



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 мая 2022 года № 44-п  
г. Курган

**Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 84 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:030501:1029 площадью 48591 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к Патронная», находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет и на часть земельного участка площадью 108 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:000000:7175 площадью 121371 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Курган - Половинное - Воскресенское - граница Казахстана в Кетовском районе, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Колесниковского сельсовета, в целях размещения воздушной линии электропередачи ВЛ 10 кВ**

На основании заявления Потребительского кооператива «Деревоград» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 12 мая 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью

84 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:030501:1029 площадью 48591 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к Патронная», находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет и на часть земельного участка площадью 108 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:000000:7175 площадью 121371 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Курган - Половинное - Воскресенское - граница Казахстана в Кетовском районе, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Колесниковского сельсовета.

Цель установления публичного сервитута: размещение воздушной линии электропередачи ВЛ 10 кВ.

Срок действия публичного сервитута: 5 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 1 рубль 10 копеек  $(479107,26 \times 0,12/100 \times 0,1729/100) + (104379,06 \times 0,12/100 \times 0,089/100)$ .

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Потребительскому кооперативу «Деревоград»:

1) использовать части земельных участков в соответствии с целями, указанными в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование частей земельных участков приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привести данные части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации частей земельных участков, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельных участках заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении частей земельных участков с лицом, которому земельные участки в границах полос отвода автомобильных дорог предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения;

5) в соответствии с пунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению  
Департамента имущественных и  
земельных отношений Курганской области  
от 26 мая 2022 года № 44-п  
«Об установлении публичного сервитута  
на часть земельного участка площадью  
84 кв. м, входящую в состав земельного  
участка с кадастровым номером  
45:08:030501:1029 площадью 48591 кв. м  
в границах полосы отвода автомобильной  
дороги «Подъезд к Патронная»,  
находящегося по адресу: Курганская  
область, Кетовский район, в границах  
муниципального образования  
Колесниковский сельсовет и на часть  
земельного участка площадью 108 кв. м,  
входящую в состав земельного участка с  
кадастровым номером 45:08:000000:7175  
площадью 121371 кв. м в границах полосы  
отвода автомобильной дороги  
Курган - Половинное - Воскресенское -  
граница Казахстана в Кетовском районе,  
находящегося по адресу: Курганская  
область, Кетовский район, в границах  
Колесниковского сельсовета, в целях  
размещения воздушной линии  
электропередачи ВЛ 10 кВ»

#### **Схема размещения объекта - воздушная линия электропередачи ВЛ 10 кВ**

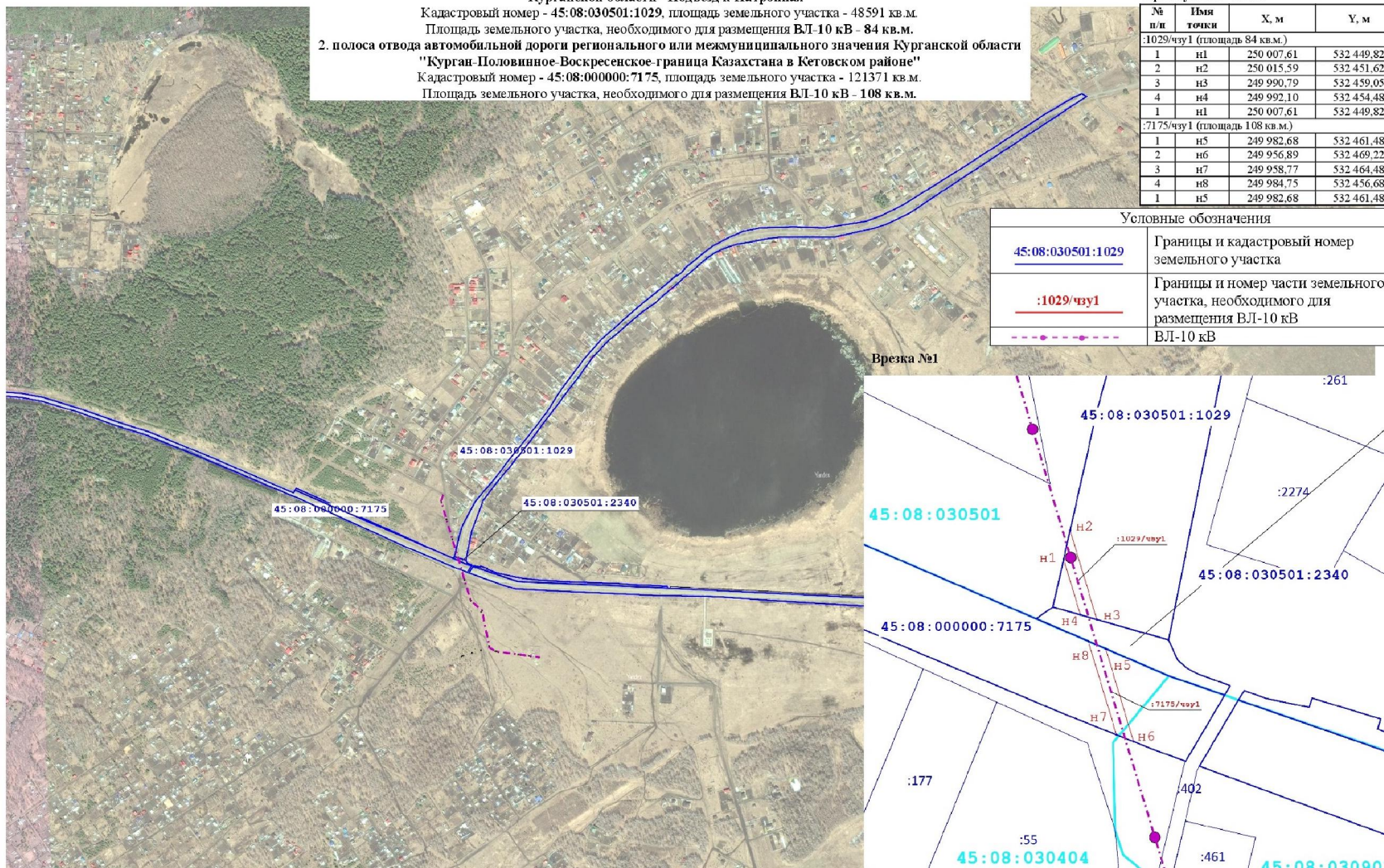
Размещение объекта на земельных участках с кадастровым номером 45:08:030501:1029 в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к Патронная», с кадастровым номером 45:08:000000:7175 в границах полосы отвода автомобильной дороги Курган - Половинное - Воскресенское - граница Казахстана в Кетовском районе отражено на схеме.

