



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2022 года № 23-17
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 28 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:03:011703:823 площадью 38071 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш»-Пичугино-Барашково-Камышное, находящегося по адресу: Курганская область, Варгашинский район, с. Пичугино в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Варгашинский район, с. Пичугино, ул. Пичугина, 33

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 11 марта 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 28 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:03:011703:823 площадью 38071 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш»-Пичугино-Барашково-Камышное, находящегося по адресу: Курганская область, Варгашинский район, с. Пичугино.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Варгашинский район, с. Пичугино, ул. Пичугина, 33.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 45 копеек (509770,69 x 0,12/100 x 0,0735/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и земельных
отношений Курганской области
от 23 марта 2022 года № 23-П
«Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка площадью
28 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:03:011703:823 площадью 38071 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги «Иртыш»-Пичугино-Барашково-
Камышное, находящегося по адресу:
Курганская область, Варгашинский район,
с. Пичугино в целях строительства
газопровода по адресу: Курганская область,
Варгашинский район, с. Пичугино,
ул. Пичугина, 33»

**Схема размещения объекта — газопровод по адресу: Курганская область,
Варгашинский район, с. Пичугино, ул. Пичугина, 33**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:03:011703:823 полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш»-Пичугино-Барашково-Камышное отражено на схеме.

Схема границ предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории

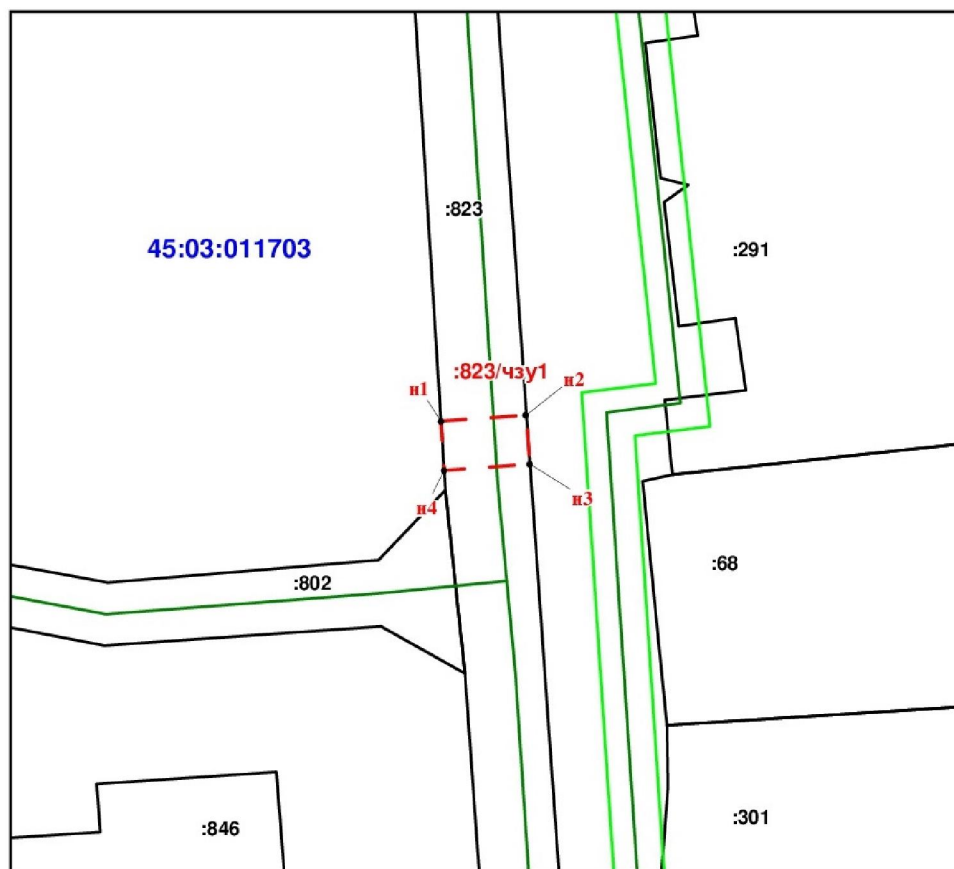
Условный кадастровый номер части земельного участка - 45:03:011703:823/чзу1

Площадь части земельного участка - 28 кв.м.

Местоположение земельного участка:
Курганская область, Варгашинский район, с. Пичугино

Категория земель - земли населенных пунктов

СОГЛАСОВАНО:



Масштаб 1: 500

Каталог координат поворотных точек
части земельного участка
с кадастровым номером 45:03:011703:823/чзу1
Система координат - УСК-45, СК Пичугино

Имя_точки	X_проект	Y_проект
н1	11 239.26	10 987.30
н2	11 239.75	10 994.22
н3	11 235.76	10 994.51
н4	11 235.25	10 987.55
н1	11 239.26	10 987.30

Условные обозначения

- обозначение контура ОКС
- 45:03:011703** - обозначение кадастрового квартала
- :823** - обозначение границы учтенного земельного участка
- :823/чзу1** - обозначение границы предполагаемой к использованию части земельного участка
- н1** - обозначение характерной точки вновь образованной части границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности