



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ДПР Костромской области)**

**ПРИКАЗ**

«23» декабря 2021 года № 437

г. Кострома

**Об установлении зоны санитарной охраны**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и на основании положительного санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области от 20 июля 2020 года № 44.КЦ.01.000.Т.000140.07.20

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить зону санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой АО «Кварт» согласно приложению к настоящему приказу.
2. Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, указанная в пункте 1 настоящего приказа, в том числе возникающие в силу закона ограничения использования земельных участков в такой зоне, считаются установленными со дня внесения сведений о зоне санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Приказ вступает в силу через 10 дней с момента его официального опубликования.

Директор департамента

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Беляев".

А.В. Беляев

Приложение  
к приказу ДПР Костромской области  
от «19 » декабря 2021 года № 437

**Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового  
водоснабжения и технологического обеспечения водой АО «Кварт»**

Водозабор подземных вод АО «Кварт» расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 44:08:090104:414 по адресу: Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, д. 99, 99А, 99Б и состоит из одной водозаборной скважины № б/н-2007.

Зона санитарной охраны (далее - ЗСО) водозабора подземных вод организуется в составе трех поясов.

1. Границы первого пояса ЗСО, в соответствии с пунктом 2.2.1 подраздела 2.2 раздела II СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (далее - СанПин 2.1.4.1110-02), по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области устанавливаются в виде прямоугольника размером 11,7 x 11,8 x 11,4 x 11,8 м. Графическое описание местоположения границ первого пояса ЗСО представлено в приложении 1.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по улучшению санитарного состояния на территории ЗСО и предупреждению загрязнения водозабора подземных вод по первому поясу ЗСО устанавливаются в соответствии с пунктом 3.2.1 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02:

территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

не допускается: посадка высокостволовых деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

2. Границы второго пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными аналитическим методом, и устанавливаются в виде окружности радиусом 39,0 м с центром на устье скважины. Графическое описание местоположения границы второго пояса ЗСО представлено в приложении 2.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по второму поясу ЗСО устанавливаются согласно пунктам 3.2.2, 3.2.3 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (могущих оказаться) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции;

выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода

поверхностного стока и др.).

3. Границы третьего пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными аналитическим методом, и устанавливаются в виде окружности радиусом 261,0 м с центром на устье скважины. Графическое описание местоположения границы третьего пояса ЗСО представлено в приложении 3.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

4. Правообладатель подземного источника водоснабжения – акционерное общество «Кварт» (ИИН 4415008614, ОГРН 1194401000090).

Правообладатель обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были

узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

Приложение 1  
 к зоне санитарной охраны  
 источника питьевого  
 и хозяйствственно-бытового  
 водоснабжения и технологического  
 обеспечения водой АО «Кварт»

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

первого пояса ЗСО скважины № б/н-2007

(наименование объекта, местоположение границ  
 которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	$136 \text{ м}^2 \pm 20 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат МСК-44, зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначен ие характерн ых точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения
	X	Y		

границ				характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	263 194,84	1 230 732,53		0,50	
2	263 198,63	1 230 743,66		0,50	
3	263 187,54	1 230 747,71	Аналитический метод	0,50	-
4	263 183,86	1 230 736,92		0,50	
1	263 194,84	1 230 732,59		0,50	

