

ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 01 » 09 2022 года № 148

г. Кострома

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Шипова», 1873 г. (Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 44)

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года №206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области», на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Шипова», 1873 г. (Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 44), разработанного ОГБУ «Наследие»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Шипова», 1873 г. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 44; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 44), согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции

С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от 07.09 2022 г. № 148

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом Шипова», 1873 г.
(Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 44)

1. Предметом охраны объекта культурного наследия является двухэтажное здание, сложной конфигурации в плане.

2. Стилистические особенности объекта: пример гражданской архитектуры периода эклектики с чертами «кирпичного стиля» и резного убранства; 1-й этаж - кирпичный, 2-й этаж - рублен «с остатком» и обшит калеванным тесом.

3. Связь с ландшафтом и архитектурно-художественным ансамблем окружающих построек:

1) здание расположено на территории, имеющей спокойный рельеф;

2) объект расположен в пределах 3-го полукольца центральной части г. Кострома, на ул. Ленина.

4. Объемно-пространственная и планировочная композиция сложной конфигурации в плане здания в габаритах капитальных стен и перекрытий:

1) объект представляет собой двухэтажное здание Т-образной конфигурации;

2) прямоугольный в плане объем, вытянутый вдоль улицы, дополнен крупным выступом со стороны двора;

3) общий размер в габаритах капитальных стен на уровне 1-го этажа по юго-восточному фасаду - 19,36 м, по юго-западному фасаду - 20,54 м, по северо-западному фасаду - 19,30 м, по северо-восточному фасаду - 20,60 м;

4) высотные отметки здания от уровня цоколя до свеса кровли основного объема - 7,28 - 7,32 м; высотные отметки пристройки со стороны юго-восточного - 7,14 м.

5. Композиционное решение фасадов:

1) северо-западный фасад:

композиция фасада симметрична, в 9 осей проемов;

1-я, 2-я, 3-я, 4-я, а также 6-я, 7-я, 8-я и 9-я оси представлены оконными проемами;

5-я ось центральная в уровне 1-го этажа выделена входным проемом с широким полуциркульным козырьком, опирающимся на металлические опоры; по флангам от входного проема узкие оконные проемы;

в уровне 2-го этажа 5-я ось представлена широким оконным проемом;

в уровне мезонина 5-я ось представлена небольшим окном;

2) северо-восточный фасад:

композиция фасада асимметрична в 6 осей проемов;

по 1-й оси в уровне 1-го этажа дверной проем;

1-я ось в уровне 2-го этажа представлена оконным проемом;

2-я, 3-я, 5-я и 6-я оси представлены оконными проемами;

4-я ось в уровне 1-го, 2-го этажей представлена широким оконным проемом; в уровне 2-го этажа оконный проем имеет общий наличник с двумя сандриками;

по 4-й оси в уровне фронтона небольшое окно;

3) юго-восточный фасад:

композиция фасада симметрична, в 8 осей проемов, в центре фронтона расположен небольшой оконный проем;

по 1-й и 8-й осям в уровне 1-го этажа представлен оконный проем;

2-я ось - оконные проемы;

по 3-й и 6-й осям в уровне 1-го этажа представлен дверной проем, в уровне 2-го этажа небольшим оконным проемом технического назначения;

4-я и 5-я ось представлена широкими оконными проемами;

7-я ось представлена оконными проемами;

4) юго-западный фасад:

по 6-й оси в уровне 1-го этажа дверной проем, остальные проемы по фасаду - оконные; 3-я ось в уровне 1-го и 2-го этажей представлена - .

композиция фасада в 6 осей проемов, асимметрична;

в уровне 1-го этажа по фасаду с 1-й - 5-ю ось оконные проемы;

3-я ось представлена широким оконным проемом;

6-я ось представлена дверным проемом;

в уровне 2-го этажа 1-я, 3-я - 6-я ось представлена оконными проемами;

по оси 3 оконный проем имеет общий наличник с двумя сандриками.

6. Архитектурно-художественное оформление фасадов, включая форму, размер, расстекловку и оформление оконных и дверных проемов:

1) северо-западный фасад:

оконные проемы первого этажа - сандрик лучковый, двухобломный, клинчатая перемычка с крупным клинчатым замком и зубцами по сторонам замка;

пояс прямоугольных ниш с поребриком под окнами 1-го этажа;

резные наличники оконных проемов второго этажа - пропильная резьба в под и надоконных частях, пропильная резьба очелий с полуциркульными сандриками на кронштейнах;

мезонин с ломаной кровлей, фасадные плоскости мезонина, заполненные полностью резным, пропильным, накладным орнаментом, переходящим в орнаментальный пояс венчающего карниза;

междуэтажный развитый карниз с лентой зубцов;
фриз - широкая ажурная лента растительного накладного орнамента;
кирпичные пилястры в уровне первого этажа по углам здания, а также по флангам 5-й оси, массивные, филенчатые, с капителями идентичными по декору междуэтажному карнизу;

деревянные пилястры в уровне второго этажа по углам здания, а также по флангам 5-й оси, трехчастные деревянные, с накладной пропиленной резьбой;

венчающий карниз широкого выноса с лобовой профилированной доской, украшенной ажурной резьбой по нижней кромке;

профилированный цоколь;

металлический козырек с ажурным орнаментом;

междуоконные профилированные простенки первого этажа в виде имитации плоских совмещенных пилястр;

подоконный узкий декоративный поясок в уровне 2-го этажа;

калеванный тес в уровне 2-го этажа;

резное обрамление небольшого окна в уровне мезонина;

2) северо-восточный и юго-западный фасады:

оконные проемы 1-го этажа - сандрик лучковый двухобломный, клинчатая перемычка с крупным клинчатым замком и зубцами по сторонам замка;

пояс прямоугольных ниш с поребриком под окнами 1-го этажа;

резные наличники оконных проемом 2-го этажа - пропиленная резьба в под и надоконных частях, пропиленная резьба очелий с полуциркульными сандриками на кронштейнах;

щипец с небольшим окном по 4-й оси северо-восточного фасада и 3-й оси юго-западного фасада; фасадные плоскости щипца заполнены резным, пропиленным, накладным орнаментом, переходящим в орнаментальный пояс венчающего карниза;

междуэтажный развитый карниз с лентой зубцов;

фриз - широкая ажурная лента растительного накладного орнамента;

кирпичные пилястры в уровне 1-го этажа по углам здания, а также по флангам 4-й оси северо-восточного фасада и 3-й оси юго-западного фасада, массивные, филенчатые, с капителями идентичными по декору междуэтажному карнизу;

деревянные пилястры в уровне 2-го этажа по углам здания, а также по флангам 4-й оси северо-восточного фасада и 3-й оси юго-западного фасада, трехчастные деревянные, с накладной пропиленной резьбой;

венчающий карниз широкого выноса с лобовой профилированной доской, украшенной ажурной резьбой по нижней кромке;

профилированный цоколь;

междуоконные профилированные простенки 1-го этажа в виде имитации плоских совмещенных пилястр;

подоконный узкий декоративный поясок в уровне 2-этажа;

калеванный тес в уровне 2-го этажа;

резное обрамление небольшого окна в уровне щипца;

3) юго-восточный фасад:

оконные проемы 1-го этажа - сандрик лучковый двухобломный, клинчатая перемычка с крупным клинчатым замком и зубцами по сторонам замка;

местоположение резных наличников оконных проемов 2-го этажа;

пояс прямоугольных ниш с поребриком в уровне 1-го этажа;

междуэтажный развитый карниз с лентой зубцов;

кирпичные пилястры в уровне 1-го этажа по углам здания и в простенках между оконных проемов, массивные, с капителями идентичными по декору междуэтажному карнизу;

деревянные пилястры в уровне 2-го этажа по углам здания и в простенках между оконных проемов, трехчастные деревянные, с накладной пропиленной резьбой;

кирпичное обрамление оконных проемов и ниш;

венчающий карниз широкого выноса с лобовой профилированной доской, украшенной ажурной резьбой по нижней кромке;

подоконный узкий декоративный поясок в уровне 2-этажа;

калеванный тес в уровне 2-го этажа;

резное обрамление небольшого окна в уровне фронтона;

7. Внутренняя планировка, оформление интерьера:

капитальные стены;

внутренняя планировка;

междуэтажная металлическая лестница с фигурными балясинами, расположенная в основном объеме, со стороны центрального входа;

две междуэтажные, одномаршевые, бетонные лестницы, с профилированными ступенями, расположены в хозяйственной постройке по флангам, по оси наружных дверных проемов;

тянутые потолочные карнизы, тяги и розетки в помещениях 2-го этажа;

внутренние филенчатые двери;

местоположение печей в уровне 1-го этажа; в уровне 2-го этажа у сохранившихся печей выполнена изразцовая облицовка гладкая, белая; печь в центральной части здания со стороны центрального входа облицована изразцами с растительным орнаментом.

