



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июля 2023 года № 190
г. Курган

Об утверждении Порядка принятия управленческих решений в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, и внесения в них изменений

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 года № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства» Правительство Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок принятия управленческих решений в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области.

Губернатор
Курганской области

В.М. Шумков

Приложение к постановлению
Правительства Курганской области
от 29 июня 2023 года № 190
«Об утверждении Порядка принятия
управленческих решений в отношении
объектов незавершенного строительства,
включенных в региональный реестр
незавершенных объектов капитального
строительства, и внесения
в них изменений»

**Порядок принятия управленческих решений в отношении объектов
незавершенного строительства, включенных в региональный реестр
незавершенных объектов капитального строительства, и внесения
в них изменений**

1. Порядок принятия управленческих решений в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, и внесения в них изменений (далее - Порядок) устанавливает процедуру принятия управленческих решений, предусмотренных пунктами 6-8 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 года № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства» (далее - постановление Правительства Российской Федерации «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства»), в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства (далее - Реестр), и внесения в них изменений, в том числе в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства (далее - управленческое решение).

2. В течение семи рабочих дней со дня включения объекта незавершенного строительства в Реестр главный распорядитель средств областного бюджета или местного бюджета (далее - главный распорядитель бюджетных средств) подготавливает и представляет в Департамент

строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее - Департамент) проект управленческого решения в отношении такого объекта незавершенного строительства.

Управленческое решение о целесообразности завершения строительства (реконструкции) объекта незавершенного строительства и ввода его в эксплуатацию и управленческое решение о целесообразности сноса объекта незавершенного строительства в установленном законодательством Российской Федерации порядке принимаются только при наличии финансирования реализации таких решений за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, местного бюджета.

К проекту управленческого решения прилагается информация об объекте незавершенного строительства, включенном в Реестр, по форме согласно приложению к Порядку.

При отсутствии совокупности критериев, предусмотренных пунктами 6 - 8 постановления Правительства Российской Федерации «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства», в отношении объекта незавершенного строительства управленческое решение принимается с обязательным согласованием Департаментом.

3. В течение трех рабочих дней со дня поступления проекта управленческого решения и информации, указанных в пункте 2 Порядка, Департамент формирует и направляет сводную информацию о принятом управленческом решении для согласования:

1) в Департамент финансов Курганской области (далее - Департамент финансов);

2) в Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области (далее - Департамент имущественных и земельных отношений).

Срок согласования сводной информации о принятом управленческом решении составляет не более семи рабочих дней со дня ее поступления в Департамент финансов, Департамент имущественных и земельных отношений.

4. В случае согласования сводной информации о принятом управленческом решении Департамент финансов, Департамент имущественных и земельных отношений направляет согласованную сводную информацию о принятом управленческом решении в Департамент в течение двух рабочих дней со дня ее согласования.

Департамент в течение трех рабочих дней со дня поступления согласованной сводной информации о принятом управленческом решении от Департамента финансов, Департамента имущественных и земельных отношений направляет распорядителю бюджетных средств проект управленческого решения для утверждения.

5. В случае поступления от Департамента финансов и (или) Департамента имущественных и земельных отношений замечаний по сводной информации о принятом управленческом решении Департамент в течение трех рабочих дней

со дня поступления замечаний направляет их главному распорядителю бюджетных средств для рассмотрения и подготовки при необходимости изменений в проект управленческого решения.

Повторное согласование (после устранения замечаний Департамента финансов и (или) Департамента имущественных и земельных отношений) сводной информации о принятом управленческом решении осуществляется в соответствии с пунктами 2, 3 Порядка.

6. Главные распорядители бюджетных средств в течение восьми рабочих дней со дня поступления от Департамента проекта управленческого решения, направленного для утверждения, утверждают управленческое решение правовым актом главного распорядителя бюджетных средств.

7. При необходимости главные распорядители бюджетных средств могут внести изменения в такое решение, в том числе в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства, в соответствии с пунктами 2 - 6 Порядка.

8. Главные распорядители бюджетных средств по истечении 10 рабочих дней со дня утверждения управленческого решения включают объект незавершенного строительства, указанный в нем, в план по поэтапному снижению количества объектов незавершенного строительства.

9. Главные распорядители бюджетных средств обеспечивают наличие и сохранность документов, являющихся основанием для принятия управленческих решений, без их представления в Департамент и несут ответственность за наличие таких документов.

Приложение к Порядку принятия управленческих решений в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, и внесения в них изменений

Форма

Информация об объекте (объектах) незавершенного строительства, включенного в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта незавершенного строительства, его фактический адрес (местонахождение)	Наличие правоустанавливающих документов на объект незавершенного строительства (реквизиты документов)	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта (тыс. рублей)	Объем произведенных затрат за счет средств бюджетной системы Российской Федерации на строительство (реконструкцию) объекта незавершенного строительства (тыс. рублей)	Главный расходитель бюджетных средств	Степень готовности объекта капитального строительства (процент)	Предложения по принятию управленческого решения в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 года № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительства, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства»
1	2	3	4	5	6	7	8

Срок приостановления строительства (реконструкции) объекта незавершенного строительства (лет)	Планируемый объем средств бюджетной системы Российской Федерации, необходимый для завершения строительства (реконструкции) объекта незавершенного строительства и ввода его в эксплуатацию или сноса объекта незавершенного строительства (тыс. рублей)											
	20__ год				20__ год				20__ год			
	всего (тыс. рублей)	за счет средств местного бюджета (тыс. рублей)	за счет средств областного бюджета (тыс. рублей)	за счет средств федерального бюджета (тыс. рублей)	всего (тыс. рублей)	за счет средств местного бюджета (тыс. рублей)	за счет средств областного бюджета (тыс. рублей)	за счет средств федерального бюджета (тыс. рублей)	всего (тыс. рублей)	за счет средств местного бюджета (тыс. рублей)	за счет средств областного бюджета (тыс. рублей)	за счет средств федерального бюджета (тыс. рублей)
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21