



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «28» мая 2021 года № 60

г. Кострома

Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Витова, нач. XX в.: Главный дом, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Охотничий дом, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Дом управляющего, нач. XX в.; Погреб при доме управляющего, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Баня, нач. XX в.; Электростанция (водокачка), нач. XX в.; Оранжерея, нач. XX в.; Беседка, нач. XX в.; Погреб, нач. XX в.; Ворота, нач. XX в.; Парк, ок. 1913 г.» (Костромская область, Костромской район, пос. Трифоныч) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, режима использования земель в границах защитной зоны объектов культурного наследия

В соответствии со статьями 105, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, абзацем седьмым пункта 1 статьи 20.2 и статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Витова, нач. XX в.: Главный дом, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Охотничий дом, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Дом управляющего,

нач. XX в.; Погреб при доме управляющего, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Баня, нач. XX в.; Электростанция (водокачка), нач. XX в.; Оранжерея, нач. XX в.; Беседка, нач. XX в.; Погреб, нач. XX в.; Ворота, нач. XX в.; Парк, ок. 1913 г.» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, Костромской район, пос. Трифоныч; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Костромской, сельское поселение Самсоновское, поселок Трифоныч) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, режим использования земель в границах защитной зоны объектов культурного наследия.

2. Отделу учета и использования объектов культурного наследия инспекции направить графическое описание местоположения границ защитных зон указанных объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

Приложение

к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

от « 28 » мая 2021 года № 60

Описание местоположения границ защитной зоны объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Витова, нач. XX в.: Главный дом, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Охотничий дом, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Дом управляющего, нач. XX в.; Погреб при доме управляющего, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Дом жилой, нач. XX в.; Баня, нач. XX в.; Электростанция (водокачка), нач. XX в.; Оранжерея, нач. XX в.; Беседка, нач. XX в.; Погреб, нач. XX в.; Ворота, нач. XX в.; Парк, ок. 1913 г.» (Костромская область, Костромской район, пос. Трифоньч)

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объектов культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:5000	
Используемые условные знаки и обозначения	
⊙ 1	- характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить обь на местности
—	- линия, обозначающая часть контура, сведения о которой достаточны для определения обь на местности
—	- существующая часть контура, выходящая в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения обь на местности
⋮	- обозначение земельного участка
—	- границы кадастрового деления
44-32-020217	- обозначение кадастрового квартала
—	- обозначение контура объекта культурного наследия, для которой обозначена защитная зона

Площадь земельного участка в границах защитной зоны объектов культурного наследия 709341 м², средняя квадратическая погрешность площади 295 м².

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ защитной зоны объектов культурного наследия

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	Координата X	Координата Y		
1	279670,57	1216946,61	Картометрический	1.00
2	279665,96	1216996,19	Картометрический	1.00
3	279647,92	1217042,72	Картометрический	1.00
4	279623,41	1217086,27	Картометрический	1.00
5	279596,26	1217128,25	Картометрический	1.00
6	279569,37	1217170,40	Картометрический	1.00
7	279544,89	1217213,99	Картометрический	1.00
8	279522,18	1217258,53	Картометрический	1.00
9	279499,61	1217303,15	Картометрический	1.00
10	279475,20	1217346,76	Картометрический	1.00
11	279446,93	1217387,97	Картометрический	1.00
12	279412,52	1217424,12	Картометрический	1.00
13	279372,51	1217453,94	Картометрический	1.00
14	279326,81	1217473,88	Картометрический	1.00
15	279278,21	1217485,22	Картометрический	1.00
16	279228,52	1217490,19	Картометрический	1.00
17	279178,55	1217490,29	Картометрический	1.00
18	279128,73	1217486,23	Картометрический	1.00
19	279079,42	1217478,07	Картометрический	1.00
20	279030,97	1217465,83	Картометрический	1.00
21	278984,69	1217447,21	Картометрический	1.00
22	278944,28	1217418,18	Картометрический	1.00
23	278916,45	1217376,87	Картометрический	1.00
24	278886,22	1217337,52	Картометрический	1.00
25	278843,44	1217311,91	Картометрический	1.00
26	278798,76	1217289,50	Картометрический	1.00
27	278759,10	1217259,33	Картометрический	1.00
28	278730,51	1217218,60	Картометрический	1.00
29	278715,81	1217170,97	Картометрический	1.00
30	278710,54	1217121,33	Картометрический	1.00
31	278711,26	1217071,36	Картометрический	1.00
32	278715,67	1217021,58	Картометрический	1.00
33	278723,01	1216972,13	Картометрический	1.00
34	278732,86	1216923,12	Картометрический	1.00

35	278745,29	1216874,70	Картометрический	1.00
36	278760,33	1216827,02	Картометрический	1.00
37	278777,98	1216780,26	Картометрический	1.00
38	278798,54	1216734,70	Картометрический	1.00
39	278822,39	1216690,77	Картометрический	1.00
40	278849,52	1216648,80	Картометрический	1.00
41	278880,18	1216609,33	Картометрический	1.00
42	278915,12	1216573,63	Картометрический	1.00
43	278955,25	1216543,94	Картометрический	1.00
44	279000,58	1216523,18	Картометрический	1.00
45	279049,47	1216513,28	Картометрический	1.00
46	279099,42	1216512,72	Картометрический	1.00
47	279149,12	1216518,02	Картометрический	1.00
48	279198,28	1216527,10	Картометрический	1.00
49	279246,88	1216538,83	Картометрический	1.00
50	279295,51	1216550,46	Картометрический	1.00
51	279344,07	1216562,35	Картометрический	1.00
52	279391,93	1216576,75	Картометрический	1.00
53	279436,64	1216598,99	Картометрический	1.00
54	279479,60	1216624,53	Картометрический	1.00
55	279519,25	1216654,94	Картометрический	1.00
56	279555,62	1216689,22	Картометрический	1.00
57	279582,56	1216721,75	Картометрический	1.00
58	279606,70	1216758,38	Картометрический	1.00
59	279628,30	1216803,45	Картометрический	1.00
60	279646,51	1216850,01	Картометрический	1.00
61	279662,33	1216897,42	Картометрический	1.00

3. Режим использования земельного участка в границах территории объектов культурного наследия регионального значения.

В границах защитной зоны объектов культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.