8. Конструктивная система и материалы строительства:

1) фундамент: кирпичный ленточный на известково-песчаном растворе на бутовом основании;

2) 1-й этаж основного объема: глиняный кирпич на известково-песчаном растворе, кладочный рельефный декор;

3) 2-й этаж основного объема: деревянный рублен «с остатком», обшит тесом с резным декором;

4) форма перекрытия: междуэтажное, чердачное - плоское по балкам;

5) конструкции крыши: усложненная вальма, наличие мезонина со стороны северо-западного фасада, щипцы со стороны боковых фасадов;

6) покрытие: кровельная сталь (листовая);

7) лестница со стороны центрального входа одномаршевая, сборная, металлическая, с фигурными кованными балясинами;

8) лестницы со стороны хозяйственной постройки одномаршевые, бетонные;

9) местоположение деревянной лестницы на чердак;

10) месторасположение и форма оконных проемов: на 1-м этаже верхняя фрамуга по форме лучка, 2-х и 3-х створчатое заполнение;

11) месторасположение наружных дверных проемов;

12) клинчатые лучковые перемычки окон 1-го этажа;

13) плоские перемычки окон второго этажа;

14) деревянное заполнение проемов;

15) широкий, полуциркульный, металлический козырек, опирающийся на металлические опоры, с кованными ажурными кронштейнами;

16) металлический отлив по междуэтажному карнизу;

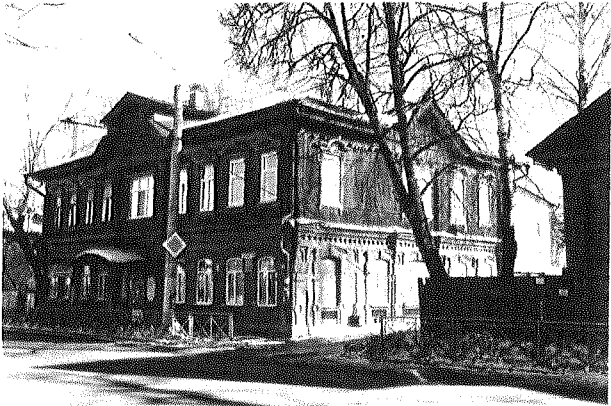
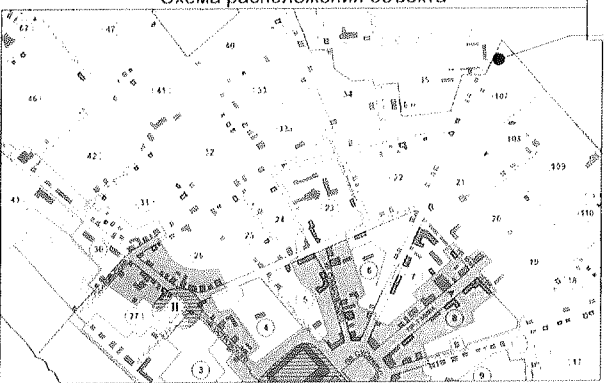
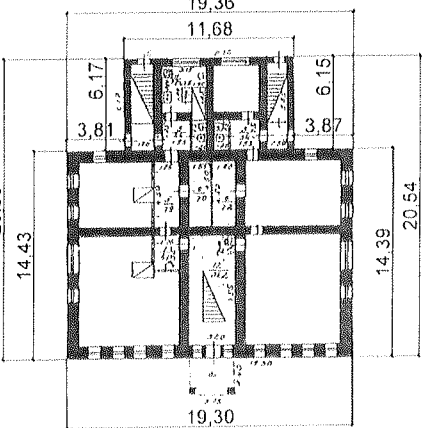
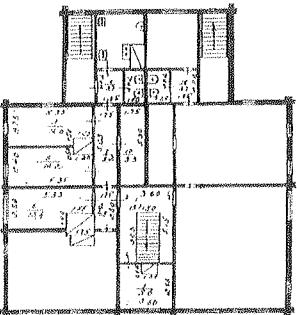
17) лучковая перемычка в толще внутренней, капитальной стены первого этажа;

18) клинчатые перемычки дверных проемов;

19) деревянный тес.

9. Предмет охраны может быть изменен на основании документов или результатов историко-культурных исследований, отсутствующих при подготовке проекта предмета охраны объекта культурного наследия, дающих основания для изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение
к предмету охраны объекта
культурного наследия регионального значения
«Доходный дом Шипова», 1873 г.
(Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 44)

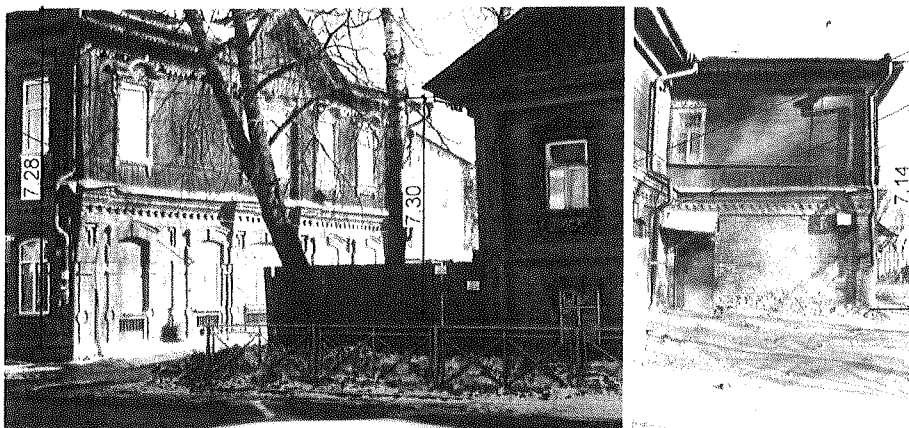
1. Предметом охраны объекта культурного наследия является двухэтажное здание, сложной конфигурации в плане.	
2. Стилистические особенности объекта.	
1) пример гражданской архитектуры периода эклектики с чертами "кирпичного стиля" и резного убранства; первый этаж - кирпичный, второй этаж - рублен "с остатком" и обшит калеванным тесом.	<p style="text-align: center;">Фото №1. Общий вид</p> 
3. Связь с ландшафтом и архитектурно-художественным ансамблем окружающих построек.	
1) здание расположено на территории, имеющей спокойный рельеф; 2) объект расположен в пределах 3-го полукольца центральной части г. Кострома, на ул. Ленина;	<p style="text-align: center;">Схема расположения объекта</p>  <p style="text-align: right;">«Доходный дом Шипова», 1873 г.</p>
4. Объемно-пространственная и планировочная композиция сложной конфигурации в плане здания в габаритах капитальных стен и перекрытий.	
1) объект представляет собой двухэтажное здание Т-образной конфигурации; 2) прямоугольный в плане объем, вытянутый вдоль улицы, дополнен крупным выступом со стороны двора; 3) общий размер в габаритах капитальных стен на уровне 1-го этажа по юго-восточному фасаду - 19,36 м, по юго-западному фасаду - 20,54 м, по северо-западному фасаду - 19,30 м, по северо-восточному фасаду - 20,60 м;	<p style="text-align: center;">План 1-го этажа.</p>  <p style="text-align: center;">План 2-го этажа.</p> 
Приложение 1	
Лист	

4) высотные отметки здания от уровня цоколя до свеса кровли основного объема от 7,28 - 7,32 м. Высотные отметки пристройки со стороны юго-восточного фасада 7,14 м.

