



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 сентября 2020 года № 50-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 7 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:010401:808 площадью 52320 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина в Белозерском районе, находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, в границах Ягоднинского сельсовета в целях эксплуатации сооружения с кадастровым номером 45:02:000000:1258

На основании заявления Государственного бюджетного учреждения «Кургангазсеть» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 16 сентября 2020 года № 01-10/508, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17 октября 2012 года № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 7 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:010401:808 площадью 52320 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина в Белозерском районе, находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, в границах Ягоднинского сельсовета.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация сооружения с

кадастровым номером 45:02:000000:1258.

Срок действия публичного сервитута: 10 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 06 копеек (393446,4 x 0,12/100 x 0,0134/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Государственному бюджетному учреждению «Кургангазсеть»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

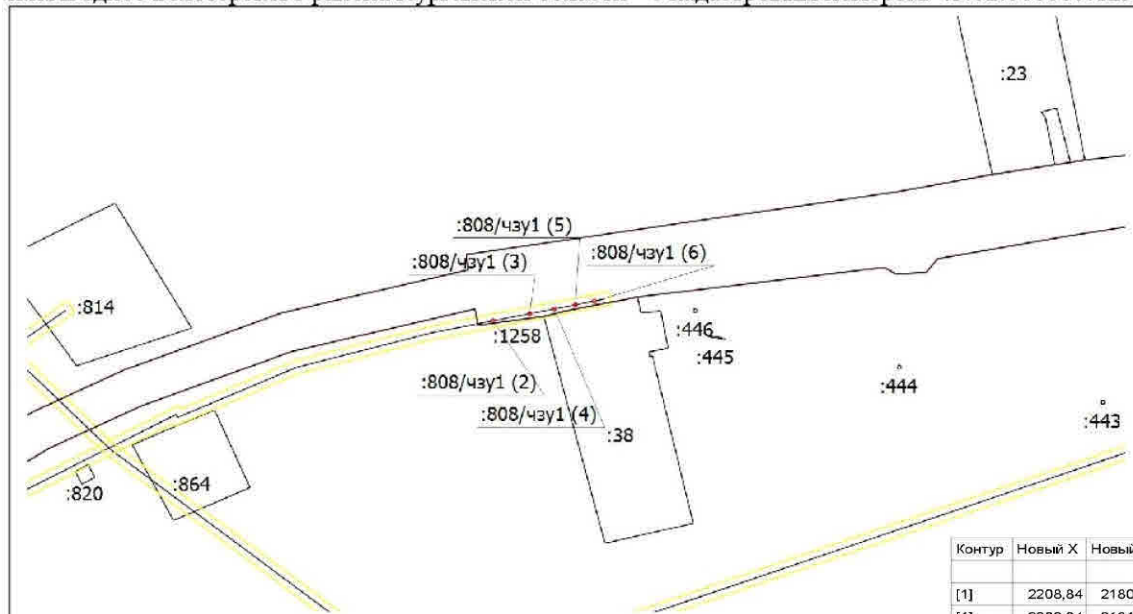
Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 30 сентября 2020 года № 50-17
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
7 кв. м, входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:02:010401:808 площадью 52320 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-
Ягодная-Бралгина в Белозерском районе,
находящегося по адресу: Курганская
область, Белозерский район, в границах
Ягоднинского сельсовета в целях
эксплуатации сооружения с кадастровым
номером 45:02:000000:1258»

**Схема размещения объекта - сооружение с кадастровым номером
45:02:000000:1258**

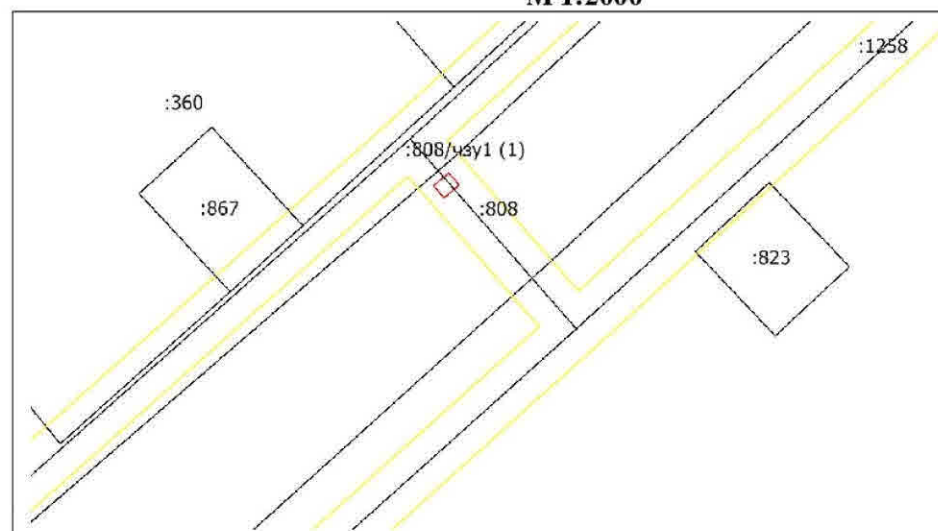
Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:02:010401:808 полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина в Белозерском районе в масштабе 1:2000 (при расположении инженерных коммуникаций вдоль автомобильной дороги) и в масштабе 1:500 (при пересечении инженерными коммуникациями автомобильной дороги) отражено на схеме.

**Схема размещения объекта на земельных участках полосы отвода
автомобильной дороги**

1. Информация о земельном участке, являющемся источником образования новой части:
45:02:010401:808 - Площадь: 52320 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Разрешенное использование земельного участка: для размещения и эксплуатации автомобильной дороги "Подъезд к г. Тюмень"-Першино-Ягодная-Бралгина в Белозерском районе расположенного в кадастровом квартале 45:02:010401
Адрес: Курганская область, Белозерский район, в границах Ягоднинского сельсовета
2. Информация об образуемой части земельного участка:
45:02:010401:808/чзу1 - Площадь: 7 кв.м.
3. Характеристика части: для коммунального обслуживания объекта недвижимого имущества: "Газоснабжение уличных производственных распределительных газовых сетей ПСК "Октябрь" в н.п.Ягодное Белозерского района Курганской области" с кадастровым номером: 45:02:000000:1258



М 1:2000



М 1:500

Условные обозначения:

- - граница образуемой части земельного участка
- граница земельного участка, включенного в ГКН
- :855 - обозначение земельного участка, включенного в ГКН
- :808/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

Контур	Новый X	Новый Y
[1]	2208,84	2180,41
[1]	2209,04	2181,39
[1]	2208,05	2181,58
[1]	2207,86	2180,6
[1]	2208,84	2180,41
[2]	2210,98	2191,39
[2]	2211,18	2192,37
[2]	2210,19	2192,56
[2]	2210	2191,58
[2]	2210,98	2191,39
[3]	2212,43	2198,81
[3]	2212,63	2199,79
[3]	2211,64	2199,98
[3]	2211,45	2199
[3]	2212,43	2198,81
[4]	2213,66	2205,13
[4]	2213,86	2206,11
[4]	2212,87	2206,3
[4]	2212,68	2205,32
[4]	2213,66	2205,13
[5]	2214,76	2210,8
[5]	2214,96	2211,78
[5]	2213,97	2211,97
[5]	2213,78	2210,99
[5]	2214,76	2210,8
[6]	1841,77	1641,2
[6]	1840,85	1641,98
[6]	1839,88	1640,84
[6]	1840,79	1640,06
[6]	1841,77	1641,2