



## ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от « 10 » \_\_\_\_\_ 11 \_\_\_\_\_ 2022 года № 190

г. Кострома

#### Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавкой», 2-я пол. XIX в. (Костромская обл., г. Кологрив, ул. Кирова, 5)

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года №206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области», на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавкой», 2-я пол. XIX в. (Костромская обл., г. Кологрив, ул. Кирова, 5), разработанного ООО «ПКБ Эксперт»,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавкой», 2-я пол. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская обл., г. Кологрив, ул. Кирова, 5; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Кологривский, город Кологрив, улица Кирова, дом 5), согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕН  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
от «10» 11 2022 г. № 190

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой с лавкой», 2-я пол. XIX в.  
(Костромская обл., г. Кологрив, ул. Кирова, 5)

1. Градостроительное значение (Приложение №1 к настоящему предмету охраны): формирует линию застройки ул. Кирова.

2. Стилистические особенности: полукаменный дом середины XIX в. с элементами позднего классицизма; наличие в оформлении фасадов здания обшивки деревянным калеванным тесом, элементов резного декора в венчающем карнизе и в оформлении проемов второго этажа.

3. Объемно-планировочное решение здания в капитальных стенах (приложения №№2, 3 к настоящему предмету охраны):

1) двухэтажный прямоугольный в плане полукаменный объем, вытянутый вдоль улицы, под вальмовой кровлей;

2) местоположение и конфигурация объема сеней, примыкающих с востока к основному объему здания;

3) планировочная схема здания в капитальных стенах (приложение №2 к настоящему предмету охраны); габариты основного объема здания: 13,49 м – по южному фасаду в уровне первого этажа; 11,27 м – по западному фасаду в уровне первого этажа.

4. Осевое членение фасадов (приложение №3 к настоящему предмету охраны):

южный фасад: два дверных проема основного объема в уровне первого этажа; шесть оконных проемов основного объема, разделенные по три пилястрами в месте переруба, в уровне второго этажа; наличие дверного проема в объеме сеней;

северный фасад: шесть осей оконных проемов в уровне второго этажа, разбитых перерубом на два прясла в четыре и два оконных проема основного объема; шесть проемов в уровне первого этажа основного объема;

западный фасад: один оконный проем в уровне первого этажа; четыре оконных проема в уровне второго этажа;

#### 5. Декоративно-пластическое оформление фасадов.

1) междуэтажный карниз кирпичного декора, состоящий из полувалика и полочки по южному, западному и северному фасадам основного объема здания;

2) обшивка тесом горизонтальной укладки второго этажа основного объема здания;

3) обшивка тесом горизонтальной укладки объема сеней.

#### 6. Архитектурно-художественное оформление интерьеров:

местоположение и конфигурация деревянной одномаршевой лестницы в сенях.

#### 7. Конструкции и материал.

1) материал несущих стен первого этажа основного объема – керамический (глиняный) кирпич на известково-песчаном растворе; материал несущих стен второго этажа основного объема – рубленные с остатком бревенчатые стены; материал стен объема сеней - дерево;

2) отделка стен первого этажа основного объема – известковая побелка; обшивка стен второго этажа основного объема – калеванный тес; обшивка сеней – калеванный тес;

3) форма перекрытий – плоская, по деревянным балкам;

4) вальмовая форма крыши основного объема, односкатная форма крыши объема сеней; покрытие - металл с фальцевым соединением листов; наличие слухового окна арочной формы по северному фасаду;

5) материал заполнения оконных проемов – дерево; расстекловка оконных заполнений, в соответствии с историческим обликом; материал заполнения наружных дверных проемов – дерево, филенчатая конструкция дверей в соответствии с историческим обликом;

6) материал венчающего карниза – дерево;

7) материал конструкций лестницы в объеме сеней - дерево.