Северо-западный фасад



Юго-западный фасад



Юго-восточный фасад



Северо-восточный фасад



5. Композиционное решение фасадов:

1) северо-западный фасад:

композиция фасада симметрична, в 9 осей проемов;
 1-я, 2-я, 3-я, 4-я, а также 6-я, 7-я, 8-я и 9-я оси представлены оконными проемами;
 5-я ось центральная в уровне 1 этажа выделена входным проемом с широким полуциркульным козырьком опирающимся на металлические опоры. По флангам от входного проема узкие оконные проемы.
 В уровне 2-го этажа 5-я ось представлена широким оконным проемом.
 В уровне мезонина 5-я ось представлена небольшим окном;

Северо-западный фасад



2) северо-восточный фасад:

композиция фасада асимметрична в 6 осей проемов;
 по 1-й оси в уровне 1-го этажа дверной проем;
 1-я ось в уровне 2-го этажа представлена оконным проемом;
 2-я, 3-я, 5-я и 6-я оси представлены оконными проемами;
 4-я ось в уровне 1-го, 2-го этажа представлена широким оконным проемом; в уровне 2-го этажа оконный проем имеет общий наличник с двумя сандриками;
 по 4-й оси в уровне фронтона небольшое окно;

Северо-восточный фасад



6. Архитектурно-художественное оформление фасадов, включая форму, размер, расстекловку и оформление оконных и дверных проемов:

Северо-западный фасад:

- оконные проемы первого этажа - сандрик лучковый, двухлобный, клинчатая перемычка с крупным клинчатым замком и зубцами по сторонам замка;

- пояс прямоугольных ниш с поребриком под окнами 1-го этажа;

- резные наличники оконных проемов второго этажа - пропильная резьба в под и надоконных частях, пропильная резьба очелей с полуциркульными сандриками на кронштейнах;

- мезонин с ломаной кровлей, фасадные плоскости мезонина заполненные полностью резным, пропильным, накладным орнаментом, переходящим в орнаментальный пояс венчающего карниза;

- междуэтажный развитый карниз с лентой зубцов;

- фриз - широкая ажурная лента растительного накладного орнамента;

- кирпичные пилястры в уровне первого этажа по углам здания, а также по флангам 5-й оси, массивные, филенчатые, с капителями идентичными по декору междуэтажному карнизу;

- деревянные пилястры в уровне второго этажа по углам здания, а также по флангам 5-й оси, трехчастные деревянные, с накладной пропильной резьбой;

- венчающий карниз широкого выноса с лобовой профилированной доской, украшенной ажурной резьбой по нижней кромке;

- профилированный цоколь;

- металлический козырек с ажурным орнаментом;

- междуоконные профилированные простенки первого этажа в виде имитации плоских совмещенных пилястр;

- подоконный узкий декоративный поясок в уровне 2-го этажа;
















- калеванный тес в уровне 2-го этажа;

- резное обрамление небольшого окна в уровне мезонина;

Северо-западный фасад



Условные обозначения:

-  - оконные проемы первого этажа - сандрик лучковый двухлобный, клинчатая перемычка с крупным клинчатым замком и зубцами по сторонам замка;
-  - пояс прямоугольных ниш с поребриком под окнами 1-го этажа;
-  - резные наличники оконных проемов второго этажа - пропильная резьба в под и надоконных частях, пропильная резьба очелей с полуциркульными сандриками на кронштейнах;
-  - мезонин с ломаной кровлей, фасадные плоскости мезонина заполненные полностью резным, пропильным, накладным орнаментом, переходящим в орнаментальный пояс венчающего карниза;
-  - междуэтажный развитый карниз с лентой зубцов;
-  - фриз - широкая ажурная лента растительного накладного орнамента;
-  - кирпичные пилястры в уровне первого этажа по углам здания, а также по флангам 5-й оси, массивные, филенчатые, с капителями идентичными по декору междуэтажному карнизу;
-  - деревянные пилястры в уровне второго этажа по углам здания, а также по флангам 5-й оси, трехчастные деревянные, с накладной пропильной резьбой;
-  - венчающий карниз широкого выноса с лобовой профилированной доской, украшенной ажурной резьбой по нижней кромке;
-  - профилированный цоколь;
-  - металлический козырек с ажурным орнаментом;
-  - междуоконные профилированные простенки первого этажа в виде имитации плоских совмещенных пилястр;
-  - подоконный узкий декоративный поясок в уровне 2-го этажа;
-  - калеванный тес в уровне 2-го этажа;
-  - резное обрамление небольшого окна в уровне мезонина;

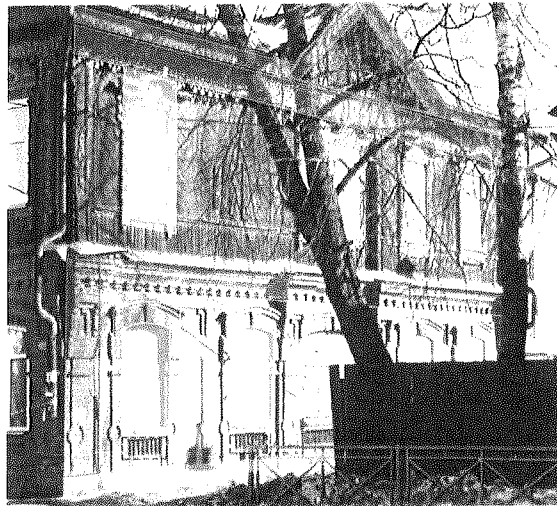
Северо-восточный фасад и юго-западный фасад:

- оконные проемы первого этажа - сандрик лучковый двухлобный, клинчатая перемычка с крупным клинчатым замком и зубцами по сторонам замка;
- пояс прямоугольных ниш с поребриком под окнами 1-го этажа;
- резные наличники оконных проемом второго этажа - пропильная резьба в под и надоконных частях, пропильная резьба очелей с полуциркульными сандриками на кронштейнах;
- щипец с небольшим окном по 4-й оси северо-восточного фасада и 3-й оси юго-западного фасада, фасадные плоскости щипца заполненные полностью резным, пропильным, накладным орнаментом, переходящим в орнаментальный пояс венчающего карниза;
- междуэтажный развитый карниз с лентой зубцов;
- фриз - широкая ажурная лента растительного накладного орнамента;
- кирпичные пилястры в уровне первого этажа по углам здания, а также по флангам 4-й оси северо-восточного фасада и 3-й оси юго-западного фасада, массивные, филленчатые, с капителями идентичными по декору междуэтажному карнизу;
- деревянные пилястры в уровне второго этажа по углам здания, а также по флангам 4-й оси северо-восточного фасада и 3-й оси юго-западного фасада, трехчастные деревянные, с накладной пропильной резьбой;
- венчающий карниз широкого выноса с лобовой профилированной доской, украшенной ажурной резьбой по нижней кромке;
- профилированный цоколь;
- междуоконные профилированные простенки первого этажа в виде имитации плоских совмещенных пилястр;









Северо-восточный фасад









Юго-западный фасад



Условные обозначения:

-  - оконные проемы первого этажа - сандрик лучковый двухлобный, клинчатая перемычка с крупным клинчатым замком и зубцами по сторонам замка;
-  - пояс прямоугольных ниш с поребриком под окнами 1-го этажа;
-  - резные наличники оконных проемом второго этажа - пропильная резьба в под и надоконных частях, пропильная резьба очелей с полуциркульными сандриками на кронштейнах;
-  - щипец с небольшим окном, фасадные плоскости щипца заполненные полностью резным, пропильным, накладным орнаментом, переходящим в орнаментальный пояс венчающего карниза;
-  - междуэтажный развитый карниз с лентой зубцов;
-  - фриз - широкая ажурная лента растительного накладного орнамента;
-  - кирпичные пилястры в уровне первого этажа по углам здания, а также по флангам 4-й оси северо-восточного фасада и 3-й оси юго-западного фасада массивные, филленчатые, с капителями идентичными по декору междуэтажному карнизу;
-  - деревянные пилястры в уровне второго этажа по углам здания, а также по флангам 4-й оси северо-восточного фасада и 3-й оси юго-западного фасада, трехчастные деревянные, с накладной пропильной резьбой;

- подоконный узкий декоративный пояс в уровне 2-этажа;
 - калеванный тес в уровне 2-го этажа;
 - резное обрамление небольшого окна в уровне щипца;

-  - венчающий карниз широкого выноса с лобовой профилированной доской, украшенной ажурной резьбой по нижней кромке;
-  - профилированный цоколь;
-  - междуоконные профилированные простенки первого этажа в виде имитации плоских совмещенных пилястр;
-  - подоконный узкий декоративный пояс в уровне 2-го этажа;
-  - калеванный тес в уровне 2-го этажа;
-  - резное обрамление небольшого окна в уровне щипца;











Юго-восточный фасад:

- оконные проемы первого этажа - сандрик лучковый двухлобный, клинчатая перемычка с крупным клинчатым замком и зубцами по сторонам замка;
 - местоположение резных наличников оконных проемов второго этажа;
 - пояс прямоугольных ниш с поребриком в уровне 1-го этажа;
 - междуэтажный развитый карниз с лентой зубцов;
 - кирпичные пилястры в уровне первого этажа по углам здания и в простенках между оконных проемов, массивные, с капителями идентичными по декору междуэтажному карнизу;
 - деревянные пилястры в уровне второго этажа по углам здания и в простенках между оконных проемов, трехчастные деревянные, с накладной пропиленной резьбой;
 - кирпичное обрамление оконных проемов и ниш;
 - венчающий карниз широкого выноса с лобовой профилированной доской, украшенной ажурной резьбой по нижней кромке;
 - подоконный узкий декоративный поясок в уровне 2-этажа;
 - калеванный тес в уровне 2-го этажа;
 - резное обрамление небольшого окна в уровне фронтона;

Юго-восточный фасад



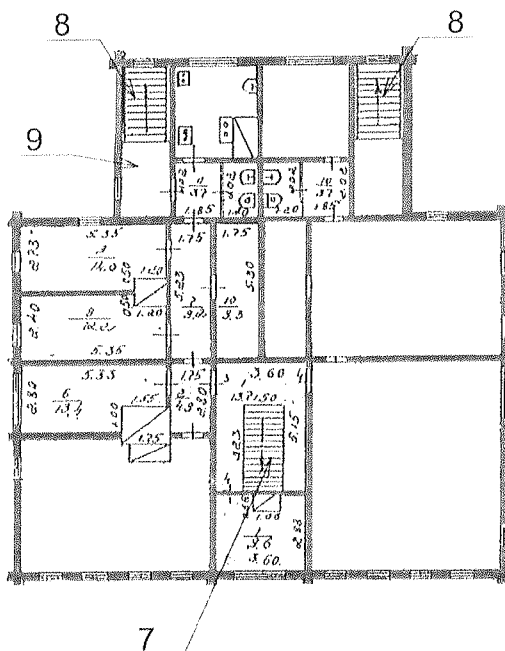
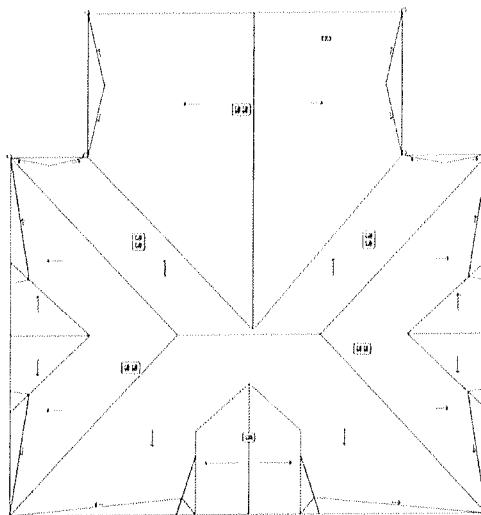
Условные обозначения:

-  - оконные проемы первого этажа - сандрик лучковый двухлобный, клинчатая перемычка с крупным клинчатым замком и зубцами по сторонам замка;
-  - резные наличники оконных проемом второго этажа;
-  - пояс прямоугольных ниш под с поребриком;
-  - междуэтажный развитый карниз с лентой зубцов;
-  - кирпичные пилястры в уровне первого этажа по углам здания и в простенках между окон, массивные, с капителями идентичными по декору междуэтажному карнизу;
-  - деревянные пилястры в уровне второго этажа по углам здания и в простенках между окон, трехчастные деревянные, с накладной пропиленной резьбой;
-  - венчающий карниз широкого выноса с лобовой профилированной доской, украшенной ажурной резьбой по нижней кромке;
-  - декоративный поясок в уровне 2-го этажа
-  - калеванный тес в уровне 2-го этажа
-  - резное обрамление небольшого окна в уровне фронтона;

8. Конструктивная система и материалы строительства:

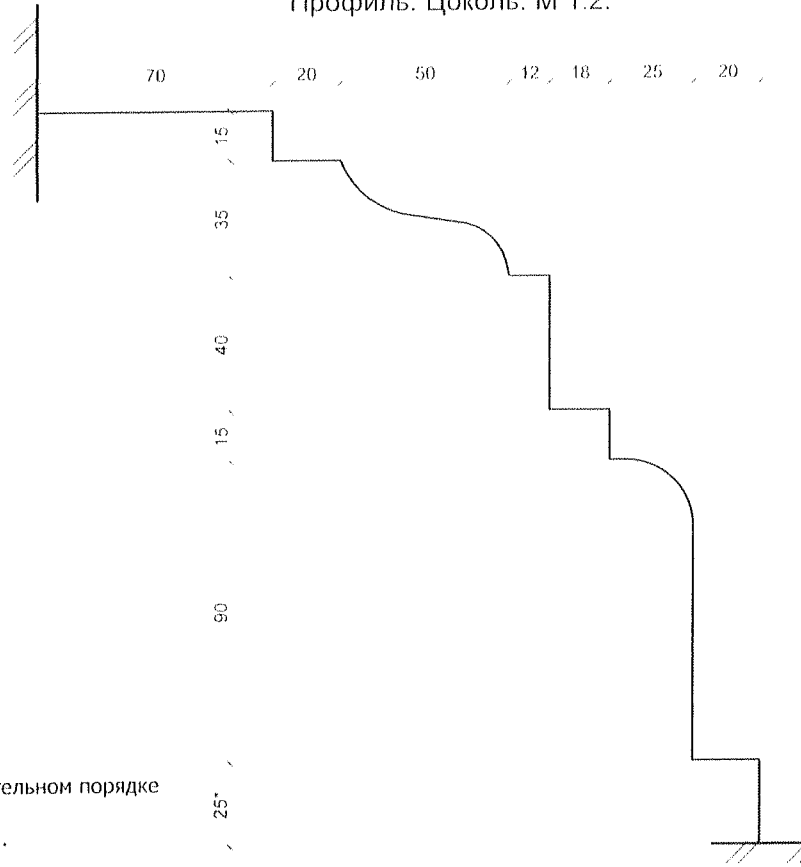
- 1) фундамент: кирпичный ленточный на известково-песчаном растворе на бутовом основании;
- 2) 1-й этаж основного объема: глиняный кирпич на известково-песчаном растворе, кладочный рельефный декор;
- 3) 2-й этаж основного объема: деревянный рублен "с остатком", обшит тесом с резным декором;
- 4) форма перекрытия: междуэтажное, чердачное - плоское по балкам.
- 5) конструкции крыши: усложненная вальма, наличие мезонина со стороны северо-западного фасада и щипцами со стороны боковых фасадов;
- 6) покрытие: кровельная сталь (листовая);
- 7) лестница со стороны центрального входа одномаршевая, сборная, металлическая, с фигурными кованными балясинами;
- 8) лестницы со стороны хозяйственной постройки одномаршевые, бетонные;
- 9) местоположение деревянной лестницы на чердак;
- 10) месторасположение и форма оконных проемов: на 1-м этаже верхняя фрамуга по форме лучка, 2-х и 3-х створчатое заполнение;
- 11) месторасположение наружных дверных проемов.
- 12) клинчатые лучковые перемычки окон первого этажа;
- 13) плоские перемычки окон второго этажа;
- 14) деревянное заполнение всех проемов;
- 15) широкий, полуциркульный, металлический козырек опирающийся на металлические опоры, с кованными ажурными кронштейнами;
- 16) металлический отлив по междуэтажному карнизу;
- 17) лучковая перемычка в толще внутренней, капитальной стены первого этажа;
- 18) клинчатые перемычки дверных проемов.
- 19) деревянный тес.

