель или земельных участков, возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства

В целях координации деятельности при определении земель или земельных участков, возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства, повышения их инвестиционной привлекательности и вовлечения в оборот, создания комфортной жизни граждан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать комиссию по определению земель или земельных участков, возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства.

2. Утвердить:

1) положение о комиссии по определению земель или земельных участков, возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства (приложение № 1);

2) состав комиссии по определению земель или земельных участков, возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства (приложение № 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности губернатора области



А. Афанасьев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением губернатора
Костромской области
от « 7 » июня 2024 г. № 77

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по определению земель или земельных участков,
возможных для использования в целях индивидуального
жилищного строительства

Глава 1. Общие положения

1. Комиссия по определению земель или земельных участков, возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства (далее – комиссия), создается в целях координации деятельности при определении земель или земельных участков, возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства, повышения их инвестиционной привлекательности и вовлечения в оборот, создания комфортной жизни граждан.

2. Комиссия является коллегиальным органом и осуществляет свою деятельность во взаимодействии с исполнительными органами Костромской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, другими заинтересованными организациями и гражданами по вопросам индивидуального жилищного строительства.

3. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Костромской области, нормативными правовыми актами Костромской области, а также настоящим Положением.

Глава 2. Задачи, функции и права комиссии

4. Основной задачей комиссии является обеспечение согласованных действий заинтересованных исполнительных органов Костромской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области при определении земель или земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной или частной собственности (далее – земельные участки), возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства.

5. Комиссия для выполнения возложенной на нее задачи осуществляет следующие функции:

1) анализ информации о земельных участках, возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства, об обеспеченности земельных участков объектами инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры;

2) рассмотрение механизмов обеспечения земельных участков объектами инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры;

3) подготовка заключений о целесообразности использования земельных участков в целях индивидуального жилищного строительства, выработка рекомендаций по их вовлечению в оборот.

6. Комиссия вправе:

1) запрашивать в установленном порядке у территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Костромской области и органов местного самоуправления, иных организаций и граждан необходимую информацию;

2) приглашать в установленном порядке на свои заседания руководителей и (или) уполномоченных представителей территориальных органов федеральных органов государственной власти, исполнительных органов Костромской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, представителей иных организаций, граждан для решения возникающих вопросов;

3) заслушивать руководителей и (или) уполномоченных представителей исполнительных органов Костромской области и органов местного самоуправления, а также иных заинтересованных организаций по вопросам, относящимся к сфере деятельности комиссии;

4) создавать рабочие группы, состоящие из членов комиссии и иных заинтересованных организаций.

Глава 3. Состав и организация деятельности комиссии

7. Комиссия формируется в составе председателя комиссии, двух заместителей председателя комиссии, секретаря комиссии и членов комиссии.

Состав комиссии утверждается постановлением губернатора Костромской области.

8. Заседания комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии. Члены комиссии по согласованию с председательствующим принимают участие в заседаниях комиссии с правом замены.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

9. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

10. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

11. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии.

Члены комиссии, голосовавшие против принимаемого решения, вправе приложить к протоколу свое особое мнение.

12. Решение комиссии носит обязательный характер для исполнительных органов Костромской области.

13. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии возлагается на департамент имущественных и земельных отношений Костромской области.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением губернатора
Костромской области
от «7» июня 2024 г. № 77

СОСТАВ

комиссии по определению земель или земельных участков, возможных для использования в целях индивидуального жилищного строительства

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Афанасьев
Алексей Евгеньевич | - первый заместитель губернатора Костромской области, председатель комиссии |
| Малякин
Игорь Евгеньевич | - заместитель губернатора Костромской области, заместитель председателя комиссии |
| Плотников
Андрей Анатольевич | - заместитель губернатора Костромской области, заместитель председателя комиссии |
| Волженская
Наталья Александровна | - начальник отдела управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области, секретарь комиссии |
| Беляев
Андрей Владиславович | - директор департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области |
| Иванова
Марина Анатольевна | - директор департамента имущественных и земельных отношений Костромской области |
| Кананин
Евгений Владимирович | - директор департамента транспорта и дорожного хозяйства Костромской области |
| Кралин
Сергей Николаевич | - директор департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области |

- Нагибина
Татьяна Игоревна - начальник правового управления
администрации Костромской области
- Никулин
Дмитрий Петрович - директор департамента лесного хозяйства
Костромской области
- Петрушин
Дмитрий Валерьевич - директор департамента
агропромышленного комплекса
Костромской области
- Четверухина
Александра Валерьевна - председатель комитета архитектуры и
градостроительства Костромской области
- главы муниципальных образований
Костромской области (по согласованию)
-