



У К А З

ГУБЕРНАТОРА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к отопительному периоду 2018 – 2019 годов

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к отопительному периоду 2018 – 2019 годов и рационального использования бюджетных средств **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить перечень мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов согласно приложению 1 к настоящему указу.

2. Создать областную межведомственную комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов и утвердить ее состав согласно приложению 2 к настоящему указу.

3. Утвердить Положение об областной межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов согласно приложению 3 к настоящему указу.

4. Департаменту строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области в пределах своей компетенции обеспечить:

1) взаимодействие с Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее - Ростехнадзор) по вопросу оценки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов и по вопросу выдачи паспортов готовности муниципальных образований к отопительному периоду в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

2) своевременное представление отчетности о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к осенне-зимнему периоду и прохождению отопительного периода в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

3) методическую помощь органам местного самоуправления муниципальных образований Курганской области, осуществляющим функции по организации в границах поселений, городских округов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября

2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

5. Государственной жилищной инспекции Курганской области:

1) в пределах компетенции обеспечить контроль за ходом подготовки жилищного фонда Курганской области к работе в зимних условиях, своевременным получением паспортов готовности к отопительному периоду организациями жилищно-коммунального хозяйства, обслуживающими жилищный фонд муниципальных районов и городских округов Курганской области;

2) своевременно представлять в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области оперативные данные по подготовке жилищного фонда Курганской области к работе в зимних условиях.

6. Руководителям исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, в отношении подведомственных им государственных организаций:

1) до 1 июня 2018 года разработать и утвердить планы по подготовке к отопительному периоду 2018 – 2019 годов подведомственных государственных организаций, осуществлять контроль за их выполнением, и информировать об исполнении мероприятий планов Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области до 1 числа каждого месяца в период с 1 июня 2018 года по 1 ноября 2018 года;

2) обеспечить назначение лиц, ответственных за энергетическое хозяйство, включая контроль за качеством поставляемого топлива для котельных, расходом энергетических ресурсов и выполнением энергосберегающих мероприятий в подведомственных государственных организациях;

3) обеспечить резервное энергоснабжение объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы подведомственных государственных организаций;

4) организовать закупки топлива для котельных в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») и обеспечить нормативный запас топлива в течение отопительного периода 2018 – 2019 годов.

7. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Курганской области в пределах своей компетенции в отношении подведомственных им организаций:

1) до 1 июня 2018 года представить в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области утвержденный план основных мероприятий, обеспечивающих своевременную подготовку организаций жилищно-коммунального комплекса, источников тепла, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, специальной техники, жилищного фонда и социальной сферы к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов с обязательным включением работ по промывке, проведению гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей, внутренних систем теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы;

2) обеспечить назначение лиц, ответственных за энергетическое хозяйство, включая контроль за качеством поставляемого топлива для котельных, расходом энергетических ресурсов и выполнением энергосберегающих мероприятий в муниципальных учреждениях, расположенных в границах территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области;

3) обеспечить завершение проведения мероприятий по оснащению зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности, расположенных

в границах соответствующих территорий муниципальных образований Курганской области, приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

4) принять меры по обеспечению оплаты в полном объеме потребляемых топливно-энергетических ресурсов муниципальными организациями, расположенными в границах территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области, финансируемыми за счет средств местных бюджетов, и погашению их кредиторской задолженности перед всеми организациями коммунального комплекса;

5) определять в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» поставщиков для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов и нормативного запаса топлива к началу отопительного периода 2018–2019 годов на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в пределах границ территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области;

6) обеспечить в установленном порядке приведение условий договоров энергоснабжения подведомственных организаций в соответствие с действующим законодательством и реальными величинами потребления энергетических ресурсов;

7) обеспечить резервное энергоснабжение объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в пределах границ территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области в соответствии с действующим законодательством;

8) при подготовке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в пределах границ территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области к работе в зимних условиях руководствоваться Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

9) представлять в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области до 1 числа каждого месяца в период с 1 июня 2018 года по 1 ноября 2018 года информацию о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в пределах границ территорий соответствующих муниципальных образований Курганской области к отопительному периоду 2018–2019 годов по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

10) подготовку к отопительному периоду 2018–2019 годов на объектах социальной сферы завершить до 1 сентября 2018 года, жилищного фонда -

до 15 сентября 2018 года, теплосетевых и теплоснабжающих организаций — до 1 ноября 2018 года и в срок до 15 ноября 2018 года получить в Ростехнадзоре и представить паспорт готовности муниципального образования к отопительному периоду в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.

