



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от « 01 » октября 2021 года № 1555

г. Кострома

**Об утверждении форм документов,  
используемых государственной жилищной инспекцией  
Костромской области при осуществлении регионального  
государственного жилищного контроля (надзора)**

В соответствии частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

- 1) задание на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом – выездного обследования (приложение № 1);
- 2) задание на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом - наблюдение за соблюдением обязательных требований (приложение № 2);
- 3) акт о проведении контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (приложение № 3);
- 4) запрос у контролируемого лица о даче пояснений по сведениям о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (приложение № 4);
- 5) расписку-предупреждение о праве государственной жилищной инспекции Костромской области обратиться в суд (приложение № 5);
- 6) мотивированное представление о проведении контрольного (надзорного) мероприятия (приложение № 6);
- 7) мотивированное представление о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (приложение № 7);
- 8) мотивированное представление об отсутствии основания для проведения контрольного (надзорного) мероприятия (приложение № 8);

9) акт о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом (приложение №9);

10) протокол осмотра (приложение № 10);

11) протокол опроса (приложение № 11);

12) протокол получения письменных объяснений (приложение № 12);

13) требование о представлении документов (приложение № 13);

14) протокол инструментального обследования (приложение № 14);

15) предписание об устранении выявленных нарушений (приложение № 15).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



Л.В. Петухова

Приложение № 1  
к приказу государственной жилищной  
инспекции Костромской области  
от «01» октября 2021 года № 1555

Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ЗАДАНИЕ № \_\_\_\_\_

на проведение контрольного (надзорного) мероприятия  
без взаимодействия с контролируемым лицом – выездного обследования

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года  
(дата)

\_\_\_\_\_ (место составления)

В соответствии с частью 2 статьи 57, статьей 75 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

**ПОРУЧАЮ:**

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы уполномоченного лица (уполномоченных лиц) государственной  
жилищной инспекции Костромской области, которому (которым) выдано задание)

провести контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с  
контролируемым лицом – выездное обследование в рамках осуществления  
регионального государственного жилищного контроля (надзора) в  
отношении: \_\_\_\_\_

наименование юридического лица, его местонахождение,

ИНН и ОГРН; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

или физического лица, их место регистрации)

по месту нахождения (осуществления деятельности) \_\_\_\_\_

(адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений или

адрес места осуществления деятельности гражданина или адрес места нахождения объекта контроля)

В ходе выездного обследования провести следующие контрольные (надзорные) действия: \_\_\_\_\_

(осмотр, инструментальное обследование)

Срок проведения выездного обследования «\_\_» \_\_\_\_\_ года  
дата проведения выездного обследования

1 рабочий день.

\_\_\_\_\_  
(начальник инспекции,  
заместитель начальника инспекции)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

М.П.

Задание получил «\_\_» \_\_\_\_\_ года  
дата

\_\_\_\_\_  
(должность лица, получившего задание)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Приложение № 2  
к приказу государственной жилищной  
инспекции Костромской области  
от «01» октября 2021 года № 1555

Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ЗАДАНИЕ № \_\_\_\_\_

на проведение контрольного (надзорного) мероприятия  
без взаимодействия с контролируемым лицом – наблюдение  
за соблюдением обязательных требований

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

В соответствии с частью 2 статьи 57, статьей 74 Федерального закона  
от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и  
муниципальном контроле в Российской Федерации»

**ПОРУЧАЮ:**

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы уполномоченного лица (уполномоченных лиц) государственной  
жилищной инспекции Костромской области, которому (которым) выдано задание)

провести контрольное (надзорное) мероприятия без взаимодействия с  
контролируемым лицом – наблюдение за соблюдением обязательных  
требований (далее - мониторинг безопасности) в рамках осуществления  
регионального государственного жилищного контроля (надзора) в  
отношении: \_\_\_\_\_

наименование юридического лица, его местонахождение,

ИНН и ОГРН; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

или физического лица, их место регистрации)

по месту нахождения государственной жилищной инспекции Костромской  
области \_\_\_\_\_

В ходе мониторинга безопасности провести: \_\_\_\_\_  
сбор, анализ данных об объектах контроля,  
\_\_\_\_\_ имеющихся у государственной жилищной инспекции Костромской области, в том числе данных,  
\_\_\_\_\_ которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются  
\_\_\_\_\_ контролируемым лицам в рамках исполнения обязательных требований, а также данных,  
\_\_\_\_\_ содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах,  
\_\_\_\_\_ данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных

Срок проведения мониторинга безопасности \_\_\_\_\_  
срок проведения мониторинга  
\_\_\_\_\_ безопасности с указанием дат его начала и окончания

\_\_\_\_\_  
(начальник инспекции,  
заместитель начальника инспекции) (подпись) (фамилия, инициалы)

М.П.

