



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 апреля 2022 года № 34-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 13 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:032801:153 площадью 8584 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Ровная, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Муниципального образования Ровненский сельсовет, в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Ровная, ул. Центральная, д. 4, кв. 1

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 13 апреля 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 13 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:032801:153 площадью 8584 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Ровная, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Муниципального образования Ровненский сельсовет.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Ровная, ул. Центральная, д. 4, кв. 1.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 13 копеек (69959,6 x 0,12/100 x 0,1514/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и земельных
отношений Курганской области
от 27 апреля 2022 года № 34-п
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
13 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:08:032801:153 площадью 8584 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги Подъезд к Ровная, находящегося по
адресу: Курганская область, Кетовский
район, в границах Муниципального
образования Ровненский сельсовет, в
целях строительства газопровода по
адресу: Курганская область, Кетовский
район, с. Ровная, ул. Центральная, д. 4,
кв. 1»

**Схема размещения объекта — газопровод по адресу: Курганская область,
Кетовский район, с. Ровная, ул. Центральная, д. 4, кв. 1**

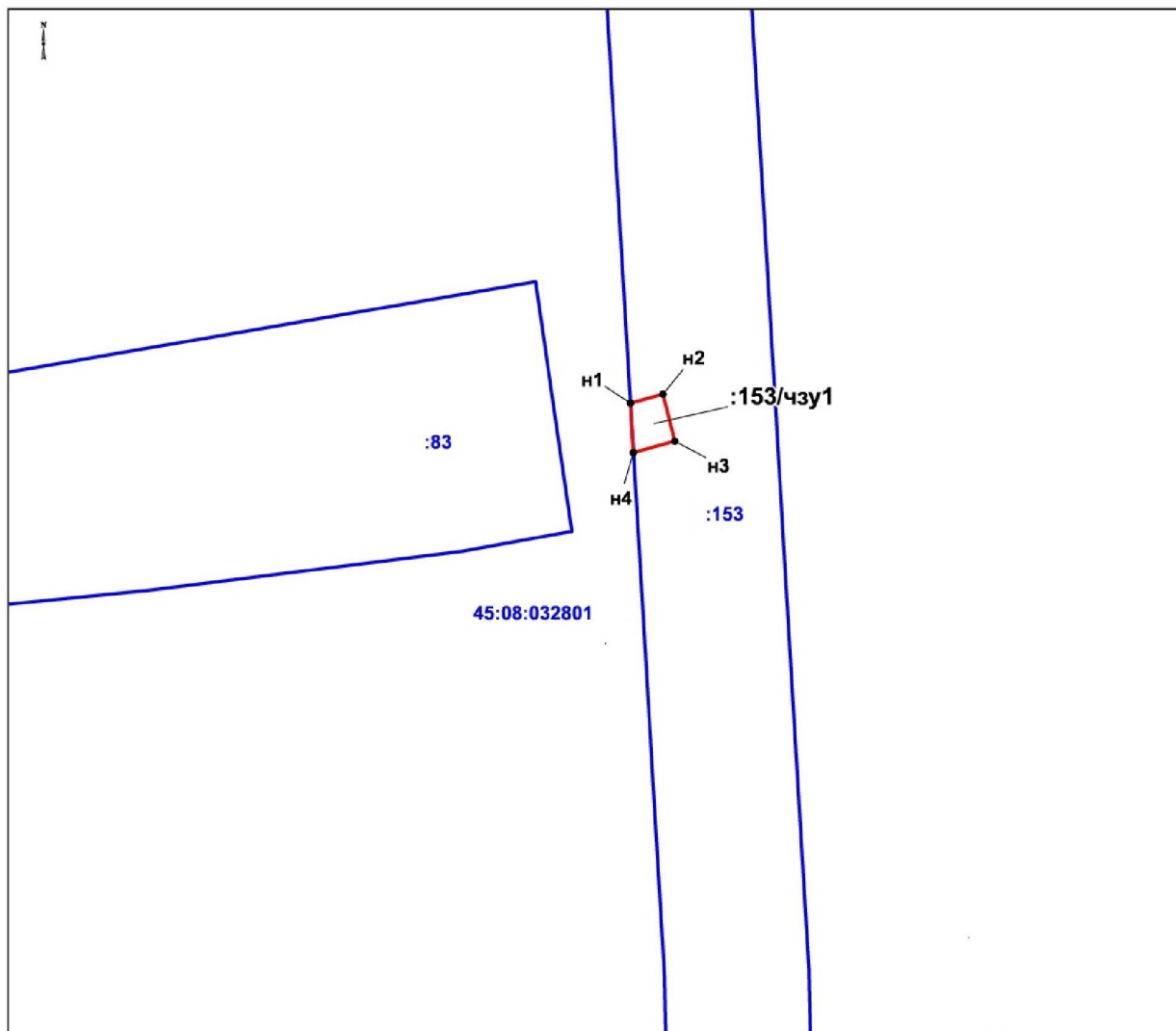
Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:08:032801:153 полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Ровная отражено на схеме.

**СХЕМА ГРАНИЦ
ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ,
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

СОГЛАСОВАНО

Условный номер части земельного участка: **45:08:032801:153/чзу1**,
расположенного по адресу: **Курганская область, Кетовский район,**
в границах Муниципального образования Ровненский сельсовет
Категория земель: **земли населенных пунктов,**
Местоположение объекта: **Курганская область, Кетовский район,**
с. Ровная, ул. Центральная, д. 4, кв. 1
Общая площадь - **13 кв.м**

от _____ N _____



Условные обозначения:

Масштаб 1:500

45:08:032801

- обозначение и граница кадастрового квартала

:153/чзу1

- обозначение и граница контура части земельного участка, предполагаемого к использованию земель

:153

- надпись кадастрового номера земельного участка, включенного в ЕГРН

- границы земельных участков, установленных в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН

n1,2,...

- характерная точка границы предполагаемых к использованию земель, установленная при проведении кадастровых работ



- граница зоны с особыми условиями использования

Система координат: СК МСТ (Кетовский)

Условный номер 45:08:032801:153/чзу1

№ точки	X	Y
n1	228067.08	535482.15
n2	228067.82	535484.84
n3	228063.92	535485.82
n4	228062.97	535482.99
n1	228067.08	535482.15

Кадастровый инженер	Щатров Д.А.		АО "Газпром газораспределения Курган"
		Лист 1 Листов 1	Дата " " " " 2022 г.