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

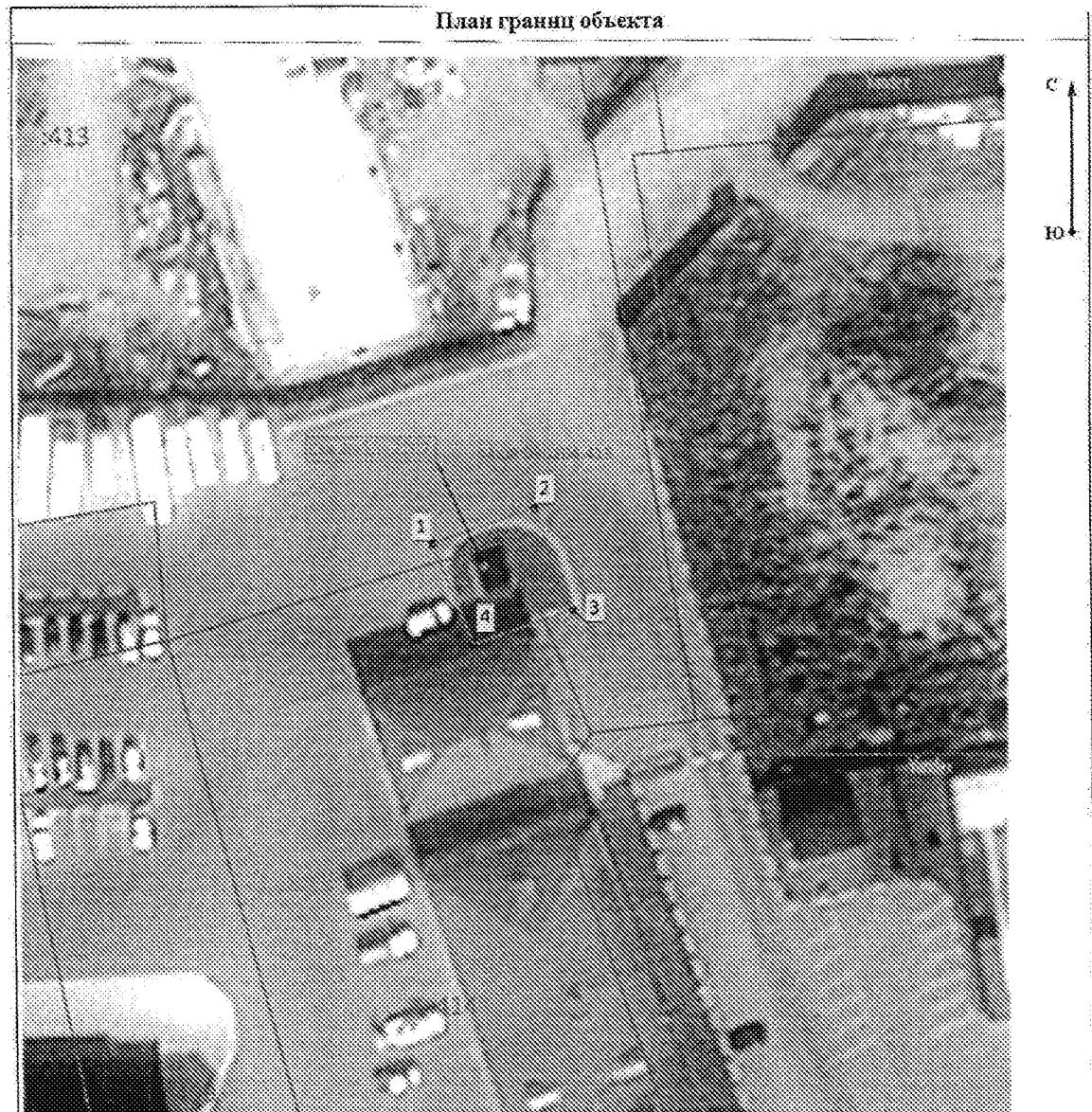
Обозначен ие характерн ых точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Раздел 4

**План границ объекта**



Масштаб 1:600

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- Граница зоны санитарной охраны
- Характерная точка границы зоны санитарной охраны
- Нумерация характерных точек границы зоны санитарной охраны.

Подпись ГАРЕЕВ АЗАМЕТ Дата « 17 » сентября 20 21 г.

Место для нанесения на плана наименования улицы, составившего описание местоположения границ объекта

ГРАФИЧНО ВЫДЕЛЕНЫХ УЧАСТОВ ПО ДАННЫМ ЕГРН

ГАРЕЕВ АЗАМЕТ

Приложение 2  
 к зоне санитарной охраны  
 источника питьевого  
 и хозяйствственно-бытового  
 водоснабжения и технологического  
 обеспечения водой АО «Кварт»

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

второго пояса ЗСО скважины № б/н-2007

(наименование объекта, местоположение границ  
 которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	$4\ 762\ м^2 \pm 121\ м^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначен ие характери ческих точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначен ия точки на
	X	Y			

границ				характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	263 192,39	1 230 777,11	Аналитический метод	0,50	
2	263 186,82	1 230 776,71		0,50	
3	263 181,37	1 230 775,52		0,50	
4	263 176,14	1 230 773,57		0,50	
5	263 171,25	1 230 770,88		0,50	
6	263 166,78	1 230 767,53		0,50	
7	263 162,85	1 230 763,57		0,50	
8	263 159,51	1 230 759,09		0,50	
9	263 156,86	1 230 754,18		0,50	
10	263 154,93	1 230 748,95		0,50	
11	263 153,76	1 230 743,49		0,50	
12	263 153,39	1 230 737,92		0,50	
13	263 153,82	1 230 732,35		0,50	
14	263 155,04	1 230 726,90		0,50	
15	263 157,02	1 230 721,69		0,50	
16	263 159,73	1 230 716,80		0,50	
17	263 163,10	1 230 712,36		0,50	
18	263 167,08	1 230 708,44		0,50	
19	263 171,57	1 230 705,13		0,50	
20	263 176,50	1 230 702,50		0,50	
21	263 181,74	1 230 700,59		0,50	
22	263 187,21	1 230 699,46		0,50	
23	263 192,78	1 230 699,11		0,50	
24	263 198,34	1 230 699,57		0,50	
25	263 203,78	1 230 700,81		0,50	
26	263 208,99	1 230 702,82		0,50	

27	263 213,86	1 230 705,55	Аналитический метод	0,50	
28	263 218,29	1 230 708,95		0,50	
29	263 222,19	1 230 712,95		0,50	
30	263 225,47	1 230 717,46		0,50	
31	263 228,08	1 230 722,40		0,50	
32	263 229,96	1 230 727,65		0,50	
33	263 231,07	1 230 733,12		0,50	
34	263 231,39	1 230 738,70		0,50	
35	263 230,90	1 230 744,26		0,50	
36	263 229,63	1 230 749,69		0,50	
37	263 227,60	1 230 754,89		0,50	
38	263 224,84	1 230 759,75		0,50	
39	263 221,42	1 230 764,16		0,50	
40	263 217,40	1 230 768,03		0,50	
41	263 212,88	1 230 771,30		0,50	
42	263 207,93	1 230 773,88		0,50	
43	263 202,66	1 230 775,73		0,50	
44	263 197,19	1 230 776,82		0,50	
1	263 192,39	1 230 777,11		0,50	

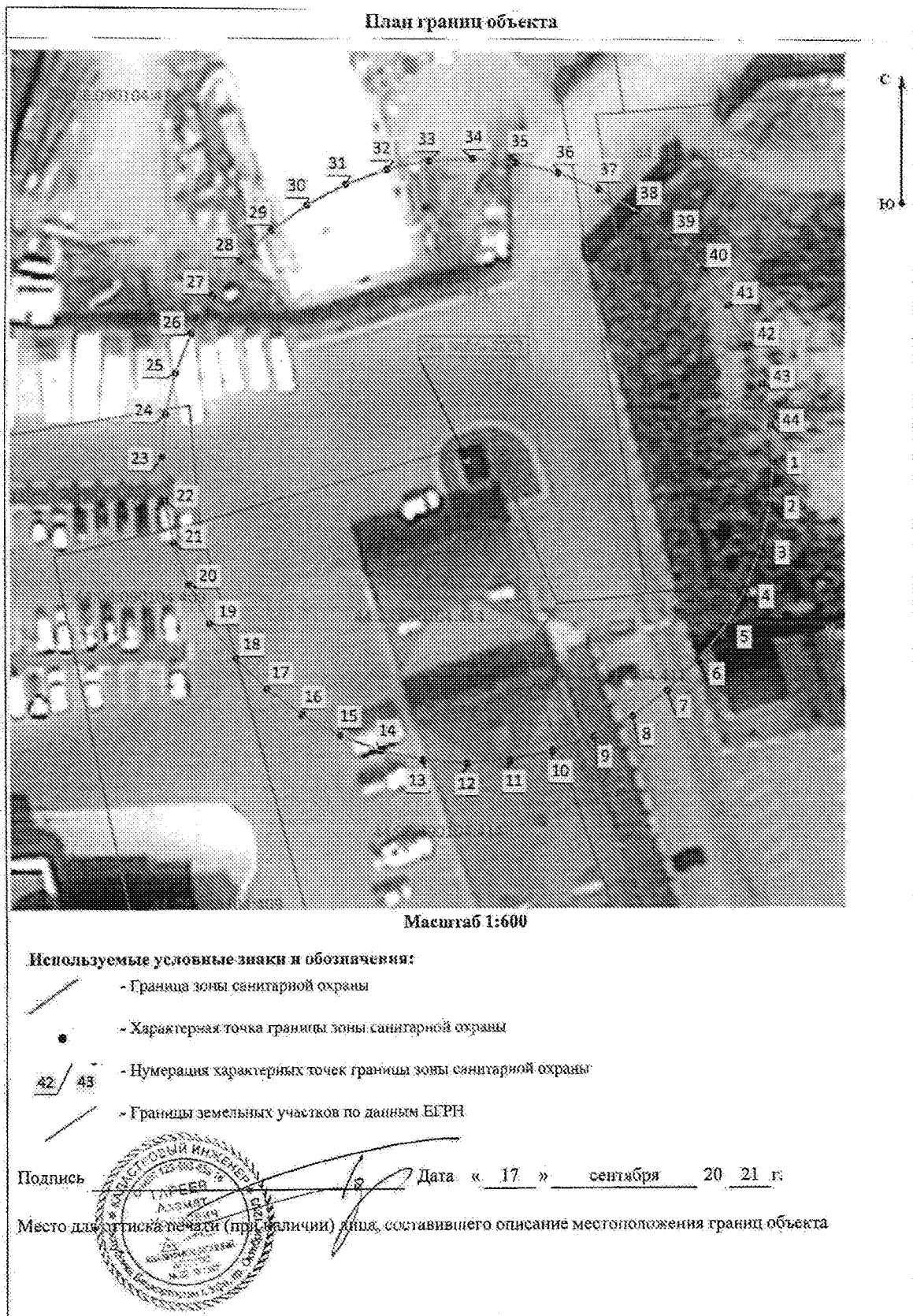
## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначен ие характерн ых точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

