



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДПР Костромской области)**

ПРИКАЗ

«17» декабря 2021 года № 445

г. Кострома

Об установлении зоны санитарной охраны

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и на основании положительного санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области от 15 июля 2021 года № 44.КЦ.01.000.Т.000316.07.21

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить зону санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения д. Калинки Судиславского района Костромской области согласно приложению к настоящему приказу.
2. Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, указанная в пункте 1 настоящего приказа, в том числе возникающие в силу закона ограничения использования земельных участков в такой зоне, считаются установленными со дня внесения сведений о зоне санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Приказ вступает в силу через 10 дней с момента его официального опубликования.

Директор департамента

А. В. Беляев

Приложение
к приказу ДПР Костромской области
от «17» декабря 2021 года № 445

Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения населения д. Калинки Судиславского района
Костромской области

Водозабор подземных вод расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 44:21:060103:38 по адресу: Костромская область, Судиславский район, д. Калинки, ул. Центральная, д. 64А и состоит из одной водозаборной скважины № 4131.

Зона санитарной охраны (далее - ЗСО) водозабора подземных вод организуется в составе трех поясов.

1. Границы первого пояса ЗСО, в соответствии с пунктом 2.2.1 подраздела 2.2 раздела II СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (далее - СанПин 2.1.4.1110-02), по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области устанавливаются в виде прямоугольника размером 60,0 x 60,0 x 60,03 x 60,13 м. Графическое описание местоположения границ первого пояса ЗСО представлено в приложении 1.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по улучшению санитарного состояния на территории ЗСО и предупреждению загрязнения водозабора подземных вод по первому поясу ЗСО устанавливаются в соответствии с пунктом 3.2.1 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02:

территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов,

расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

2. Границы второго пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными аналитическим методом, и устанавливаются в границах первого пояса ЗСО в виде прямоугольника размером 60,0 x 60,0 x 60,03 x 60,13 м. Графическое описание местоположения границ второго пояса ЗСО представлено в приложении 2.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по второму поясу ЗСО устанавливаются согласно пунктам 3.2.2, 3.2.3 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции;

выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории

населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

3. Границы третьего пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными аналитическим методом, и устанавливаются в виде окружности радиусом 189,0 м с центром на устье скважины. Графическое описание местоположения границ третьего пояса ЗСО представлено в приложении 3.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

4. Правообладатель подземного источника водоснабжения – МУП ЖКХ «Раслово» (ИНН 4427004220, ОГРН 1074439000151).

Правообладатель обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня

установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

Приложение 1
к зоне санитарной охраны
источника питьевого
и хозяйственно-бытового
водоснабжения населения
д. Калинки Судиславского
района Костромской области

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
первого пояса ЗСО скважины № 4131**

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, Судиславский район, д. Калинки
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	$3\ 605\ \text{м}^2 \pm 21\ \text{м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-44, зона 1</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод определения	Средняя квадратическая	Описание обозначения

характерных точек границ	X	Y	координат характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	294 513,55	1 235 800,08	Аналитический метод	0,10	-
2	294 491,11	1 235 744,40			
3	294 546,92	1 235 722,03			
4	294 569,23	1 235 777,73			
1	294 513,55	1 235 800,08			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-44, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							





Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница зоны санитарной охраны
-  - Границы земельных участков по данным ЕГРН
-  - Границы кадастровых кварталов
-  - Контура объектов капитального строительства по данным ЕГРН

Подпись



Дата « 7 » сентября 20 21 г.

Место для отбора печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение 2
к зоне санитарной охраны
источника питьевого
и хозяйственно-бытового
водоснабжения населения
д. Калинки Судиславского
района Костромской области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
второго пояса ЗСО скважины № 4131

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, Судиславский район, д. Калинки
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3 605 м ² ± 21 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта	
1.	Система координат МСК-44, зона 1
2.	Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	294 513,55	1 235 800,08	Аналитический метод	0,10	-
2	294 491,11	1 235 744,40			
3	294 546,92	1 235 722,03			
4	294 569,23	1 235 777,73			
1	294 513,55	1 235 800,08			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-44, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							





