



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ДПР Костромской области)**

**ПРИКАЗ**

«18» марта 2020 года № 80

г. Кострома

**Об установлении зоны санитарной охраны**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и на основании положительного санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области от 17 декабря 2019 года № 44.КЦ.01.000.Т.000432.12.19

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить зону санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 7 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Костромской области» в п. Бычиха-12 Костромского района Костромской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, указанная в пункте 1 настоящего приказа, в том числе возникающие в силу закона ограничения использования земельных участков в такой зоне, считаются установленными со дня внесения сведений о зоне санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Приказ вступает в силу через 10 дней с момента его официального опубликования.

Директор департамента

А.В. Беляев

Приложение  
к приказу ДПР Костромской области  
от «18» марта 2020 года № 80

Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 7 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Костромской области» в п. Бычиха-12 Костромского района Костромской области

Водозабор подземных вод индивидуального предпринимателя Горохова Сергея Жоржевича расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 44:07:050301:290 по адресу: Костромская область, Костромской район, п. Бычиха-12 (на северной окраине), состоит из одной водозаборной скважины № 80.

Зона санитарной охраны (далее - ЗСО) водозабора подземных вод организуется в составе трех поясов.

1. Границы первого пояса ЗСО в соответствии с пунктом 2.2.1 подраздела 2.2 раздела II СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (далее - СанПин 2.1.4.1110-02), по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области устанавливаются размером 40,0 x 40,0 м. Графическое описание местоположения границ первого пояса ЗСО представлено в приложении 1.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по улучшению санитарного состояния на территории ЗСО и предупреждению загрязнения водозабора подземных вод по первому поясу ЗСО устанавливаются в соответствии с пунктом 3.2.1 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02:

территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго

пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

2. Границы второго пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными аналитическим методом и устанавливаются в границах первого пояса ЗСО в виде прямоугольника размером 40,0 x 40,0 м. Графическое описание местоположения границ второго пояса ЗСО представлено в приложении 2.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по второму поясу ЗСО устанавливаются согласно пунктам 3.2.2, 3.2.3 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод,

применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции;

выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

3. Границы третьего пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными аналитическим методом и устанавливаются в виде окружности радиусом 274,0 м от центра водозабора. Графическое описание местоположения границы третьего пояса ЗСО представлено в приложении 3.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

4. Правообладатель подземного источника водоснабжения - индивидуальный предприниматель Горохов Сергей Жоржевич (ИНН 440101211808, ОГРНИП 304440128700035).

Правообладатель обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, в

соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

Приложение 1  
к зоне санитарной охраны  
источника питьевого и  
хозяйственно-бытового  
водоснабжения Федерального  
казенного учреждения  
«Исправительная колония № 7  
Управления Федеральной службы  
исполнения наказаний по  
Костромской области» в  
п. Бычиха-12 Костромского района  
Костромской области

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
первого пояса ЗСО скважины № 80**

(наименование объекта, местоположение границ  
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Костромская область, Костромской район, п. Бычиха-12
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1 600 м <sup>2</sup> ± 14 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта
--

1. Система координат <u>МСК-44, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	313933,66	1226397,25	Картометрический метод	0,10	-
2	313912,50	1226431,19	Картометрический метод	0,10	-
3	313878,63	1226409,91	Картометрический метод	0,10	-
4	313899,80	1226375,96	Картометрический метод	0,10	-
1	313933,66	1226397,25	Картометрический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	
1. Система координат <u>МСК-44, зона 1</u>	
2. Сведения о характерных точках границ объекта	





8  
Раздел 4

План границ объекта



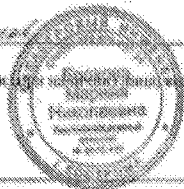
Масштаб 1:1 000

Нестандартные условные знаки и обозначения:

- Визуальное обозначение части контура 1 плана земной поверхности, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Указание граница части смежной территории
- Существовавшая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер существующего земельного участка
- Кадастровый номер земельного участка, образованного для эксплуатации скважины

Подпись \_\_\_\_\_ Дата: 10 ноября 2010 г.

Место для отрисовки печатки для изготовления выноса с установочным описанием местоположения границ объекта



Приложение 2  
к зоне санитарной охраны  
источника питьевого и  
хозяйственно-бытового  
водоснабжения Федерального  
казенного учреждения  
«Исправительная колония № 7  
Управления Федеральной службы  
исполнения наказаний по  
Костромской области» в  
п. Бычиха-12 Костромского района  
Костромской области

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
второго пояса ЗСО скважины № 80**

(наименование объекта, местоположение границ  
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Костромская область, Костромской район, п. Бычиха-12
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1 600 м <sup>2</sup> ± 14 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта
--

1. Система координат <u>МСК-44, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	313933.66	1226397.25	Картометрический метод	0,10	-
2	313912.50	1226431.19	Картометрический метод	0,10	-
3	313878.63	1226409.91	Картометрический метод	0,10	-
4	313899.80	1226375.96	Картометрический метод	0,10	-
1	313933.66	1226397.25	Картометрический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта
1. Система координат <u>МСК-44, зона 1</u>
2. Сведения о характерных точках границ объекта



12  
Раздел 4



Сквозня № 80 (№ по ГВК 341202549)

44:07:050301

Костромская область, Костромской район, п. Бачига-12

Масштаб 1:1 000

- Неисполненные условные знаки и обозначения:
- Визуально образованная часть контура II точки зони симметричной стороны, сведения о которой достаточны для определения ее местонахождения
  - Угловые точки границы зони симметричной стороны
  - Существующая часть границы, изображенная в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местонахождения
  - Границы кадастрового квартала
  - Номер кадастрового квартала
  - Кадастровый номер существующего земельного участка
  - Кадастровый номер земельного участка, образованного для использования садовыми

