



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «31» 07 2020 года № 121

г. Кострома

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Дом Репьева», 1780-е гг., расположенного
по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, 44**

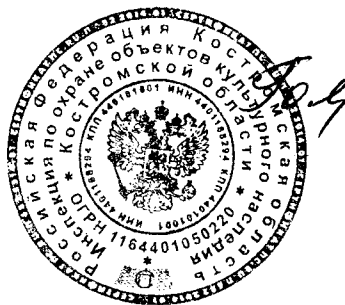
В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области», на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Репьева», 1780-е гг. (Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, 44), разработанного ООО «ПКБ Эксперт»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Репьева», 1780-е гг., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, 44 (Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, 44/7), согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «31» 07 2020 г. №121

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Репьева», 1780-е гг., расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, 44

1. Градостроительное значение: здание закрепляет угол квартала на пересечении улиц Островского (Мшанской) и Депутатской (Спасской).

2. Объемно-пространственная композиция (приложение №1 к настоящему предмету охраны):

1) двухэтажное прямоугольное в плане здание, габаритными размерами 21,4 м (фасад по ул. Островского), 15,04 м (фасад по ул. Депутатской), 14,8 м (по торцевому фасаду); под вальмовой крышей, вытянутое вдоль ул. Островского, со скругленным углом на пересечении улиц; высота от уровня земли до подшива карниза - 9,4 м (восточный угол объема);

2) кирпичная ограда с воротами (объект культурного наследия регионального значения «Ворота ограды дома жилого Репьева А.А. (Табачной фабрики Чумаковых)», нач. XIX в.), примыкающая к зданию с запада вдоль ул. Островского.

3. Осевое членение фасадов:

1) симметричная композиция юго-западного фасада в девять осей оконных проемов;

2) юго-восточный фасад в пять осей оконных проемов (3-я ось в уровне первого этажа переделана в нишу в процессе эксплуатации);

3) скругленный угол на пересечении улиц, оформленный одной осью оконных проемов;

4) северо-западный фасад: 4 проема в уровне первого этажа по левому флангу (по второй оси проем переделан в нишу в процессе эксплуатации здания, по четвертой оси – дверной проем); 7 оконных проемов в уровне второго этажа.

4. Декоративно-пластическое оформление экстерьера.

1) незначительно выступающий цоколь, профилированный по верхней грани, оформленный горизонтальными нишами по каждой оси оконных проемов юго-восточного и юго-западного фасадов;

2) незначительный выступ ризалита по центру юго-западного фасада

в три оконные оси (4-я – 6-я ось), завершенный треугольным фронтоном;

3) пилястры на флангах фасадов: гладкие в уровне первого этажа; каннелированные в уровне второго этажа; раскрепованные в уровне цоколя, междуэтажного и венчающего карнизов;

4) междуэтажный профилированный карниз;

5) венчающий профилированный карниз, дополненный сухариками и гладким фризом (приложение №2 к настоящему предмету охраны);

6) размер и форма подоконных профилированных карнизов оконных проемов первого и второго этажей;

7) клинчатые замковые камни, оформляющие оконные проемы второго этажа.

5. Конструктивная система, материалы строительства:

1) материал конструкций наружных стен – керамический кирпич;

2) покрытие кровли – листовое железо.

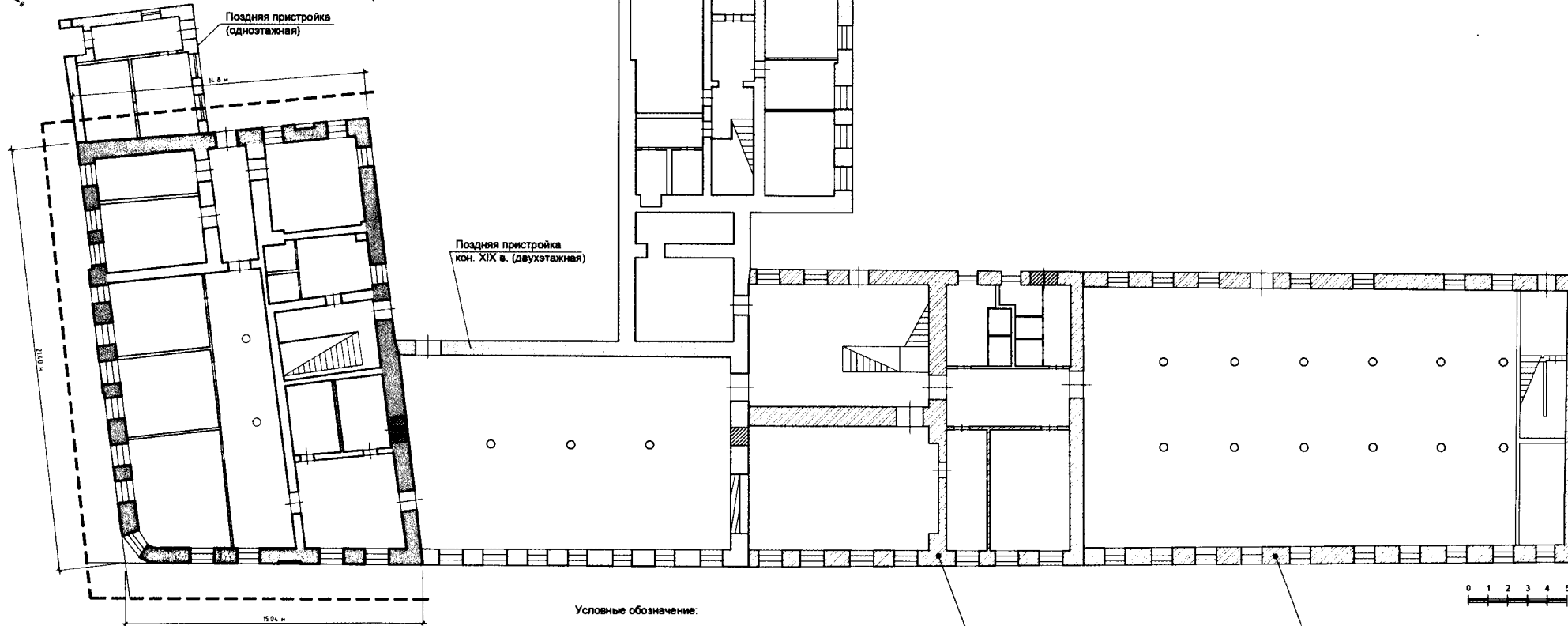
6. Предмет охраны может быть изменен на основании документов или результатов историко-культурных исследований, отсутствующих при подготовке проекта предмета охраны объекта культурного наследия, дающих основания для изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение №1

к предмету охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Репьева», 1780-е гг., расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, 44



Объемно-планировочное
решение
План первого этаж.



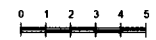
Поздняя пристройка
(одноэтажная)

Поздняя пристройка
кон. XIX в. (двухэтажная)

Поздняя пристройка
нач. XX в. (двухэтажная)

Поздняя пристройка
30-х гг. XX в. (трехэтажная)

- Условные обозначение:
- конструкции капитальных стен первоначального объема здания
 - композиция и декор фасадов



к предмету охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Репьева», 1780-е гг., расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, 44

Профиль венчающего карниза.
М 1:10