8. Предмет охраны может быть изменен на основании документов или результатов историко-культурных исследований, отсутствующих при подготовке проекта предмета охраны объекта культурного наследия, дающих основания для изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение №1

к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой с лавкой», 2-я пол. XIX в.  
(Костромская обл., г. Кологрив, ул. Кирова, 5)

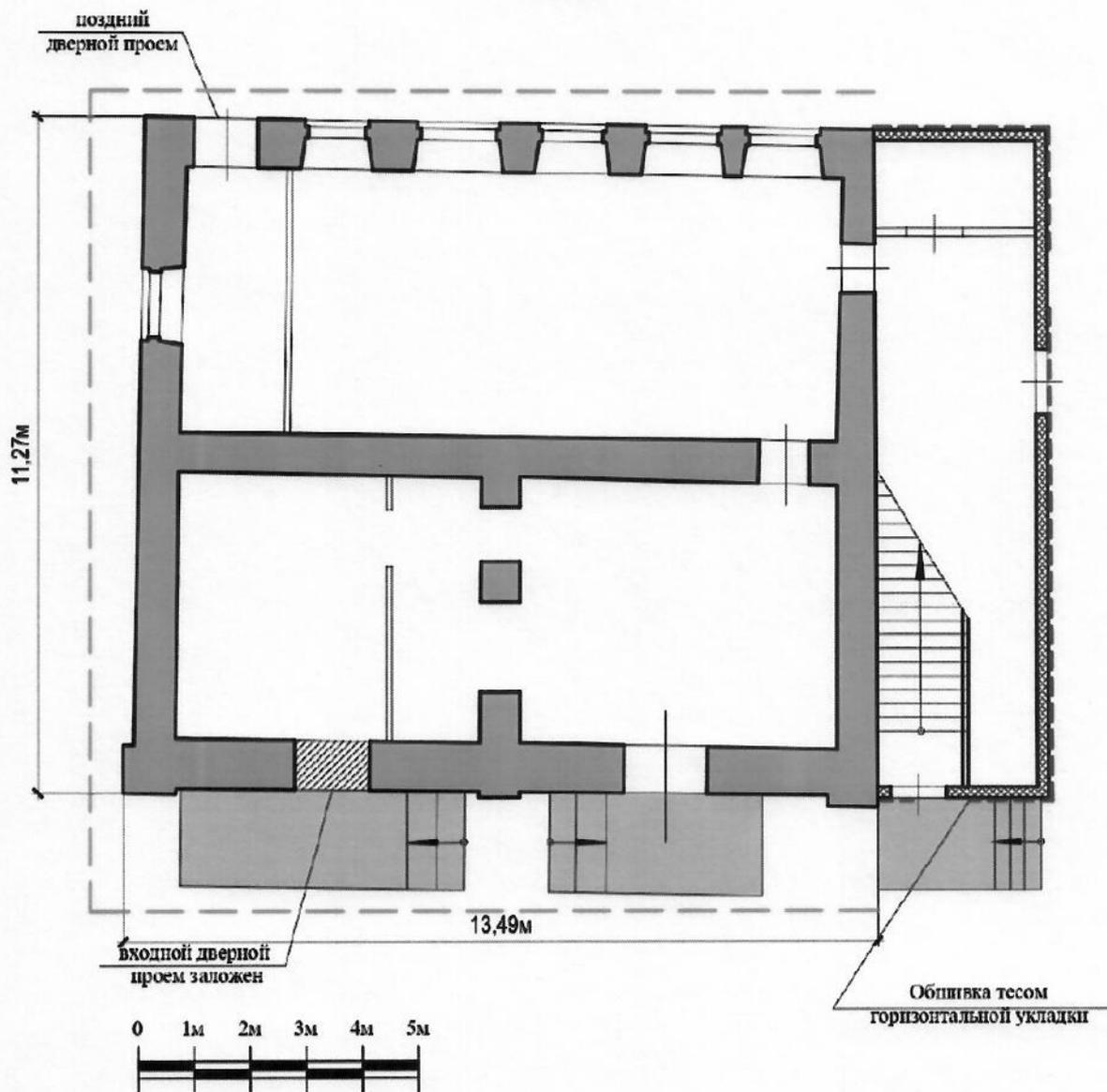


1 – месторасположение объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой с лавкой, 2-я пол. XIX в.»,  
расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кологрив, ул. Кирова, 5

к предмету охраны объекта  
 культурного наследия регионального значения  
 «Дом жилой с лавкой», 2-я пол. XIX в.  
 (Костромская обл., г. Кологрив, ул. Кирова, 5)

Объемно-пространственная композиция.

