

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 декабря 2020 года № 56-17
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 738 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:10:040701:214 площадью 75812 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Лебяжье-Белянино, находящегося по адресу: Курганская область, Лебяжье-Васильевский район, в границах Речновского сельсовета в целях размещения и эксплуатации ВЛ 35 кВ Лебяжье-Васильевка 1 цепная, инв. № 204003299

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 30 ноября 2020 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17 октября 2012 года № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 738 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:10:040701:214 площадью 75812 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Лебяжье-Белянино, находящегося по адресу: Курганская область, Лебяжье-Васильевский район, в границах Речновского сельсовета.

Цель установления публичного сервитута: размещение и эксплуатация ВЛ 35 кВ Лебяжье-Васильевка 1 цепная, инв. № 204003299.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 71 копейка (60649,6 x 0,12/100 x 0,9736/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 23 декабря 2020 года № 56-17
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
738 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:10:040701:214 площадью 75812 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги Лебяжье-Беянино, находящегося
по адресу: Курганская область,
Лебяжье-Беянино, в границах
Речновского сельсовета в целях
размещения и эксплуатации ВЛ 35 кВ
Лебяжье-Васильевка 1 цепная,
инв. № 204003299»

**Схема размещения объекта - ВЛ 35 кВ Лебяжье-Васильевка 1 цепная,
инв. № 204003299**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:10:040701:214 полосы отвода автомобильной дороги Лебяжье-Беянино в масштабе 1:500 (при пересечении инженерными коммуникациями автомобильной дороги) отражено на схеме.

Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка 45:10:040701:214

Разрешенное использование: для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Лебяжье-Белянино в Лебяжьевском районе

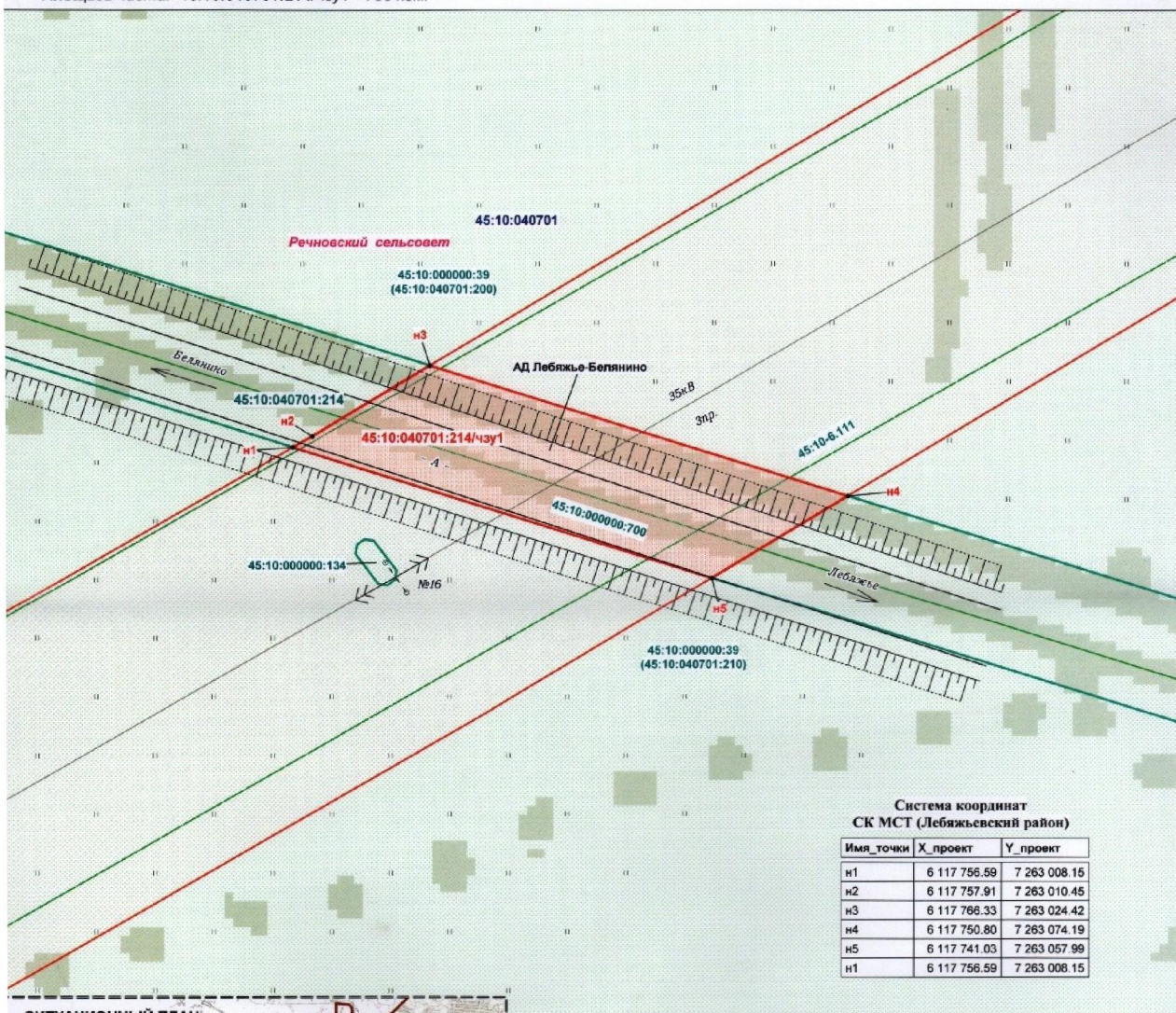
Площадь: 75812 кв.м

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Адрес (местоположение): Курганская область, Лебяжьевский район, в границах Речновского сельсовета

Объект: Реконструкция ВЛ 35 кВ Лопатки-Васильевка 1 цепная с заменой опор, линейной арматуры и изоляции (участок ВЛ 35 кВ Лебяжье-Васильевка 1 цепная, инв. № 204003299, в состав которого входит ВЛ 35 кВ Лебяжье-Т - Речное от опоры № 7 до опоры № 64)

Площадь части: 45.10.040701:214/чз1 - 738 кв.м



**Система координат
СК МСТ (Лебяжьевский район)**

Имя_точки	X_проект	Y_проект
н1	6 117 756.59	7 263 008.15
н2	6 117 757.91	7 263 010.45
н3	6 117 766.33	7 263 024.42
н4	6 117 750.80	7 263 074.19
н5	6 117 741.03	7 263 057.99
н1	6 117 756.59	7 263 008.15



Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница части земельного участка
- характеристическая точка части земельного участка
- кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- кадастровый номер и граница охранной зоны
- кадастровый номер и граница ОКС
- номер и граница кадастрового квартала
- существующая линия электропередач, номер опоры
- территория, наименование населенного пункта
- наименование муниципального образования

Исполнитель: ООО "СУЗС"
Кадастровый инженер

Лист 1 Листов 1 Масштаб 1: 500 Подпись: _____ Дата: 11.11.2020 г.

Н.А. Бобкова