Схема кровли

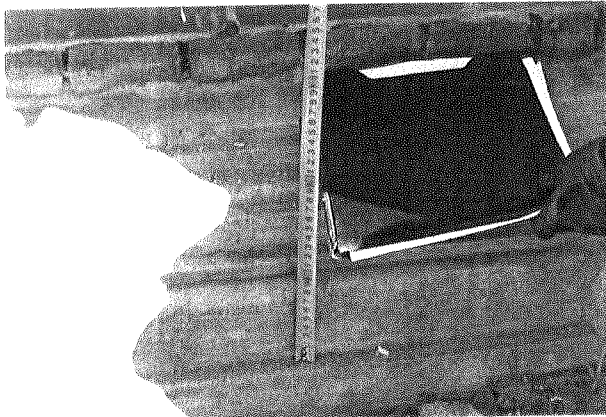
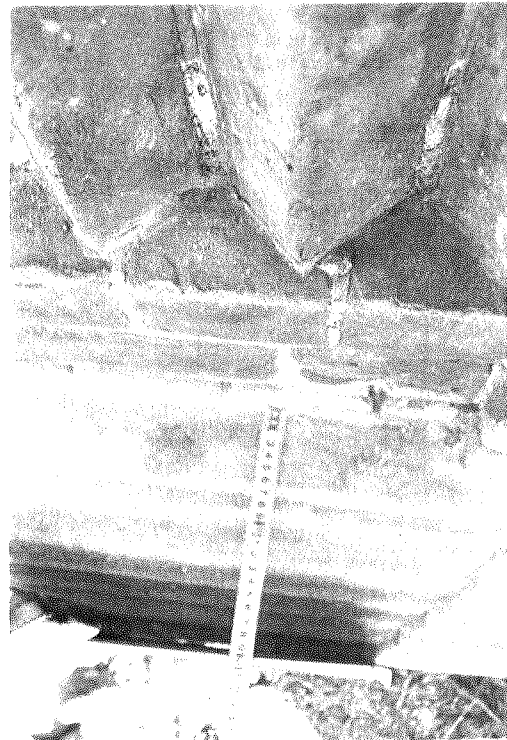
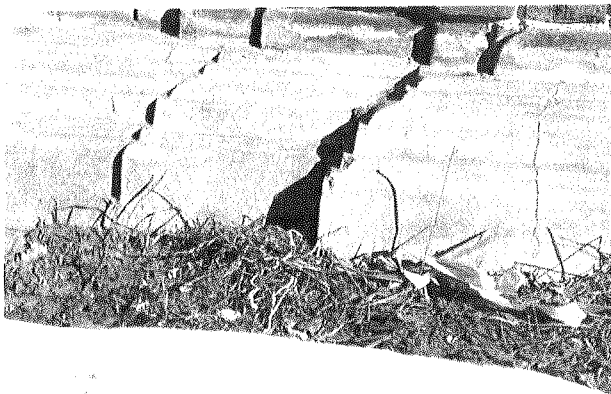


9. Предмет охраны может быть изменен на основании документов или результатов историко-культурных исследований, отсутствующих при подготовке предмета охраны объекта культурного наследия и дающих основания для изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

Профиль. Цоколь. М 1:2.

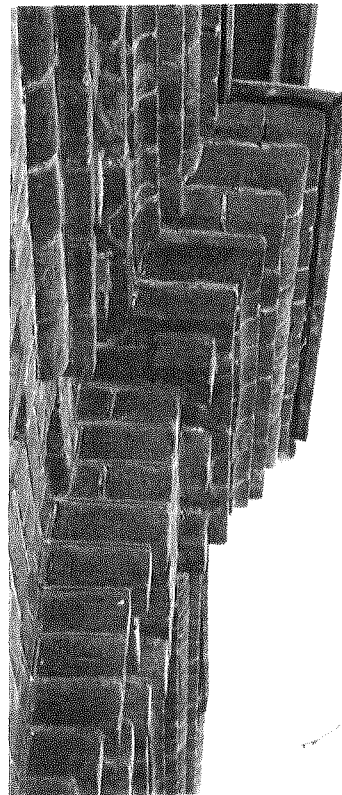


Примечание:
 1. * - размер в обязательном порядке уточнить по месту.
 2. Размеры даны в мм.

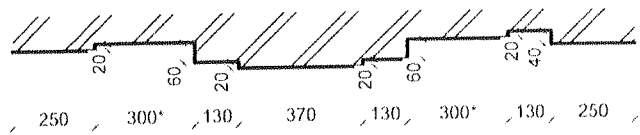


--	--	--	--	--	--	--	--	--

Деталь 1. Рельефный декор из кирпича со стороны северо-восточного фасада. М 1:20.



Сечение1. Рельефный декор из кирпича. М 1:20.