Задание получил « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года  
дата

\_\_\_\_\_  
(должность лица, получившего задание) (подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение № 3  
к приказу государственной жилищной  
инспекции Костромской области  
от «01» октября 2021 года № 1555

Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

АКТ № \_\_\_\_\_  
о проведении контрольного (надзорного) мероприятия  
без взаимодействия с контролируемым лицом

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы уполномоченного(-ых) лица (лиц)

\_\_\_\_\_ государственной жилищной инспекции Костромской области, которому(-ым) выдано задание)

проведено \_\_\_\_\_  
вид контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия

В отношении \_\_\_\_\_  
наименование юридического лица, его местонахождение,

\_\_\_\_\_ ИНН и ОГРН; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

\_\_\_\_\_ или физического лица, их место регистрации)

В результате проведенного мероприятия было установлено: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ выводы о соблюдении (несоблюдении) обязательных требований,

\_\_\_\_\_ о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

\_\_\_\_\_ с указанием конкретных действий (бездействия) контролируемого лица, которые свидетельствуют

\_\_\_\_\_ о нарушении (соблюдении) обязательных требований, о причинении вреда (ущерба) или об угрозе

---

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

---

(должность уполномоченного лица)

---

(подпись)

---

(фамилия, инициалы)



Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ЗАПРОС № \_\_\_\_\_

у контролируемого лица о даче пояснений по сведениям  
о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы должностного лица инспекции)

\_\_\_\_\_  
государственной жилищной инспекции Костромской области, которому(-ым) выдано задание)

с целью рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе  
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, содержащихся в

\_\_\_\_\_  
(№ и дата обращения (заявлениях) граждан и организаций, информации от органов государственной  
власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации)

и проведения оценки их достоверности, предлагаю дать пояснения по  
следующим фактам.

\_\_\_\_\_  
(факты, по которым требуется пояснения)

Вы можете представить в обоснование своих пояснений подтверждающие  
документы.

Информирую Вас, что в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 58  
Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном  
контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»  
представление таких пояснений и иных документов не является  
обязательным.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Приложение № 5  
к приказу государственной жилищной  
инспекции Костромской области  
от «01» октября 2021 года № 1555

Форма

РАСПИСКА-ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
о праве государственной жилищной инспекции  
Костромской области обратиться в суд

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

Я, \_\_\_\_\_, документ,  
(фамилия, имя отчество (при наличии) гражданина, представителя)  
удостоверяющий личность \_\_\_\_\_  
(серия, номер дата и место выдачи)

Документ, подтверждающий полномочия \_\_\_\_\_  
(серия, номер дата и место выдачи)

Зарегистрированный (-ая) по адресу: \_\_\_\_\_

предупрежден (а), что в соответствии с частью 2 статьи 59 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» государственная жилищная инспекция Костромской области (далее – инспекция) вправе обратиться в суд в целях взыскания расходов, понесенных инспекцией в связи с рассмотрением поступившего обращения (заявления) гражданина, организации, если в обращении (заявлении) \_\_\_\_\_  
(дата и номер обращения)

были указаны заведомо ложные сведения.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Приложение № 6  
к приказу государственной жилищной  
инспекции Костромской области  
от «01» октября 2021 года № 1555

Форма

\_\_\_\_\_

(начальнику инспекции,

\_\_\_\_\_

заместителю начальника инспекции)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
о проведении контрольного (надзорного) мероприятия

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_

(дата) (место составления)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, должность уполномоченного(-ых) лица (лиц)

\_\_\_\_\_

государственной жилищной инспекции Костромской области)

по результатам: \_\_\_\_\_

рассмотрения сведений о причинении или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

\_\_\_\_\_

ценностям, указанных в обращении (заявлении) гражданина и организации, информации от органов

\_\_\_\_\_

государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации или

\_\_\_\_\_

проведения контрольно-надзорного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

В ОТНОШЕНИИ \_\_\_\_\_

наименование юридического лица, его местонахождение,

\_\_\_\_\_

ИНН и ОГРН; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

\_\_\_\_\_

или физического лица, их место регистрации)