Раздел 4

План границ объекта

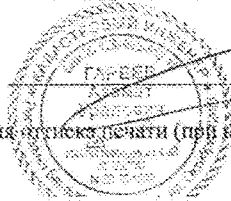


Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница зоны санитарной охраны
-  - Границы земельных участков по данным ЕГРН
-  - Границы кадастровых кварталов
-  - Контура объектов капитального строительства по данным ЕГРН

Подпись



Дата « 7 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение 3
к зоне санитарной охраны
источника питьевого
и хозяйственно-бытового
водоснабжения населения
д. Калинки Судиславского
района Костромской области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

третьего пояса ЗСО скважины № 4131

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, Судиславский район, д. Калинки
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	$114\ 099\ \text{м}^2 \pm 118\ \text{м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта	
1.	Система координат МСК-44, зона 1
2.	Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	294 340,21	1 235 765,02	Аналитический метод	0,10	-
2	294 340,44	1 235 750,02			
3	294 341,85	1 235 735,09			
4	294 344,45	1 235 720,31			
5	294 348,21	1 235 705,79			
6	294 353,11	1 235 691,61			
7	294 359,12	1 235 677,87			
8	294 366,20	1 235 664,65			
9	294 374,31	1 235 652,03			
10	294 383,39	1 235 640,09			
11	294 393,39	1 235 628,91			
12	294 404,25	1 235 618,56			
13	294 415,89	1 235 609,10			
14	294 428,24	1 235 600,59			
15	294 441,23	1 235 593,09			
16	294 454,78	1 235 586,65			
17	294 457,35	1 235 585,55			
18	294 468,16	1 235 581,31			
19	294 482,47	1 235 576,83			
20	294 497,10	1 235 573,50			
21	294 511,94	1 235 571,34			
22	294 526,91	1 235 570,36			
23	294 541,91	1 235 570,57			
24	294 556,84	1 235 571,98			
25	294 571,62	1 235 574,56			

26	294 586,14	1 235 578,31			
27	294 600,32	1 235 583,19			
28	294 614,07	1 235 589,19			
29	294 627,31	1 235 596,25			
30	294 639,93	1 235 604,35			
31	294 651,88	1 235 613,42			
32	294 663,07	1 235 623,40			
33	294 673,44	1 235 634,25			
34	294 682,91	1 235 645,88			
35	294 691,42	1 235 658,23			
36	294 698,94	1 235 671,21			
37	294 705,40	1 235 684,75			
38	294 706,37	1 235 687,01			
39	294 710,84	1 235 698,43			
40	294 715,28	1 235 712,76			
40	294 718,58	1 235 727,39	Аналитический метод	0,10	-
42	294 720,70	1 235 742,24			
43	294 721,64	1 235 757,21			
44	294 721,39	1 235 772,21			
45	294 719,95	1 235 787,14			
46	294 717,33	1 235 801,91			
47	294 713,55	1 235 816,43			
48	294 708,63	1 235 830,60			
49	294 702,60	1 235 844,33			
50	294 695,50	1 235 857,54			
51	294 687,38	1 235 870,15			
52	294 678,28	1 235 882,08			
53	294 668,26	1 235 893,24			
54	294 657,39	1 235 903,58			
55	294 645,74	1 235 913,02			

56	294 633,37	1 235 921,51	Аналитический метод	0,10	-
57	294 620,37	1 235 928,99			
58	294 606,82	1 235 935,42			
59	294 604,24	1 235 936,52			
60	294 593,00	1 235 940,89			
61	294 578,67	1 235 945,32			
62	294 564,03	1 235 948,59			
63	294 549,18	1 235 950,70			
64	294 534,21	1 235 951,62			
65	294 519,21	1 235 951,35			
66	294 504,28	1 235 949,89			
67	294 489,51	1 235 947,25			
68	294 475,00	1 235 943,45			
69	294 460,84	1 235 938,51			
70	294 447,11	1 235 932,46			
71	294 433,91	1 235 925,34			
72	294 421,31	1 235 917,20			
73	294 409,40	1 235 908,09			
74	294 398,24	1 235 898,06			
75	294 387,92	1 235 887,17			
76	294 378,50	1 235 875,51			
77	294 370,02	1 235 863,13			
78	294 362,56	1 235 850,12			
79	294 356,15	1 235 836,55			
80	294 355,19	1 235 834,29			
81	294 351,09	1 235 823,78			
82	294 346,63	1 235 809,46			
83	294 343,31	1 235 794,83			
84	294 341,17	1 235 779,99			
1	294 340,21	1 235 765,02			