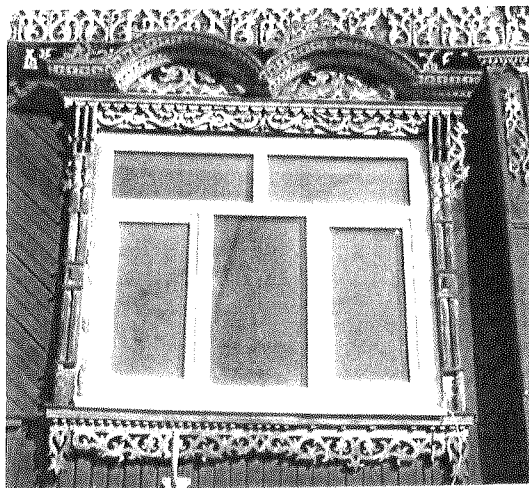
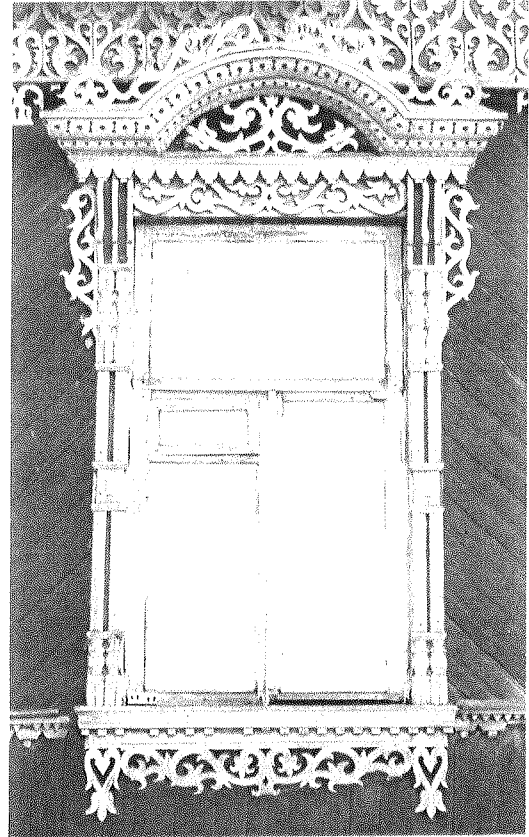
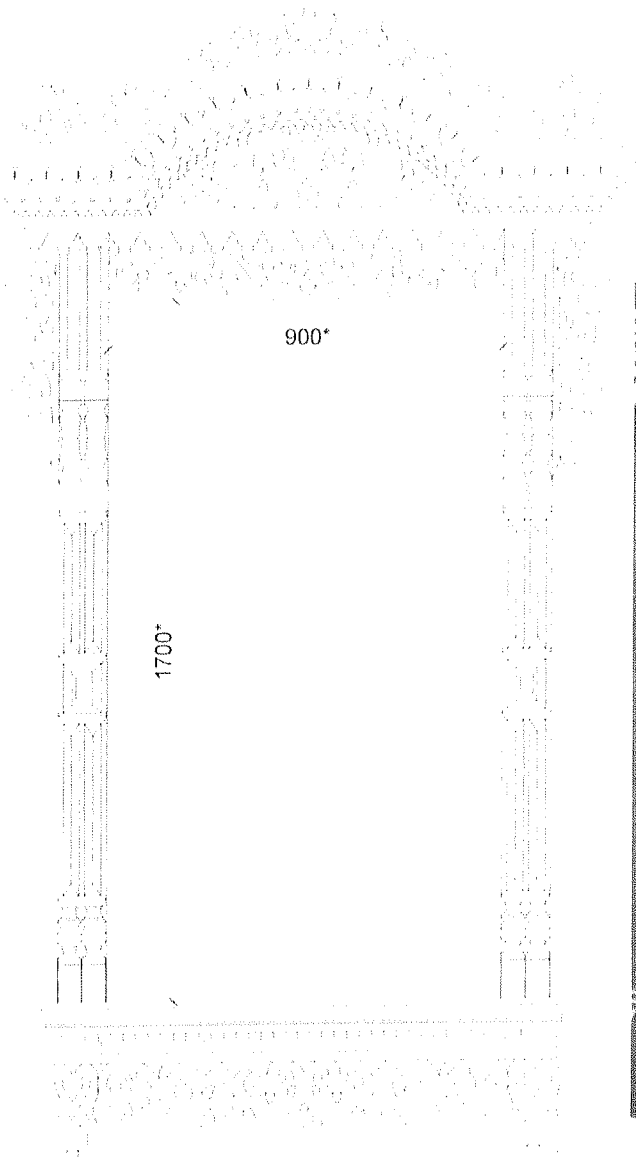


Примечание:

1. * - размер в обязательном порядке уточнить по месту.
2. Размеры даны в мм.

--	--	--	--	--	--	--	--

Рисунок 1. Резной наличник на 2-м этаже. М1:20.



Примечание:

1. * - размер в обязательном порядке уточнить по месту.
2. Размеры даны в мм.

Рисунок 2. Резной фриз накладного орнамента на 2-м этаже.

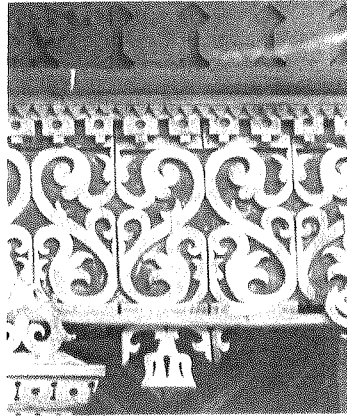
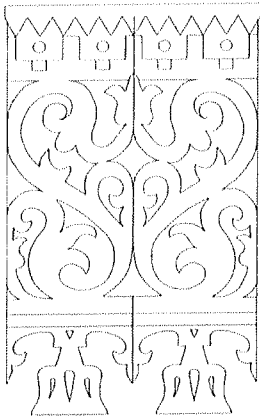


Рисунок 3. Полочка с пропиленным подзором в уровне подоконника на 2-м этаже.

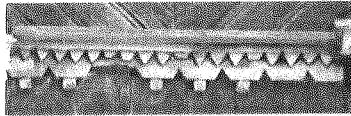
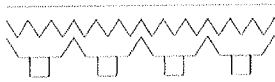
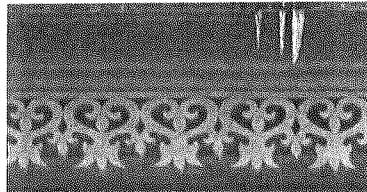
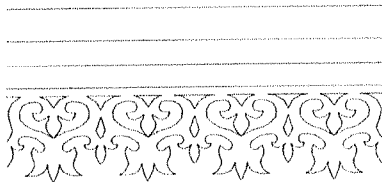
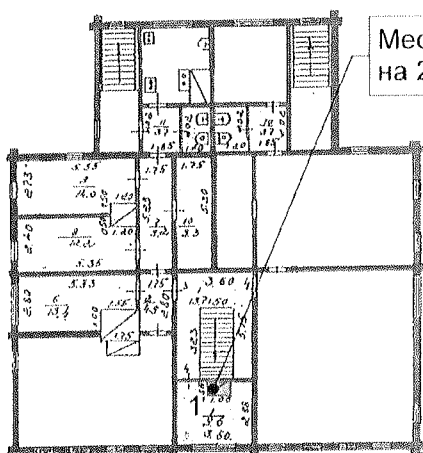
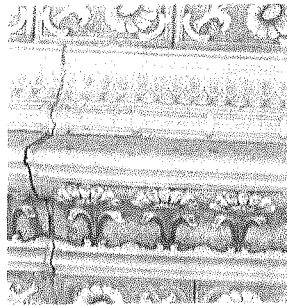
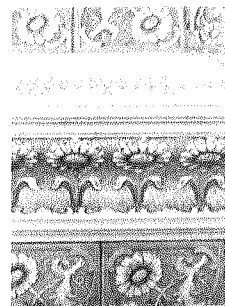
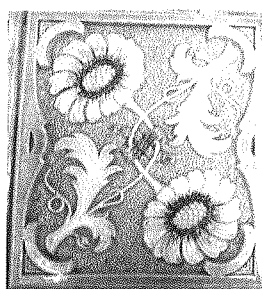
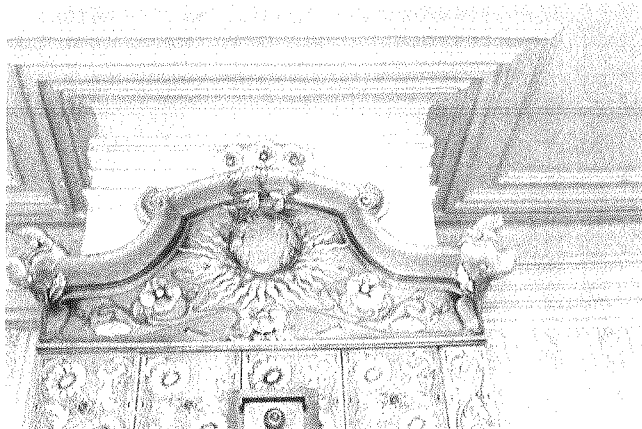


Рисунок 4. Резной подзор карниза.

