



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И**  
**ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 мая 2022 года № 43-п  
г. Курган

**Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 18 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:021101:696 площадью 48624 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Курган - Куртамыш - Целинное» - ст. Введенское, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Муниципального образования Новосидоровский сельсовет, в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Кропани, ул. Советская, д. 33, кв. 2**

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 13 мая 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 18 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:021101:696 площадью 48624 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Курган - Куртамыш - Целинное» - ст. Введенское, находящегося по адресу:

Курганская область, Кетовский район, в границах Муниципального образования Новосидоровский сельсовет.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, с. Кропани, ул. Советская, д. 33, кв. 2.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 28 копеек (623845,92 x 0,12/100 x 0,037/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению  
Департамента имущественных и  
земельных отношений Курганской области  
от 26 мая 2022 года № 43-п  
«Об установлении публичного сервитута  
на часть земельного участка площадью  
18 кв. м, входящую в состав земельного  
участка с кадастровым номером  
45:08:021101:696 площадью 48624 кв. м в  
границах полосы отвода автомобильной  
дороги «Курган - Куртамыш - Целинное» -  
ст. Введенское, находящегося по адресу:  
Курганская область, Кетовский район, в  
границах Муниципального образования  
Новосидоровский сельсовет, в целях  
строительства газопровода по адресу:  
Курганская область, Кетовский район,  
с. Кропани, ул. Советская, д. 33, кв. 2»

**Схема размещения объекта - газопровод по адресу: Курганская область,  
Кетовский район, с. Кропани, ул. Советская, д. 33, кв. 2**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:08:021101:696 полосы отвода автомобильной дороги «Курган - Куртамыш - Целинное» - ст. Введенское отражено на схеме.

**Схема границ предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории**

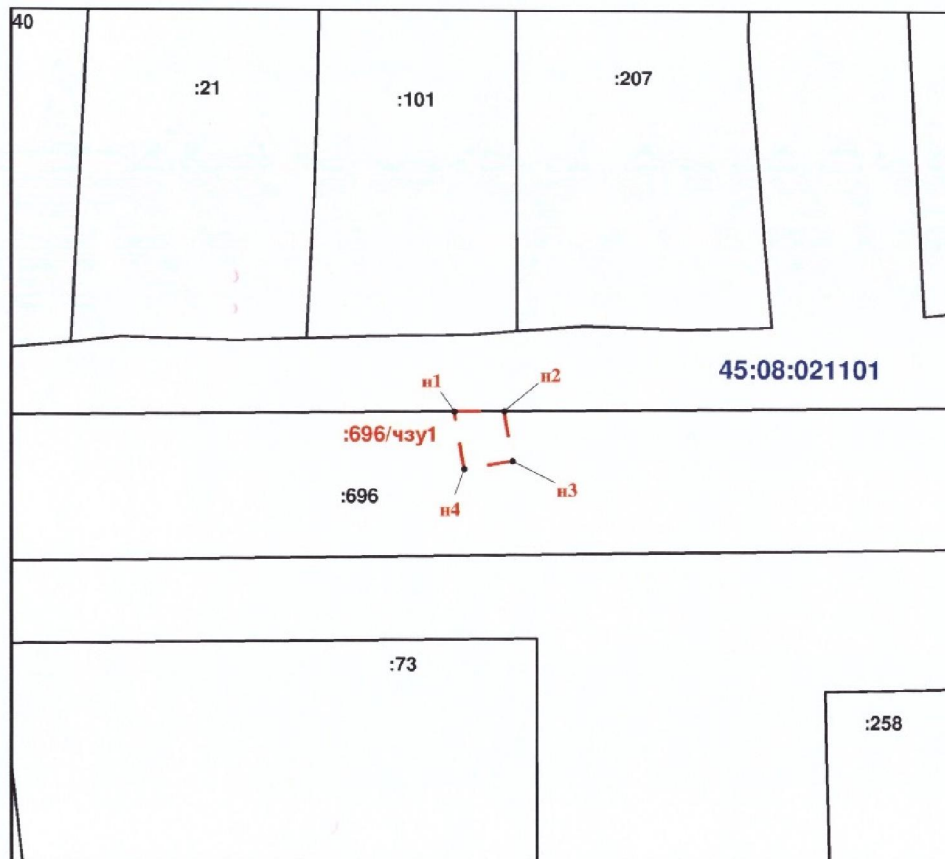
Условный кадастровый номер части земельного участка - 45:08:021101:696/чзу1

Площадь части земельного участка - 18 кв.м.

Местоположение земельного участка:

Курганская область, Кетовский район, в границах Муниципального образования Новосидоровский сельсовет

Категория земель - земли населенных пунктов





Масштаб 1: 500

**СОГЛАСОВАНО:**

Каталог координат поворотных точек  
части земельного участка  
с кадастровым номером  
45:08:021101:696/чзу1  
Система координат УСК-45, СК Кропани

Имя_точки	X_проект	Y_проект
н1	29 293.12	69 388.27
н2	29 292.77	69 392.31
н3	29 288.66	69 392.60
н4	29 288.38	69 388.60
н1	29 293.12	69 388.27

**Условные обозначения**

-  - обозначение контура ОКС
-  - обозначение зоны с особыми условиями использования, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- 45:08:021101 - обозначение кадастрового квартала
- 696 - обозначение границы учтенного земельного участка
- 696/чзу1 - обозначение границы предполагаемой к использованию части земельного участка
- н1 - обозначение характерной точки вновь образованной части границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности