



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 мая 2023 года № 126
г. Курган

О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 26 сентября 2016 года № 315

В целях уточнения содержания нормативного правового акта высшего исполнительного органа Курганской области Правительство Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Курганской области от 26 сентября 2016 года № 315 «Об утверждении государственной программы Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области» следующие изменения:

в приложении к государственной программе Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области»:

в разделе I:

пункт 2¹ изложить в следующей редакции:

«2¹. Участниками Программы в целях получения мер поддержки в виде предоставления субсидий на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов являются физические лица - граждане, получившие сертификат на получение единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, в соответствии с постановлением Правительства Курганской области от 2 мая 2023 года № 99 «Об утверждении Порядка предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации», а также граждане, получившие сертификат на получение единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, в соответствии с постановлением Правительства Курганской области от 11 мая 2023 года № 110 «Об утверждении Порядка предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, утратившим

жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации» (далее соответственно - граждане, утратившие жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, сертификат, Порядок предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство, Порядок предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство)).»;

в пункте 19:

подпункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) предоставление по льготной цене готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства в виде домокомплекта в соответствии с утвержденным Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области регламентом реализации положений соглашения о взаимодействии между Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области и арендатором лесного участка;»;

дополнить подпунктами 21, 22 следующего содержания:

«21) единовременная денежная выплата на приобретение или строительство жилых помещений гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, в соответствии с постановлением Правительства Курганской области от 2 мая 2023 года № 99 «Об утверждении Порядка предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации»;

22) единовременная денежная выплата на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, в соответствии с постановлением Правительства Курганской области от 11 мая 2023 года № 110 «Об утверждении Порядка предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации».»;

в разделе VII:

абзац первый пункта 104 изложить в следующей редакции:

«104. Субсидия на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов предоставляется в целях строительства индивидуального жилого дома или приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома на территории муниципального образования - города Шадринска, села Колесниково Кетовского муниципального округа Курганской области, за исключением строительства индивидуального жилого дома или приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома на территориях садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ.»;

пункт 104¹ изложить в следующей редакции:

«104¹. Субсидия на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, предоставляется:

1) в целях осуществления строительства индивидуального жилого дома или приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома на территории Курганской области (для граждан, указанных в подпункте 1

пункта 3 Порядка предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство, подпункте 1 пункта 3 Порядка предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство), за исключением граждан, утраченные жилые помещения которых находились на садовых земельных участках, в состав семьи которых входят дети);

2) в целях осуществления строительства индивидуального жилого дома или садового дома или приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома на территории Курганской области (для граждан, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 3 Порядка предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство, подпункте 3 пункта 3 Порядка предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство)).»;

пункт 106 после слова «гражданам» дополнить словами «, указанным в пункте 104 настоящего раздела.»;

пункт 108 изложить в следующей редакции:

«108. Субсидия на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов для граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, предоставляется:

1) гражданам, указанным в подпункте 1 пункта 104¹ настоящего раздела, в целях:

осуществления строительства индивидуального жилого дома общей площадью не менее 55 кв. метров и не более 150 кв. метров включительно на территории Курганской области по договору строительного подряда, заключенному с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома общей площадью до 150 кв. метров включительно у застройщика (юридического лица либо индивидуального предпринимателя);

2) гражданам, указанным в подпункте 2 пункта 104¹ настоящего раздела, в целях:

осуществления строительства индивидуального жилого дома или садового дома общей площадью не менее 30 кв. метров и не более 150 кв. метров включительно на территории Курганской области с привлечением подрядчика (юридического лица либо индивидуального предпринимателя);

приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома общей площадью до 150 кв. метров включительно у застройщика (юридического лица либо индивидуального предпринимателя).

В договор строительного подряда, заключаемый с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в целях строительства индивидуального жилого дома, включаются условия о проведении строительного контроля Государственным казенным учреждением «Управление капитального строительства Курганской области».

Срок, прошедший с момента ввода индивидуального жилого дома в эксплуатацию и до момента подписания договора купли-продажи индивидуального жилого дома между получателем субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов и застройщиком, не должен превышать трех лет.»;

в пункте 112 слова «в пункте 104» заменить словами «в пунктах 104, 104¹»;
в пункте 116:

в абзаце первом слова «в пункте 104» заменить словами «в пунктах 104, 104¹»;

подпункты 4-6 изложить в следующей редакции:

«4) свидетельство о регистрации брака (для Заявителей, указанных в пункте 104 настоящего раздела, состоящих в браке);

5) свидетельство о рождении Заявителя и его супруга (супруги) и свидетельство о рождении (усыновлении) на всех несовершеннолетних членов семьи, паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность всех членов семьи Заявителя старше 14 лет (для Заявителей, указанных в пункте 104 настоящего раздела);

6) справку из образовательной организации, подтверждающую обучение ребенка старше 18 лет в образовательной организации по очной форме обучения (для Заявителей, указанных в пункте 104 настоящего раздела, имеющих ребенка (детей) в возрасте от 18 до 23 лет, обучающегося (обучающихся) в образовательной организации по очной форме обучения);»;

подпункт 18 изложить в следующей редакции:

«18) справки из медицинских организаций о том, что Заявитель не состоит на диспансерном учете в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств, выданные не ранее чем за 12 месяцев до даты их представления в АО «КИЖК» (для Заявителей, указанных в пункте 104 настоящего раздела);»;

в подпункте 19² слова «(для получения субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов в целях строительства индивидуального жилого дома, для граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации)» заменить словами «(для получения субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов в целях строительства индивидуального жилого дома или садового дома, для граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации)»;

в подпункте 3 пункта 120:

в абзаце четвертом слова «пунктами 104, 106, 112» заменить словами «пунктами 104, 104¹, 106, 112»;

в абзаце пятом слова «пунктами 107, 109» заменить словами «пунктами 107-109».

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области по экономической политике.

Губернатор
Курганской области

В.М. Шумков