

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от «19» сентября 2023 года № 26-ИПА

г. Кострома

**Об утверждении границы и правового режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1795 г. и объекта культурного наследия регионального значения «Ограда с воротами и калитками церкви Николая Чудотворца», сер. XIX в.  
(Костромская область, Костромской район, с. Борщино)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

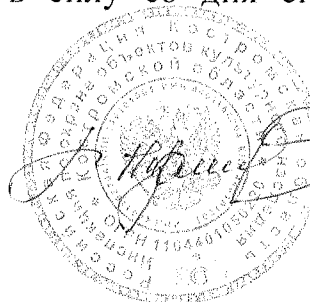
1) границу территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1795 г. и объекта культурного наследия регионального значения «Ограда с воротами и калитками церкви Николая Чудотворца», сер. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, Костромской район, с. Борщино; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Костромской, сельское поселение Бакшеевское, деревня Борщино, дом 44а) (приложение № 1);

2) правовой режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1795 г. и объекта культурного наследия регионального значения «Ограда с воротами и калитками церкви Николая Чудотворца», сер. XIX в. (адрес в соответствии

с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, Костромской район, с. Борщино; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Костромской, сельское поселение Бакшеевское, деревня Борщино, дом 44а) (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио начальника инспекции



Ю.Н. Назарова

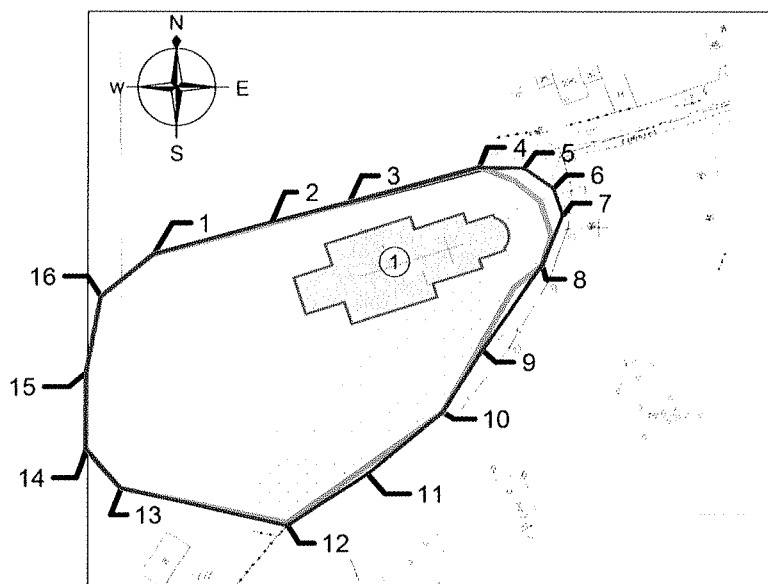
УТВЕРЖДЕНА  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
от « 19 » апреля 2023 № 28-Н/7А

## ГРАНИЦА






территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Никольская церковь», 1795 г. и объекта культурного наследия  
регионального значения «Ограда с воротами и калитками церкви Николая  
Чудотворца», сер. XIX в.  
(Костромская область, Костромской район, с. Борщино)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Никольская церковь», 1795 г. и объекта  
культурного наследия регионального значения «Ограда с воротами и  
калитками церкви Николая Чудотворца», сер. XIX в. (Костромская  
область, Костромской район, с. Борщино)

Граница территории объектов культурного наследия  
Масштаб 1:1000



### Условные обозначения

-  Граница территории объектов культурного наследия
-  1 Характерные точки границы территории объектов культурного наследия
-  1 Объект культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1795 г. (Костромская область, Костромской район, с. Борщино)
-  Объект культурного наследия регионального значения «Ограда с воротами и калитками церкви Николая Чудотворца», сер. XIX в. (Костромская область, Костромской район, с. Борщино Бакшеевской с.а.)
-  Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет

2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1795 г. и объекта культурного наследия регионального значения «Ограда с воротами и калитками церкви Николая Чудотворца», сер. XIX в. (Костромская область, Костромской район, с. Борщино)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	291294.39	1199603.14	Картометрический	0,1
2	291301.56	1199628.74	Картометрический	0,1
3	291305.79	1199645.49	Картометрический	0,1
4	291313.41	1199673.81	Картометрический	0,1
5	291313.28	1199683.56	Картометрический	0,1
6	291308.91	1199689.9	Картометрический	0,1
7	291303	1199691.96	Картометрический	0,1
8	291292.04	1199687.41	Картометрический	0,1
9	291273.36	1199674.55	Картометрический	0,1
10	291259.78	1199665.86	Картометрический	0,1
11	291246.11	1199649.52	Картометрический	0,1
12	291234.68	1199632.15	Картометрический	0,1
13	291242.97	1199596.13	Картометрический	0,1
14	291251.61	1199588.63	Картометрический	0,1
15	291268.58	1199588.66	Картометрический	0,1
16	291285.13	1199591.83	Картометрический	0,1
1	291294.39	1199603.14	Картометрический	0,1

УТВЕРЖДЕН  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
от « 19 » апреля 2023 № 26-ИПА

## ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия  
объекта культурного наследия федерального значения «Никольская  
церковь», 1795 г. и объекта культурного наследия регионального значения  
«Ограда с воротами и калитками церкви Николая Чудотворца», сер. XIX в.  
(Костромская область, Костромской район, с. Борщино)

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1795 г. и объекта культурного наследия регионального значения «Ограда с воротами и калитками церкви Николая Чудотворца», сер. XIX в. (Костромская область, Костромской район, с. Борщино), в пределах координат характерных точек границы территории объектов культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

1) ведение хозяйственной деятельности, отвечающей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, не нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения и позволяющей, обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

2) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования в соответствии с документацией, согласованной в установленном порядке с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области;

3) проведение комплексных научно-исследовательских и инженерно-изыскательских работ, включая археологические изыскания;

4) восстановление и сохранение историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, в параметрах не более габаритов ранее существовавших объектов, выявленных по историко-архивным исследованиям на основании проектной документации, согласованной с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области;

5) благоустройство территории, посадка низкорослых зеленых насаждений на нормативном расстоянии от объектов культурного наследия. Цветоводство и разбивка цветников;

6) организация пешеходных дорожек, совмещение функций тротуаров с организацией проездов для специального транспорта и транспорта по обслуживанию территорий. Благоустройство территории с исключением контрастных сочетаний и ярких цветов;

7) прокладка инженерных сетей (коммуникаций) подземным способом с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

8) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций);

9) организация вертикальной планировки территории с устройством закрытых систем поверхностного водоотвода, дождевой канализации и дренажа при необходимости;

10) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

11) размещение информационных вывесок по согласованному Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области проекту;

12) проведение спасательных археологических полевых работ.

13) санитарная рубка деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий в соответствии с местными нормативами;

14) ремонт, реконструкция существующих объектов капитального строительства и не капитальных объектов, не являющихся объектами культурного наследия, без увеличения объемно-пространственных характеристик;

15) снос поздних диссонирующих зданий, хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

1) строительство зданий и сооружений;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объектов капитального строительства;

3) хозяйственная деятельность, в том числе градостроительная, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения объектов культурного наследия, и мешающая их реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования, в том числе установка временных построек, киосков, навесов;

4) снос объектов культурного наследия;

5) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;

6) прокладка новых наземных инженерных сетей (коммуникаций);

7) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

8) установка кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций на фасадах и крышах объектов культурного наследия;

9) установка рекламных конструкций на фасадах и крышах, существующих на территории объектов капитального строительства;

10) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов, кабель каналов на фасадах объектов культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объектов;

11) транзитное движение транспорта по территории, за исключением служебных машин и машин специального назначения. Размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;

12) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

13) размещение любых рекламных и информационных конструкций;

14) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;

4. Памятники, находящиеся в общей собственности, включая памятники, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.