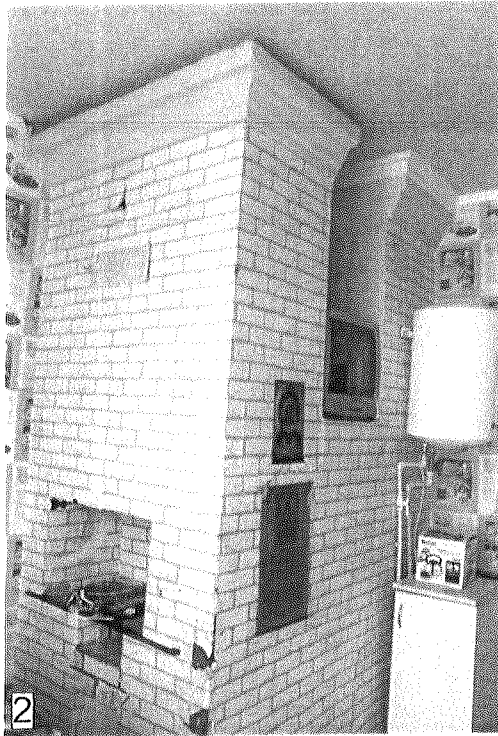


Печь на 2-м этаже.

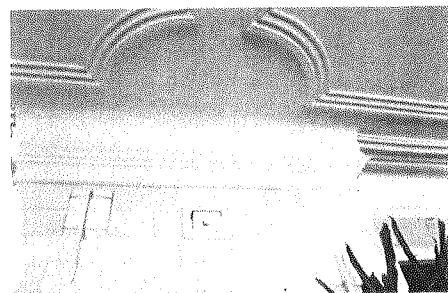
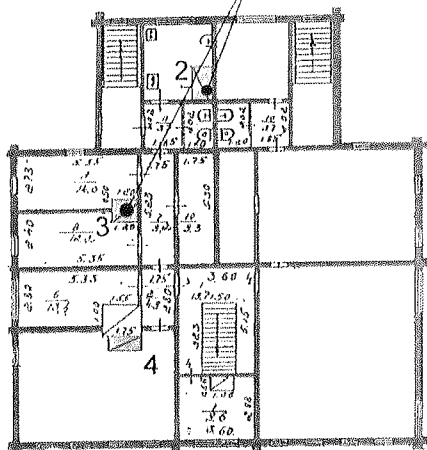


Местоположение печи на 2-м этаже.

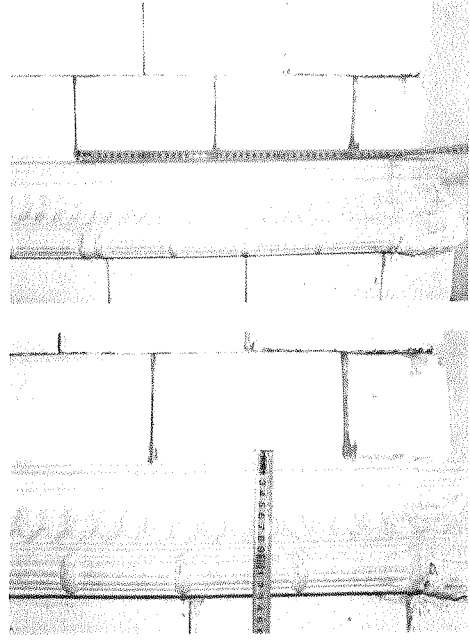
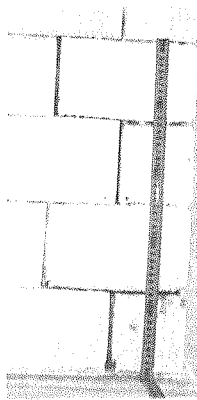
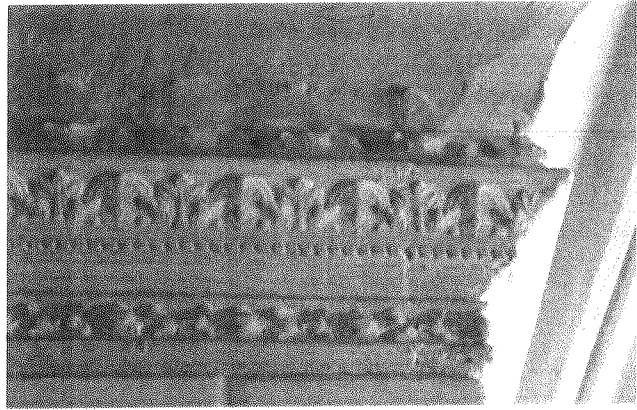
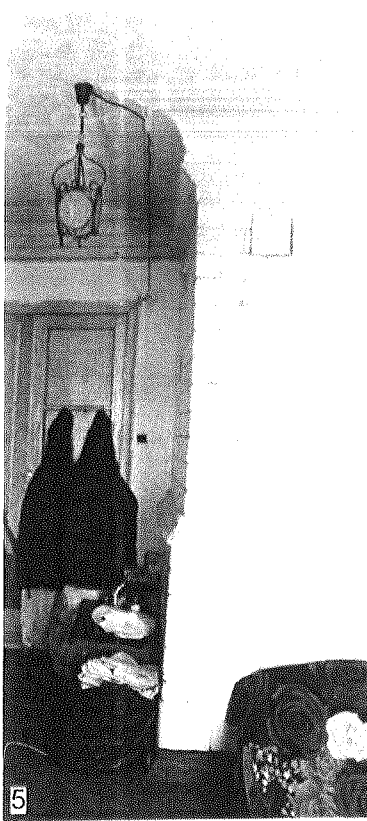
Печи на 2-м этаже.



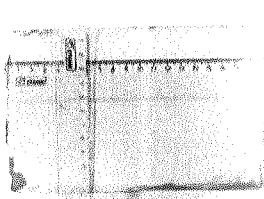
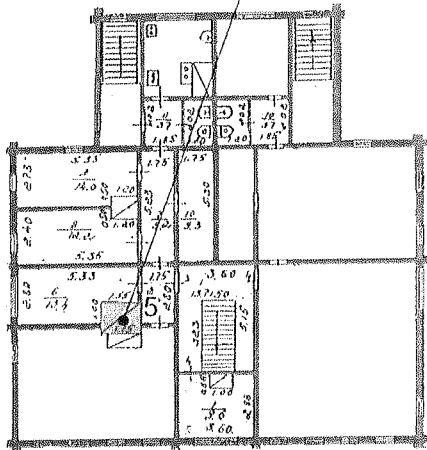
Местоположе
ние печей на
2-м этаже.



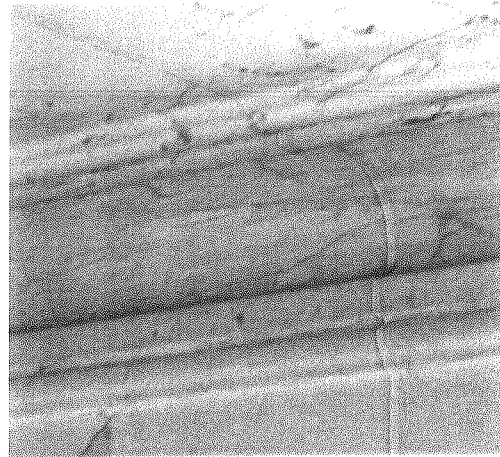
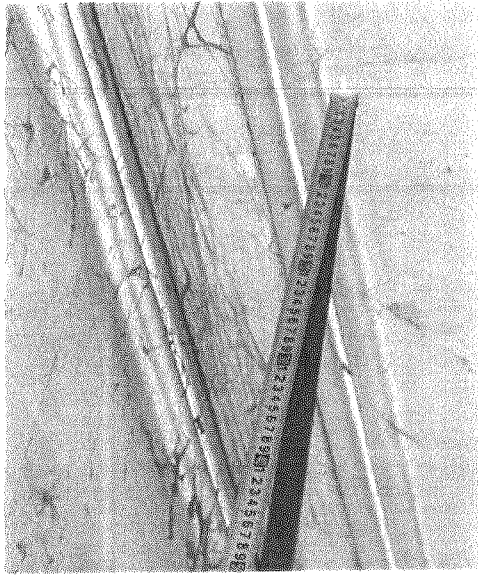
Печь на 2-м этаже.



