



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

от « 18 » декабря 2020 года

№ 20 /440

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую  
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на территории Костромской  
области на 2021-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», руководствуясь Положением о департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»,

департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на территории Костромской области на 2021-2025 годы согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2021-2025 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2021 – 2025 годы согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 01.01.2021 по 31.12.2025.

5. Признать утратившими силу:

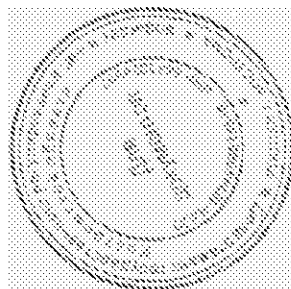
1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12 декабря 2017 года № 17/439 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Костромской области, на 2018-2020 годы»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 декабря 2018 года № 18/458 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.12.2017 № 17/439»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13 декабря 2019 года № 19/348 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12.12.2017 № 17/439».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 года.

Директор департамента



И.Ю.Солдатова

Приложение № 1  
к постановлению департамента  
государственного регулирования цен  
и тарифов Костромской области  
«\_18\_» декабря 2020 года № 20/440

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на территории Костромской  
области на 2021-2025 годы**

| №<br>п/п  | Вид тарифа  | Период действия тарифов    | Вода     | Отборный пар давлением                       |  |   |   | Остр<br>ый и<br>реду<br>циро<br>-<br>ванн<br>ый<br>пар |
|---|---|----------------------------|----------|--|--|---|---|--|
|   |   |                            |          | от<br>1,2<br>до<br>2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от<br>2,5<br>до<br>7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от<br>7,0<br>до<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыш<br>е<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |  |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |   |                            |          |  |  |   |   |  |
| 1.  | Городской округ город Кострома (котельная № 431, ул. Никитская, 47 б) |                            |          |  |  |   |   |  |
| 1.1.  | Одноставочный,<br>руб./Гкал   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1 365,38 |  |  |   |   |  |
| 1.2.  |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1 406,42 |  |  |   |   |  |
| 1.3.  |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1 406,42 |  |  |   |   |  |
| 1.4.  |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1 451,13 |  |  |   |   |  |
| 1.5.  |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1 451,13 |  |  |   |   |  |
| 1.6.  |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1 497,58 |  |  |   |   |  |
| 1.7.  |   | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 1 497,58 |  |  |   |   |  |
| 1.8.  |   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 1 545,55 |  |  |   |   |  |
| 1.9.  |   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 1 545,55 |  |  |   |   |  |
| 1.10.   |   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 1 595,08 |  |  |   |   |  |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |   |                            |          |  |  |   |   |  |
| 2.  | Население ( тарифы указаны с учетом НДС)                              |                            |          |  |  |   |   |  |
| 2.1.  | Одноставочный,<br>руб./Гкал   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | -        |  |  |   |   |  |
| 2.2.  |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | -        |  |  |   |   |  |
| 2.3.  |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | -        |  |  |   |   |  |
| 2.4.  |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | -        |  |  |   |   |  |
| 2.5.  |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | -        |  |  |   |   |  |
| 2.6.  |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | -        |  |  |   |   |  |
| 2.7.  |   | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | -        |  |  |   |   |  |
| 2.8.  |   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | -        |  |  |   |   |  |
| 2.9.  |   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | -        |  |  |   |   |  |
| 2.10.   |   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | -        |  |  |   |   |  |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |   |                            |          |  |  |   |   |  |
| 3.  | Городской округ город Буй (котельные № 1, № 302)                      |                            |          |  |  |   |   |  |
| 3.1.  | Одноставочный,<br>руб./Гкал   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 199,74 |  |  |   |   |  |
| 3.2.  |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 331,72 |  |  |   |   |  |
| 3.3.  |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 331,72 |  |  |   |   |  |
| 3.4.  |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 415,81 |  |  |   |   |  |
| 3.5.  |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 415,81 |  |  |   |   |  |
| 3.6.  |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 506,50 |  |  |   |   |  |

|   |  |                            |          |  |  |  |  |  |
|---|--|----------------------------|----------|--|--|--|--|--|
| 3.7.  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 506,50 |  |  |  |  |  |
| 3.8.  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 600,65 |  |  |  |  |  |
| 3.9.  |  | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 2 600,65 |  |  |  |  |  |
| 3.10.   |  | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 2 698,42 |  |  |  |  |  |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |  |                            |          |  |  |  |  |  |
| 4.  | Население ( тарифы указаны с учетом НДС) |                            |          |  |  |  |  |  |
| 4.1.  | Однотарифный,<br>руб./Гкал               | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 639,69 |  |  |  |  |  |
| 4.2.  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 798,06 |  |  |  |  |  |
| 4.3.  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 798,06 |  |  |  |  |  |
| 4.4.  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 898,97 |  |  |  |  |  |
| 4.5.  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 898,97 |  |  |  |  |  |
| 4.6.  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 3 007,80 |  |  |  |  |  |
| 4.7.  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3 007,80 |  |  |  |  |  |
| 4.8.  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 3 120,78 |  |  |  |  |  |
| 4.9.  |  | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 3 120,78 |  |  |  |  |  |
| 4.10.   |  | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 3 238,10 |  |  |  |  |  |

