



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 сентября 2020 года № 48-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 5 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:010401:808 площадью 52320 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина в Белозерском районе, находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, в границах Ягоднинского сельсовета в целях эксплуатации сооружения с кадастровым номером 45:02:010401:630

На основании заявления Государственного бюджетного учреждения «Кургангазсеть» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 8 сентября 2020 года № 01-10/502, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17 октября 2012 года № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка

площадью 5 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:010401:808 площадью 52320 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина в Белозерском районе, находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, в границах Ягоднинского сельсовета.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация сооружения с кадастровым номером 45:02:010401:630.

Срок действия публичного сервитута: 10 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 05 копеек (393446,4 x 0,12/100 x 0,0096/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Государственному бюджетному учреждению «Кургангазсеть»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

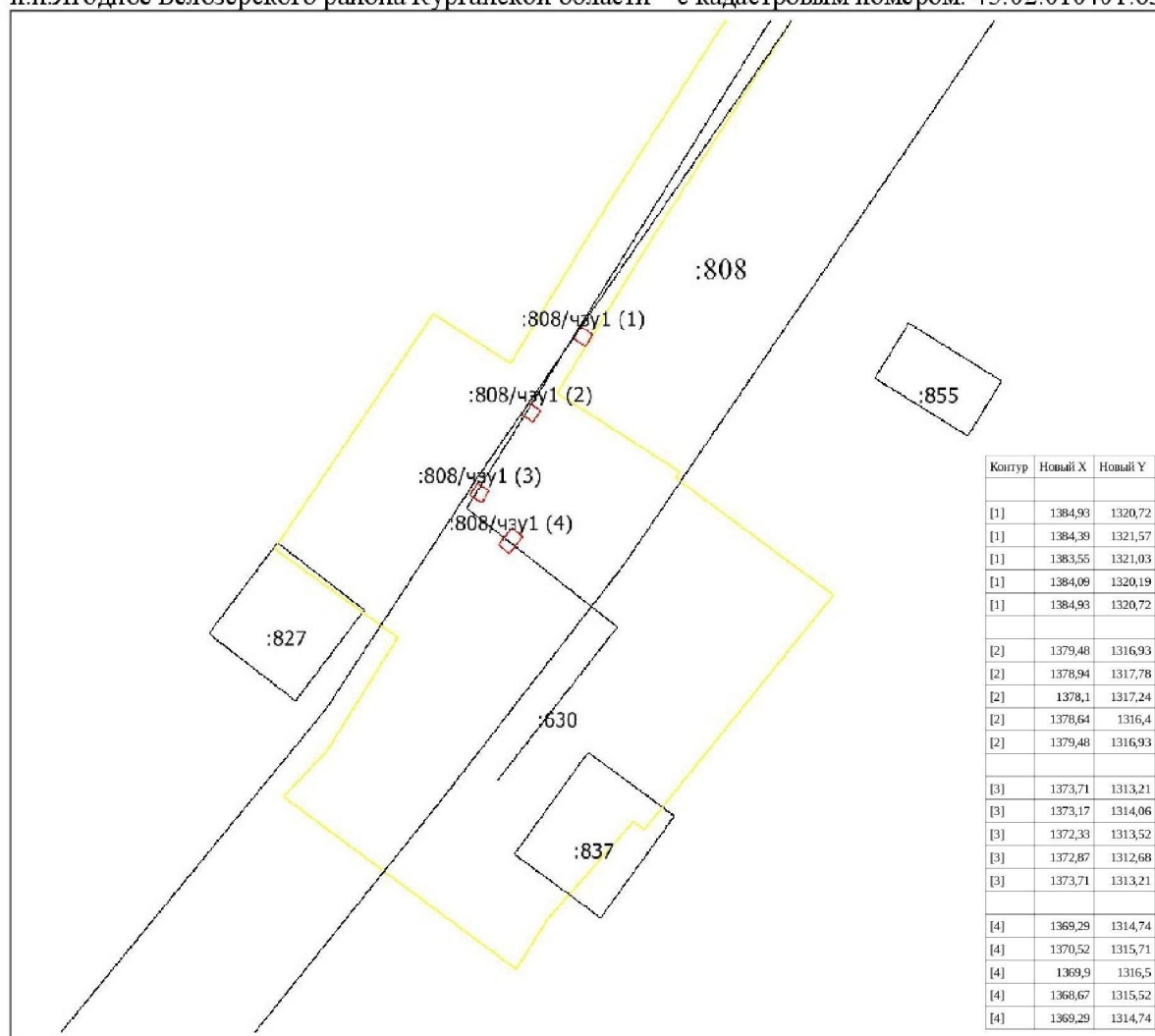
Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 23 сентября 2020 года № 48-17
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
5 кв. м, входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:02:010401:808 площадью 52320 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-
Ягодная-Бралгина в Белозерском районе,
находящегося по адресу: Курганская
область, Белозерский район, в границах
Ягоднинского сельсовета в целях
эксплуатации сооружения с кадастровым
номером 45:02:010401:630»

**Схема размещения объекта - сооружение с кадастровым номером
45:02:010401:630**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:02:010401:808 полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина в Белозерском районе в масштабе 1:500 (при пересечении инженерными коммуникациями автомобильной дороги) отражено на схеме.

**Схема размещения объекта на земельных участках полосы отвода
автомобильной дороги**

1. Информация о земельном участке, являющимся источником образования новой части:
45:02:010401:808 - Площадь: 52320 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Разрешенное использование земельного участка: для размещения и эксплуатации автомобильной дороги "Подъезд к г. Тюмень"-Першино-Ягодная-Брагина в Белозерском районе расположенного в кадастровом квартале 45:02:010401
- Адрес: Курганская область, Белозерский район, в границах Ягоднинского сельсовета
2. Информация об образуемой части земельного участка:
45:02:010401:808/чзу1 - Площадь: 5 кв.м.
3. Характеристика части: для коммунального обслуживания объекта недвижимого имущества: "Газоснабжение улочных производственных распределительных газовых сетей ПСК "Октябрь" в н.п.Ягодное Белозерского района Курганской области " с кадастровым номером: 45:02:010401:630



М 1:500

Условные обозначения:

- - граница образуемой части земельного участка
- - граница земельного участка, включенного в ГКН
- :855 - обозначение земельного участка, включенного в ГКН
- :808/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 45:02:010401 – номер кадастрового квартала
- - граница кадастрового квартала