было установлено: \_\_\_\_\_

излагаются доводы о подтверждении достоверности сведений

\_\_\_\_\_

о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям либо установления параметров деятельности контролируемого лица, соответствие  
которым или отклонение от которых согласно утвержденным индикаторам риска нарушения  
обязательных требований, является основанием для проведения контрольного (надзорного)  
мероприятия, доводы о необходимости проведения вида контрольного (надзорного) и его вида)

В связи с изложенным прошу назначить в отношении \_\_\_\_\_  
наименование юридического

лица, его местонахождение, ИНН и ОГРН; фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального предпринимателя или физического лица, их место регистрации)

\_\_\_\_\_.  
(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

Приложение:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Приложение № 7  
к приказу государственной жилищной  
инспекции Костромской области  
от «04» октября 2021 года № 1555

Форма

\_\_\_\_\_

(начальнику инспекции,

\_\_\_\_\_

заместителю начальника инспекции)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
о направлении предостережения о недопустимости  
нарушения обязательных требований

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_

(дата) (место составления)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, должность уполномоченного(-ых) лица (лиц)

\_\_\_\_\_

государственной жилищной инспекции Костромской области)

\_\_\_\_\_

по результатам: \_\_\_\_\_

(рассмотрения сведений о причинении или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом,

\_\_\_\_\_

указанных в обращении (заявлении) гражданина и организации, информации от органов

\_\_\_\_\_

государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации или

\_\_\_\_\_

проведения контрольно-надзорного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

В ОТНОШЕНИИ \_\_\_\_\_

наименование юридического лица, его местонахождение,

\_\_\_\_\_

ИНН и ОГРН; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

\_\_\_\_\_

или физического лица, их место жительства)

\_\_\_\_\_

было установлено: \_\_\_\_\_

излагаются доводы об отсутствии подтверждения сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также при невозможности определения параметров деятельности контролируемого лица, соответствие которым или отклонение от которых согласно утвержденным индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, и наличия у инспекции сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

В связи с изложенным прошу объявить \_\_\_\_\_  
наименование юридического лица,  
его местонахождение, ИНН и ОГРН; фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального предпринимателя или физического лица, их место регистрации)

предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

Приложение:

- 1) \_\_\_\_\_ ;
- 2) \_\_\_\_\_ ;
- 3) \_\_\_\_\_ ;

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Приложение № 8  
к приказу государственной жилищной  
инспекции Костромской области  
от «01» октября 2021 года № 1555

Форма

\_\_\_\_\_

(начальнику инспекции,

\_\_\_\_\_

заместителю начальника инспекции)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
об отсутствии основания для проведения  
контрольного (надзорного) мероприятия

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

(дата)

\_\_\_\_\_

(место составления)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, должность уполномоченного(-ых) лица (лиц)

\_\_\_\_\_

государственной жилищной инспекции Костромской области)

по результатам: \_\_\_\_\_

(рассмотрения сведений о причинении или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

\_\_\_\_\_

ценностям, указанных в обращении (заявлении) гражданина и организации, информации от органов

\_\_\_\_\_

государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации)

установлен факт \_\_\_\_\_

(невозможности подтвердить личность гражданина, полномочия представителя

\_\_\_\_\_

организации, обнаружении недостоверности сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе

\_\_\_\_\_

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям)

На основании вышеизложенного полагаю, что основания для проведения  
контрольного (надзорного) мероприятия отсутствуют.

Приложение:

1) \_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)



Приложение № 9  
к приказу государственной жилищной  
инспекции Костромской области  
от «01» октября 2021 года № 1555

Форма

АКТ № \_\_\_\_  
о невозможности проведения  
контрольного (надзорного) мероприятия,  
предусматривающего взаимодействие  
с контролируемым лицом

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы должностного (-ых) лица (лиц))

\_\_\_\_\_  
государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченного(-ых)

\_\_\_\_\_  
на проведение контрольного (надзорного) мероприятия)

с участием специалиста, эксперта: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы,

\_\_\_\_\_  
наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

на основании \_\_\_\_\_  
(дата и номер приказа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

по адресу/адресам: \_\_\_\_\_  
(место проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

должно быть проведено \_\_\_\_\_ контрольное (надзорное) мероприятие  
(плановое/внеплановое)

\_\_\_\_\_  
(наименование вида контрольного (надзорного) мероприятия)

В ОТНОШЕНИИ \_\_\_\_\_  
наименование юридического лица, его местонахождение,

\_\_\_\_\_  
ИНН и ОГРН; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

\_\_\_\_\_  
или физического лица, их место жительства)

Дата и время проведения контрольного (надзорного) мероприятия:

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_ час. \_\_ мин. до \_\_ час. \_\_ мин.