8. Рекомендовать членам комиссий муниципальных образований, участвующих в оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, руководителям организаций, членам аттестационных комиссий, лицам, ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственным за электрохозяйство, специалистам теплосетевых и теплоснабжающих организаций, предприятий потребителей тепловой энергии, монтажных организаций, осуществляющих работы по монтажу теплоэнергетического оборудования, аттестоваться и пройти проверку знаний по энергобезопасности в территориальной аттестационной комиссии и (или) отраслевой территориальной комиссии Ростехнадзора.

9. Опубликовать настоящий указ в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на заместителя Губернатора Курганской области - директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.

Губернатор
Курганской области

А.Г. Кокорин

г. Курган
« 8 » мая 2018 г.

№ 88

Приложение 1 к указу
Губернатора Курганской области
от 8 мая 2018 года № 88
«О подготовке объектов жилищно-
коммунального хозяйства и социальной
сферы Курганской области к
отопительному периоду
2018 – 2019 годов»

**Перечень
мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы Курганской области к работе
в отопительный период 2018 – 2019 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (в пределах своей компетенции)
1.	Выделение денежных средств бюджетополучателям на оплату тепловой, электрической энергии и газа в соответствии с лимитами бюджетных обязательств	Постоянно	Финансовое управление Курганской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)
2.	Разработка и утверждение планов по подготовке к отопительному периоду 2018 – 2019 годов подведомственных организаций и представление утвержденных планов в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	До 1 июня 2018 года	Исполнительные органы государственной власти Курганской области
3.	Разработка и утверждение планов мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2018 – 2019 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципальных образований Курганской области и представление утвержденных планов в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	До 1 июня 2018 года	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (в пределах своей компетенции)
4.	Организация профессионального обучения персонала подведомственных организаций, организаций жилищно-коммунального хозяйства и других энергоснабжающих организаций	Постоянно	Исполнительные органы государственной власти Курганской области, осуществляющие отраслевое либо межотраслевое управление; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); организации, осуществляющие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)
5.	Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области	Постоянно	Исполнительные органы государственной власти Курганской области, осуществляющие отраслевое либо межотраслевое управление; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); организации, осуществляющие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)
6.	Организация работ по обеспечению источников тепла резервными скважинами, линиями электроснабжения, необходимым запасом материально-технических ресурсов, в том числе: емкостями для подпитки тепловых сетей; автономными дизельными генераторами, способными обеспечить электроэнергией собственные нужды источников тепла; котельным оборудованием, подпиточными и сетевыми насосами, дымосососами; дутьевыми вентиляторами; насосами подачи жидкого топлива	До 31 октября 2018 года	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); организации, осуществляющие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (в пределах своей компетенции)
7.	Создание для тепловых электростанций и коммунальных котельных нормативных (плановых) запасов основного и резервного топлива	До 30 сентября 2018 года	Исполнительные органы государственной власти Курганской области, осуществляющие отраслевое либо межотраслевое управление; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию); организации, осуществляющие электро- и теплоснабжение (по согласованию)
8.	Установление лимитов потребления коммунальных услуг и котельно-печного топлива в натуральных величинах и стоимостных показателях по муниципальным учреждениям, финансируемым за счет средств местных бюджетов, на 2019 год и представление соответствующих документов в Финансовое управление Курганской области	До 1 июля 2018 года	Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)
9.	Осуществление взаимодействия при выполнении мероприятий по подготовке электрических сетей и энергетического оборудования с электросетевыми организациями	До 31 октября 2018 года	Департамент промышленности, транспорта, связи и энергетики Курганской области; электросетевые организации (по согласованию)
10.	Осуществление взаимодействия при выполнении мероприятий по подготовке объектов систем газораспределения, газопотребления с газораспределительными организациями	До 31 октября 2018 года	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области; газораспределительные организации (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (в пределах своей компетенции)
11.	<p>Организация выполнения запланированных мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов.</p> <p>Проведение проверок готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов</p>	<p>По графику, утвержденному директором Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области</p>	<p>Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области; Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию)</p>
12.	<p>Осуществление контроля за ходом подготовки жилищного фонда Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Государственная жилищная инспекция Курганской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию)</p>