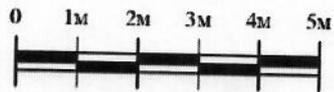
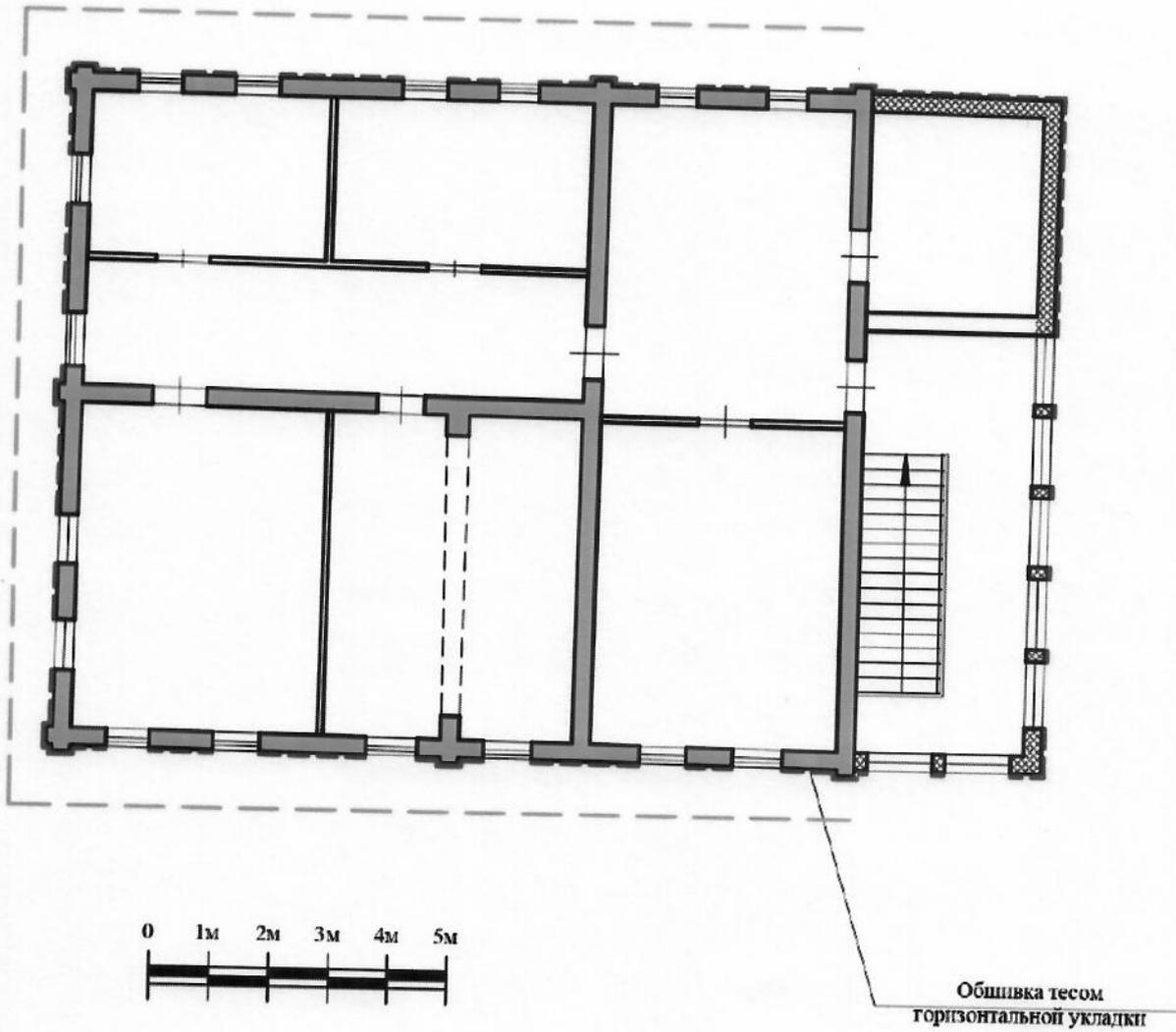
1 этаж.



