



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 июня 2022 года № 46-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 54 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:04:000000:2599 площадью 22652 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Шадринск - Миасское» - Лебяжье, находящегося по адресу: Курганская область, Далматовский район, Новопетропавловский сельсовет, с. Новопетропавловское в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Далматовский район, с. Новопетропавловское, ул. Ленина, д. 1

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 17 мая 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 54 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:04:000000:2599 площадью 22652 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Шадринск - Миасское» - Лебяжье, находящегося по адресу: Курганская

область, Далматовский район, Новопетропавловский сельсовет, с. Новопетропавловское.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Далматовский район, с. Новопетропавловское, ул. Ленина, д. 1.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 60 копеек (210437,08 x 0,12/100 x 0,2384/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 2 июля 2022 года № 46-п
«Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка площадью
54 кв. м, входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:04:000000:2599 площадью 22652 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги «Шадринск - Миасское» - Лебяжье,
находящегося по адресу: Курганская
область, Далматовский район,
Новопетропавловский сельсовет,
с. Новопетропавловское в целях
строительства газопровода по адресу:
Курганская область, Далматовский район,
с. Новопетропавловское, ул. Ленина, д. 1»

**Схема размещения объекта - газопровод по адресу: Курганская область,
Далматовский район, с. Новопетропавловское, ул. Ленина, д. 1**

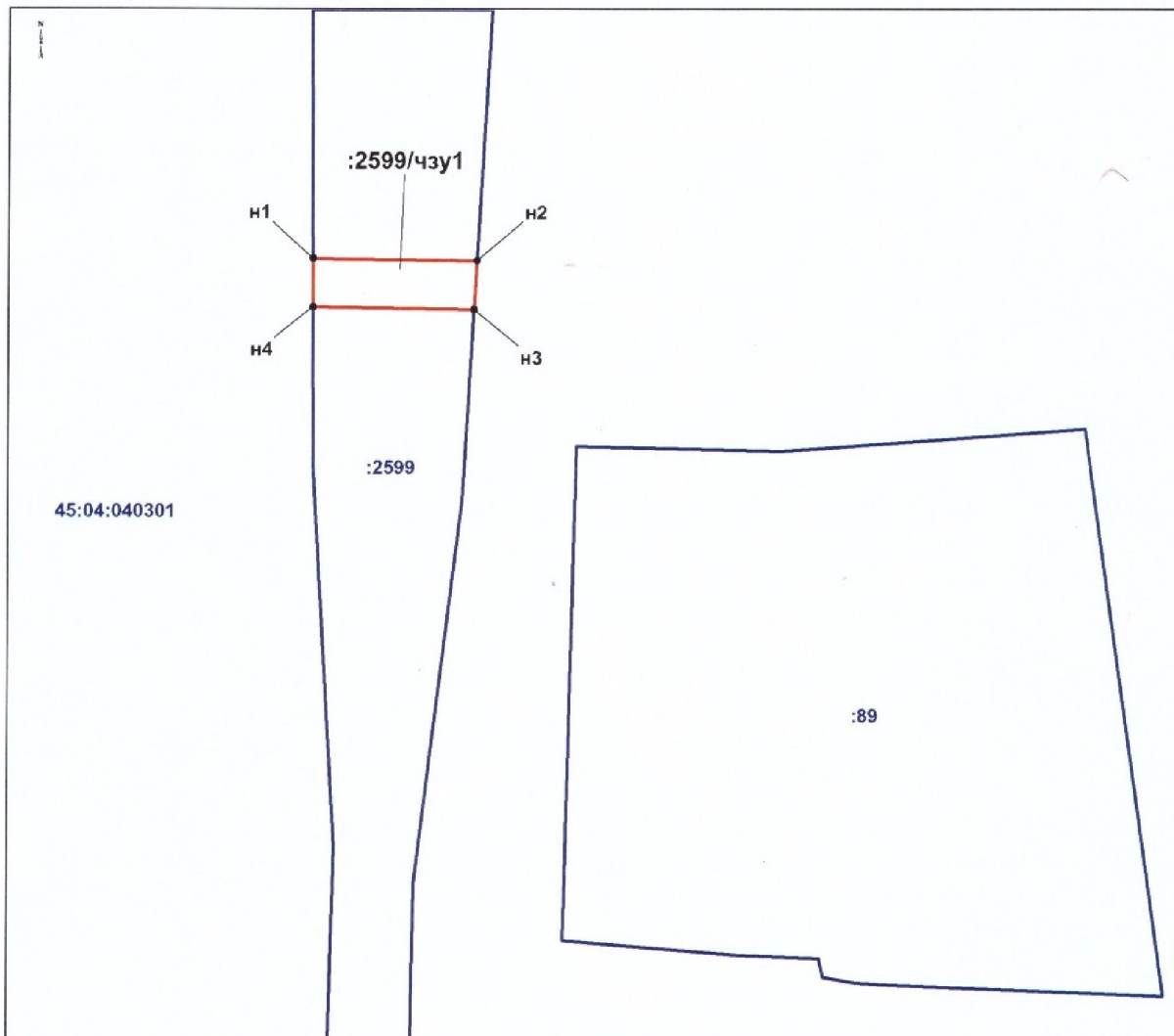
Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером
45:04:000000:2599 полосы отвода автомобильной дороги «Шадринск - Миасское» -
Лебяжье отражено на схеме.

**СХЕМА ГРАНИЦ
ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ,
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

СОГЛАСОВАНО

Условный номер части земельного участка: **45:04:000000:2599/чзу1**,
расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район,
Новопетропавловский сельсовет, с. Новопетропавловское,
автомобильная дорога «Шадринск-Миасское»-Лебяжье
Категория земель: земли населенных пунктов,
Местоположение объекта: Курганская область, Далматовский район,
с. Новопетропавловское, ул. Ленина, 1. Общая площадь - 54 кв.м

от _____ № _____



Условные обозначения:

Масштаб 1:500

45:22:030110

--- обозначение и граница кадастрового квартала

:3393/чзу1 - обозначение и граница контура части земельного участка, предполагаемого к использованию земель

:3393 - надпись кадастрового номера земельного участка, включенного в ЕГРН
- границы земельных участков, установленных в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН

n1,2,... - характерная точка границы предполагаемых к использованию земель, установленная при проведении кадастровых работ

□ - граница зоны с особыми условиями использования

Система координат: МСК-45, зона 2

Условный номер 45:04:000000:2599/чзу1

N точки	X	Y
n1	487738.84	2235092.90
n2	487738.66	2235106.44
n3	487734.62	2235106.20
n4	487734.82	2235092.91
n1	487738.84	2235092.90

Кадастровый инженер	Шатров Д.А.		АО "Газпром газораспределения Курган"
		Лист 1 Листов 1	Дата " " " " 2022 г.