



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2022 года № 49-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на части земельного участка общей площадью 273 кв. м, входящие в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:020302:417 площадью 16054 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Логоушка, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Муниципального образования Введенский сельсовет в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Межрегионгаз» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 10 июня 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на части земельного участка общей площадью 273 кв. м, входящие в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:020302:417 площадью 16054 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Логоушка, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Муниципального образования Введенский сельсовет.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район.

Срок действия публичного сервитута: 11 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 4 рубля 20 копеек (205972,82 x 0,12/100 x 1,7005/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром Межрегионгаз»:

1) использовать части земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование частей земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах частей земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данные части земельного участка в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации частей земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении частей земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 27 июля 2022 года № 49-п
«Об установлении публичного сервитута
на части земельного участка общей
площадью 273 кв. м, входящие в состав
земельного участка с кадастровым
номером 45:08:020302:417 площадью
16054 кв. м в границах полосы отвода
автомобильной дороги Подъезд к
Логоушка, находящегося по адресу:
Курганская область, Кетовский район, в
границах Муниципального образования
Введенский сельсовет в целях
строительства газопровода по адресу:
Курганская область, Кетовский район»

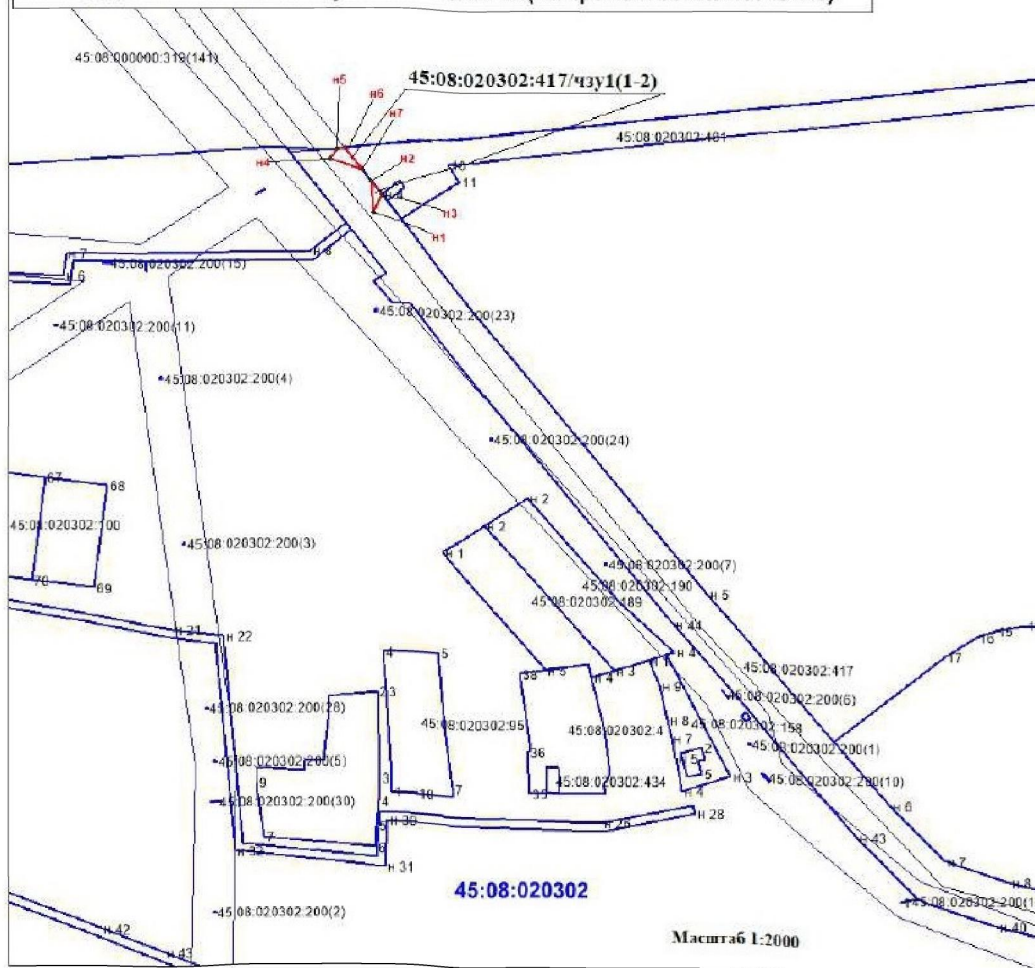
**Схема размещения объекта - газопровод по адресу: Курганская область,
Кетовский район**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:08:020302:417 полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Логоушка отражено на схемах.