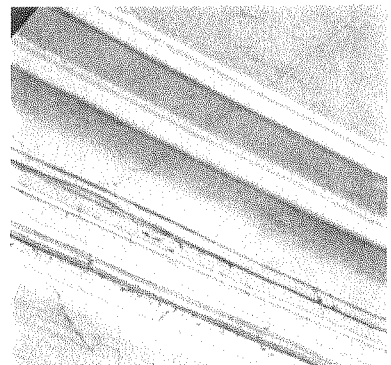
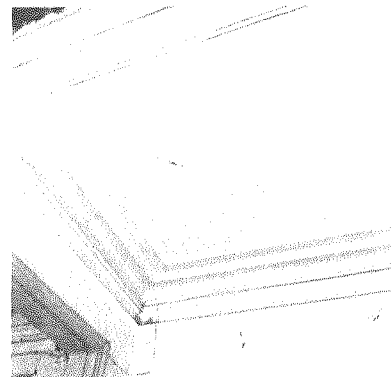
Местоположе
ние печи на
2-м этаже.



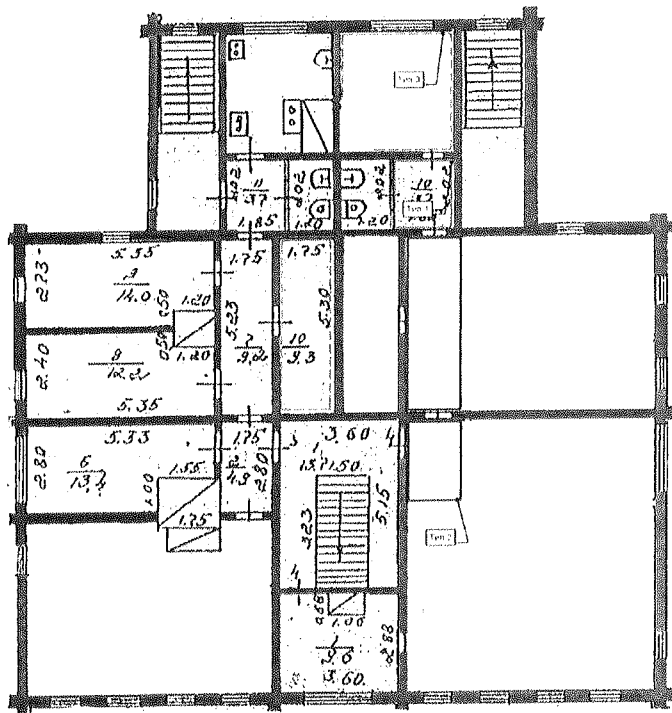
Профиль потолочной тяги. Тип 1.






Профиль потолочной тяги. Тип 2.



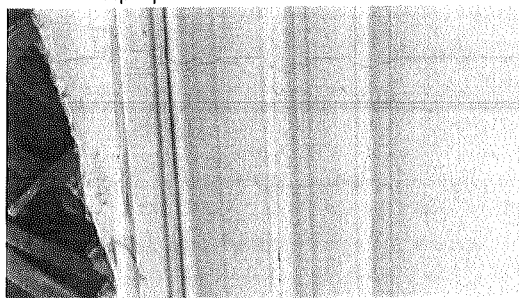
Профиль потолочной тяги. Тип 3.



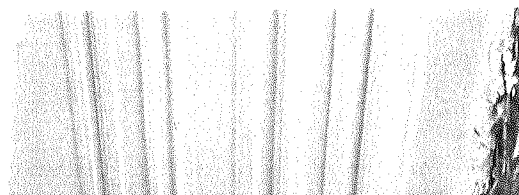
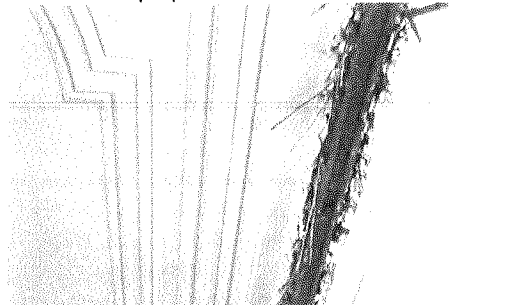
Условные обозначения:

-  - потолочные тяги (тип 1).
-  - потолочные тяги (тип 2).
-  - потолочные тяги (тип 3).

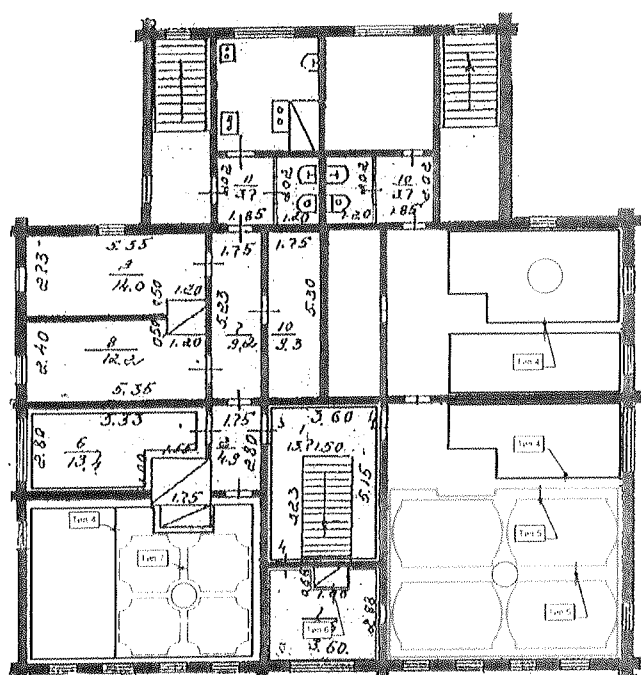
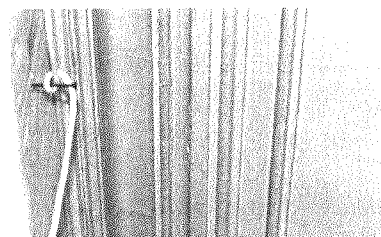
Профиль потолочной тяги. Тип 4.







Профиль потолочной тяги. Тип 5.

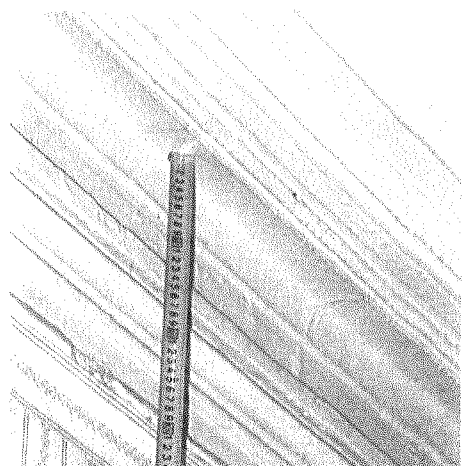


Профиль потолочной тяги. Тип 6.



Условные обозначения:

-  - потолочные тяги (тип 4).
-  - потолочные тяги (тип 5).
-  - потолочные тяги (тип 6).
-  - потолочные тяги (тип 7).



Профиль потолочной тяги. Тип 7.

