



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 июня 2019 года № 21-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 140 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:021601:221 площадью 33079 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Курган-Куртамыш-Целинное, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Новокомогоровка, в целях размещения ВЛ 10 кВ Л-1 ПС Шмаково, инв. № 204001633

На основании заявления Публичного акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 07 июня 2019 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17 октября 2012 года № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 140 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:021601:221 площадью 33079 кв. м. в границах полосы отвода

автомобильной дороги Курган-Куртамыш-Целинное, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Новокомогоровка, согласно приложению к настоящему постановлению, в интересах Публичного акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания».

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 10 кВ Л-1 ПС Шмаково, инв. № 204001633.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 2 рубля 16 копеек (424403,57 x 0,12/100 x 0,4232/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя, а также в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет.

3. Публичному акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

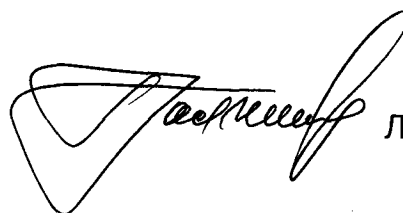
5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных

отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Л.В. Галченко

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 21 июня 2019 года № 21-н
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
140 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:08:021601:221 площадью 33079 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги Курган-Куртамыш-Целинное,
находящегося по адресу: Курганская
область, Кетовский район,
д. Новокомогоровка, в целях размещения
ВЛ 10 кВ Л-1 ПС Шмаково, инв.
№ 204001633»

Схема размещения объекта - ВЛ 10 кВ Л-1 ПС Шмаково, инв. № 204001633

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:08:021601:221 полосы отвода автомобильной дороги Курган-Куртамыш-Целинное в масштабе 1:500 (при пересечении инженерными коммуникациями автомобильной дороги) отражено на схеме.

Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка: 45:08:021601:221

Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Курган-Куртамыш-Целинное

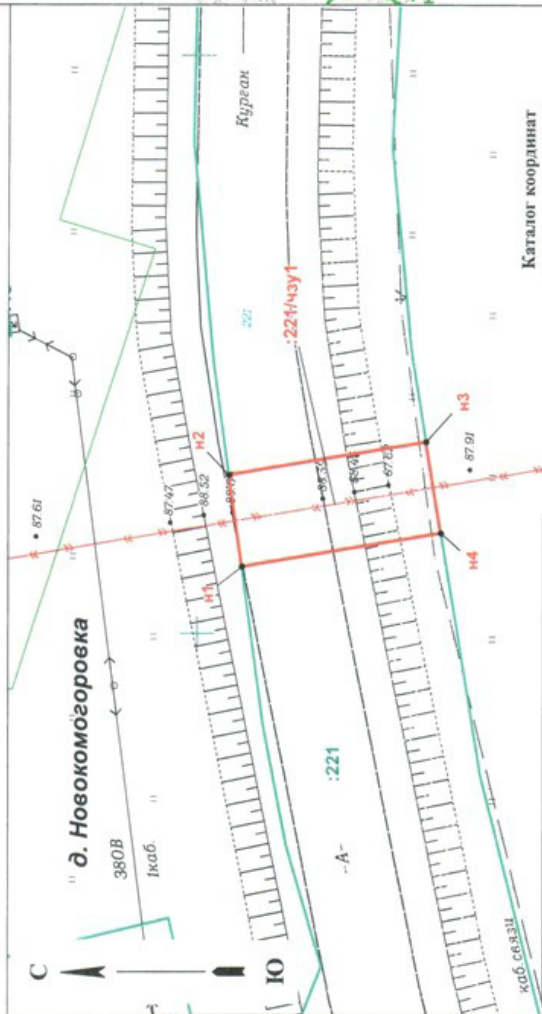
Категория земель: Земли населенных пунктов

Площадь: 33079 кв.м

Адрес (местоположение): Курганская область, Кетовский район, д. Новокомгоровка

Объект: Размещение ВЛ 10 кв Л-1 ПС Шмаково, инв. № 204001633

Площадь части: 45:08:021601:221/чзу1 - 140 кв.м



Условные обозначения:

- граница формируемой части земельного участка :221/чзу1
- N1 - характерная точка границы предполагаемых к использованию земель
- 221 - кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- 45:08-021601 - номер кадастрового квартала
- д. Новокомгоровка - название населенного пункта

Каталог координат СК МСТ (Кетовский)

Имя_точки	X_проект	Y_проект
N1	240 346.16	502 005.83
N2	240 347.27	502 013.76
N3	240 330.14	502 016.58
N4	240 328.85	502 008.69
N1	240 346.16	502 005.83