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_ час. \_\_ мин. до \_\_ час. \_\_ мин.

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_ час. \_\_ мин. до \_\_ час. \_\_ мин.

Общая продолжительность контрольного (надзорного) мероприятия:

\_\_\_\_\_ (рабочих дней/часов)

С копией решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия ознакомлен(ы): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилии, инициалы, подпись гражданина, являющегося

\_\_\_\_\_ контролируемым лицом, руководителя, иного должностного лица,

\_\_\_\_\_ уполномоченного представителя контролируемого лица, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения контрольного (надзорного) мероприятия:

\_\_\_\_\_ (заполняется в случае необходимости согласования контрольного

\_\_\_\_\_ (надзорного) мероприятия с органами прокуратуры)

В присутствии (отсутствии) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилии, инициалы, подпись гражданина, являющегося контролируемым лицом, руководителя,

\_\_\_\_\_ иного должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица)

Составлен настоящий акт о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указание причин невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

Прилагаемые к акту документы, подтверждающие невозможность проведения контрольного (надзорного) мероприятия:

1) \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_;

Должностное (-ые) лицо (лица) государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченное (-ые) на проведение контрольного (надзорного) мероприятия:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Присутствующие лица:

Руководитель или представитель контролируемого лица:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Индивидуальный предприниматель или гражданин, являющиеся контролируемыми лицами:

_____	_____
(подпись)	(фамилия, имя, отчество)

Специалист:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Эксперт:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Свидетели (при наличии)

_____	_____	_____
(подпись)	(фамилия, имя, отчество)	(место жительства)

Собственник (его представитель) помещения (ий) в многоквартирном доме (жилом доме):

_____	_____	_____
(подпись)	(фамилия, имя, отчество)	(место жительства)

Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ ОСМОТРА**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

Осмотр начат « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года в « \_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_ » минут.  
Осмотр окончен « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года в « \_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_ » минут.

На основании статьи 76 Федерального закона от 31 июля 2020 года  
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном  
контроле в Российской Федерации»

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы должностного (-ых) лица (лиц))

\_\_\_\_\_ государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченного(-ых)

\_\_\_\_\_ на проведение контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании \_\_\_\_\_

(дата и номер приказа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия:  
выездное обследование, инспекционный визит, выездная проверка)

В присутствии: \_\_\_\_\_

гражданина или индивидуального предпринимателя, являющихся контролируруемыми лицами,

\_\_\_\_\_ с указанием фамилии имени и отчества, наименования и номера документа, удостоверяющего личность,

\_\_\_\_\_ руководителя, иного должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица с

\_\_\_\_\_ указанием, фамилии, имени отчества, должности, документа удостоверяющего личность и полномочия)

с участием специалиста, эксперта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

проведен осмотр \_\_\_\_\_  
(наименование осматриваемого объекта (объектов))

расположенного (ых) по адресу (адресам): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

В ходе осмотра проводилась: \_\_\_\_\_

(фотосъемка, видео-, аудиозапись и т.п., с указанием не применяемые технические средства)

В результате осмотра установлено: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

К протоколу осмотра прилагаются: \_\_\_\_\_

(чертеж, схема места осмотра, фото, таблицы и т.п.)

Особые отметки: \_\_\_\_\_

(факты отказа в доступе на территорию, в помещения (отсеки),

к производственным и иным объектам, предметам и др.)

Замечания, заявления, сделанные лицами, присутствующими (участвующими) при осмотре: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи лиц, принимавших участие (присутствовавших) при проведении осмотра:

Должностное (-ые) лицо (лица) государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченное (-ые) на проведение контрольного (надзорного) мероприятия:

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

Присутствующие лица:

Руководитель или представитель контролируемого лица:

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

Индивидуальный предприниматель или гражданин, являющиеся контролируемыми лицами:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

Специалист:

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

Эксперт:

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

Свидетели (при наличии)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_

(место жительства)

Собственник (его представитель) помещения (ий) в многоквартирном доме (жилом доме):

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_

(место жительства)

Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ ОПРОСА**

«   » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

Опрос начат «   » \_\_\_\_\_ года в «   » часов «   » минут.  
Опрос окончен «   » \_\_\_\_\_ года в «   » часов «   » минут.

