



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 августа 2022 года № 63-п  
г. Курган

**Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 245 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:031210:673 площадью 8883 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Лесниково, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах муниципального образования Лесниковский сельсовет, в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, п. Балки, ул. Садовая, д. 2**

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 6 июля 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 245 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:031210:673 площадью 8883 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Лесниково, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах муниципального образования Лесниковский сельсовет.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, п. Балки, ул. Садовая, д. 2.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 5 рублей 11 копеек (154475,37 x 0,12/100 x 2,7581/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению  
Департамента имущественных и  
земельных отношений Курганской области  
от 1 августа 2022 года № 63-п  
«Об установлении публичного сервитута  
на часть земельного участка площадью  
245 кв. м, входящую в состав земельного  
участка с кадастровым номером  
45:08:031210:673 площадью 8883 кв. м в  
границах полосы отвода автомобильной  
дороги Подъезд к Лесниково,  
находящегося по адресу: Курганская  
область, Кетовский район, в границах  
муниципального образования  
Лесниковский сельсовет, в целях  
строительства газопровода по адресу:  
Курганская область, Кетовский район,  
п. Балки, ул. Садовая, д. 2»

**Схема размещения объекта - газопровод по адресу: Курганская область,  
Кетовский район, п. Балки, ул. Садовая, д. 2**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:08:031210:673 полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Лесниково отражено на схеме.

Схема границ предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории  
 Условный номер части земельного участка - **45:08:031210:673/чзу1** Площадь - **245 м2**  
 Местоположение земельного участка - **Российская Федерация, Курганская область, Кетовский район, п. Балки, ул. Садовая, 2**  
 Категория земель - **земли населенных пунктов.**

Утверждена

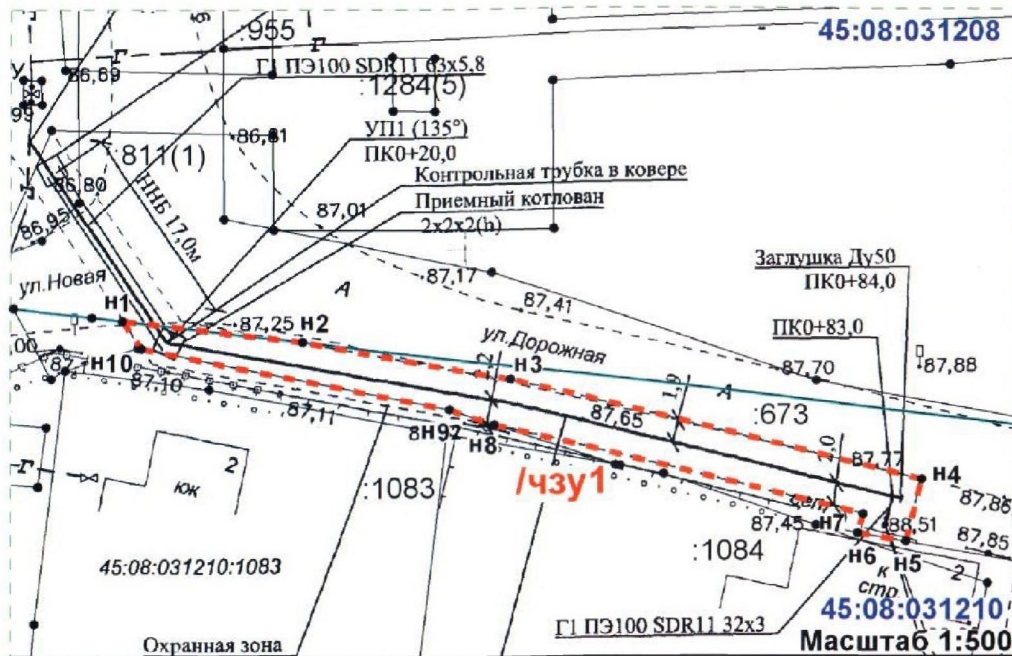
(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



Условные обозначения:

- н1 - обозначение характерной точки вновь образованной части границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - обозначение границы учтенного земельного участка, контура ОКС
- :673 - обозначение учтенного земельного участка, ОКС
- - обозначение характерной точки вновь образованной части границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - обозначение границы предполагаемых к использованию земель
- /чзу1** - обозначение образуемой части земельного участка

Каталог координат поворотных точек части земельного участка с условным кадастровым номером **45:08:031210:673/чзу1**  
 Система координат **УСК-45, СК МСТ (Кетовский)**

Обозначение точки	X, м	Y, м
н1	241808,49	524429,18
н2	241806,72	524444,19
н3	241803,56	524461,57
н4	241795,11	524496,10
н5	241789,85	524494,78
н6	241790,58	524490,75
н7	241792,19	524491,23
н8	241799,74	524460,24
н9	241801,01	524456,49
н10	241806,16	524430,79
н1	241808,49	524429,18