



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «15» марта 2022 года № 47

г. Кострома

Об утверждении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия федерального значения «Торговые ряды - корпуса № 1, 2, 3, 4, 7, 10», XIX в. (Костромская область, г. Галич)

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границу территории объектов культурного наследия федерального значения «Торговые ряды - корпуса № 1, 2, 3, 4, 7, 10», XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Галич; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, городской округ город Галич, город Галич, площадь Революции, здание ба корпус 1; здание 6Б корпус 2; здание 7А корпус 3; здание 7Б корпус 4) (приложение № 1).

2. Утвердить правовой режим использования территории объектов культурного наследия федерального значения «Торговые ряды - корпуса № 1, 2, 3, 4, 7, 10», XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Галич; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой:

Костромская область, городской округ город Галич, город Галич, площадь Революции, здание 6а корпус 1; здание 6Б корпус 2; здание 7А корпус 3; здание 7Б корпус 4) (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



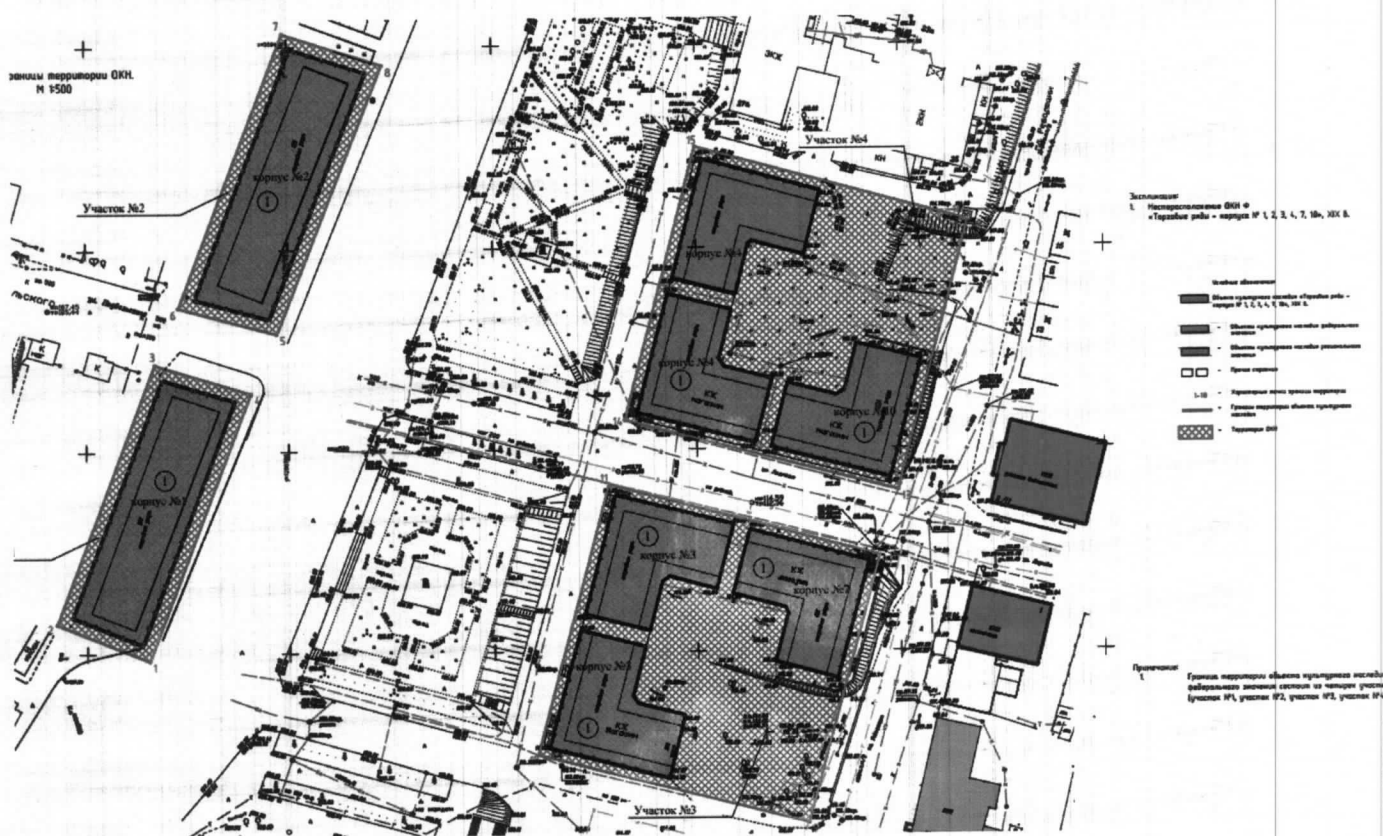
С.Е. Голикова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «15» марта 2022 № 47

ГРАНИЦА
территории объектов культурного наследия федерального значения
«Торговые ряды - корпуса № 1, 2, 3, 4, 7, 10», XIX в.
(Костромская область, г. Галич)

1. Схема границы территории объектов культурного наследия
федерального значения «Торговые ряды - корпуса № 1, 2, 3, 4, 7, 10»,
XIX в. (Костромская область, г. Галич)



Площадь участков территории памятников составляет 13096,61 м².
Предельно допустимая погрешность определения площади земельных
участков - 50м².