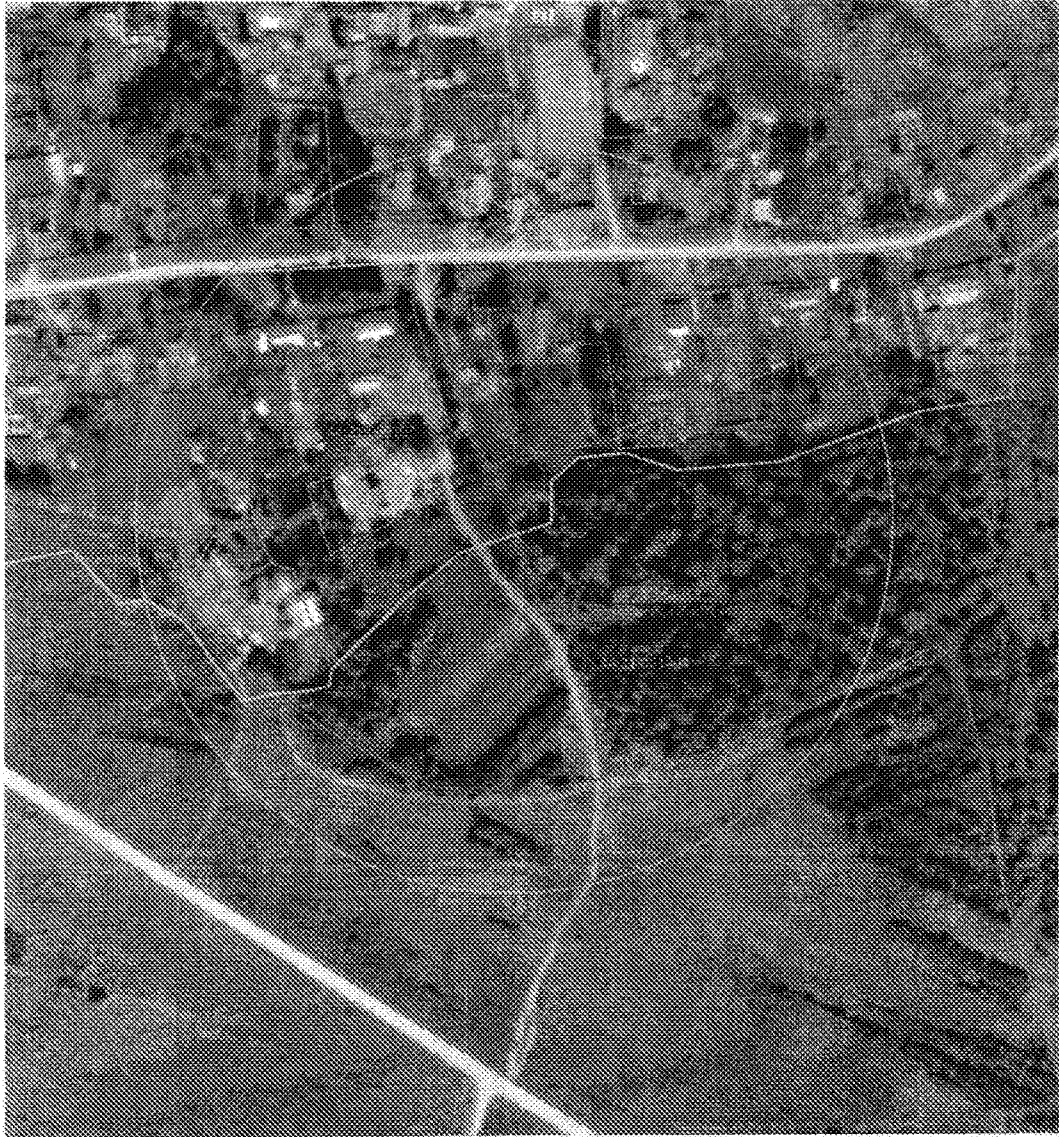
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-44, зона 1</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							





Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница зона санитарной охраны
-  - Границы земельных участков по данным ЕГРН
-  - Границы кадастровых кварталов
-  - Контура объектов капитального строительства по данным ЕГРН

Подпись



Дата « 7 » сентября 20 21 г.

Место для отгиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта