



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 мая 2021 года № 17-п  
г. Курган

**Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 804 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:041601:325 площадью 25485 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Пристанционный, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, п. Пристанционный, в целях размещения ВЛ 110 кВ Чернявская-Щучье-Т-Шумиха-Т-Мишкино-Т-Юргамыш-Т-Боровская (участок ВЛ 110кВ Шумиха-Мишкино Тяга 1,2 цепь, инв. № 202003134 до опоры № 96; ВЛ 110 кВ Шлейфовый заход на ПС Бутырская, инв. № 202003118)**

На основании заявления Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 2 апреля 2021 года и 15 апреля 2021 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент

имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 804 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:041601:325 площадью 25485 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Пристанционный, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, п. Пристанционный.

Цель установления публичного сервитута: размещение ВЛ 110 кВ Чернявская-Щучье-Т-Шумиха-Т-Мишкино-Т-Юргамыш-Т-Боровская (участок ВЛ 110 кВ Шумиха-Мишкино Тяга 1,2 цепь, инв. № 202003134 до опоры № 96; ВЛ 110 кВ Шлейфовый заход на ПС Бутырская, инв. № 202003118).

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 6 рублей 84 копейки (180688,65 x 0,12/100 x 3,1548/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную

регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и  
земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению  
Департамента имущественных и земельных  
отношений Курганской области  
от 4 Мая 2021 года № 17-11  
«Об установлении публичного сервитута на  
часть земельного участка площадью  
804 кв. м входящую в состав земельного  
участка с кадастровым номером  
45:22:041601:325 площадью 25485 кв. м в  
границах полосы отвода автомобильной  
дороги Подъезд к Пристанционный,  
находящегося по адресу: Курганская  
область, Шумихинский район,  
п. Пристанционный, в целях размещения  
ВЛ 110 кВ Чернявская-Щучье-Т-Шумиха-Т-  
Мишкино-Т-Юргамыш-Т-Боровская (участок  
ВЛ 110кВ Шумиха-Мишкино Тяга 1,2 цепь,  
инв. № 202003134 до опоры № 96; ВЛ 110  
кВ Шлейфовый заход на ПС Бутырская,  
инв. № 202003118)»

**Схема размещения объекта - ВЛ 110 кВ Чернявская-Щучье-Т-Шумиха-Т-Мишкино-  
Т-Юргамыш-Т-Боровская (участок ВЛ 110кВ Шумиха-Мишкино Тяга 1,2 цепь,  
инв. № 202003134 до опоры № 96; ВЛ 110 кВ Шлейфовый заход на ПС Бутырская,  
инв. № 202003118)**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером  
45:22:041601:325 полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Пристанционный  
отражено на схеме.

### Схема размещения объекта на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги

Кадастровый номер земельного участка: 45:22:041601:325

Разрешенное использование: общее пользование территории (автомобильная дорога Подъезд к Пристанционный)

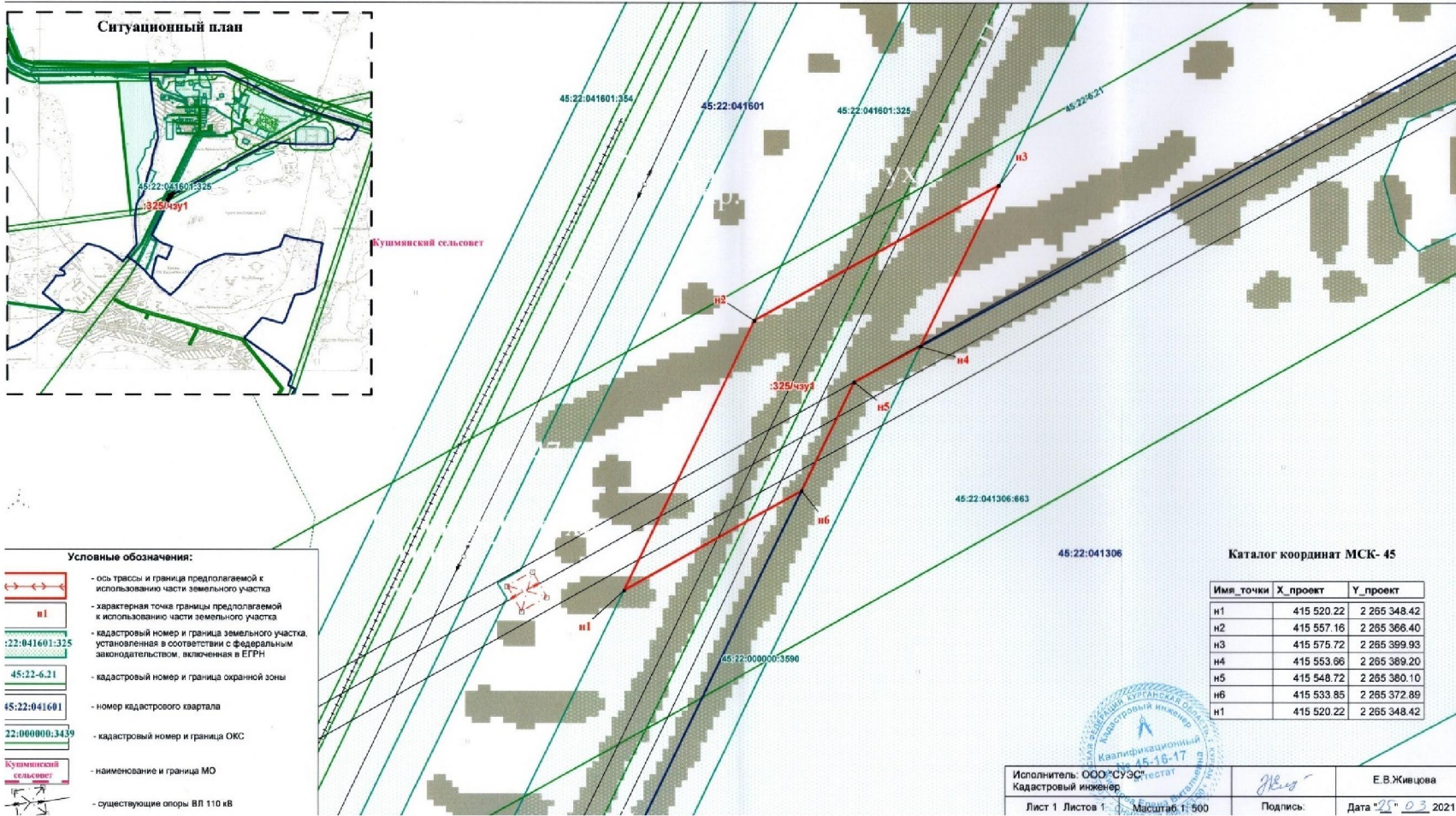
Категория земель: Земли населённых пунктов

Площадь: 25485 кв.м

Адрес (местоположение): Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Шумихинский район, п.Пристанционный.

Объект: Реконструкция ВЛ 110 кВ Чернявская-Шучье-Т-Шумиха-Т-Мишкино-Т-Юргамыш-Т-Боровская (Участок ВЛ 110 кВ Шумиха-Мишкино Тяга 1,2 цепь, инв. № 202003134 до опоры №96; ВЛ 110 кВ Шлейфовый заход на ПС Бутырская, инв.№ 202003118)

Площадь части: 45:22:041601:325/чзу1 - 804 кв.м



- Условные обозначения:**
- ось трассы и граница предполагаемой к использованию части земельного участка
  - n1 - характерная точка границы предполагаемой к использованию части земельного участка
  - 45:22:041601:325 - кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с Федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
  - 45:22-6-21 - кадастровый номер и граница охранной зоны
  - 45:22:041601 - номер кадастрового квартала
  - 22:000000:3439 - кадастровый номер и граница ОКС
  - Кушмянский сельсовет - наименование и граница МО
  - существующие опоры ВЛ 110 кВ

Каталог координат МСК-45

Имя_точки	X_проект	Y_проект
n1	415 520.22	2 265 348.42
n2	415 557.16	2 265 366.40
n3	415 575.72	2 265 389.93
n4	415 553.06	2 265 389.20
n5	415 548.72	2 265 380.10
n6	415 533.85	2 265 372.89
n1	415 520.22	2 265 348.42



Исполнитель: ООО "СУЗС"  
 Кадастровый инженер  
 Лист 1 из 1 Масштаб: 1:500  
 Подпись: Е.В.Живцова  
 Дата: "25" 03 2021 г.