## Раздел 4



Приложение 3  
 к зоне санитарной охраны  
 источника питьевого  
 и хозяйствственно-бытового  
 водоснабжения и технологического  
 обеспечения водой АО «Кварт»

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

третьего пояса ЗСО скважины № б/н-2007

(наименование объекта, местоположение границ  
 которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	213 899 м <sup>2</sup> ± 809 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110- 02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат МСК-44, зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначен ие	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения

характерных точек границ	X	Y	характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	263 192,39	1 230 999,11	Аналитический метод	0,50	
2	263 177,95	1 230 998,71		0,50	
3	263 163,55	1 230 997,51		0,50	
4	263 149,24	1 230 995,52		0,50	
5	263 135,06	1 230 992,74		0,50	
6	263 121,06	1 230 989,18		0,50	
7	263 107,27	1 230 984,84		0,50	
8	263 093,75	1 230 979,75		0,50	
9	263 080,53	1 230 973,93		0,50	
10	263 067,65	1 230 967,37		0,50	
11	263 055,16	1 230 960,12		0,50	
12	263 043,08	1 230 952,19		0,50	
13	263 031,46	1 230 943,60		0,50	
14	263 020,34	1 230 934,38		0,50	
15	263 009,74	1 230 924,55		0,50	
16	262 999,71	1 230 914,16		0,50	
17	262 990,26	1 230 903,23		0,50	
18	262 981,43	1 230 891,79		0,50	
19	262 973,25	1 230 879,88		0,50	
20	262 965,74	1 230 867,54		0,50	
21	262 958,93	1 230 854,80		0,50	
22	262 952,83	1 230 841,70		0,50	
23	262 947,46	1 230 828,28		0,50	
24	262 942,85	1 230 814,59		0,50	
25	262 939,00	1 230 800,67		0,50	
26	262 935,92	1 230 786,55		0,50	

27	262 933,64	1 230 772,28	Аналитический метод	0,50	
28	262 932,14	1 230 757,91		0,50	
29	262 931,45	1 230 743,48		0,50	
30	262 931,55	1 230 729,03		0,50	
31	262 932,45	1 230 714,61		0,50	
32	262 934,15	1 230 700,26		0,50	
33	262 936,64	1 230 686,03		0,50	
34	262 939,91	1 230 671,96		0,50	
35	262 943,96	1 230 658,09		0,50	
36	262 948,77	1 230 644,46		0,50	
37	262 954,33	1 230 631,12		0,50	
38	262 960,61	1 230 618,11		0,50	
39	262 967,61	1 230 605,47		0,50	
40	262 975,29	1 230 593,24		0,50	
41	262 983,64	1 230 581,45		0,50	
42	262 992,63	1 230 570,13		0,50	
43	263 002,23	1 230 559,34		0,50	
44	263 012,42	1 230 549,09		0,50	
45	263 023,15	1 230 539,42		0,50	
46	263 034,41	1 230 530,36		0,50	
47	263 046,14	1 230 521,93		0,50	
48	263 058,33	1 230 514,17		0,50	
49	263 070,93	1 230 507,10		0,50	
50	263 083,90	1 230 500,73		0,50	
51	263 097,20	1 230 495,09		0,50	
52	263 110,79	1 230 490,19		0,50	
53	263 124,64	1 230 486,06		0,50	
54	263 138,69	1 230 482,70		0,50	
55	263 152,91	1 230 480,12		0,50	

