



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «14» июля 2020 года № 102

г. Кострома

О внесении изменения в приказ инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 29.11.2016 № 184

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области», на основании проекта корректировки границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Мичуриной», XVIII в., объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Дурыгиных (Мичуриных), XVIII-XX вв.: Дом жилой привратника, 1870-е гг.; Ворота в ограде, 1870-е гг.; Сарай, нач. XX в.», разработанного ОГБУ «Наследие»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 29 ноября 2016 года № 184 «Об установлении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Склады Акцизного управления, кон. XIX в. - 1930-е гг.: Главный корпус, кон. XIX - нач. XX в.; Спиртохранилище, кон. XIX - нач. XX в.; Сторожка, кон. XIX - нач. XX в.; Сторожка, кон. XIX - нач. XX в.; Материальный сарай и кладовая, кон. XIX - нач. XX в.; Склады, кон. XIX - нач. XX в.; Заводоуправление и жилой дом,

1930-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 14; ул. Князева, д. 2а» следующее изменение:

Правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Склады Акцизного управления, кон. XIX в. - 1930-е гг.: Главный корпус, кон. XIX - нач. XX в.; Спиртохранилище, кон. XIX - нач. XX в.; Сторожка, кон. XIX - нач. XX в.; Сторожка, кон. XIX - нач. XX в.; Материальный сарай и кладовая, кон. XIX - нач. XX в.; Склады, кон. XIX - нач. XX в.; Заводоуправление и жилой дом, 1930-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 14; ул. Князева, д. 2а (Приложение № 2) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

Приложение

УТВЕРЖДЕН

к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «14» июля 2020 № 102

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия
регионального значения «Склады Акцизного управления, кон. XIX в. - 1930-
е гг.: Главный корпус, кон. XIX - нач. XX в.; Спиртохранилище, кон. XIX -
нач. XX в.; Сторожка, кон. XIX - нач. XX в.; Сторожка, кон. XIX -
нач. XX в.; Материальный сарай и кладовая, кон. XIX - нач. XX в.; Склады,
кон. XIX - нач. XX в.; Заводоуправление и жилой дом, 1930-е гг.»,
расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина,
д.14; ул. Князева, д.2а

1. Правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Склады Акцизного управления, кон. XIX в. - 1930-е гг.: Главный корпус, кон. XIX - нач. XX в.; Спиртохранилище, кон. XIX - нач. XX в.; Сторожка, кон. XIX - нач. XX в.; Сторожка, кон. XIX - нач. XX в.; Материальный сарай и кладовая, кон. XIX - нач. XX в.; Склады, кон. XIX - нач. XX в.; Заводоуправление и жилой дом, 1930-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д.14; ул. Князева, д.2а, в пределах координат характерных точек границы территории объектов культурного наследия А-Б-В-Г-Д-Е-Ж-З-И-К-Л-М-Н-О-П, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

2) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

3) проведение комплексных научно-исследовательских и изыскательских работ, на объектах культурного наследия регионального и федерального значений (включая объекты археологии) и выявленных объектах культурного наследия;

4) сохранение элементов планировочной структуры исторической застройки г. Костромы в части формирования хозяйственных зон внутри квартала;

5) установка ограждения территории здания согласно паспорту фасадов объектов культурного наследия;

- 6) проведение спасательных археологических полевых работ;
 - 7) организация и уход за зелеными насаждениями, в т.ч. цветоводство и озеленение с разбивкой клумб перед объектом культурного наследия и на его территории;
 - 8) организация пешеходных дорожек;
 - 9) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные траншеи с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
 - 10) благоустройство территории с исключением контрастных сочетаний и ярких цветов; при организации пешеходных дорожек применение традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, булыжник) или материалов, имитирующих исторические;
 - 11) проведение работ по озеленению территории;
 - 12) снос существующих отдельно стоящих рекламных конструкций;
 - 13) санитарные рубки деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий;
 - 14) организация вертикальной планировки территории с установкой решеток ливневой канализации;
 - 15) сохранение элементов существующего природного ландшафта;
 - 16) размещение информационных вывесок на фасадах объектов культурного наследия по согласованному Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области проекту;
 - 17) снос поздних хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности.
3. На территории объекта культурного наследия запрещается:
- 1) строительство зданий и сооружений;
 - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;
 - 3) градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;
 - 4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;
 - 5) прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
 - 6) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);
 - 7) установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
 - 8) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов кабельканалов на фасадах объекта культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;
 - 9) размещение любых рекламных и информационных конструкций;
 - 10) устройство автостоянок;
 - 11) транзитное движение транспорта по территории, за исключением служебных машин и машин специального назначения;

12) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия;

13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;

14) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.