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

В соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории, образуется часть земельного участка со следующими характеристиками:

- Условный номер части земельного участка - 45:08:020302:417/чзу1(1-2)
- Площадь части земельного участка - 99 кв. м. (во временное пользование)



Земельный участок - 45:08:020302:417

Адрес:

Курганская обл., Кетовский район, в границах Муниципального образования Введенский сельсовет

Площадь уточненная:

16 054 кв. м

Статус:

Учтенный

Категория земель:

Земли населённых пунктов

Разрешенное использование:

для размещения и эксплуатации автомобильной дороги

Подъезд к Логоушка

Форма собственности:

Собственность публично-правовых образований

Условный номер земельного участка - 45:08:020302:417/чзу1(1-2) Площадь части - 99 кв. м. Система координат - СК МСТ Кетовский			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	Х	Y	З
1	2	3	
n1	258850.61	504590.48	
n2	258865.75	504589.22	
n3	258859.38	504594.4	
n1	258850.61	504590.48	
n4	258876.46	504569.55	
n5	258881.32	504572.47	
n6	258881.76	504576.2	
n7	258871.53	504584.52	
n4	258876.46	504569.55	

Условные обозначения:

45:08:020302:417/чзу1(1-2) - Граница образуемой части земельного участка

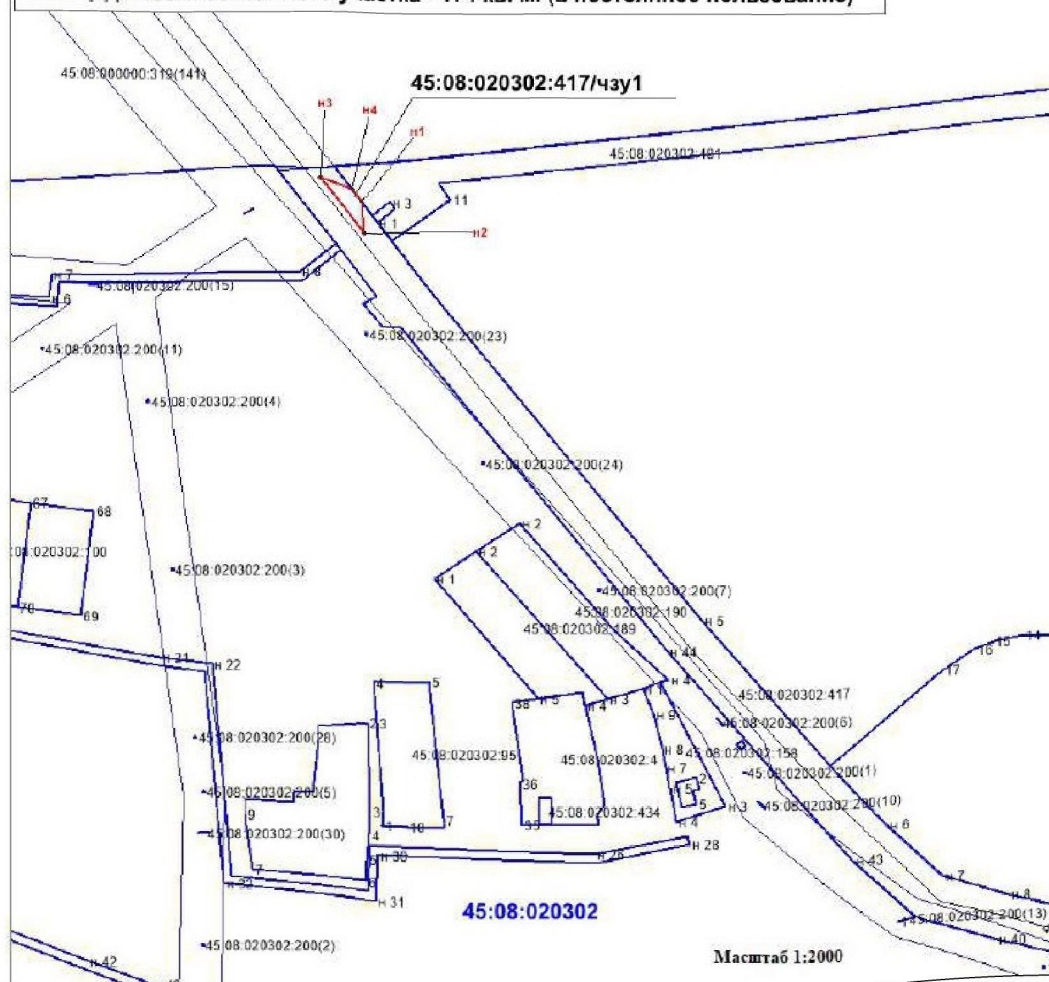
45:08:020302:417 - Граница учтенного земельного участка

45:08:020302 - Граница и номер кадастрового квартала

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

В соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории, образуется часть земельного участка со следующими характеристиками:

- Условный номер части земельного участка - 45:08:020302:417/чзу1
- Площадь части земельного участка - 174 кв. м. (в постоянное пользование)



Земельный участок - 45:08:020302:417

Адрес:

Курганская обл., Кетовский район, в границах Муниципального образования Введенский сельсовет

Площадь уточненная:

16 054 кв. м

Статус:

Учтенный

Категория земель:

Земли населённых пунктов

Разрешенное использование:

для размещения и эксплуатации автомобильной дороги

Подъезд к Логоушка

Форма собственности:

Собственность публично-правовых образований

Условный номер части земельного участка -
45:08:020302:417/чзу1
Площадь части - 174 кв. м.
Система координат - СК МСТ (Кетовский)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
n1	258865.76	504589.22
n2	258850.61	504590.48
n3	258876.46	504569.55
n4	258871.53	504584.52
n1	258865.76	504589.22

Условные обозначения:

45:08:020302:417/чзу1 - Граница образуемой части земельного участка

45:08:020302:417 - Граница учтенного земельного участка

45:08:020302 - Граница и номер кадастрового квартала