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 10 » апреля 20 00 г.  
Место для отсочки печати (или электронного подписания) исполняющего обязанности заместителя главы администрации



Приложение 3  
к зоне санитарной охраны  
источника питьевого и  
хозяйственно-бытового  
водоснабжения Федерального  
казенного учреждения  
«Исправительная колония № 7  
Управления Федеральной службы  
исполнения наказаний по  
Костромской области» в  
п. Бычиха-12 Костромского района  
Костромской области

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
третьего пояса ЗСО скважины № 80

(наименование объекта, местоположение границ  
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Костромская область, Костромской район, п. Бычиха-12
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	235 479 м <sup>2</sup> ± 170 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	314118,02	1226229,84	Картометрический метод	0,10	-
2	314134,08	1226251,52	Картометрический метод	0,10	-
3	314147,94	1226274,69	Картометрический метод	0,10	-
4	314159,06	1226298,18	Картометрический метод	0,10	-
5	314168,20	1226323,57	Картометрический метод	0,10	-
6	314174,80	1226349,74	Картометрический метод	0,10	-
7	314178,80	1226376,43	Картометрический метод	0,10	-
8	314180,14	1226403,39	Картометрический метод	0,10	-
9	314178,83	1226430,34	Картометрический метод	0,10	-
10	314174,88	122657,04	Картометрический метод	0,10	-
11	314168,32	1226483,22	Картометрический метод	0,10	-
12	314159,21	1226508,63	Картометрический метод	0,10	-
13	314147,65	1226533,01	Картометрический метод	0,10	-
14	314133,74	1226556,14	Картометрический метод	0,10	-
15	314117,63	1226577,80	Картометрический	0,10	-

			метод		
16	314100,17	1226597,05	Картометрический метод	0,10	-
17	314080,19	1226615,20	Картометрический метод	0,10	-
18	314058,53	1226631,30	Картометрический метод	0,10	-
19	314035,39	1226645,18	Картометрический метод	0,10	-
20	314010,99	1226656,73	Картометрический метод	0,10	-
21	313985,58	1226665,81	Картометрический метод	0,10	-
22	313959,40	1226672,36	Картометрический метод	0,10	-
23	313932,70	1226676,29	Картометрический метод	0,10	-
24	313906,14	1226677,58	Картометрический метод	0,10	-
25	313879,19	1226676,25	Картометрический метод	0,10	-
26	313852,49	1226672,28	Картометрический метод	0,10	-
27	313826,32	1226665,69	Картометрический метод	0,10	-
28	313801,84	1226656,95	Картометрический метод	0,10	-
29	313777,42	1226645,46	Картометрический метод	0,10	-
30	313754,25	1226631,62	Картометрический метод	0,10	-
31	313732,55	1226615,57	Картометрический метод	0,10	-
32	313712,54	1226597,47	Картометрический метод	0,10	-
33	313695,04	1226578,25	Картометрический метод	0,10	-



34	313678,88	1226556,64	Картометрический метод	0,10	-
35	313664,92	1226533,53	Картометрический метод	0,10	-
36	313653,31	1226509,17	Картометрический метод	0,10	-
37	313 644,15	1226483,79	Картометрический метод	0,10	-
38	313637,53	1226457,62	Картометрический метод	0,10	-
39	313633,51	1226430,93	Картометрический метод	0,10	-
40	313632,15	1226403,98	Картометрический метод	0,10	-
41	313633,44	1226377,02	Картометрический метод	0,10	-
42	313637,37	1226350,32	Картометрический метод	0,10	-
43	313643,92	1226324,14	Картометрический метод	0,10	-
44	313653,00	1226298,72	Картометрический метод	0,10	-
45	313664,55	1226274,33	Картометрический метод	0,10	-
46	313678,44	1226251,19	Картометрический метод	0,10	-
47	313694,53	1226229,52	Картометрический метод	0,10	-
48	313712,68	1226209,55	Картометрический метод	0,10	-
49	313732,71	1226191,46	Картометрический метод	0,10	-
50	313754,42	1226175,42	Картометрический метод	0,10	-
51	313777,60	1226161,60	Картометрический метод	0,10	-
52	313802,03	1226150,13	Картометрический метод	0,10	-

53	313827,47	1226141,12	Картометрический метод	0,10	-
54	313853,68	1226134,65	Картометрический метод	0,10	-
55	313880,39	1226130,79	Картометрический метод	0,10	-
56	313906,35	1226129,58	Картометрический метод	0,10	-
57	313932,31	1226130,83	Картометрический метод	0,10	-
58	313959,02	1226134,73	Картометрический метод	0,10	-
59	313985,21	1226141,23	Картометрический метод	0,10	-
60	314010,63	1226150,29	Картометрический метод	0,10	-
61	314035,05	1226161,79	Картометрический метод	0,10	-
62	314058,21	1226175,65	Картометрический метод	0,10	-
63	314079,90	1226191,71	Картометрический метод	0,10	-
64	314099,90	1226209,84	Картометрический метод	0,10	-
1	314118,02	1226229,84	Картометрический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта










Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



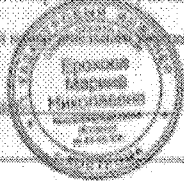


Масштаб 1:3 000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - Видимая образованная часть контура III вида зоны санитарной охраны, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Условный границы земельного участка предприятия
-  - Структурная часть границы, включенная в Г.П. области о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Границы кадастрового квартала
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Кадастровый номер структурного земельного участка
-  - Кадастровый номер земельного участка, образованного для организации скважины
-  - Кадастровый номер земельного участка, включенного в границы образованного III вида зоны санитарной охраны территории водоснабжения

Подпись: \_\_\_\_\_



Дата: « 10 » апреля 20 10 г.