Предметом охраны является:

-  - планировочная схема здания в капитальных стенах, сер. 19 в.;
-  - месторасположение и конфигурация сени, 2-я пол. 20 в.
-  - месторасположение крылец входов
-  - композиция и декоративно-пластическое оформление фасадов
-  - обшивка тесом

2 этаж.



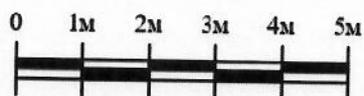
Предметом охраны является:

-  - планировочная схема здания в капитальных стенах, сер. 19 в.;
-  - месторасположение и конфигурация сеней, 2-я пол. 20 в.
-  - композиция и декоративно-пластическое оформление фасадов
-  - обшивка тесом

## Приложение №3

к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой с лавкой», 2-я пол. XIX в.  
(Костромская обл., г. Кологрив, ул. Кирова, 5)

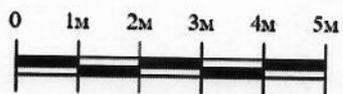
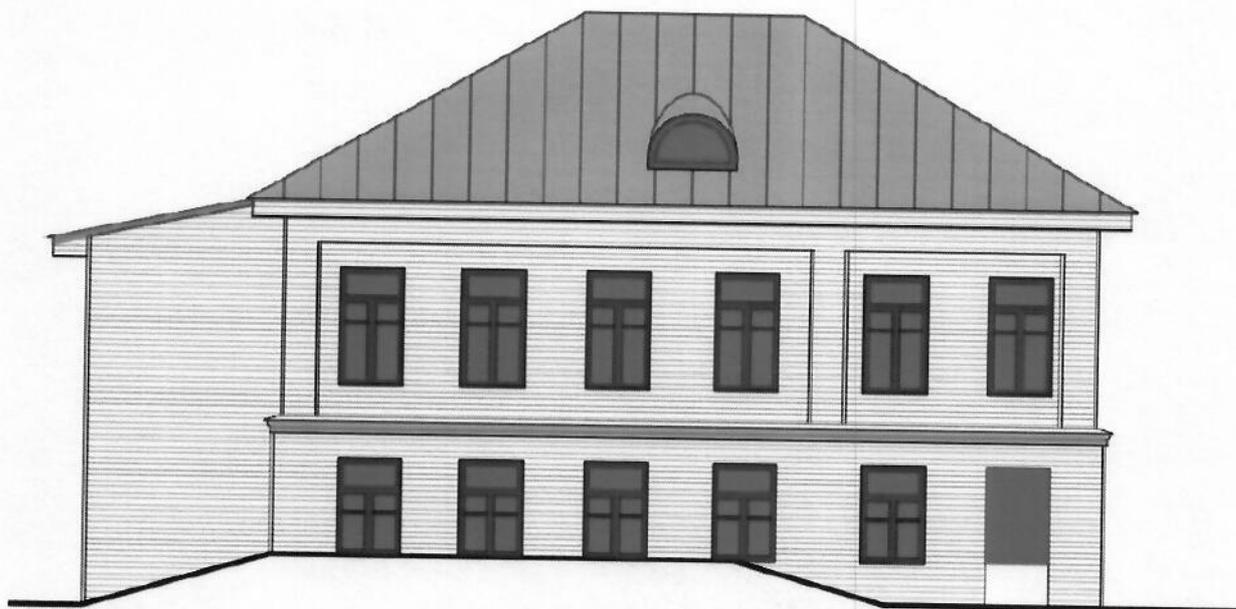
Южный фасад