Приложение 2 к указу
Губернатора Курганской области
от 8 мая 2018 года № 88
«О подготовке объектов жилищно-
коммунального хозяйства и социальной
сферы Курганской области к
отопительному периоду
2018 – 2019 годов»

Состав
областной межведомственной комиссии по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области
к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов

Заместитель Губернатора Курганской области - директор Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, председатель областной межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов (далее — комиссия);

заместитель директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, заместитель председателя комиссии;

заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства - начальник отдела инженерной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

директор Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области;

заместитель директора Департамента здравоохранения Курганской области - начальник управления финансового и материально-технического обеспечения;

заместитель директора Департамента промышленности, транспорта, связи и энергетики Курганской области - начальник управления энергетики, транспорта и связи;

заместитель начальника Главного управления социальной защиты населения Курганской области - начальник управления по обеспечению деятельности государственных учреждений;

заместитель начальника Финансового управления Курганской области;

заместитель руководителя Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);

начальник Государственной жилищной инспекции Курганской области - главный государственный жилищный инспектор Курганской области;

первый заместитель директора Департамента образования и науки Курганской области.

Приложение 3 к указу
Губернатора Курганской области
от 8 мая 2018 года № 88
«О подготовке объектов жилищно-
коммунального хозяйства и социальной
сферы Курганской области к
отопительному периоду
2018 – 2019 годов»

Положение
об областной межведомственной комиссии по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области
к работе в отопительный период 2017 – 2018 годов

1. Областная межведомственная комиссия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов (далее - комиссия) создана для координации взаимодействия исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, по вопросам обеспечения подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях в 2018 – 2019 годах.

2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Курганской области, а также настоящим Положением об областной межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в отопительный период 2018 – 2019 годов.

3. Основными задачами комиссии являются:

1) обеспечение взаимодействия исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, по вопросам обеспечения подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях;

2) разработка в установленном порядке рекомендаций органам местного самоуправления муниципальных образований Курганской области по обеспечению выполнения планов подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях.

4. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) анализирует и оценивает ход подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях;

2) принимает участие в разработке мер по решению финансовых вопросов, возникающих при подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях;

3) рассматривает вопросы о создании запасов топлива и аварийных запасов материально-технических ресурсов в муниципальных образованиях Курганской области;

4) участвует в разработке проектов правовых актов Курганской области, регулирующих вопросы подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Курганской области к работе в зимних условиях.

5. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

1) запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, информацию по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

2) заслушивать в установленном порядке на своих заседаниях представителей исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию) и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию), по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

3) привлекать для участия в работе комиссии в установленном порядке представителей исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию) и заинтересованных организаций (по согласованию), в том числе создавать рабочие группы по направлениям деятельности комиссии. Порядок работы рабочих групп устанавливается комиссией.

6. Председатель комиссии:

1) утверждает план работы комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов;

2) контролирует выполнение принятых комиссией решений.

7. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утвержденным председателем комиссии.

8. Заседания комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости согласно решениям председателя комиссии, но не реже одного раза в квартал в течение подготовительного периода.

9. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования.

В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании является решающим. Решения комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается председателем комиссии.

10. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.

11. Решения комиссии носят рекомендательный характер.