



## ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от «9» июня 2021 года № 66

г. Кострома

#### **Об утверждении границы и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк городской», 1836 г. (Костромская область, г. Нерехта, ул. Чкалова)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

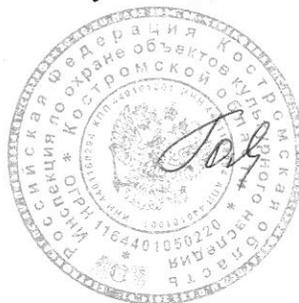
1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк городской», 1836 г. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Нерехта, ул. Чкалова; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, Муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район, городское поселение город Нерехта, город Нерехта, улица Чкалова) (приложение № 1).

2. Утвердить правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк городской», 1836 г. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Нерехта, ул. Чкалова; адрес в соответствии с

Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, Муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район, городское поселение город Нерехта, город Нерехта, улица Чкалова) (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции

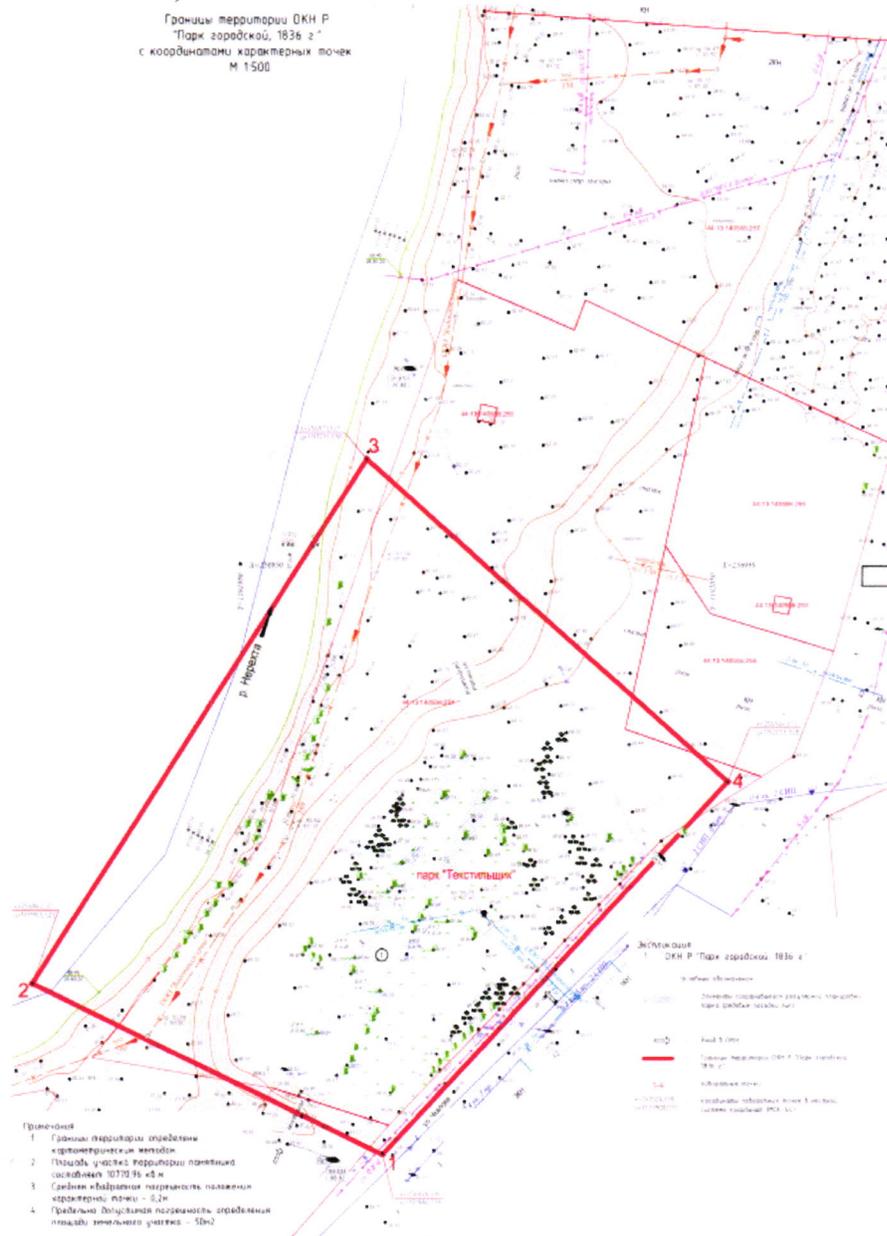


С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕНА  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
от « 9 » 06 2021 № 66

**ГРАНИЦА**  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Парк городской», 1836 г.  
(Костромская область, г. Нерехта, ул. Чкалова)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Парк городской», 1836 г. (Костромская область,  
г. Нерехта, ул. Чкалова)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк городской», 1836 г. (Костромская область, г. Нерехта, ул. Чкалова)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	Координата X	Координата Y		
1	256826,416	1191980,739	Картометрический	0,1
2	256862,370	1191906,522	Картометрический	0,1
3	256971,927	1191976,598	Картометрический	0,1
4	256904,613	1192053,328	Картометрический	0,1

УТВЕРЖДЕН  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
от « 9 » 08 2021 № 66

## ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Парк городской», 1836 г.  
(Костромская область, г. Нерехта, ул. Чкалова)

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк городской», 1836 г. (Костромская область, г. Нерехта, ул. Чкалова) в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

1) ведение хозяйственной деятельности, отвечающей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, не нарушающий целостности объектов культурного наследия и не создающий угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования в соответствии с документацией, согласованной в установленном порядке с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

3) проведение комплексных научно-исследовательских и инженерно-изыскательских работ, включая археологические изыскания;

4) устройство временных сооружений, без нарушения почвенного покрова в соответствии с документацией, согласованной в установленном порядке с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области;

5) благоустройство территории, посадка низкорослых зеленых: деревьев, высотой не более 5 м во взрослом возрасте, кустарников при одиночной посадке высотой до 3 м, при групповой посадке, в том числе в виде зеленой изгороди, не более 1,2 м и уход за зелеными насаждениями; цветоводство и разбивка цветников.

6) организация прогулочных и функциональных пешеходных дорожек. Применение материалов для выполнения мощения и покрытий с применением мелкоштучных, имитирующих исторические элементы с рядовыми раскладками, без контрастных сочетаний. Допускается установка малых архитектурных форм, фонарей освещения классических форм, информационных вывесок и табличек. Проводить работы по благоустройству в соответствии с проектной документацией, согласованной с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области в установленном порядке;

7) строительство, ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) методом подземной прокладки рекультивации методом подземной прокладки с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

8) организация вертикальной планировки территории с устройством закрытых систем поверхностного водоотвода, дождевой канализации и дренажа при необходимости;

9) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

10) проведение спасательных археологических полевых работ;

11) санитарная рубка деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования города Нерехты;

12) обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

13) обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия.

3. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

2) хозяйственная деятельность, в том числе градостроительная, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и мешающая реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования;

3) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;

4) прокладка и перекладка наземных и воздушных сетей (коммуникаций);

5) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

6) организация транспортного движения, в том числе транзитного. Размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;

7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

8) размещение любых рекламных конструкций;

9) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;

10) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.