



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 апреля 2017 года № 133
г. Курган

Об утверждении Порядка осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств на территории Курганской области

В целях реализации Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Правительство Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств на территории Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Курганской области.

Губернатор
Курганской области

А.Г. Кокорин

Приложение к постановлению
Правительства Курганской области
от «25» апреля 2017 года № 133
«Об утверждении Порядка осуществления
контроля за исполнением условий
эксплуатационных обязательств на
территории Курганской области»

Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств на территории Курганской области

1. Настоящий Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств на территории Курганской области (далее - Порядок) разработан в целях реализации положений Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества») с учетом положений Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля») и регламентирует осуществление контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств на территории Курганской области в отношении организаций, приватизировавших объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем в порядке и способами, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. В Порядке используются понятия в значениях, определенных действующим законодательством.

3. Эксплуатационные обязательства в отношении указанных в пункте 1 Порядка объектов в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» включают в себя:

1) обязанность собственника и (или) законного владельца приватизированного имущества поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

2) обязанность соблюдения собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества максимального периода прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, услуг и допустимого объема непредоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационных обязательств.

4. Контроль за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении указанных в пункте 1 Порядка объектов осуществляется:

1) Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Курганской области - в части соблюдения собственниками и (или) законными владельцами

приватизированного имущества обязанности поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее - уполномоченный орган);

2) Государственной жилищной инспекцией Курганской области - в части соблюдения собственниками и (или) законными владельцами приватизированного имущества максимального периода прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, услуг и допустимого объема непредоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационных обязательств (далее - уполномоченный орган).

5. Проверки проводятся на основании приказа (распоряжения) руководителя уполномоченного органа (в пределах полномочий, установленных Порядком) должностными лицами, указанными в приказе (распоряжении) о проведении проверки.

6. К отношениям, связанным с осуществлением контроля, организацией и проведением проверок, применяются положения Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с учетом особенностей организации и проведения проверок, установленных Федеральным законом от 17 августа 1995 года № 147-ФЗ «О естественных монополиях», которые применяются к проверкам, проводимым в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сферах электроснабжения, теплоснабжения и горячего водоснабжения, не являющихся субъектами естественных монополий.

7. Контроль осуществляется посредством:

1) плановых и внеплановых проверок, которые осуществляются в форме документарных и (или) выездных проверок в порядке, установленном статьями 9-13 и 14-16 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

2) принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

8. Предметом проверки при осуществлении контроля является соблюдение собственниками и (или) законными владельцами объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем обязательств поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

9. В случае выявления при проведении проверки существенных нарушений эксплуатационных обязательств собственником и (или) законным владельцем объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, уполномоченный орган, проводивший проверку (в пределах полномочий, установленных Порядком), направляет акт проверки в Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области.

10. Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области, получив акт проверки, свидетельствующий о нарушении собственником и (или)

законным владельцем объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, эксплуатационных обязательств, вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа вышеуказанного имущества, стоимость которого определяется по результатам проведения его оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие существенного нарушения эксплуатационного обязательства.

11. Должностные лица органов исполнительной власти Курганской области, уполномоченные на осуществление контроля, обязаны при проведении проверок соблюдать ограничения и выполнять обязанности, установленные статьями 15-18 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

12. Решения и действия (бездействие) должностных лиц органов исполнительной власти Курганской области, уполномоченных на осуществление контроля, могут быть обжалованы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.