На основании статьи 78 Федерального закона от 31 июля 2020 года  
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном  
контроле в Российской Федерации»

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы должностного лица)

\_\_\_\_\_ государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченного

\_\_\_\_\_ на проведение контрольного (надзорного) мероприятия)

На основании \_\_\_\_\_  
(дата и номер приказа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия:  
выездная проверка, инспекционный визит)

проведен опрос:

1. Фамилия \_\_\_\_\_

2. Имя \_\_\_\_\_

3. Отчество \_\_\_\_\_  
(при наличии)

4. Дата и место рождения \_\_\_\_\_

5. Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

6. Место жительства \_\_\_\_\_

7. Место регистрации \_\_\_\_\_

8. Документ, подтверждающий полномочия законного представителя  
юридического лица \_\_\_\_\_

9. Документ, подтверждающий полномочия представителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

В ходе опроса проводилась: \_\_\_\_\_

(фотосъемка, видео-, аудиозапись и т.п., с указанием не применяемые технические средства)

По существу заданных вопросов даны следующие пояснения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

К протоколу опроса прилагаются: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Особые отметки: \_\_\_\_\_

(факт отказ от дачи пояснений, и т.п.)

\_\_\_\_\_

Замечания, заявления, сделанные опрошенным лицом: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подписи лиц:

Должностное лицо государственной жилищной инспекции Костромской области, проводившее опрос:

\_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Опрошенное лицо:

С моих слов записано верно, мною прочитано

\_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)



Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ  
получения письменных объяснений**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

На основании части 3 статьи 79 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы должностного лица)

\_\_\_\_\_ государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченного

\_\_\_\_\_ на проведение контрольного (надзорного) мероприятия)

На основании \_\_\_\_\_  
(дата и номер приказа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия:  
инспекционный визит, выездная проверка, документарная проверка)

получены письменные объяснения:

1. Фамилия \_\_\_\_\_

2. Имя \_\_\_\_\_

3. Отчество \_\_\_\_\_  
(при наличии)

4. Дата и место рождения \_\_\_\_\_

5. Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

6. Место жительства \_\_\_\_\_

7. Место регистрации \_\_\_\_\_

8. Документ, подтверждающий полномочия законного представителя  
юридического лица \_\_\_\_\_

9. Документ, подтверждающий полномочия представителя \_\_\_\_\_

даны следующие письменные объяснения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

К протоколу прилагаются: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Особые отметки: \_\_\_\_\_

(факт отказ от дачи объяснений, и т.п.)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Замечания, заявления, сделанные лицом, давшим письменные объяснения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подписи лиц:

Должностное лицо государственной жилищной инспекции Костромской области, записавшее письменные объяснения:

\_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Лицо, давшее письменные объяснения:

С моих слов записано верно, мною прочитано

\_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТРЕБОВАНИЕ № \_\_\_\_\_

о представлении необходимых и (или) имеющих  
значение документов, сведений

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

На основании статьи 80 Федерального закона от 31 июля 2020 года  
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном  
контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченного(-ых)

\_\_\_\_\_ на проведение контрольного (надзорного) мероприятия)

На основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата и номер приказа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия:  
документарная проверка, выездная проверка)

**УСТАНОВИЛ:**

истребовать у \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ наименование юридического лица, его местонахождение,

\_\_\_\_\_ ИНН и ОГРН; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

\_\_\_\_\_ или физического лица, их место жительства)

в срок \_\_\_\_\_ с момента получения и представить по  
адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес представления истребуемых материалов,

\_\_\_\_\_ либо e-mail: [gji@adm44.ru](mailto:gji@adm44.ru)

необходимые документы, сведения и (или) их копии, а также фото-, видео-  
материалы и (или) их носители:

1) \_\_\_\_\_ ;

2) \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_;

Истребимые документы должны быть направлены контролируемым лицом с соблюдением требований части 6 статьи 21, части 2 статьи 80 Федерального закона № 248-ФЗ.

В соответствии со статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за непредставление или несвоевременное представление сведений, а равно представление сведений в неполном объеме или в искаженном виде предусмотрена административная ответственность.

Должностное (-ые) лицо (лица) государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченное (-ые) на проведение контрольного (надзорного) мероприятия:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Копия требования направлена (вручена) \_\_\_\_\_  
(дата и способ отправки документа,

номер письма, или фамилия, инициалы, должность и подпись лица, получившего требование).

Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_  
инструментального обследования**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

Инструментальное обследование начато « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года в  
« \_\_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_\_ » минут.