Схема размещения объекта ВЛ-10 кВ на земельных участках:

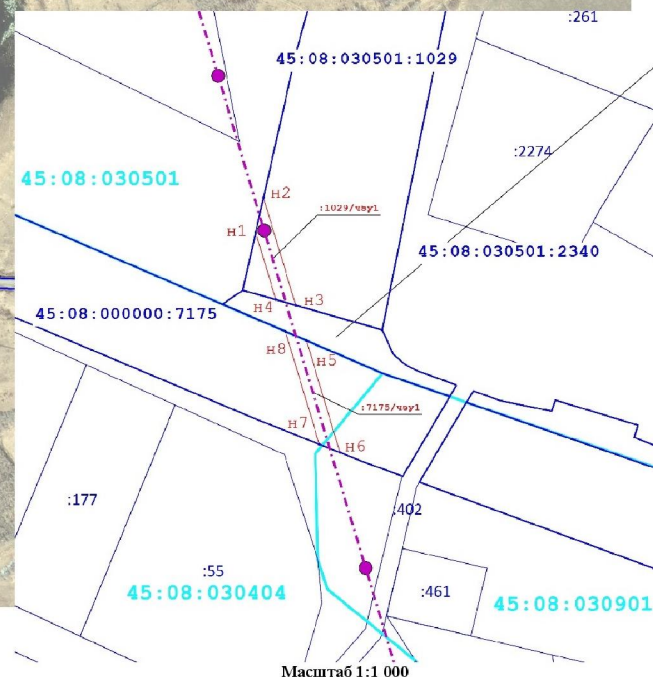
1. полоса отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Курганской области "Подъезд к Патронная"  
Кадастровый номер - 45:08:030501:1029, площадь земельного участка - 48 591 кв.м.  
Площадь земельного участка, необходимого для размещения ВЛ-10 кВ - 84 кв.м.
2. полоса отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения Курганской области "Курган-Половинное-Воскресенское-граница Казахстана в Кетовском районе"  
Кадастровый номер - 45:08:000000:7175, площадь земельного участка - 121371 кв.м.  
Площадь земельного участка, необходимого для размещения ВЛ-10 кВ - 108 кв.м.

Геоданные. Площадь публичного сервитута 192 кв.м.

№ п/п	Пикетаж	X, м	Y, м
:1029/чзу1 (площадь 84 кв.м.)			
1	н1	250 007.61	532 449.82
2	н2	250 015.59	532 451.62
3	н3	249 990.79	532 459.05
4	н4	249 992.10	532 454.48
1	н1	250 007.61	532 449.82
:7175/чзу1 (площадь 108 кв.м.)			
1	н5	249 982.68	532 461.48
2	н6	249 956.89	532 469.22
3	н7	249 958.77	532 464.48
4	н8	249 984.75	532 456.68
1	н5	249 982.68	532 461.48



Условные обозначения	
<u>45:08:030501:1029</u>	Границы и кадастровый номер земельного участка
<u>:1029/чзу1</u>	Границы и номер части земельного участка, необходимого для размещения ВЛ-10 кВ
—●—●—●—●—●—●—●—●—●—	ВЛ-10 кВ



Масштаб 1:10 000

Масштаб 1:1 000