



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «8» июня 2020 года № 79

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Ерлашова», 1880 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 61-63

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

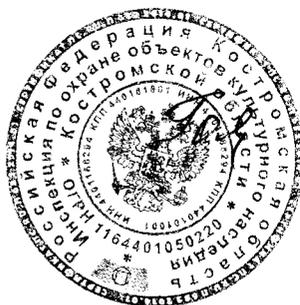
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Ерлашова», 1880 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 61-63 (адрес объекта согласно выписке из адресного реестра от 01.12.2014 № 75: г. Кострома, ул. Комсомольская, 61,63) (приложение № 1).

2. Установить правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Ерлашова», 1880 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 61-63 (адрес объекта согласно выписке из адресного реестра от 01.12.2014 № 75: г. Кострома, ул. Комсомольская, 61,63) (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

Н.М. Иванова
(4942) 45 39 42

Н.М. Иванова

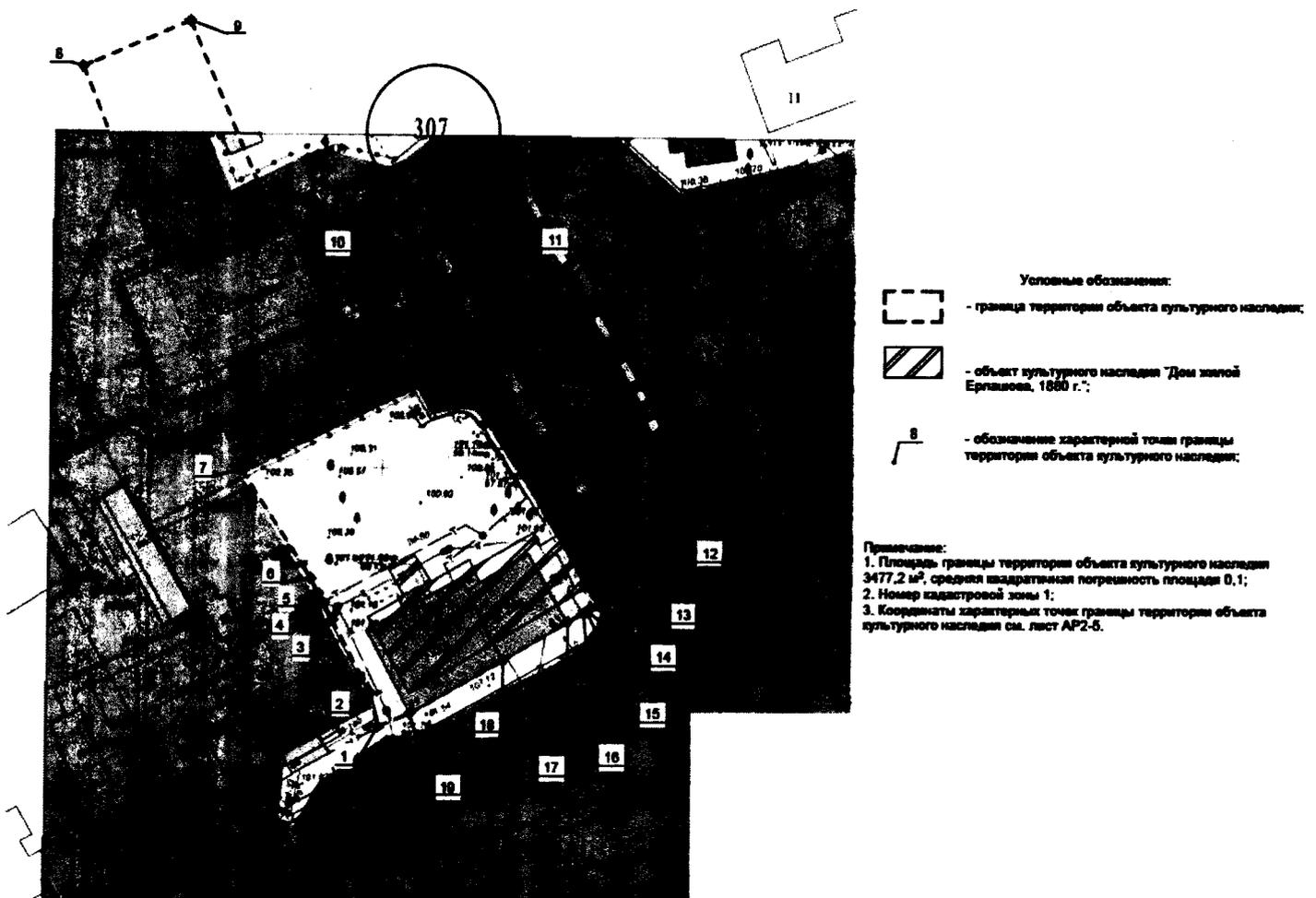
УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 8 » ИЮНЯ 2020 № 79

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Ерлашова», 1880 г., расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 61-63

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой Ерлашова», 1880 г., расположенного
по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 61-63

Граница территории объекта культурного наследия 1:500



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Ерлашова», 1880 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 61-63

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	Координата X	Координата Y		
1	291663	1212833,4	Картометрический	0,1
2	291668	1212832,1	Картометрический	0,1
3	291679,1	1212826,3	Картометрический	0,1
4	291681,6	1212825	Картометрический	0,1
5	291683	1212824,2	Картометрический	0,1
6	291685,2	1212823,1	Картометрический	0,1
7	291701,7	1212812,4	Картометрический	0,1
8	291762,3	1212788,2	Картометрический	0,1
9	291769,1	1212804,3	Картометрический	0,1
10	291721,2	1212824,6	Картометрический	0,1
11	291731,1	1212850,8	Картометрический	0,1
12	291687,7	1212874,3	Картометрический	0,1
13	291680,9	1212865,1	Картометрический	0,1
14	291680,5	1212864,7	Картометрический	0,1
15	291680,4	1212864,6	Картометрический	0,1
16	291680	1212864,1	Картометрический	0,1
17	291678,8	1212861,7	Картометрический	0,1
18	291673	1212852	Картометрический	0,1
19	291665	1212838,1	Картометрический	0,1

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 8 » ИЮНЯ 2020 № 79

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой Ерлашова», 1880 г., расположенного
по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 61-63

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Ерлашова», 1880 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Комсомольская, 61-63, в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях:

1) сохранение, воссоздание объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника, приспособлению его под современное использование, а так же научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

2) работы по благоустройству и озеленению;

3) обеспечение мер пожарной безопасности объектов культурного наследия;

4) обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

5) защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

6) работы по прокладке и реконструкции инженерных коммуникаций, земляные, мелиоративные и другие работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозу его повреждения,

разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ на основании письменного разрешения органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

7) размещение информационных вывесок в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

4) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственникам их доли в натуре не осуществляется.