|   |  |                            |          |  |  |  |  |  |
|---|--|----------------------------|----------|--|--|--|--|--|
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |  |                            |          |  |  |  |  |  |
| 5.  | Городское поселение город Нея (котельная № 173)  |                            |          |  |  |  |  |  |
| 5.1.  | Однотарифный,<br>руб./Гкал   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3 153,29 |  |  |  |  |  |
| 5.2.  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 3 232,79 |  |  |  |  |  |
| 5.3.  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3 232,79 |  |  |  |  |  |
| 5.4.  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 3 347,78 |  |  |  |  |  |
| 5.5.  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 3 347,78 |  |  |  |  |  |
| 5.6.  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 3 471,67 |  |  |  |  |  |
| 5.7.  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3 471,67 |  |  |  |  |  |
| 5.8.  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 3 600,24 |  |  |  |  |  |
| 5.9.  |  | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 3 600,24 |  |  |  |  |  |
| 5.10.   |  | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 3 733,67 |  |  |  |  |  |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |  |                            |          |  |  |  |  |  |
| 6.  | Население ( тарифы указаны с учетом НДС)   |                            |          |  |  |  |  |  |
| 6.1.  | Однотарифный,<br>руб./Гкал   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 3 783,95 |  |  |  |  |  |
| 6.2.  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 3 879,35 |  |  |  |  |  |
| 6.3.  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 3 879,35 |  |  |  |  |  |
| 6.4.  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 4 017,34 |  |  |  |  |  |
| 6.5.  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 4 017,34 |  |  |  |  |  |
| 6.6.  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 4 166,00 |  |  |  |  |  |
| 6.7.  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 4 166,00 |  |  |  |  |  |
| 6.8.  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 4 320,29 |  |  |  |  |  |
| 6.9.  |  | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 4 320,29 |  |  |  |  |  |
| 6.10.   |  | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 4 480,40 |  |  |  |  |  |
| 7.  | Поставка тепловой энергии от источников теплоснабжения ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» |                            |          |  |  |  |  |  |
| 7.1.  | Однотарифный,<br>руб./Гкал   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2 138,97 |  |  |  |  |  |
| 7.2.  |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2 204,41 |  |  |  |  |  |
| 7.3.  |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2 204,41 |  |  |  |  |  |
| 7.4.  |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2 288,00 |  |  |  |  |  |
| 7.5.  |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 2 288,00 |  |  |  |  |  |
| 7.6.  |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2 377,08 |  |  |  |  |  |
| 7.7.  |  | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 377,08 |  |  |  |  |  |

|       |  |                            |          |  |  |  |  |  |
|-------|--|----------------------------|----------|--|--|--|--|--|
| 7.8.  |  | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 469,64 |  |  |  |  |  |
| 7.9.  |  | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 2 469,64 |  |  |  |  |  |
| 7.10. |  | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 2 565,83 |  |  |  |  |  |

Приложение № 2  
к постановлению департамента  
государственного регулирования цен  
и тарифов Костромской области  
«\_18\_» декабря 2020 года № 20/440

**Долгосрочные параметры регулирования ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2021-2025 годы  
с использованием метода индексации установленных тарифов**

| №<br>п/п | Наименование<br>регулируемой<br>организации  | Год  | Базовый<br>уровень<br>операци-<br>онных<br>расходов | Индекс<br>эффе́ктив-<br>ности<br>опера́ци-<br>онных<br>расходов | Норма-<br>тивный<br>уровень<br>прибыли | Уровень<br>надежно-<br>сти тепло-<br>снабжения | Показатели<br>энергосбе-<br>режения и<br>энергети-<br>ческой<br>эффе́ктив-<br>ности | Реализация<br>программ в<br>области<br>энергосбережения и<br>повышения<br>энергетической<br>эффе́ктивности | Динамика<br>изменения<br>расходов<br>на топливо |
|----------|--|------|---|---|--|--|---|--|---|
|          |  |      | тыс.<br>руб.  | %   | %                                      |  |   |  |   |
| 1.       | ФГБУ «ЦЖКУ»<br>Минобороны<br>России (котельная<br>№ 431, городской<br>округ город<br>Кострома,<br>Никитская, 47 б) | 2021 | 18 208,68   | 1   | -                                      | -  | -   | -  | -   |
|          |  | 2022 | -   | 1   | -                                      | -  | -   | -  | -   |
|          |  | 2023 | -   | 1   | -                                      | -  | -   | -  | -   |
|          |  | 2024 | -   | 1   | -                                      | -  | -   | -  | -   |
|          |  | 2025 | -   | 1   | -                                      | -  | -   | -  | -   |
| 2.       | ФГБУ «ЦЖКУ»<br>Минобороны<br>России (котельные<br>№ 1, № 302,<br>городской округ                                   | 2021 | 3 314,74  | 1   | -                                      | -  | -   | -  | -   |
|          |  | 2022 | -   | 1   | -                                      | -  | -   | -  | -   |
|          |  | 2023 | -   | 1   | -                                      | -  | -   | -  | -   |
|          |  | 2024 | -   | 1   | -                                      | -  | -   | -  | -   |