56	263 167,24	1 230 478,33	Аналитический метод	0,50	
57	263 181,66	1 230 477,33		0,50	
58	263 196,11	1 230 477,14		0,50	
59	263 210,54	1 230 477,74		0,50	
60	263 224,92	1 230 479,15		0,50	
61	263 239,20	1 230 481,34		0,50	
62	263 253,34	1 230 484,33		0,50	
63	263 267,29	1 230 488,09		0,50	
64	263 281,01	1 230 492,62		0,50	
65	263 294,46	1 230 497,90		0,50	
66	263 307,60	1 230 503,91		0,50	
67	263 320,38	1 230 510,65		0,50	
68	263 332,77	1 230 518,08		0,50	
69	263 344,73	1 230 526,18		0,50	
70	263 356,23	1 230 534,94		0,50	
71	263 367,22	1 230 544,32		0,50	
72	263 377,67	1 230 554,29		0,50	
73	263 387,56	1 230 564,82		0,50	
74	263 396,85	1 230 575,89		0,50	
75	263 405,52	1 230 587,45		0,50	
76	263 413,53	1 230 599,48		0,50	
77	263 420,86	1 230 611,93		0,50	
78	263 427,49	1 230 624,76		0,50	
79	263 433,40	1 230 637,95		0,50	
80	263 438,58	1 230 651,44		0,50	
81	263 443,00	1 230 665,19		0,50	
82	263 446,65	1 230 679,17		0,50	
83	263 449,52	1 230 693,33		0,50	
84	263 451,60	1 230 707,63		0,50	

85	263 452,89	1 230 722,02	Аналитический метод	0,50	
86	263 453,38	1 230 736,46		0,50	
87	263 453,08	1 230 750,91		0,50	
88	263 451,97	1 230 765,31		0,50	
89	263 450,07	1 230 779,63		0,50	
90	263 447,37	1 230 793,83		0,50	
91	263 443,90	1 230 807,85		0,50	
92	263 439,65	1 230 821,67		0,50	
93	263 434,65	1 230 835,22		0,50	
94	263 428,91	1 230 848,48		0,50	
95	263 422,44	1 230 861,40		0,50	
96	263 415,26	1 230 873,94		0,50	
97	263 407,41	1 230 886,06		0,50	
98	263 398,89	1 230 897,73		0,50	
99	263 389,74	1 230 908,92		0,50	
100	263 379,98	1 230 919,58		0,50	
101	263 369,66	1 230 929,68		0,50	
102	263 358,78	1 230 939,19		0,50	
103	263 347,40	1 230 948,09		0,50	
104	263 335,54	1 230 956,35		0,50	
105	263 323,25	1 230 963,94		0,50	
106	263 310,55	1 230 970,83		0,50	
107	263 297,49	1 230 977,02		0,50	
108	263 284,11	1 230 982,47		0,50	
109	263 270,45	1 230 987,17		0,50	
110	263 256,55	1 230 991,10		0,50	
111	263 242,45	1 230 994,27		0,50	
112	263 228,20	1 230 996,64		0,50	
113	263 213,84	1 230 998,23		0,50	

114	263 199,41	1 230 999,02	Аналитический метод	0,50	
1	263 192,39	1 230 999,11		0,50	

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначен ие характерн ых точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

## Раздел 4

**План границ объекта**



Масштаб 1:3 200

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- Граница зоны санитарной охраны
- Границы земельных участков по данным ЕГРН
- Границы жилых кварталов

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 17 » сентября 20 21 г.

Место для открытия пакета при различии у лица, составившего описание местоположения границ объекта

*[Handwritten signature over the stamp]*

**СТАРЕЕВ  
Анатолий  
Федорович**