Инструментальное обследование окончено « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года  
в « \_\_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_\_ » минут.

На основании статьи 82 Федерального закона от 31 июля 2020 года  
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном  
контроле в Российской Федерации»

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы должностного (-ых) лица (лиц))

\_\_\_\_\_ государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченного(-ых)

\_\_\_\_\_ на проведение контрольного (надзорного) мероприятия)

На основании \_\_\_\_\_  
(дата и номер приказа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

в присутствии: \_\_\_\_\_  
гражданина или индивидуального предпринимателя, являющихся контролируемыми лицами,

\_\_\_\_\_ с указанием фамилии имени и отчества, наименования и номера документа, удостоверяющего личность,

\_\_\_\_\_ руководителя, иного должностного лица, уполномоченного представителя контролируемого лица с

\_\_\_\_\_ указанием, фамилии, имени отчества, должности, документа удостоверяющего личность и полномочия)

с участием специалиста, эксперта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, наименование и номер документа, удостоверяющего личность)

проведено инструментальное обследование \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование обследование объекта (объектов))

расположенного (ых) по адресу (адресам): \_\_\_\_\_

В ходе инструментального обследования использовалось: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (используемые специальное оборудование и (или) технические приборы)

Применяемые методики инструментального обследования: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование методик)

В ходе инструментального обследования проводилась: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фотосъемка, видео-, аудиозапись и т.п., с указанием не применяемые технические средства)

В результате инструментального обследования установлено:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

К протоколу инструментального обследования прилагаются: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (чертеж, фото, таблицы и т.п.)

Особые отметки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (факты отказа в доступе на территорию,

\_\_\_\_\_ в помещения (отсеки), к производственным и иным объектам, предметам и др.)

Замечания, заявления, сделанные лицами, присутствующими (участвующими) при инструментальном обследовании: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подписи лиц, принимавших участие (присутствовавших) при проведении инструментального обследования:

Должностное (-ые) лицо (лица) государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченное (-ые) на проведение контрольного (надзорного) мероприятия:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Присутствующие лица:

Руководитель или представитель контролируемого лица:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Индивидуальный предприниматель или гражданин, являющиеся контролируемыми лицами:

_____	_____
(подпись)	(фамилия, имя, отчество)

Специалист:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Эксперт:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Свидетели (при наличии)

_____	_____	_____
(подпись)	(фамилия, имя, отчество)	(место жительства)

Собственник (его представитель) помещения (ий) в многоквартирном доме (жилом доме):

_____	_____	_____
(подпись)	(фамилия, имя, отчество)	(место жительства)

Форма

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРЕДПИСАНИЕ № \_\_\_\_\_  
об устранении выявленных нарушений**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_  
(дата) (место составления)

На основании пункта 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы должностного (-ых) лица (лиц))

\_\_\_\_\_  
государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченного(-ых)

\_\_\_\_\_  
на проведение контрольного (надзорного) мероприятия)

В соответствии \_\_\_\_\_  
(дата и номер акта о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

в ходе проведения \_\_\_\_\_ контрольного (надзорного) мероприятия  
(планового/внепланового)

\_\_\_\_\_  
(наименование вида контрольного (надзорного) мероприятия)

по адресу/адресам: \_\_\_\_\_  
(место проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

выявлены следующие нарушения обязательных требований:

№ п/п	Код	Перечень требований об устранении нарушений обязательных требований



Срок исполнения предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года.

В соответствии с частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ контролируемому лицу к указанному сроку необходимо представить в государственную жилищную инспекцию Костромской области (156013, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 37, факс (4942) 45 54 92, адрес электронной почты - [gji@adm44.ru](mailto:gji@adm44.ru)) документы и сведения, свидетельствующие об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений.

Истребимые документы должны быть направлены контролируемым лицом с соблюдением требований части 6 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.

Должностное (-ые) лицо (лица) государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченное (-ые) на проведение контрольного (надзорного) мероприятия:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Предписание об устранении выявленных нарушений для исполнения получил представитель контролируемого лица на руки получил « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Пометка об отказе контролируемого лица в ознакомлении и получения предписания - должностное (-ые) лицо (лица) государственной жилищной инспекции Костромской области, уполномоченное (-ые) на проведение контрольного (надзорного) мероприятия:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, инициалы)

Отметка об отправке предписания об устранении выявленных нарушений:  
Предписание об устранении выявленных нарушений направлено \_\_\_\_\_

---

(дата и способ отправки документа, номер письма)