|    |   |      |          |   |   |   |   |   |   |
|----|---|------|----------|---|---|---|---|---|---|
|    | город Буй)  | 2025 | -        | 1 | - | - | - | - | - |
| 3. | ФГБУ «ЦЖКУ»<br>Минобороны<br>России (котельная<br>№ 173, городское<br>поселение город<br>Нея)   | 2021 | 6 672,29 | 1 | - | - | - | - | - |
|    |   | 2022 | -        | 1 | - | - | - | - | - |
|    |   | 2023 | -        | 1 | - | - | - | - | - |
|    |   | 2024 | -        | 1 | - | - | - | - | - |
|    |   | 2025 | -        | 1 | - | - | - | - | - |
| 4. | ФГБУ «ЦЖКУ»<br>Минобороны<br>России (Поставка<br>тепловой энергии<br>от источников<br>теплоснабжения<br>ПАО<br>«Территориальная<br>генерирующая<br>компания № 2») | 2021 | 2 555,91 | 1 | - | - | - | - | - |
|    |   | 2022 | -        | 1 | - | - | - | - | - |
|    |   | 2023 | -        | 1 | - | - | - | - | - |
|    |   | 2024 | -        | 1 | - | - | - | - | - |
|    |   | 2025 | -        | 1 | - | - | - | - | - |

Приложение № 3  
к постановлению департамента  
государственного регулирования цен  
и тарифов Костромской области  
«\_18\_» декабря 2020 года № 20/440

**Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2021-2025 годы**

| № п/п | Наименование ЭСО  | Период регулирования (год) | Показатель надежности  |  | Показатели энергетической эффективности                          |   |  |
|-------|---|----------------------------|--|--|--|---|--|
|       |   |                            | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км тепловых сетей | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии | Технологические потери тепловой энергии | Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей |
|       |   |                            | ед.  | ед.  | кг.к.т./Гкал   | Гкал/год                                | Гкал/кв.м.   |
| 1.    | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (котельная № 431, городской округ город Кострома, Никитская, 476) | 2021                       | -  | -  | 157,98   | 5 232,40                                | 3,4  |
|       |   | 2022                       | -  | -  | 157,98   | 5 232,40                                | 3,4  |
|       |   | 2023                       | -  | -  | 157,98   | 5 232,40                                | 3,4  |
|       |   | 2024                       | -  | -  | 157,98   | 5 232,40                                | 3,4  |
|       |   | 2025                       | -  | -  | 157,98   | 5 232,40                                | 3,4  |
| 2.    | ФГБУ «ЦЖКУ»   | 2021                       | -  | -  | 216,77   | 41,71                                   | 0,09   |



|    |   |      |   |   |        |          |      |
|----|---|------|---|---|--------|----------|------|
|    | Минобороны России<br>(котельные № 1, № 302,<br>городской округ город Буй)   | 2022 | - | - | 216,77 | 41,71    | 0,09 |
|    |   | 2023 | - | - | 216,77 | 41,71    | 0,09 |
|    |   | 2024 | - | - | 216,77 | 41,71    | 0,09 |
|    |   | 2025 | - | - | 216,77 | 41,71    | 0,09 |
| 3. | ФГБУ «ЦЖКУ»<br>Минобороны России<br>(котельная № 173,<br>городское поселение город<br>Нея)  | 2021 | - | - | 216,77 | 2 158,84 | 5,1  |
|    |   | 2022 | - | - | 216,77 | 2 158,84 | 5,1  |
|    |   | 2023 | - | - | 216,77 | 2 158,84 | 5,1  |
|    |   | 2024 | - | - | 216,77 | 2 158,84 | 5,1  |
|    |   | 2025 | - | - | 216,77 | 2 158,84 | 5,1  |
| 4. | ФГБУ «ЦЖКУ»<br>Минобороны России<br>(Поставка тепловой энергии<br>от источников<br>теплоснабжения ПАО<br>«Территориальная<br>генерирующая компания №<br>2») | 2021 | - | - | -      | 868,12   | 7,5  |
|    |   | 2022 | - | - | -      | 868,12   | 7,5  |
|    |   | 2023 | - | - | -      | 868,12   | 7,5  |
|    |   | 2024 | - | - | -      | 868,12   | 7,5  |
|    |   | 2025 | - | - | -      | 868,12   | 7,5  |