Предметом охраны является:

-  - расположение первоначальных оконных и дверных проемов;
-  - наличие дверного проема сеней;
-  - междуэтажный кирпичный карниз;
-  - первоначальная форма кровли основного объема;
-  - односкатная форма кровли сеней

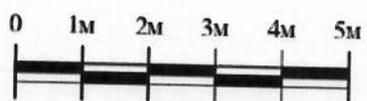
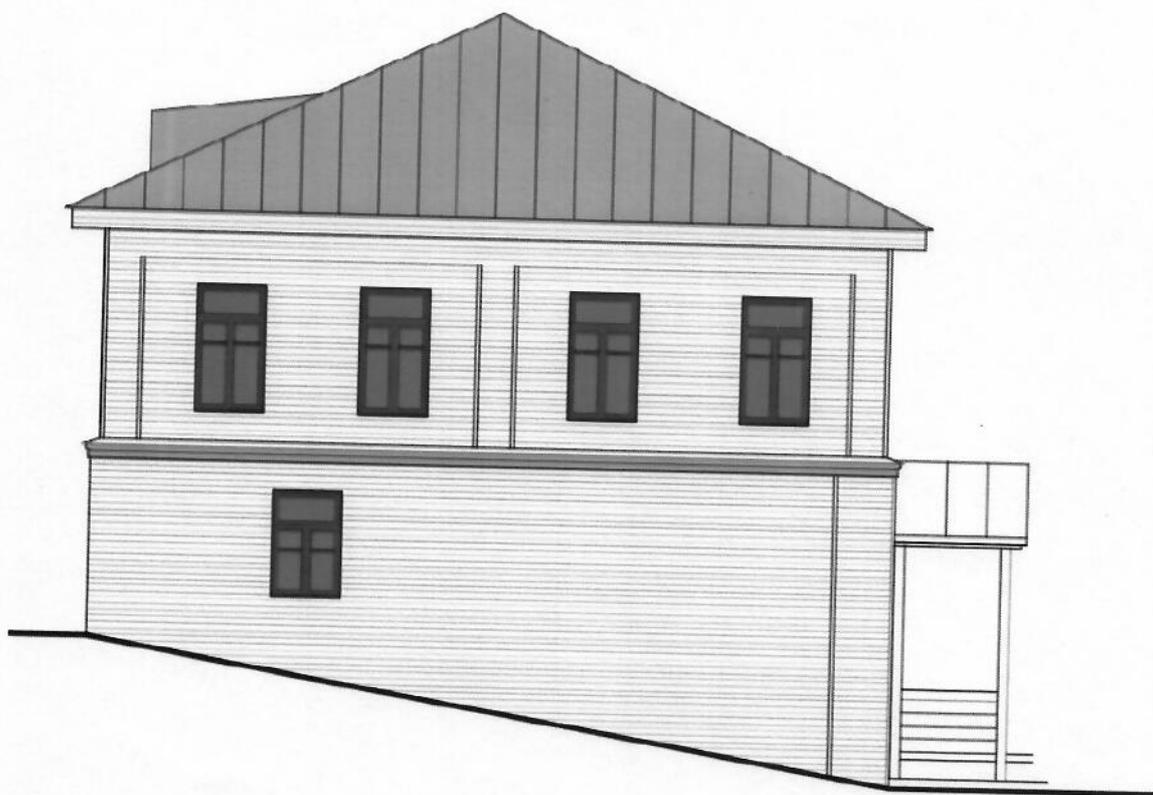
### Северный фасад



Предметом охраны является:

-  - расположение первоначальных проемов;
-  - междуэтажный кирпичный карниз
-  - первоначальная форма кровли
-  - месторасположение подлинного слухового окна
-  - односкатная форма кровли сений

## Западный фасад



Предметом охраны является:

-  - расположение первоначальных проемов;
-  - междуэтажный кирпичный карниз
-  - первоначальная форма кровли