2. Координаты характерных точек границы территории объектов культурного наследия федерального значения «Торговые ряды - корпуса № 1, 2, 3, 4, 7, 10», XIX в. (Костромская область, г. Галич)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44)		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки, м
	х	у		
1	359298,1721	1296715,4587	Картометрический	0,1
2	359307,4790	1296692,4788	Картометрический	0,1
3	359371,6668	1296717,1187	Картометрический	0,1
4	359364,4104	1296740,8274	Картометрический	0,1
5	359379,2584	1296747,1959	Картометрический	0,1
6	359385,9130	1296723,0188	Картометрический	0,1
7	359453,2542	1296748,9935	Картометрический	0,1
8	359445,3833	1296773,2224	Картометрический	0,1
9	359257,5540	1296877,0689	Картометрический	0,1
10	359274,5299	1296810,4649	Картометрический	0,1
11	359341,4739	1296828,2039	Картометрический	0,1
12	359323,4951	1296894,8232	Картометрический	0,1
13	359339,6209	1296899,3486	Картометрический	0,1
14	359357,2895	1296832,1469	Картометрический	0,1
15	359429,8456	1296849,8777	Картометрический	0,1
16	359406,7434	1296915,6940	Картометрический	0,1
17	359406,3004	1296915,6074	Картометрический	0,1
18	359406,0762	1296916,7546	Картометрический	0,1

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 15 » марта 2022 № 47

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия
федерального значения федерального значения «Торговые ряды - корпуса
№ 1, 2, 3, 4, 7, 10», XIX в. (Костромская область, г. Галич)

1. Правовой режим использования территории объектов культурного наследия федерального значения федерального значения «Торговые ряды - корпуса № 1, 2, 3, 4, 7, 10», XIX в. (Костромская область, г. Галич), в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

1) ведение хозяйственной деятельности, отвечающей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, не нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2) воссоздание, реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования в соответствии с документацией, согласованной в установленном порядке с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

3) проведение комплексных научно-исследовательских и инженерно-изыскательских работ, включая археологические изыскания;

4) восстановление и сохранение историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, в параметрах не более габаритов ранее существовавших объектов выявленных по историко-архивным исследованиям на основании проектной документации, согласованной с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области;

5) благоустройство территории, посадка низкорослых зеленых насаждений на нормативном расстоянии от объектов культурного наследия: деревьев, высотой не более 5 м во взрослом возрасте, кустарников при одиночной посадке высотой до 3 м, при групповой

посадке, в том числе в виде зеленой изгороди, не более 1,2 м и уход за зелеными насаждениями; цветоводство и разбивка цветников.

6) установка ограждения территории в соответствии со стилистикой объектов культурного наследия.

7) организация прогулочных и функциональных пешеходных дорожек, допускается совмещение функций тротуаров с организацией проездов для специального транспорта и транспорта по обслуживанию территорий. Применения материалов для выполнения мощения и покрытий с применением мелкоштучных, имитирующих исторические элементы с рядовыми раскладками, без контрастных сочетаний. Допускается установка малых архитектурных форм, фонарей освещения классических форм. Проводить работы по благоустройству в соответствии с проектной документацией, согласованной с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области в установленном порядке;

8) строительство, ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) методом подземной прокладки рекультивации методом подземной прокладки с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

9) организация вертикальной планировки территории с устройством закрытых систем поверхностного водоотвода, дождевой канализации и дренажа при необходимости;

10) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

11) размещение на фасадах объектов культурного наследия информационных вывесок по согласованному Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области проекту;

12) проведение спасательных археологических полевых работ;

13) санитарная рубка деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования города Галич.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

1) строительство зданий и сооружений, и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятников объектов капитального строительства;

2) хозяйственная деятельность, в том числе градостроительная, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и мешающая реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования, в том числе установка временных построек, киосков, навесов и рекламных установок;

3) снос объектов культурного наследия при отсутствии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы;

4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;

5) прокладка и перекладка наземных и воздушных сетей (коммуникаций);

6) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

7) установка на фасадах и крышах объектов культурного наследия и других объектов архитектурной среды кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

8) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов, кабель каналов на фасадах объектов культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;

9) размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;

10) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

11) размещение любых рекламных и информационных конструкций;

12) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;

13) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.